

HOTĂRÂRE nr. 488 din 6 iulie 2016

pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 25/2014 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național "Reabilitarea liniei c.f. Brașov-Simeria, componentă a Coridorului IV paneuropean, pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h, secțiunile Coșlariu-Sighișoara și Coșlariu-Simeria"

EMITENT: GUVERNUL

PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 539 din 18 iulie 2016

Data Intrării în vigoare: 18 Iulie 2016

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 5 alin. (1), art. 8 alin. (3) și art. 11 alin. (6) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, și având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 783/2011 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Reabilitarea liniei c.f. Brașov-Simeria, componentă a Coridorului IV paneuropean, pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h, secțiunea Coșlariu-Sighișoara" și ale Hotărârii Guvernului nr. 784/2011 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Reabilitarea liniei c.f. Brașov-Simeria, componentă a Coridorului IV paneuropean, pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h, secțiunea Coșlariu-Simeria",

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

ART. I

Hotărârea Guvernului nr. 25/2014 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național "Reabilitarea liniei c.f. Brașov-Simeria, componentă a Coridorului IV paneuropean, pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h, secțiunile Coșlariu-Sighișoara și Coșlariu-Simeria", publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 58 din 23 ianuarie 2014, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Se aprobă completarea amplasamentului prevăzut în anexa nr. 1 cu amplasamentul/harta topografică prevăzut(ă) în anexa nr. 1*), care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

*) Anexa nr. 1 se comunică persoanelor fizice și juridice interesate, la solicitarea acestora, de către Compania Națională de Căi Ferate "C.F.R." - S.A., care este depozitarul acesteia, imposibilitatea publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a hărții topografice fiind determinată de impedimente de natură tehnico-redacțională.

2. La articolul 2, după alineatul (2) se introduce un nou alineat, alineatul (3), cu următorul

cuprins:

"(3) Lista cuprinzând imobilele supuse exproprierii potrivit alin. (1), situate pe raza localității Mihalț, județului Alba, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor este prevăzută în anexa nr. 3."

3. Articolul 7 se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art. 7. - Anexele nr. 1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre."

4. După anexa nr. 2 se introduce o nouă anexă, anexa nr. 3, având cuprinsul prevăzut în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

ART. II

"(1) Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național "Reabilitarea liniei c.f. Brașov-Simeria, componentă a Coridorului IV paneuropean, pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h, secțiunile Coșlariu-Sighișoara și Coșlariu-Simeria", completat conform art. I pct. 1, expropriator fiind statul român reprezentat de Ministerul Transporturilor, prin Compania Națională de Căi Ferate "C.F.R." - S.A.

(2) Lista cuprinzând imobilele supuse exproprierii potrivit alin. (1), situate pe raza localității Mihalț, județul Alba, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor este prevăzută în anexa nr. 2.

ART. III

Sumele individuale estimate de către expropriator aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național "Reabilitarea liniei c.f. Brașov-Simeria, componentă a Coridorului IV paneuropean, pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h, secțiunile Coșlariu-Sighișoara și Coșlariu-Simeria", completat conform art. I pct. 1, aflate pe raza localității Mihalț, județul Alba, sunt în cuantum de 41.913,80 lei și se alocă de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor, conform prevederilor bugetare anuale aprobate prin Legea bugetului de stat pe anul 2016 nr. 339/2015, la capitolul 84.01 "Transporturi", titlul 58 "Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile aferente cadrului financiar 2014-2020", articolul 58.03 "Programe din Fondul de Coeziune".

ART. IV

Sumele individuale prevăzute la art. III se virează de către Ministerul Transporturilor, în termen de cel mult 30 de zile de la data solicitării acestora, într-un cont bancar deschis pe numele Companiei Naționale de Căi Ferate "C.F.R." - S.A. la dispoziția proprietarilor de imobile, pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică, completat conform art. I pct. 1, în vederea efectuării despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

ART. V

Ministerul Transporturilor, prin Compania Națională de Căi Ferate "C.F.R." - S.A., răspunde de realitatea datelor înscrise în lista cuprinzând imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică, completat conform art. I pct. 1, de corectitudinea datelor înscrise în documentele care au stat la baza stabilirii acestora, precum și de modul de utilizare, în conformitate cu dispozițiile legale, a sumei alocate potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

ART. VI

Planul cu amplasamentul lucrării de utilitate publică, completat conform art. I pct. 1, se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediile consiliilor locale implicate și prin afișare pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

ART. VII

Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
DACIAN JULIEN CIOLOȘ

Contrasemnează:

p. Ministrul transporturilor,
Liviu-Ionuț Moșteanu,
secretar de stat

Ministrul finanțelor publice,
Anca Dana Dragu

București, 6 iulie 2016.
Nr. 488.

