

COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE "CFR" - SA BUCURESTI
SUCURSALA REGIONALA DE CAI FERATE TIMISOARA
DIVIZIA PATRIMONIU
Sediul: Localitatea Timisoara str. Garii nr. 2

Sucursala Regionala de Cai Ferate Timisoara - Divizia Patrimoniu organizeaza in data de 30.04.2014 intre orele 9,30-14,00 in Timisoara str. Garii nr.2 (Statia CF Timisoara Nord Cladire Calatori sala de sedinte linia I peron - langa biroul tehnic) licitatie publica, deschisa, cu strigare, pentru inchirierea de locatii (spatii si terenuri) proprietate privata a C.N.C.F."CFR" - SA, in vederea desfasurarii de activitati comerciale pentru servicii, productie, etc., situate pe raza Sucursalei Regionale CF Timisoara, astfel:

Nr.crt.	Statia CF	Suprafata spatiu (mp)	Suprafata teren (mp)	Obiect de activitate	Tarif minim de pornire a licitatiei lei/mp/luna+ TVA
1	Arad	-	1.00	automat cafea	285.00
2	Arad Vest	-	100.00	teren arabil (Km 4+610 - 4+650)	0.05
3	Arad Vest	-	100.00	teren arabil Km 4+550 - 4+610	0.05
4	Arad Vest	-	80.00	teren arabil (Km 4+610 - 4+650)	0.05
5	Arad Vest	-	300.00	teren arabil Km 4+550 - 4+610	0.05
6	Arad Vest	-	100.00	teren arabil (Km 4+610 - 4+650)	0.05
7	Arad Vest	-	100.00	teren arabil Km 4+550 - 4+610	0.05
8	Arad Vest	-	200.00	teren arabil (Km 4+610 - 4+650)	0.05
9	Arad Vest	-	100.00	teren arabil Km 4+550 - 4+610	0.05
10	Arad Vest	-	200.00	teren arabil (Km 4+610 - 4+650)	0.05
11	Arad Vest	-	1,220.00	teren arabil Km 4+550 - 4+610	0.05
12	Arad Vest	-	3,000.00	depozit	1.00
13	Aradu Nou	-	15.00	garaj auto	3.02
14	Aradu-Nou	-	10.00	amenajare magazie	4.20
15	Aradu-Nou	-	10.00	chiosc mobil, minaturi racoritoare	55.63
16	Baile Herculane	-	1.05	afisaj publicitar	100.00
	Baile Herculane	-	1.05	afisaj publicitar	100.00
17	Baile herculane	-	27.00	terasa	20.00
18	Băile Herculane	-	4.00	echipamente ORO pe cladire auxiliara	150.00
19	Balinț	-	200.00	organizare santier	1.50
20	Batuta	-	120.00	vulcanizare si vanzare produse alimentare si nea	2.00
21	Berzovia	-	2,562.00	teren pentru desfasurarea activitatii de incarcare descarcare vagoane cu cereale	1.00
22	Brad	-	213.00	amenajare constructii provizorii cu destinatie-terasa	3.15
23	Caransebeș	-	800.00	parcare auto	1.80
24	Caransebeș Triaj	-	28.80	garaj	2.00
25	Carpiniș	-	500.00	amenajare depozit	1.20
26	Cerneteaz	-	3,404.00	drum acces si depozit materiale	1.50
27	Deva	-	10.00	chiosc "Fast Food"	90.00
28	Dobra	-	3,000.00	depozit material lemnos	1.96

