



COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE „CFR” -S.A.  
Registrul Comerțului J/40/9774/1998, CIF: RO 11054529

SUCURSALA REGIONALA DE CĂI FERATE BRAȘOV

☒ 500024, România, Brașov, str. Politehnicii, nr.1  
Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Brașov: J8/1134/2003, CUI: 15509275  
☎: 00-40-(0)268-410233; ☎: 00-40-(0)268-475451; ☎ CFR: 133000-Director



Sucursala Regionala de Cai Ferate Brasov - Divizia Patrimoniu cu sediul in municipiul Brasov, str. Politehnicii nr.1, organizeaza in data de **26 Iunie 2015 de la orele 10 la sediul sau, licitatie publica, deschisa cu strigare, pentru inchirierea de locatii (spatii si terenuri) situate pe raza de activitate a Sucursalei, dupa cum urmeaza:**

Nr. crt.	Statia CF/Zona	Pozitia din planul de situatie	Obiect de activitate	Suprafata (mp)		Tarif minim de pornire a licitatiei (lei/mp/luna faraTVA)		Observatii (alte informatii considerate necesare ptr. identificarea locatiei)
				Spatiu	Teren	Spatiu	Teren	
1	AIUD	9	depozitare ingrasaminte si utilaje agricole	55.00		11.55		cladire pt. coletarie mesagerie
2	ALBA IULIA	1	restaurant (spatii comerciale)	88.77		6.50		cladire calatori
		1`	restaurant (spatii anexe)	60.84		2.45		
3	ALBA IULIA	GS	grup sanitar public	36.08		1.15		cladire calatori
4	ALBA IULIA	P75	casa bilete	5.75		22.65		cladire calatori
5	ALBA IULIA	2	café bar	81.91		30.15		cladire calatori
			anexe			7.25		
			jocuri electronice			325 lei/ap/lu		
6	ALBA IULIA	3	magazin presa Relay	21.84		86.15		
7	BARTOLOMEU	S	alimentatie publica-bar	37.80		20.00		cladire calatori
			exploatare jocuri electronice			300 lei/ap./l		
8	BARTOLOMEU	CS	cabinet stomatologic	55.84		22.00		cladire District 3, km. 3+976
9	BAILE OCNA SIBIU	1	spatiu odihna pt. membri sindicatelor feroviare SRCF Brasov	63.60		2.00		cladire calatori
Observatie: obiectivul se poate inchiria si fara jocuri electronice								

10	BARABANT	21+22+ 23+24	activitati comerciale	31.35		10.00		cladire calatori- parter
11	BLAJ	E	amplasare terminal plati electronice	1.00		100.00		cladire calatori- parter
12	BLAJ	K1	casa bilete	20.70		22.65		cladire calatori- parter
13	BLAJ	E2	dormitor personal	10.00		26.95		cladire administrativa RCM
14	BLAJ	CS	cabinet stomatologic	46.15		22.00		cladire administrativa RCM
15	BLAJ	C	amplasare aparat bauturi calde	1.00		130.00		cladire calatori
16	FAGARAS	A4	café bar & fast food	200.76		4.50		cladire calatori- etaj
17	FAGARAS	A2	vanzare produse alimentare si preambalate si presa	9.00		21.55		cladire calatori, hol case de bilete, sub scara
18	FAGARAS	A3	amplasare automat de cafea	1.00		175.00		cladire calatori, hol case de bilete
19	GHEORGHENI	M	depozitare furaje pentru animale	114.00		2.60		magazie de marfuri
20	GHEORGHENI	12+13+1 4+15	activitati comerciale	22.33		10.00		cladire calatori
21	GHEORGHENI	F	birou	30.90		14.70		cladire magazie de marfuri
22	GALAUTAS	1+2	vanzare produse alimentare si nealimentare preambalate	17.00		10.50		cladire calatori
23	LUDUS	1`	vanzare produse alimentare si nealimentare, produse de patiserie	4.00		21.55		cladire calatori- extindere
24	LUDUS	11	vanzare legitimatii de calatorie	8.00		25.00		cladire calatori
25	LUDUS	2	scoala personalului	36.00		25.00		cladire calatori
26	LUDUS	CAR	birouri activitati tip CAR	32.00		22.65		magazie marfuri

