

COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE "CFR" S.A.
 Sucursala Regionala CF Bucuresti-DIVIZIA PATRIMONIUL
 Sediu : Localitatea Bucuresti, Str. Piata Garii de Nord, nr. 1-3, sector 1

Organizeaza in data de 26.06.2015, ora 9,00, la sediul Sucursalei Regionale CF Bucuresti-Divizia Patrimoniul,
 licitatie publica, deschisa, cu strigare, pentru inchirierea de locatii (spatii/terenuri) situate pe raza Sucursalei
 Regionale CF Bucuresti, dupa cum urmeaza :

Nr. crt.	STATIA CF/ZONA	Pozitia din studiu/ schița comerciala a statiei	Obiect de activitate	Suprafata		Tarif minim de pornire a licitatiei lei/mp/luna fara TVA		Observatii
				Spatiu (mp)	Teren (mp)	Spatiu (mp)	Teren (mp)	
1	Antestatia Bucuresti Cotroceni	2	drum public de acces	-	1000	-	3,23	zona pasaj Lujerului
2	Bucuresti Nord grupa A	124a	amplasare stand comercial mobil, pt. vanzare produse alimentare	-	4	-	153,52	intrarea in incinta statiei, zona coloane
3	Bucuresti Nord grupa A	124b	amplasare stand comercial mobil, pt. vanzare produse alimentare	-	4	-	153,52	intrarea in incinta statiei, zona coloane
4	Bucuresti Nord grupa A	124c	amplasare stand comercial mobil, pt. vanzare produse alimentare	-	4	-	153,52	intrarea in incinta statiei, zona coloane
5	Bucuresti Nord grupa A	101	amplasare stand, comerc. prod. de telefonie mobila	-	1	-	157	in hol case bilete cls a II a

6	Bucuresti Nord grupa A			spatiu comercial	12,1	-	38,69	-	in cladirea de la linia 1,spre Basarab
				depoziti marfuri	12,1	-	35,87	-	
7	Bucuresti Nord grupa B	14	grup sanitar	26	-	4,58	-	in holul caselor de bilete	
8	Bucuresti Basarab, grupa Tehnica	1	atelier service auto	38,5	-	7	-	zona statiei, in cadrul garajului auto al SRCF Bucuresti	
			parcare autovehicule pt.reparare	-	50	-	3,48		
9	Brazi	2	birou	17	-	21,66	-	in statie si in zona statiei cf	
			depozitare piese vagoane	-	3	-	10,82		
10	Bucuresti Est(Obor)	16	redamna,publicitate	-	15,36	-	36,7	langa cladirea de calatori	
11	Bucuresti Est(Obor)	13	depoziti ambalaje	10,5	-	13,57	-	langa cladirea de calatori	
12	Bucuresti Est(Obor)	12	amplasare modul pt.comerc. prod. alimentare, nealimentare si vitrine frigorifice	-	7,5 6,00+1,5	-	50,74	incinta statiei	
13	Bucuresti Est(Obor)	11	amplasare modul pt.prod. nealimentare,art. textile, papetarie, presa,carte,prod. telefonie mobila, bauturi calde	-	4	-	52,31	langa cladirea de calatori	
14	Bucuresti Sud grupa Granitu	1	amplasare statie GPL	-	150	-	7,62	km. 17+960	
			parcare auto	-	250	-	3,27		

