



**SUCURSALA REGIONALA DE CĂI FERATE BRAȘOV**

☒ 500024, România, Brașov, str. Politehnicii, nr.1  
Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Brașov: J8/1134/2003, CUI: 15509275  
☎: 00-40-(0)268-410233; ☎: 00-40-(0)268-475451; ☎ CFR: 133000-Director

*Sucursala Regionala de Cai Ferate Brasov - Divizia Patrimoniu cu sediul in municipiul Brasov, str. Politehnicii nr.1, organizeaza in data de 28 IANUARIE 2015 de la orele 11 la sediul sau, licitatie publica, deschisa cu strigare, pentru inchirierea de locatii (spatii si terenuri) situate pe raza de activitate a Sucursalei , dupa cum urmeaza:*

Nr. crt.	Statia	Pozitia din planul de situatie	Spatiu (mp)	Teren (mp)	Amplasament-obiect de activitate	Tarif minim (lei/mp/luna +TVA)
1	ALBA IULIA	1	88.77		cladire calatori-restaurant (spatii comerciale)	9.07
		1 <sup>^</sup>	60.84		restaurant (spatii anexe)	2.45
2	ALBA IULIA	GS	36.08		cladire calatori - grup sanitar public	1.15
3	BARABANT	21,22, 23,24	31.35		cladire calatori-birouri-activitate operator feroviar	15.02
4	BLAJ	E	1.00		amplasare terminal palti electronice	100.00
5	BRASOV	A	1.00		sediul SRCF Brasov- amplasare automat bauturi calde	170.00
6	BRASOV	SP1A, SP1B, SP1C, SP1D, SP1E, SP1F, SP1G, SP1H, SP1I, SP1J	79.00		cladire calatori-spatii comerciale (vor rezulta prin compartimentare)	18.00
7	BRASOV	C1	18.00		spatii peron liniile 2-3- vanzare produse alimentare si nealimentare preambalate	15.78
8	BRASOV	E01÷E07	338.55		cladire calatori-corp B, etaj-activitati comerciale	30.00
9	BRASOV	SP2 + SP3 + SP4 + SP5 + SP6 + SP7 + SP8 + SP9	134.07		cladire calatori, corp A , supanta - activitati comerciale	30.00

10	BRASOV	SP14 + SP16 + SP17 + SP18 + SP19 + SP21	210.50		cladire calatori, corp A , supanta - activitati comerciale	30.00
11	BRASOV	SP34 + SP35 + SP36 + SP37 + SP39 + SP40 + SP41	135.60		cladire calatori, corp B , supanta - activitati comerciale	30.00
12	BRASOV TRIAJ	C	371.82		cladire magazine MF-spatiu depozitare/productie	2.50
13	BRASOV TRIAJ	1,2,3,7, 8,9,10	65,17		cladire exploatare - birou,scoala personalului, dormitor, magazine	20.00
<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>						
14	BRASOV TRIAJ	6	218.50		rampa speciala in zona magaziei de marfuri- depozitare marfuri	5.00
15	BRASOV TRIAJ	4a	115.12		cladire magazine + birouri MF-depozitare marfuri	4.12
<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>						
16	BRASOV TRIAJ	10	264.00		magazie de marfuri (rampa acoperita MF)-depozitare marfuri	4.12
<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>						
17	BRASOV TRIAJ	16	192.00		magazie de marfuri (rampa acoperita MF)-depozitare marfuri	4.12
<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>						
18	FAGARAS	A4	200.76		cladire calatori-café bar & fast food	6.17
19	GHEORGHENI	M	114.00		magazie de marfuri- depozitare furaje pentru animale	3.67
20	GHEORGHENI	12+13+ 14+15	22.33		cladire calatori-activitati comerciale	10.00
21	GHEORGHENI	F	30.90		spatiu caldire magazine de marfuri-birou	21.00
22	GALAUTAS	1+2	17.00		cladire calatori-vanzare produse alimentare si nealimentare preambalate	10.50
23	LUNCA BRADULUI	1	45.00		magazie de marfuri-atelier tamplarie	2.00