29	Halta Gurasada	-	400.00	drum acces Halta Gurasada Km 510+687-km 510+737	3.00
30	Interstația Arad - Arad Vest Km. 3+930	-	24.00	rezervor alimentare auto cu gaz pentru autoturisme	32.00
31	Interstația Arad - Arad Vest Km. 3+930	-	6.00	cabină personal	10.00
32	Interstația Arad-Nădlac	-	200.00	teren arabil (Km. 4+500 - 4+600)	0.15
33	Interstația Hălmațiu-Vața	-	3,600.00	fâneată (Km. 118+800 - 119+200)	0.10
34	Interstația Pescăretu Mare - Biled	-	5,070.00	teren fâneată	0.11
35	Interstația Timișoara Nord - Săcălaz	-	2,500.00	teren arabil	0.05
36	Interstația Vîrfurile-Hălmațiu	-	1,200.00	teren arabil (Km. 112+100-112+300)	0.15
37	Interstatie Caransebes-Resita Nord - Pod Km 38+081	-	4.50	afisaj publicitar	22.40
38	Lugoj	-	23.00	chiosc alimentar	32.47
39	Ociu	-	11.76	chiosc alimentar	10.50
40	Orastie, km 455+688 - km455+797	-	1,090.00	teren instruire curs motociclete	2.00
41	Orsova	-	40.00	parcare auto	2.19
42	Paulis	-	700.00	depozit	1.50
43	Pustinis	-	1000.00	fâneată	0.15
44	Radna -oras Lipova	-	70.00	gradina	0.20
45	Radna -oras Lipova	-	72.00	gradina	0.20
46	Radna -oras Lipova	-	85.00	gradina	0.20
47	Radna -oras Lipova	-	90.00	gradina	0.20
48	Radna -oras Lipova	-	104.00	gradina	0.20
49	Radna -oras Lipova	-	132.00	gradina	0.20
50	Radna -oras Lipova	-	135.00	gradina	0.20
51	Radna -oras Lipova	-	136.00	gradina	0.20
52	Radna -oras Lipova	-	175.00	gradina	0.20
53	Radna -oras Lipova	-	258.00	gradina	0.20
54	Radna -oras Lipova	-	300.00	gradina	0.20
55	Reșița Nord	-	2,650.00	depozit materiale	2.00
56	Reșița Sud	-	500.00	depozit materiale	2.93
57	Reșița Sud	-	500.00	depozit materiale	2.93
58	Șimand	-	900.00	încărcare-descărcare cereale	1.30
59	Timiseni	-	300.00	teren arabil în dreptul Km. 12+750 - 12+850	0.11
60	Timisoara Est	-	4.00	chiosc presa si produse tutungerie	211.44
61	Timișoara Est	-	38.51	sala asteptare	25.00
62	Timisoara Nord	-	16.00	chiosc vânzare produse alimentare/nealimentare	52.50
63	Timisoara Nord	-	3.50	chiosc comercial	208.87
64	Timisoara Nord	-	360.00	parcare auto	7.08
65	Timisoara Nord	-	224.00	parcare auto	4.50
66	Timișoara Nord	-	8.00	chiosc alimentar	201.75
	Timișoara Nord	-	1.00	magazie	21.73
	Timișoara Nord	-	2.00	vitrine frigorifice	79.50
67	Timisoara Nord	-	10.00	chiosc presa	266.02
68	Timisoara Nord - cladire administrativa	-	2.00	afisaj publicitar	25.20
69	Timisoara Nord - cladire administrativa	-	32.00	afisaj publicitar	30.24
70	Timisoara Nord - cladire calatori	-	20.00	afisaj publicitar	32.76
71	Timisoara Nord - cladire calatori	-	22.00	afisaj publicitar	32.76
72	Timisoara Nord - cladire calatori	-	22.00	afisaj publicitar	32.76

73	Timisoara Nord - pasaj pietonal superior-fata dinspre cladirea		10.00	afisaj publicitar	25.20
74	Timisoara Nord - pasaj pietonal superior-fata dinspre cladirea		10.00	afisaj publicitar	25.20
75	Timisoara Sud	-	620.00	depozit utilaje si materiale	3.00
76	Timisoara Sud	-	826.00	depozit si transport fier vechi	3.00
77	Timisoara-Pod Gh.Lazar	-	12.00	afisaj publicitar	44.10
78	Toplet	-	40.00	anexe la spatiu comercial	2.00
79	Topolovăț	-	600.00	rampă încărcare-descărcare materiale	2.00
	Topolovăț	-	2,784.00	depozit cereale	1.50
80	Utvinis	-	1000.00	gradina	0.20
81	Vinga	-	4,000.00	depozit cereale	1.30
82	Voislova	-	1,000.00	depozit marmură	4.40
83	Voislova	-	2,750.00	depozit material lemnos	4.40
84	Zăvoi	-	200.00	spălătorie și vulcanizare auto	3.40
85	Zăvoi	-	600.00	depozit materiale	2.40
86	Arad	26.04	-	magazie	9.97
87	Arad	4.00	-	automate bauturi calde / reci	285.00
88	Arad -Cladire calatori	12.97	-	magazie	46.00
	Arad -Cladire calatori	3.70	-	grup sanitar	46.00
89	Arad-cladire calatori et 2	39.76	-	birou	45.77
	Arad-cladire calatori et 2	4.45	-	grup sanitar	45.77
90	Baile Herculane	26.52		restaurant	24.64
	Baile Herculane	29.31		grup sanitar	2.52
91	Calan Bai -clad.cal.parter	27.50	-	dormitor	20.00
92	Caransebes - cladire calatori	91.87	-	restaurant	12.75
	Caransebes - cladire calatori	80.19	-	anexe	6.80
93	Curtici	15.96	-	birou	26.00
94	Curtici	31	-	birou	26.00
95	Curtici -cladire calatori	10.34	-	dormitor	20.00
96	Curtici-et.Icl expl.	10.38	-	spalatorie	20.00
97	Deva	9.10	-	Spatiu comercial	53.66
	Deva	5.00	-	Anexe-vestiar	17.64
	Deva	5.00	-	Anexe-vestiar	17.64
	Deva	4.00	-	Anexe-Dus	20.72
	Deva	4.50	-	Anexe-Spalator vase	23.44
	Deva	4.08	-	Anexe-Magazie	21.92
	Deva	10.00	-	Anexe-Bucatarie	23.38
98	Deva	14.84	-	spatiu comercial	82.40
	Deva	10.90	-	magazie	17.08
	Deva	3.52	-	grup sanitar	11.20
99	Halta Oțelu Roșu	175.00	-	spațiu în magazia de mărfuri - depozit materiale	4.42
100	Halta Oțelu Roșu	182.81	-	birouri	20.00
	Halta Oțelu Roșu	4.48	-	grup sanitar	2.00
	Halta Oțelu Roșu	26.04	-	grup sanitar	2.00
	Halta Oțelu Roșu	5.24	-	hol	2.00
101	Iam-cladire calatori	30.00	-	dormitor	25.00
102	Oravita	14.88	-	depozit produse agroalimentare	17.76
103	Recas	1.00	-	automat băuturi nealcoolice	175.00
104	Remetea Mare	47.50	-	magazie	1.50

