



COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE „CFR” -S.A.
Registrul Comerțului J/40/9774/1998, CIF: RO 11054529

SUCURSALA REGIONALA DE CĂI FERATE BRAȘOV

☒ 500024, România, Brașov, str. Politehnicii, nr.1
Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Brașov: J8/1134/2003, CUI: 15509275
☎: 00-40-(0)268-410233; 📠: 00-40-(0)268-475451; 📠 CFR: 133000-Director



Sucursala Regionala de Cai Ferate Brasov - Divizia Patrimoniu cu sediul in municipiul Brasov, str. Politehnicii nr.1, organizeaza in data de 27 FEBRUARIE 2015 de la orele 10 la sediul sau, licitatie publica, deschisa cu strigare, pentru inchirierea de locatii (spatii si terenuri) situate pe raza de activitate a Sucursalei , dupa cum urmeaza:

Nr. crt.	Statia	Pozitia din planul de situatie	Spatiu (mp)	Teren (mp)	Amplasament-obiect de activitate	Tarif minim (lei/mp/luna faraTVA)
1	ALBA IULIA	1	88.77		cladire calatori-restaurant (spatii comerciale)	9.07
		1`	60.84		restaurant (spatii anexe)	2.45
2	ALBA IULIA	GS	36.08		cladire calatori - grup sanitar public	1.15
3	BARTOLOMEU	AD	1.00		cladire calatori, hol case bilete- amplasare automat cafea tip vending	75.00
4	BARTOLOMEU	S	37.80		cladire calatori-alimentatie publica- bar	20.00
					exploatare jocuri electronice	300 lei/ap./luna
<i>Observatie: obiectivul se poate inchiria si fara jocuri electronice</i>						
5	BARABANT	21+22+ 23+24	31.35		cladire calatori, parter- activitati comerciale	10.00
6	BLAJ	E	1.00		amplasare terminal palti electronice	100.00
7	BRASOV	A	1.00		sediu SRCF Brasov str.Politehncii nr.1 - amplasare automat bauturi calde	170.00
8	BRASOV	CM	65.90		sediu SRCF Brasov str.Politehnicii nr.1- cabinet medical	23.00
9	BRASOV	SP1A, SP1B SP1C, SP1D, SP1E, SP1F, SP1G, SP1H, SP1I, SP1J	79.00		cladire calatori-spatii comerciale (vor rezulta prin compartimentare)	18.00
10	BRASOV	C1	18.00		spatii peron liniile 2-3- vanzare produse alimentare si nealimentare preambalate	15.78

11	BRASOV	E01÷E07	338.55		cladire calatori-corp B, etaj-activitati comerciale	30.00
12	BRASOV	SP2 + SP3 + SP4 + SP5 + SP6 + SP7 + SP8 + SP9	134.07		cladire calatori, corp A , supanta -activitati comerciale	30.00
13	BRASOV	SP14 + SP16 + SP17 + SP18 + SP19 + SP21	210.50		cladire calatori, corp A , supanta -activitati comerciale	30.00
14	BRASOV	SP34 + SP35 + SP36 + SP37 + SP39 + SP40 + SP41	135.60		cladire calatori, corp B , supanta -activitati comerciale	30.00
15	BRASOV	P47	7.64		cladire calatori, corp central parter-activitati comercial	63.80
16	BRASOV	C2G		4.00	Teren in fata cladirii de calatori-amplasare unitate cu vanzare asistata	100.00
17	BRASOV TRIAJ	CM	26.70		cladire dormitor comun, str.Timis Triaj nr.20M, sc.B- cabinet medical	23.00
18	BRASOV TRIAJ	C	371.82		cladire magazine MF-spatiu depozitare/productie	2.50
19	BRASOV TRIAJ	1,2,3,7, 8,9,10	65,17		cladire exploatare - birou,scoala personalului, dormitor, magazine	20.00
<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>						
20	BRASOV TRIAJ	6	218.50		rampa speciala in zona magaziei de marfuri-depozitare marfuri	5.00
21	BRASOV TRIAJ	4a	115.12		cladire magazine + birouri MF-depozitare marfuri	4.12
<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>						
22	BRASOV TRIAJ	10	264.00		magazie de marfuri (rampa acoperita MF)-depozitare marfuri	4.12
<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>						
23	BRASOV TRIAJ	16	192.00		magazie de marfuri (rampa acoperita MF)-depozitare marfuri	4.12
<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>						

24	CODLEA	A		1.00	in fata cladirii CED - amplasare automat de cafea tip vending	75.00
25	FAGARAS	A4	200.76		cladire calatori-café bar & fast food	6.17
26	GHIMBAV	A	1.00		cladire calatori,sala asteptare-amplasare automat cafea tip vending	75.00
27	GHEORGHENI	M	114.00		magazie de marfuri-depozitare furaje pentru animale	3.67
28	GHEORGHENI	12+13+14+15	22.33		cladire calatori-activitati comerciale	10.00
29	GHEORGHENI	F	30.90		spatiu cladire magazie de marfuri-birou	21.00
30	GALAUTAS	1+2	17.00		cladire calatori-vanzare produse alimentare si nealimentare preambalate	10.50
31	LUNCA BRADULUI	1	45.00		magazie de marfuri-atelier tamplarie	2.00
32	MEDIAS	2	12.00		cladire calatori-vanzare presa carte, produse alimentare si nealimentare preambalate	17.15
33	MIERCUREA CIUC	C	2.00		cladire calatori-vanzare pop corn si cipsuri	100.00
34	PREDEAL	3	76.87		cladire calatori (corp de legatura)-fast food	9.80
		3A+3B		36.00	teren km. 143+630 - terase	7.35
35	PREDEAL	10	17.00		cladire calatori-birou bagaje de mana	10.51
36	RAZBOIENI	5	5.00		cladire calatori-birou	10.51
37	RAZBOIENI	A	1.00		cladire calatori-amplasare automat cafea	84.00
38	RAZBOIENI	4		10.00	peron linia 1(km. 433+195)- amplasare constructie provizorie - vanzare produse alimentare	5.15
39	RAZBOIENI	6		15.00	peron linia 1(km. 433+165)- amplasare constructie provizorie - vanzare produse alimentare	5.15
40	RAZBOIENI	B		2115.00	Teren km.433+350- organizare balastiera	1.50
		B'	301.43		spatiu incinta hala productie-magazie materiale	3.05
<i>Observatie: Terenul poate fi parcelat</i>						
41	SFANTU GHEORGHE	S1 + S2 + S3 + S4 + S5	71.72		cladire calatori-subsol-depozit vinuri/crama	5.13
			17.07		spatii anexe	1.10