24	MEDIAS	2	12.00		cladire calatori-vanzare presa carte, produse alimentare si nealimentare preambalate	17.15
25	MIERCUREA CIUC	C	2.00		cladire calatori-vanzare pop corn si cipsuri	100.00
26	PREDEAL	3	76.87		cladire calatori (corp de legatura)- fast food	9.80
		3A+3B		36.00	teren km. 143+630 - terase	7.35
27	PREDEAL	10	17.00		cladire calatori-birou bagaje de mana	10.51
28	RAZBOIENI	5	5.00		cladire calatori-birou	10.51
29	RAZBOIENI	A	1.00		cladire calatori-amplasare automat cafea	84.00
30	RAZBOIENI	4		10.00	peron linia 1(km. 433+195)- amplasare constructie provizorie - vanzare produse alimentare	5.15
31	RAZBOIENI	6		15.00	peron linia 1(km. 433+165)- amplasare constructie provizorie - vanzare produse alimentare	5.15
32	SFANTU GHEORGHE	S1 + S2 + S3 + S4 + S5	71.72		cladire calatori-subsol-depozit vinuri/crama	5.13
			17.07		spatii anexe	1.10
33	SFANTU GHEORGHE	P01 + P02	23.15		cladire calatori-parter-birou si hol acces	21.00
34	SFANTU GHEORGHE	P08	23.61		cladire calatori-parter-bagaje mana si hol acces	15.00
35	SFANTU GHEORGHE	P18	4.92		cladire calatori-parter-activitati comerciale	25.00
36	SFANTU GHEORGHE	P19	4.92		cladire calatori-parter-activitati comerciale	25.00
37	SFANTU GHEORGHE	P24	27.99		cladire calatori-parter-grupuri sanitare publice	1.15
38	SFANTU GHEORGHE	P36	1.00		cladire calatori-parter-amplasare ATM montat pe pardoseala	900 lei/ap./luna+ TVA
39	SFANTU GHEORGHE	P38+P39	2.00		cladire calatori parter-rulare programe publicitare pe 2 (doua ) ecrane tip plasa existente	200.00
<i>Observatie: se poate inchiria individual fiecare suport publicitar</i>						
40	SFANTU GHEORGHE	P40	1.00		cladire calatori, incinta cafetarie, rulare programe publicitare pe un ecran tip plasma	200.00

41	SFANTU GHEORGHE	E16	60.93		cladire calatori - etaj - activitati comerciale/ biliard /slot machine	21.00
<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>						
42	SFANTU GHEORGHE	E17	64.40		cladire calatori - etaj - activitati comerciale /biliard /slot machine	21.00
<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>						
43	SIBIU	4.1	37.00		cladire calatori, tronson 3A, parter-magazin Relay-presa, carte, comercializare produse complementare: tutun, marfuri alimentare preambalate si amplasare automat de cafea	48.02
44	SIBIU	3	8.00		cladire calatori, tronson 2, parter-difuzare presa	58.00
45	SIGHISOARA	P04	19.00		cladire calatori, corp B, parter-birou informare turistica, inchirieri autoturisme, vanzare materiale turistice si casa de schimb valutar	8.58
46	SIGHISOARA	P05	18.00		cladire calatori-spatiu comercial, florarie, suveniruri si activitati de manichiura, pedichiura si frizerie	7.84
47	SIGHISOARA	1	75.04		spatii-cladire fosta revizie de vagoane - bar	9.80
					exploatare jocuri electronice	147 lei/ap/luna
<i>Observatie: obiectivul se poate inchiria si fara jocuri electronice</i>						
48	TARGU MURES	M	315.00		spatiu cladire magazine de marfuri-depozit marfuri	5.00
49	TARGU MURES	3	15.92		spatiu caldare garaj drezina si boxa materiale, km. 282-203 - garaj auto	4.70
50	TEIUS	3	4.50		incinta caldirii de calatori (hol case de bilete)-difuzare presa-carte	9.60
51	TEIUS	7	58.00		spatii incinta caldirii reviziei de vagoane, km. 399+740- magazin alimentar-vanzare produse alimentare si nealimentare preambalate, bauturi alcoolice imbuteliate	5.05
52	TURNISOR	N1+N2 +N3		951.41	parcare auto	3.00
				7.90	depozitare container gunoi	2.00
<i>Observatie: terenul poate fi parcelat</i>						

53	UIOARA GRUPA III	1	25.00		cladire calatori-intretinere si reparatii autovehicule, pompe de injectie, injectoare	9.10
----	------------------	---	-------	--	---	------

In vederea participarii la licitatie este necesara achizitionarea caietului de sarcini si achitarea urmatoarelor taxe:

1. taxa de participare la licitatie in suma de 100 lei la care se adauga TVA
2. taxa caiet de sarcini in suma de 150 lei la care se adauga TVA
3. garantia de asigurare care este egala cu triplul chiriei lunare (calculata la nivelul tarifului minim de pornire a licitatie), inclusiv TVA pentru locatia licitata

Taxa de participare si taxa pentru caietul de sarcini nu se returneaza in cazul neajudecarii licitatiei.

Caietul de sarcini se procura, contra cost, de la Sediul Sucursalei Regionala de Cai Ferate Brasov-Divizia Patrimoniu (telefon:0268.410108, 0268.429107, 0268.410233 interior, 133061, 133062, 133068, fax. 0268.416285)

Documentele necesare participarii la licitatie se vor depune pana la data de 21 ianuarie 2015, orele 11 la sediul Sucursalei Regionala de Cai Ferate Brasov-Divizia Patrimoniu-mun. Brasov, str. Politehnicii nr.1