15	Campina	2		-	2000	-	1,01	zona statiei
16	Comarnic	1	depozit	-	10	-	13,44	langa cladirea statiei
17	Ghighiu	3	birouri	114,63	-	20,28	-	in statia cf si in zona statiei
18	Giurgiu Oras	1	spatiu comercial	19,44	-	28,08	-	in cladirea de calatori-parter
			spatii comune-cota parte	12,14	-	9,5	-	
19	Giurgiu Oras	2	spatiu comercial	11,61	-	28,08	-	in cladirea de calatori-parter
			spatii comune-cota parte	5,88	-	9,5	-	
			camera pentru depozitare bagaje	9,4	-	9,5	-	
20	Giurgiu Oras	3	spatii comune-cota parte	5,88	-	9,5	-	in cladirea de calatori-parter
21	Giurgiu Oras	4	grup sanitar	28,38	-	4,8	-	in cladirea de calatori-parter
22	Giurgiu Oras	5	cafeterie	14,5	-	28,08	-	in cladirea de calatori-parter
			grup sanitar	2,05	-	4,8	-	
23	Giurgiu Oras	6	minimarket	28,59	-	28,08	-	in cladirea de calatori-parter
			grup sanitar	2,11	-	4,8	-	
24	Giurgiu Nord	2	comercializare produse alimentare/ nealimentare	26,4	-	19,78	-	langa cladirea de calatori

25	Giurgiu Nord -Russe Pod CF	2	reclama, publicitate	120 (60x2)	-	24,9	-	zona km 65+621
26	Incinta cladiri admin. a SRCF Buc.	corp A, etaj 1	amplasare bancomat	-	1	-	432,3	corp A, etaj 1
27	Incinta cladiri admin. a SRCF Buc.	camera 109	birou	15	-	24,33	-	etaj 1, corp E
28	Halta CF Magurele Sud	3	depozitare marfuri, comercializare legume/fructe	-	300	-	1,7	zona halte/cf, km. 21+567
29	Halta CF Magurele Sud	4	depozitare marfuri, comercializare legume/fructe	-	48(24+24)	-	3,81	zona halte/cf, km. 21+563 si 21+597
30	Maneciu	2	amplasare constructie demontabilă, pentru depozitare marfuri, prestari servicii, activitati comerciale	-	400	-	2,29	km 50+346
31	Maneciu	1	activitati comerciale/prestari servicii	45	-	4,63	-	zona stati/cf, km. 50+365
			depozitare cereale	-	75	-	2,35	
32	Ottenita	17	parcare auto, depozit marfuri, prestari servicii	-	2250	-	1,95	zona stati/cf, km. 77+600

33	Oltenta	9	amplasare constructie demontabila pentru garaj, depozit marfuri	-	48	-	1,18	zona statiei, km. 77+445
34	Peris	4	amplasare echipamente GSM	-	20	-	188,7	langa cladirea de calatori, capX
35	Ploiesti Est	1	birou	24	-	21,66	-	in cladirea de calatori
36	Ploiesti Sud	46	depozitare materiale, prestari servicii	145	-	9,4	-	in fosta magazie de coletarie
37	Ploiesti Sud	35	amplasare bancomat	-	1	-	767,89	in holul caselor de bilete
38	Ploiesti Sud	15	amplasare bancomat	-	1	-	827,38	in holul caselor de bilete
39	Ploiesti Sud	26	amplasare modul pt.alimentare/ nealimentare	-	4	-	68,87	langa cladire statie spre oras
40	Ploiesti Sud	31	amplasare modul pt.alimentare/ nealimentare	-	4	-	83,82	langa cladire statie spre oras
41	Ploiesti Sud	29	amplasare modul pt.alimentare/ nealimentare	-	4	-	62,97	langa cladire statie spre oras
42	Ploiesti Sud	32	amplasare modul pt.alimentare/ nealimentare	-	4	-	64,87	langa cladire statie spre oras
43	Ploiesti Sud	33	amplasare modul pt.alimentare/ nealimentare	-	4	-	80,29	langa cladire statie spre oras