27	LUDUS	MM	depozitare materiale de	80.00		5.40		magazie marfuri
28	LUNCA BRADULUI	1	atelier tamplarie	45.00		2.00		magazie de marfuri
29	MEDIAS	2	vanzare presa carte, produse alimentare si nealimentare preambalate	12.00		12.50		cladire calatori
30	MEDIAS	H	alimentatie publica-café bar	70.00		21.55		
			exploatare jocuri electronice	3.00		275.00		
31	PREDEAL	3	fast food	76.87		7.00		cladire calatori (corp de legatura)
32	PREDEAL	10	birou bagaje de mana	17.00		7.50		cladire calatori
	PREDEAL	4A	alimentatie publica-sback bar	76.10		32.30		cladire calatori
33	RAZBOIENI	5	birou	5.00		7.50		cladire calatori
34	RAZBOIENI	A	amplasare automat cafea	1.00		60.00		cladire calatori
35	RAZBOIENI	B	organizare balastiera		2115		1.50	Teren km.433+350
		B'	magazie materiale	301.43		3.50		spatiu incinta hala productie
36	SFANTU GHEORGHE	S1 + S2 + S3 + S4 + S5	depozit vinuri/crama	71.72		4.00		cladire calatori-subsol
			spatii anexe	17.07		1.00		
37	SFANTU GHEORGHE	P01 + P02	birou si hol acces	23.15		14.70		cladire calatori-parter
38	SFANTU GHEORGHE	P08	bagaje mana si hol acces	23.61		10.50		cladire calatori-parter
39	SFANTU GHEORGHE	P18	activitati comerciale	4.92		17.50		cladire calatori-parter
40	SFANTU GHEORGHE	P19	activitati comerciale	4.92		17.50		cladire calatori-parter
41	SFANTU GHEORGHE	P24	grupuri sanitare publice	27.99		1.00		cladire calatori-parter
42	SFANTU GHEORGHE	P36	amplasare ATM montat pe pardoseala	1.00		900 lei/ap./1 una		cladire calatori-parter
43	SFANTU GHEORGHE	P38+P39	rulare programe publicitare pe 2 (doua ) ecrane tip plasa existente	2.00		200.00		cladire calatori - parter
Observatie: se poate inchiria individual fiecare suport publicitar								

45	SFANTU GHEORGHE	P40	rulare programe publicitare pe un ecran tip plasma	1.00		200.00		cladire calatori, incinta cafetarie
46	SFANTU GHEORGHE	E16	activitati comerciale/ biliard	60.93		14.70		cladire calatori - etaj
<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>								
47	SFANTU GHEORGHE	E17	activitati comerciale /biliard	64.40		14.70		cladire calatori - etaj -
<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>								
48	SIGHISOARA	P04	birou informare turistica, inchirieri autoturisme, vanzare materiale turistice si casa de schimb valutar	19.00		6.50		cladire calatori, corp B - parter
49	SIGHISOARA	P05	spatiu comercial, florarie, suveniruri si activitati de manichiura, pedichiura si frizerie	18.00		5.50		cladire calatori, corp B - parter
50	SIGHISOARA	1	bar	75.04		6.90		cladire fosta revizie de vagoane
			exploatare jocuri electronice				147 lei/ap/lu	
<i>Observatie: obiectivul se poate inchiria si fara jocuri electronice</i>								
51	SIGHISOARA	P08	punct alimentar, mini market	37.00		21.25		cladire calatori, corp B - parter
52	SIGHISOARA	P27+P30+P23+P24+P25+P28+P29	fast food-spatii servire	64.70		27.10		cladire calatori corp B
			spatii anexe	30.70		8.70		
			grup sanitar	26.95		4.50		
53	SIGHISOARA	P06	frizerie	11.00		18.30		cladire calatori
54	TEIUS	3	difuzare presa-carte	4.50		6.75		incinta cladirii de calatori - hol case de bilete
55	TEIUS	7	magazin alimentar-vanzare produse alimentare si nealimentare preambalate, bauturi alcoolice imbuteliate	58.00		3.75		spatii incinta cladirii reviziei de vagoane, km. 399+740
56	TEIUS	C	café bar	70.13		16.40		cladire calatori
			jocuri electronice				275.00	
57	TURNISOR	1+9	activitati comerciale	110.00		3.00		incinta magaziei de marfuri

58	UIOARA GRUPA III	1	productie/servicii	25.00		3.00		cladire calatori, sala de asteptare
59	Halta UNIREA	1	amplasare automat de cafea	1.00		100.00		cladire calatori

In vederea participarii la licitatie este necesara achizitionarea caietului de sarcini si achitarea urmatoarelor taxe:

1. taxa de participare la licitatie in suma de 100 lei la care se adauga TVA
2. taxa caiet de sarcini in suma de 150 lei la care se adauga TVA
3. garantia de asigurare care este egala cu triplul chiriei lunare (calculata la nivelul tarifului minim de pornire a licitatie), inclusiv TVA pentru locatia licitata

Taxa de participare si taxa pentru caietul de sarcini nu se returneaza in cazul neajudecarii la licitatie.

Caietul de sarcini se procura, contra cost, de la Sediul Sucursalei Regionala de Cai Ferate Brasov-Divizia Patrimoniu (telefon:0268.410108, 0268.429107, 0268.410233 interior, 133061, 133062, 133068, fax. 0268.416285)

Documentele necesare participarii la licitatie se vor depune pana la data de 19 IUNIE 2015,orele 15 la sediul Sucursalei Regionala de Cai Ferate Brasov-Divizia Patrimoniu-mun. Brasov, str.Politehnicii nr.1