

# Anunt de participare (utilitati) numarul 160197/11.06.2015

Inapoi

## Detaliu anunt

**Tip legislatie:** OUG nr.34/2006

**Stare anunt:** [Publicat](#)

**Stare procedura:** [In desfasurare](#)

**Data transiterii in SEAP:** 10.06.2015 11:20

**Data acceptarii ANRMAP:** 11.06.2015 13:29

**Data publicarii in SEAP:** 11.06.2015 13:29

**Trimite la OJ:** Nu

## Documentatie de atribuire

**Numar documentatie:** 192922

**Denumire contract:**

Întocmire documentatie de întabulare si înscriere la Cartea Funciara a suprafetei de teren aferenta Clubului CFR Râpa Galbena si a imobilului denumit „Bloc T1, L4-5, parter si mezanin

**Data acceptare:** 08.06.2015

## Planuri anuale de achizitii publice

| An | Denumire plan |
|----|---------------|
|----|---------------|

## SECTIUNEA I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

### I.1) DENUMIREA, ADRESA SI PUNCT(E) DE CONTACT:

#### **Compania Nationala de Cai Ferate "CFR" - SA**

Adresa postala: prin Sucursala Regionala CF Iasi Piata Garii nr.1 , Localitatea: Iasi , Cod postal: 700090 , Romania , Punct(e) de contact: Julieta Aghion , Tel. +40 232273507 , Email: julieta.aghion@cfr.ro , Fax: +40 232273507 , Adresa internet (URL): www.cfr.ro , Adresa profilului cumparatorului: www.e-licitatie.ro

#### **ADRESA DE LA CARE SE POT OBTINE INFORMATII SUPLIMENTARE:**

Punctul (punctele) de contact mentionat(e) anterior

**CAIETUL DE SARCINI SI DOCUMENTELE SUPLIMENTARE (INCLUSIV DOCUMENTELE PENTRU DIALOGUL COMPETITIV SI SISTEMUL DE ACHIZITIE DINAMIC) POT FI OBTINUTE LA:**

Punctul (punctele) de contact mentionat(e) anterior

## OFERTELE SAU SOLICITARILE DE PARTICIPARE TREBUIE TRANSMISE LA:

Punctul (punctele) de contact mentionat(e) anterior

### I.2) TIPUL AUTORITATII CONTRACTANTE SI ACTIVITATEA PRINCIPALA (ACTIVITATILE PRINCIPALE)

Minister sau orice alta autoritate nationala sau federala, inclusiv subdiviziuni regionale sau locale ale acestora

Activitate (activitati)

- Servicii feroviare

## SECTIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

### II.1) DESCRIERE

#### II.1

#### .1) Denumirea data contractului de entitatea contractanta

Întocmire documentatie de întabulare si înscriere la Cartea Funciara a suprafetei de teren aferenta Clubului CFR Râpa Galbena si a imobilului denumit „Bloc T1, L4-5, parter si mezanin

#### II.1

#### .2) Tipul contractului si locul de executare a lucrarilor, de furnizare a produselor sau de prestare a serviciilor

Servicii

12 - Servicii de arhitectura; servicii de inginerie si servicii integrate de inginerie; servicii de amenajare urbana si servicii de arhitectura peisagistica; servicii conexe de consultanta stiintifica si tehnica; servicii de testare si analiza tehnica

Locul principal de prestare: Club CFR Râpa Galbena si imobilul „Bloc T1, L4-5, parter si mezanin”

Codul NUTS: RO213 - Iasi

#### II.1

#### .3) Anuntul implica

Un contract de achizitii publice

#### II.1

#### .4) Informatii privind acordul-cadru

#### II.1

#### .5) Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizitiilor

Elaborarea documentatiilor cadastrale necesare pentru întabulare si înscriere

la Cartea funciara.

II.1

**.6) Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizitiile)**

71354300-7 - Servicii de cadastru (Rev.2)

II.1

**.7) Contractul intra sub incidenta acordului privind contractele de achizitii publice**

Nu

II.1

**.8) Impartire in loturi**

Nu

II.1

**.9) Vor fi acceptate variante**

Nu

**II.2) CANTITATEA SAU DOMENIUL CONTRACTULUI/ACORDULUI CADRU**

II.2

**.1) Cantitatea totala sau domeniul**

Elaborarea documentatiilor cadastrale necesare pentru întabulare si înscriere la Cartea funciara a suprafetelor de teren aferente a doua imobile, conform Caietului de sarcini.

Valoarea estimata fara TVA: 8,000 RON

II.2

**.2) Optiuni**

Nu

**II.3) DURATA CONTRACTULUI/ACORDULUI CADRU/SAD SAU TERMENUL PENTRU FINALIZARE**

3 luni incepand de la data atribuirii contractului

**SECTIUNEA III: INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE SI TEHNICE**

III.1

**) CONDITII REFERITOARE LA CONTRACT**

III.

**1.1 Depozite valorice și garantii solicitate**

)

Garantia pentru participare este de: 160 lei si este irevocabila. Ofertantii care fac dovada ca sunt I.M.M. beneficiaza de reducerea cu 50% a acestei sume. Perioada de valabilitate a garantiei de participare este de 90 zile, de la termenul limita de depunere a ofertelor. Garantia de participare poate fi constituita prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în conditiile legii de o societate bancara ori de o societate de asigurari, în original, (Formularul 1A din Sectiunea III – Formulare); prin ordin de plata în contul Sucursalei Regionale CF Iasi nr. RO26 BPOS 2400 2831 193ROL01, deschis la BANC POST, Sucursala Iasi sau prin depunerea în numerar la casieria Suc. Regionale CF Iasi. Cursul de referinta pentru echivalarea garantiei de participare constituita în alta moneda va fi cursul BNR din data anterioara datei limita de depunere a ofertelor cu 5 zile. Garantia de buna executie se constituie numai în LEI si reprezinta 10% (5% pt. IMM) din pretul contractului fara TVA. Garantia de buna executie se constituie în termen de 5 zile de la data semnarii contractului printr-un instrument de garantare emis în conditiile legii de o societate bancara sau de o societate de asigurari, care devine anexa la contract. Garantia de buna executie se poate constitui si prin depunerea sumei la casieria Suc. Regionale CF Iasi. Restituirea garantiei de buna executie se va face conform prevederilor art. 92 alin. (2) din HG 925/2006.