105	Resita Sud -fost Club CFR	118.13	-	dormitor	21.00
106	Sebis	23.76	-	chiosc comercial	16.39
107	Simeria	15.76	-	magazie	18.00
	Simeria	5.24	-	grup sanitar	12.00
108	Simeria	19.00	-	birou	22.00
109	Simeria	7.17		chiosc presa	86.98
110	Simeria	55.50		farmacie	22.56
111	Simeria	803.00	-	depozit materiale	3.70
	Simeria	-	50.00	platforma betonata	3.50
112	Stamora Moravita	1.00		automat cafea	175.00
113	Stamora Moravita	18.00	-	birou	24.22
114	Timisoara Club Cultural CFR	11.44	-	birou etaj 3	35.60
	Timisoara Club Cultural CFR	16.84	-	birou etaj 3	35.60
	Timisoara Club Cultural CFR	4.82	-	grup sanitar etaj 3	3.00
115	Timisoara Est	1.00	-	automat bauturi nealcoolice	236.00
116	Timisoara Nord	7,56	-	grup sanitar	20.90
117	Timisoara Nord	160,20	-	depozit produse alimentare	14.55
118	Timisoara Nord	477.50	-	depozit	8.80
	Timisoara Nord	-	314.62	rampa	5.00
119	Timisoara Nord	48.18	-	birouri	28.75
120	Timisoara Nord - hol case bilete	10.40	-	afisaj publicitar	69.44
121	Timisoara Nord - hol case bilete	5.53	-	afisaj publicitar	69.44
122	Timisoara Nord cladire administrativa auxiliara	57.00	-	echipamente examinari psihologice parter	9.14
	Timisoara Nord cladire administrativa auxiliara	130.80	-	echipamente examinari psihologice et.1	9.14
	Timisoara Nord cladire administrativa auxiliara	124.66	-	echipamente examinari psihologice et.2	9.14
123	Timisoara Nord-peroane linii II-IV	-	21.12(6 buc)	afisaj publicitar(city light-uri)	32.00
124	Timisoara Str. I. Văcărescu	15.12	-	garaj	12.31
125	Timisoara Str. I. Văcărescu	15.12	-	garaj	12.31
126	Timisoara Str. I. Văcărescu	15.12	-	garaj	12.31
127	Timisoara Str. I. Văcărescu	15.12	-	garaj	12.31
128	Timisoara Str. I. Văcărescu	15.12	-	garaj	12.31
129	Timisoara Str. I. Văcărescu	15.12	-	garaj	12.31
130	Vasiova	803.03	-	atelier intretinere si exploatare vehicule feroviare	10.00
131	Vața de Jos	48.00	-	vanzare produse alimentare - nealimentare	4.00
132	Zam -Cladire calatori	66.00	-	spatiu comercial	8.46

In vederea participarii la licitatie este necesara achizitia caietului de sarcini si achitarea urmatoarelor taxe:

-taxa caiet de sarcini in valoare de 100 lei + TVA

-taxa de participare la licitatie reprezentand 10% din valoarea chiriei calculata la nivelul tarifului minim de pornire la licitatie, dar nu mai putin de 100 lei + TVA.

-garantia de asigurare pentru participare la licitatie calculata la nivelul triplului tarifului minim de pornire al licitatiei+TVA pentru locatia respectiva.

Taxa de participare si taxa pentru caietul de sarcini nu se returneaza in cazul neajudecarii licitatiei.

Garantia de asigurare se returneaza in cazul neajudecarii licitatiei.

Documentatia necesara participarii la licitatie (caiet de sarcini) se procura si se depune pana la data de 25.04.2014 ora 11, respectiv luni-joi intre orele 9,00-15,30, vineri intre orele 9,00-11,00 la sediul Sucursalei Regionale CF Timisoara, Divizia Patrimoniu, str.Garii, nr.2, camera 210 (tel.0256/491700).

Agentii economici si persoanele fizice care nu indeplinesc conditiile prevazute in caietul de sarcini, nu pot participa la licitatie.

In cazul in care nu se va achita caietul de sarcini, taxa de participare la licitatie, garantia de asigurare si nu se va depune documentatia mentionata in caietul de sarcini pana la data de 25.04.2014 ora 11 nu se va putea participa la licitatie.