ANEXA 2
(Anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 25/2014)

LISTA

cuprinzând imobilele - terenuri proprietate privată, care
constituie coridorul de expropriere al lucrării de
utilitate publică de interes național
"Reabilitarea liniei c.f. Brașov-Simeria", componentă a Coridorului IV
paneuropean, pentru circulația trenurilor cu viteza maximă
de 160 km/h - tronson Sighișoara-Coșlariu,
situate pe raza localității Mihalț, județul Alba, proprietarii sau
deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor

Nr. crt.	Județul	U.A.T.	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului terenului	Suprafața totală (mp)	Categoria de folosință	Nr. cadastral/Nr. carte funciară	Tarla/Parcelă	Poziția față de localitate	Suprafața de expropriat (mp)	Valoarea despăgubirii terenului, conform Legii nr. 255/2010 (lei)	Construcții de expropriat (mp)	Construcții de expropriat (ml)	Valoarea despăgubirii construcției conform Legii nr. 255/2010 (lei)	Valoarea despăgubirii totale (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ALBA	Mihalț	CERNĂU ONU	7000	A		87/936/2	extravilan	484	290,40	0	0	0	290,40
2	ALBA	Mihalț	CONȚAN ȘT. FRASINA	2100	A		87/936/3	extravilan	242	145,20	0	0	0	145,20
3	ALBA	Mihalț	BREAZ PETRU	2300	A		87/966/34	extravilan	242	145,20	0	0	0	145,20
4	ALBA	Mihalț	DRĂGAN P. PETRU	2100	A		87/990/10	extravilan	230	138,00	0	0	0	138,00
5	ALBA	Mihalț	BREAZ GHEORGHE	2100	A		87/956/103	extravilan	1228	736,80	0	0	0	736,80
6	ALBA	Mihalț	GIANA EUGENIA	2800	A		87/936/5/2	extravilan	631	378,60	0	0	0	378,60
7	ALBA	Mihalț	POPA NICOLAE-MIREL	2800	A		87/936/5/3	extravilan	741	444,60	0	0	0	444,60

8	ALBA	Mihalt	CONȚAN N. EMANOIL	5000	A		87/936/7	extravilan	604	362,40	0	0	0	362,40
9	ALBA	Mihalt	BĂRBUȚ IOAN	2900	A		87/936/8	extravilan	38	22,80	0	0	0	22,80
10	ALBA	Mihalt	BREAZ I. SIMION	5800	A		82/990/5	extravilan	724	434,40	0	0	0	434,40
11	ALBA	Mihalt	BARNA S. IOAN	8700	A		82/956/73	extravilan	558	334,80	0	0	0	334,80
12	ALBA	Mihalt	BREAZ VICTOR; DRAGAN ELEONORA	5800	A		82/956/13	extravilan	617	370,20	0	0	0	370,20
13	ALBA	Mihalt	BARNA SILVIA; BREAZ MARIA; STAN CAROLINA	2500	A		82/956/198	extravilan	247	148,20	0	0	0	148,20
14	ALBA	Mihalt	BREAZ I. FLOREAN	5800	A		82/956/40	extravilan	533	319,80	0	0	0	319,80
15	ALBA	Mihalt	BARNA DANIELA	3500	A		82/956/101	extravilan	328	196,80	0	0	0	196,80
16	ALBA	Mihalt	FLOREA IOAN	27500	A		82/956/117	extravilan	2425	1.455,00	0	0	0	1.455,00
17	ALBA	Mihalt	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	21074	A		72/590/16	extravilan	364	218,40	0	0	0	218,40
18	ALBA	Mihalt	ORDEAN GHEORGHE	4200	A		72/590/12	extravilan	6	3,60	0	0	0	3,60
19	ALBA	Mihalt	BARNA N. VIRGIL	3000	A		72/570/1	extravilan	18	10,80	0	0	0	10,80
20	ALBA	Mihalt	HATEGAN OTILIA	3500	A		22/254/1	extravilan	2	1,20	0	0	0	1,20
21	ALBA	Mihalt	NANDREA IOAN; NANDREA MARIA	360	V	70689	556/1	intravilan	18	108,00	95	59	21.890,00	24.050,00
					A		555/1		13	78,00				
					CC		554/1		329	1.974,00				
22	ALBA	Mihalt	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	140	A		PARTE DIN A590	extravilan	140	84,00	0	0	0	84,00
23	ALBA	Mihalt	SĂLCERIU IONUȚ	2900	A		22/261/3	extravilan	310	186,00	0	0	0	186,00
24	ALBA	Mihalt	URIES ANA	2900	A		87/990/19	extravilan	281	168,60	0	0	0	168,60