44	Ploiesti Sud	30	amplasare moduli pt.alimentare/ nealimentare	-	4,5	-	83,5	langa cladire statie spre oras
45	Ploiesti Sud	27	amplasare moduli pt.alimentare/ nealimentare	-	5	-	63,31	langa cladire statie spre oras
46	Ploiesti Sud	28	amplasare moduli pt.alimentare/ nealimentare si vitrine frigorifice	-	5,5	-	77,38	langa cladire statie spre oras
47	Ploiesti Sud	39	amplasare echipamente de telefonie mobila	-	8	-	190,08	zona statiei
48	Ploiesti Sud	54	drum acces si parcare	-	207	-	1,01	in curtea fostei magazii coletarie
49	Ploiesti Sud	44 b	drum acces si parcare	-	216	-	1,01	in curtea fostei magazii coletarie
50	Ploiesti Sud	3	spatiu comercial	35	-	29,16	-	in cladirea de calatori
51	Ploiesti Sud	1	destinatie comerciala,fast food,patiserie	36,35	-	50,48	-	in cladirea de calatori
			dependinta(hol acces,depoziti,vestiar	37,9	-	24,05	-	
52	Ploiesti Sud	2	grup sanitar	51,7	-	4,2	-	in cladirea de calatori

53	Ploiesti Sud	45	depozitare, comercializare marfuri, prestari servicii	100	-	10,4	-	in fosta magazie de colectare
			drum acces si parcare	-	130	-	1,01	
54	Ploiesti Sud	17	spatiu comercial	217,4	-	22,22	-	in cladirea de calatori
55	Ploiesti Sud	24	depozitare, prestari servicii	15	-	11,02	-	in fosta magazie de mesagerie
56	Ploiesti Vest	1	amplasare modul pt. alimentare, nealimentare si vitrine frigorifice	-	11	-	74	langa cladire calatori
57	Ploiesti Vest	10	amplasare modul pt. alimentare, nealimentare	-	21	-	45,1	la bariera cf. km. 63
58	Ploiesti Vest	2	amplasare modul pt. alimentare, nealimentare	-	10	-	83,68	langa cladire calatori
			vestiar, depozit	-	9	-	20,43	
59	Pucioasa	3	agricultura si gradina	-	2782	-	0,11	zona statiei
60	Scaleni	1	amplasare modul pt. alimentare/ nealimentare, prestari servicii	-	15	-	32,54	km. 13+930, langa cladirea statiei
61	Sinaia	8	amplasare aparat vanzare dulcuri	-	1	-	103,68	in cadrul statiei

62	Targoviste Sud	9	depozitare/destacare produse agricole	-	50	-	7	zona statiei
63	Titan Sud	1	amplasare cte. demontabila, activitati comerciale	-	100	-	19,43	zona haltei cf
			dependinte		38	-	9,72	
64	Titu	6	amplasare bancomat	-	1	-	686,58	incinta statiei
65	Titu	13	grup sanitar	-	1,5	-	1,06	in spatele cladirii CED
66	Titu	10	amplasare silozuri pt. depozitare produse agricole(cereale, produse vegetale), amenajare cai acces si parcari auto	-	6228	-	1,01	cap. x, intre km. 47+632+km. 47+805
67	Titu	11	incarcare/descarcare ingrasaminte chimice pentru agricultura-palelizat	-	2000	-	1,01	langa fosta magazie de marfuri
68	Titu	16	amenajare terasa	-	50	-	12,21	in spatele cladirii CED

69	Valeni de Munte	4	depozitare materiale construcții, prestări servicii	144,5	-	3,28	-	zona stației, fosta magazie de colectare
				-	180	-	1,01	

In vederea participării la licitație este necesară achiziția caietului de sarcini, unde se regăsesc criteriile de selecție a ofertanților,

prețul minim de pornire, perioada de valabilitate a contractelor de închiriere, precum și valoarea taxelor ce trebuie achitate, respectiv:

taxa caiet sarcini;

taxa de participare la licitație;

garanție de asigurare.

Garanția de asigurare se returnează în cazul neajudecării licitației.

Taxa de participare și taxa pentru caietul de sarcini nu se returnează în cazul neajudecării licitației.

Documentația necesară participării la licitație se poate procura și se va depune până la data de 22.06.2015, ora 12,00,

la sediul Sucursalei Regionale CF București-Divizia Patrimoniu, tel.021/3182383, sau prin centrala cfr.021/3199529, interior 133452