



SUCURSALA REGIONALA DE CĂI FERATE BRAȘOV

☒ 500024, România, Brașov, str. Politehnicii, nr.1  
Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Brașov: J8/1134/2003, CUI: 15509275  
☎: 00-40-(0)268-410233; 📠: 00-40-(0)268-475451; 📠: CFR: 133000-Director

OCSM-CM-AFER  
SR EN ISO 9001:2008  
Certificat SMC Nr. 301  
SR EN ISO 14001:2005  
Certificat SMM Nr. 114

*Sucursala Regionala de Cai Ferate Brasov - Divizia Patrimoniu cu sediul in municipiul Brasov, str. Politehnicii nr.1, organizeaza in data de 28 MAI 2015 de la orele 11 la sediul sau, licitatie publica, deschisa cu strigare, pentru inchirierea de locatii (spatii si terenuri) situate pe raza de activitate a Sucursalei , dupa cum urmeaza:*

Nr. crt.	Statia CF/Zona	Pozitia din planul de situatie	Obiect de activitate	Suprafata (mp)		Tarif minim de pornire a licitatiei (lei/mp/luna faraTVA)		Observatii (alte informatii considerate necesare ptr. identificarea locatiei)
				Spatiu	Teren	Spatiu	Teren	
1	ALBA IULIA	1	restaurant (spatii comerciale)	88.77		6.50		cladire calatori
		1`	restaurant (spatii anexe)	60.84		2.45		
2	ALBA IULIA	GS	grup sanitar public	36.08		1.15		cladire calatori
3	BARTOLOMEU	S	alimentatie publica-bar	37.80		20.00		cladire calatori
			exploatare jocuri electronice			300 lei/ap./lun		
4	BAILE OCNA SIBIU	1	spatiu odihna pt. membri sindicatelor feroviare SRCF Brasov	63.60		2.00		cladire calatori
<i>Observatie: obiectivul se poate inchiria si fara jocuri electronice</i>								
5	BARABANT	21+22+23+24	activitati comerciale	31.35		10.00		cladire calatori-parter
6	BLAJ	E	amplasare terminal plati electronice	1.00		100.00		cladire calatori-parter
7	BRASOV	A	amplasare automat bauturi calde	1.00		170.00		sediul SRCF Brasov str. Politehncii nr.1-parter
8	BRASOV	SP1A, SP1B, SP1C, SP1D, SP1E, SP1F, SP1G, SP1H, SP1I, SP1J	spatii comerciale (vor rezulta prin compartimentare)	79.00		12.60		cladire calatori, corp A, supanta

9	BRASOV	C1	vanzare produse alimentare si nealimentare preambalate	18.00		11.50		spatii peron liniile 2-3
10	BRASOV	E01+E07	activitati comerciale	338.55		21.00		cladire calatori-corp B, etaj
11	BRASOV	SP2 + SP3 + SP4 + SP5 + SP6 + SP7 + SP8 + SP9	activitati comerciale	134.07		21.00		cladire calatori, corp A, supanta
12	BRASOV	SP14 + SP16 + SP17 + SP18 + SP19 + SP21	activitati comerciale	210.50		21.00		cladire calatori, corp A , supanta
13	BRASOV	SP34 + SP35 + SP36 + SP37 + SP39 + SP40 + SP41	activitati comerciale	135.60		21.00		cladire calatori, corp B , supanta
14	BRASOV	P47	activitati comercial	7.64		63.80		cladire calatori, corp central, parter
15	BRASOV TRIAJ	C	spatiu depozitare/productie	371.82		2.50		cladire magazine MF
16	BRASOV TRIAJ	1,2,3,7, 8,9,10	birou,scoala personalului, dormitor, magazine	65.17		14.00		cladire exploatare
<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>								
17	BRASOV TRIAJ	6	depozitare marfuri	218.50		3.50		rampa speciala in zona magaziei de
18	BRASOV TRIAJ	4a	depozitare marfuri	115.12		3.00		cladire magazine + birouri MF
<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>								
19	BRASOV TRIAJ	10	depozitare marfuri	264.00		3.00		magazie de marfuri (rampa acoperita MF)
<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>								
20	BRASOV TRIAJ	16	depozitare marfuri	192.00		3.00		magazie de marfuri (rampa acoperita MF)
<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>								
21	FAGARAS	A4	café bar & fast food	200.76		4.50		cladire calatori-etaj