25	ALBA	Mihalț	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	6373	A		87/990/22	extravilan	1.792	1.075,20	0	0	0	1.075,20
26	ALBA	Mihalț	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	5800	A		87/990/24	extravilan	1.461	876,60	0	0	0	876,60
27	ALBA	Mihalț	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	5800	A		87/990/25	extravilan	20	12,00	0	0	0	12,00
28	ALBA	Mihalț	MUNTEAN EMIL	7000	A		27/290/6	extravilan	132	79,20	0	0	0	79,20
29	ALBA	Mihalț	MOLDOVAN ANA	1400	A		72/590/6	extravilan	72	43,20	0	0	0	43,20
30	ALBA	Mihalț	LASLO VIRGINIA	5800	A		78/956/90	extravilan	53	31,80	0	0	0	31,80
31	ALBA	Mihalț	STÎNEA P. VIRGIL	5800	A		78/956/188	extravilan	2.840	1.704,00	0	0	0	1.704,00
32	ALBA	Mihalț	ORDEAN CORNEL	1500	A		78/990/125	extravilan	602	361,20	0	0	0	361,20
33	ALBA	Mihalț	CONTOR SEPTIMIA	3500	A		78/990/28	extravilan	1.548	928,80	0	0	0	928,80
34	ALBA	Mihalț	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	2900	A		78/990/34	extravilan	1.609	965,40	0	0	0	965,40
35	ALBA	Mihalț	BREAZ VIRGIL	5800	A		78	extravilan	1.788	1.072,80	0	0	0	1.072,80
36	ALBA	Mihalț	VOIC N. CAROLINA	2900	A		78/956/21	extravilan	94	56,40	0	0	0	56,40
37	ALBA	Mihalț	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	3100	A		78/990/37	extravilan	2.392	1.435,20	0	0	0	1.435,20
38	ALBA	Mihalț	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	1015	F		78/457, 459, 461	extravilan	1.015	304,50	0	0	0	304,50
39	ALBA	Mihalț	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	3886	F		78/457, 459, 461	extravilan	2.161	648,30	0	0	0	648,30
40	ALBA	Mihalț	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	105	A		PARTE DIN 455/1	intravilan	57	342,00	0	0	0	342,00
41	ALBA	Mihalț	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	147	A		PARTE DIN 455/2	intravilan	85	510,00	0	0	0	510,00

42	ALBA	Mihalț	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	176	V		77/PARTE DIN V879	extravilan	176	528,00	0	0	0	528,00
43	ALBA	Mihalț	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	433	A		77/PARTE DIN A874	extravilan	433	259,80	0	0	0	259,80
44	ALBA	Mihalț	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	112	F		77/PARTE DIN F878	extravilan	112	33,60	0	0	0	33,60
TOTAL:									29.795	20.023,80	95,00	59,00	21.890,00	41.913,80

*) Pentru toate pozițiile în care se regăsește mențiunea "PROPRIETAR NEIDENTIFICAT", astfel cum reiese din evidențele unităților administrativ-teritoriale, numele proprietarilor/deținătorilor vor fi identificate ulterior, în vederea completării documentațiilor necesare, conform reglementărilor în condițiile legii.

În urma întocmirii documentației cadastrale, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național, nu au fost identificate terenuri care fac parte din categoria prevăzută la art. 7 alin. (4) din Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, republicată, respectiv: lăcașuri de cult, monumente, ansambluri și situri istorice, alte așezăminte de valoare națională deosebită ori localități urbane sau rurale în întregime.

NOTĂ:

Alte date de identificare ale proprietarilor/deținătorilor, precum și orice informații necesare în vederea punerii în aplicare a măsurilor de expropriere în condițiile legii vor fi identificate ulterior, în vederea completării documentațiilor necesare, conform reglementărilor în vigoare.

LEGENDĂ: categorii de folosință terenuri: A - arabil; CC - curți și construcții; F - fânețe; P - pășuni; V - vii.