42	SFANTU GHEORGHE	P01 + P02	23.15		cladire calatori-parter-birou si hol acces	21.00
43	SFANTU GHEORGHE	P08	23.61		cladire calatori-parter-bagaje mana si hol acces	15.00
44	SFANTU GHEORGHE	P18	4.92		cladire calatori-parter- activitati comerciale	25.00
45	SFANTU GHEORGHE	P19	4.92		cladire calatori-parter- activitati comerciale	25.00
46	SFANTU GHEORGHE	P24	27.99		cladire calatori-parter-grupuri sanitare publice	1.15
47	SFANTU GHEORGHE	P36	1.00		cladire calatori-parter-amplasare ATM montat pe pardoseala	900 lei/ap./luna
48	SFANTU GHEORGHE	P38+P39	2.00		cladire calatori parter-rulare programe publicitare pe 2 (doua) ecrane tip plasa existente	200.00
					<i>Observatie: se poate inchiria individual fiecare suport publicitar</i>	
49	SFANTU GHEORGHE	P40	1.00		cladire calatori, incinta cafetarie, rulare programe publicitare pe un ecran tip plasma	200.00
50	SFANTU GHEORGHE	E16	60.93		cladire calatori - etaj -activitati comerciale/ biliard /slot machine	21.00
					<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>	
51	SFANTU GHEORGHE	E17	64.40		cladire calatori - etaj -activitati comerciale /biliard /slot machine	21.00
					<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>	
52	SIBIU	3	8.00		cladire calatori, tronson 2, parter- difuzare presa	58.00
53	SIBIU	4.1	37.00		cladire calatori, tronson 3A, parter- activitati comerciale	25.00
54	SIGHISOARA	P04	19.00		cladire calatori, corp B, parter- birou informare turistica, inchirieri autoturisme, vanzare materiale turistice si casa de schimb valutar	8.58
55	SIGHISOARA	P05	18.00		cladire calatori-spatiu comercial, florarie, suveniruri si activitati de manichiura, pedichiura si frizerie	7.84
56	SIGHISOARA	1	75.04		spatii-cladire fosta revizie de vagoane - bar	9.80
					exploatare jocuri electronice	147 lei/ap./luna
<i>Observatie: obiectivul se poate inchiria si fara jocuri electronice</i>						
57	SIGHISOARA	P08	37.00		cladire de calatori,corp B, parter- punct alimentar, mini market	21.25
58	TARGU MURES	M	315.00		spatiu cladire magazie de marfuri- depozit marfuri	5.00

59	TARGU MURES	3	15.92		spatiu caldare garaj drezina si boxa materiale, km. 282-203 - garaj auto	4.70
60	TARGU MURES	NNG	87.20		spatiu cladire remiza pt drezina-spalatorie auto	11.00
61	TEIUS	3	4.50		incinta caldirii de calatori (hol case de bilete)-difuzare presa-carte	9.60
62	TEIUS	7	58.00		spatii incinta caldirii reviziei de vagoane, km. 399+740-magazin alimentar-vanzare produse alimentare si nealimentare preambalate, bauturi alcoolice imbuteliate	5.05
63	TURNISOR	N1		401.00	parcare auto	3.00
<i>Observatie: terenul poate fi parcelat</i>						
64	TURNISOR	1+9	110.00		Spatiu magazine de marfuri-depozitare si activitati comerciale	3.00
65	UIOARA GRUPA III	1	25.00		cladire calatori- productie/servicii	3.00

In vederea participarii la licitatie este necesara achizitionarea caietului de sarcini si achitarea urmatoarelor taxe:

1. taxa de participare la licitatie in suma de 100 lei la care se adauga TVA
2. taxa caiet de sarcini in suma de 150 lei la care se adauga TVA
3. garantia de asigurare care este egala cu triplul chiriei lunare (calculata la nivelul tarifului minim de pornire a licitatie), inclusiv TVA pentru locatia licitata

Taxa de participare si taxa pentru caietul de sarcini nu se returneaza in cazul neajudecarii licitatiei.

Caietul de sarcini se procura, contra cost, de la Sediul Sucursalei Regionale de Cai Ferate Brasov-Divizia Patrimoniu (telefon:0268.410108, 0268.429107, 0268.410233 interior, 133061, 133062, 133068, fax. 0268.416285)

Documentele necesare participarii la licitatie se vor depune pana la data de 20 februarie 2015, orele 11 la sediul Sucursalei Regionale de Cai Ferate Brasov-Divizia Patrimoniu-mun. Brasov, str. Politehnicii nr.1

Director,
Pintea Ioan

Sef Divizia Patrimoniu,
Suciu Dorina

Sef Serviciu Exploatare Patrimoniu
Mita Adrian

Intocmit, Camelia Taus