22	GHEORGHENI	M	depozitare furaje pentru animale	114.00		2.60		magazie de marfuri
23	GHEORGHENI	12+13+14+15	activitati comerciale	22.33		10.00		cladire calatori
24	GHEORGHENI	F	birou	30.90		14.70		cladire magazine de marfuri
25	GALAUTAS	1+2	vanzare produse alimentare si nealimentare preambalate	17.00		10.50		cladire calatori
26	LUNCA BRADULUI	1	atelier tamplarie	45.00		2.00		magazie de marfuri
27	MEDIAS	2	vanzare presa carte, produse alimentare si nealimentare preambalate	12.00		12.50		cladire calatori
28	MIERCUREA CIUC	C	vanzare pop corn si cipsuri	2.00		70.00		cladire calatori, hol central
29	PREDEAL	3	fast food	76.87		7.00		cladire calatori (corp de legatura)
30	PREDEAL	10	birou bagaje de mana	17.00		7.50		cladire calatori
31	RAZBOIENI	5	birou	5.00		7.50		cladire calatori
32	RAZBOIENI	A	amplasare automat cafea	1.00		60.00		cladire calatori
33	RAZBOIENI	B	organizare balastiera		2115		1.50	Teren km.433+350
		B'	magazie materiale	301.43		3.50		spatiu incinta hala productie
34	SFANTU GHEORGHE	S1 + S2 + S3 + S4 + S5	depozit vinuri/crama	71.72		4.00		cladire calatori-subsol
			spatii anexe	17.07		1.00		
35	SFANTU GHEORGHE	P01 + P02	birou si hol acces	23.15		14.70		cladire calatori-parter
36	SFANTU GHEORGHE	P08	bagaje mana si hol acces	23.61		10.50		cladire calatori-parter
37	SFANTU GHEORGHE	P18	activitati comerciale	4.92		17.50		cladire calatori-parter
38	SFANTU GHEORGHE	P19	activitati comerciale	4.92		17.50		cladire calatori-parter
39	SFANTU GHEORGHE	P24	grupuri sanitare publice	27.99		1.00		cladire calatori-parter
40	SFANTU GHEORGHE	P36	amplasare ATM montat pe pardoseala	1.00		900 lei/ap./luna		cladire calatori-parter
41	SFANTU GHEORGHE	P38+P39	rulare programe publicitare pe 2 (doua ) ecrane tip plasa existente	2.00		200.00		cladire calatori -parter
<i>Observatie: se poate inchiria individual fiecare suport publicitar</i>								

46	SFANTU GHEORGHE	P40	rulare programe publicitare pe un ecran tip plasma	1.00		200.00		cladire calatori, incinta cafetarie
42	SFANTU GHEORGHE	E16	activitati comerciale/ biliard	60.93		14.70		cladire calatori - etaj
<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>								
43	SFANTU GHEORGHE	E17	activitati comerciale /biliard /slot	64.40		14.70		cladire calatori - etaj -
<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>								
44	SIBIU	3	difuzare presa	8.00		40.60		cladire calatori, tronson 2 - parter
45	SIBIU	4.1	activitati comerciale	37.00		20.00		cladire calatori, tronson 3A - parter
46	SIGHISOARA	P04	birou informare turistica, inchirieri autoturisme, vanzare materiale turistice si casa de schimb valutar	19.00		6.50		cladire calatori, corp B - parter
47	SIGHISOARA	P05	spatiu comercial, florarie, suveniruri si activitati de manichiura, pedichiura si	18.00		5.50		cladire calatori, corp B - parter
48	SIGHISOARA	1	bar	75.04		6.90		cladire fosta revizie de vagoane
			exploatare jocuri electronice				147 lei/ap/luna	
<i>Observatie: obiectivul se poate inchiria si fara jocuri electronice</i>								
49	SIGHISOARA	P08	punct alimentar, mini market	37.00		21.25		cladire calatori, corp B - parter
50	TARGU MURES	M	depozit marfuri	315.00		3.50		cladire magazine de marfuri
51	TARGU MURES	NNG	spalatorie auto	87.20		9.00		cladire remiza pt drezina
52	TEIUS	3	difuzare presa-carte	4.50		6.75		incinta cladirii de calatori - hol case de bilete
53	TEIUS	7	magazin alimentar-vanzare produse alimentare si nealimentare preambalate, bauturi alcoolice	58.00		3.75		spatii incinta cladirii reviziei de vagoane, km. 399+740
54	TURNISOR	1+9	depozitare si activitati comerciale	110.00		3.00		incinta magazinei de
55	UIOARA GRUPA III	1	productie/servicii	25.00		3.00		cladire calatori, sala de asteptare
56	Halta UNIREA	1	amplasare automat de cafea	1.00		100.00		cladire calatori

In vederea participarii la licitatie este necesara achizitionarea caietului de sarcini si achitarea urmatoarelor taxe:

1. taxa de participare la licitatie in suma de 100 lei la care se adauga TVA
2. taxa caiet de sarcini in suma de 150 lei la care se adauga TVA
3. garantia de asigurare care este egala cu triplul chiriei lunare (calculata la nivelul tarifului minim de pornire a licitatie), inclusiv TVA pentru locatia licitata

Taxa de participare si taxa pentru caietul de sarcini nu se returneaza in cazul neajudecarii la licitatie.

Caietul de sarcini se procura, contra cost, de la Sediul Sucursalei Regionale de Cai Ferate Brasov-Divizia Patrimoniu (telefon:0268.410108, 0268.429107, 0268.410233 interior, 133061, 133062, 133068, fax. 0268.416285)

Documentele necesare participarii la licitatie se vor depune pana la data de 25 mai 2015,orele 15 la sediul Sucursalei Regionale de Cai Ferate Brasov-Divizia Patrimoniu-mun. Brasov, str.Politehnicii nr.1