**III.  
1.2 Principalele modalitati de finantare si plata si/sau trimitere la dispozitiile relevante**  
)

Fonduri proprii

**III.  
1.3 Forma juridica pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul**  
)

Asociere conform art. 44 din O.U.G. nr. 34/2006 cu modificarile si completarile ulterioare

**III.  
1.4 Executarea contractului este supusa altor conditii speciale**  
)

Nu

**III.2  
) CONDITII DE PARTICIPARE**

**III.  
2.1 Situatia personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in registrul comertului sau al profesiei**  
)

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate

Declaratie pe propria raspundere privind neîncadrarea în dispozitiile art. 180 din OUG nr. 34/2006 : Ofertantul va prezenta Formularul 3 „Declaratie privind Eligibilitatea” din Sectiunea III – Formulare, în original.

Declaratie pe propria raspundere privind neîncadrarea în dispozitiile art. 181 din OUG nr. 34/2006: Ofertantul va prezenta Formularul 3A

“Declaratie privind neîncadrarea în situatiile prevazute la art. 181 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 34/2006, cu modificarile si completarile ulterioare” din Sectiunea III- Formulare, în original.

Declaratie pe propria raspundere privind neîncadrarea în dispozitiile art. 69 indice 1 din OUG nr. 34/2006: Ofertantul va prezenta „Declaratie privind neîncadrarea în situatia prevazuta la art. 69 indice 1” din OUG 34/ 2006 - Formularul 3B din Sectiunea III – Formulare, în original. Aceasta declaratie va fi completata de catre toti participantii la procedura (ofertanti/asociati/subcontractanti/terti sustinatori). Persoanele ce detin functii de decizie în cadrul CNCF „CFR” SA - Sucursala Regionala CF Iasi în ceea ce priveste organizarea, derularea si finalizarea procedurii de atribuire:

Director: ing. George Radu PIPA, Contabil sef: ec. Maria RUSU; Sef oficiu juridic: jr. Luminita STANESCU; Sef divizie Patrimoniu: ing. Sorin Alexandru TRANDAFIRESCU; Sef serviciu comercial ing. Carmen NEGRU; Sef birou BAP ing. Julieta AGHION. BAP: ing. ALUPOAIE Elena Iuliana, ing. IGNATESCU-MANEA Irina, ing. LUPU Laura Georgiana.

Declaratie pe proprie raspundere privind faptul ca participarea la procedura este facuta în concordanta cu regulile de concurenta, conf. Ord. ANRMAP nr. 314/12.10.2010: Declaratie pe proprie raspundere privind faptul ca participarea la procedura este facuta în concordanta cu regulile de concurenta. Ofertantul va prezenta Formularul 3D „Certificat de participare la licitatie cu oferta independenta” din Sectiunea III Formulare, în original.

Certificate constatatoare privind îndeplinirea obligatiilor exigibile de plata: a) Certificat de atestare fiscala privind îndeplinirea obligatiilor de plata a impozitelor si taxelor locale si alte venituri ale bugetului local, care sa ateste lipsa obligatiilor scadente la plata în luna anterioara celei în care este prevazut termenul limita de depunere a ofertelor.

b) Certificat de atestare fiscala privind indeplinirea obligatiilor de plata a impozitelor, taxelor si contributiilor de asigurari sociale la bugetul general consolidat (ANAF-DGFP), care sa ateste lipsa obligatiilor scadente la plata în luna anterioara celei în care este prevazut termenul limita de depunere a ofertelor.

Dovada achitarii taxelor se va face prin prezentarea formularelor tip emise de organismele competente privind îndeplinirea obligatiilor de plata, în original, copie legalizata sau în copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul”. 1. Certificat constatator eliberat de ONRC din care sa rezulte ca obiectul de activitate al ofertantului cuprinde si activitati de tipul celor supuse procedurii de achizitie; se poate prezenta în original, în copie legalizata sau în copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul”. Informatiile cuprinse în certificatul constatator trebuie sa fie reale/actuale la data limita de depunere a ofertelor. Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC. În cazul în care ofertantul clasat pe primul loc a prezentat documentul „Certificat constatator emis de Oficiul

Registrului Comertului” în copie, autoritatea contractanta va solicita acestuia, înainte de transmiterea comunicarii privind rezultatul procedurii de atribuire, de a prezenta pentru conformitate acest document în original sau în copie legalizata.

Atestate, autorizatii, certificate etc., în functie de specificul contractului.

Ofertantul va prezenta urmatoarele:

1. Certificat de autorizare emis de ANCPI, conform Ord. ANCPI nr. 107/2010, valabil la data limita de depunere a ofertelor.

### III.

#### 2.2 Capacitatea economica si financiara

)

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate

a) Ofertantul va demonstra media cifrei de afaceri în globala pe ultimii 3 ani, respectiv 2012, 2013, 2014, în valoare de cel puțin 16.000 lei.

Documente care sustin criteriul de calificare:

Fisa de informatii generale completata in conformitate cu Formularul 4

b) Bilanturile contabile vizate si înregistrate de organele competente, pe ultimii 3 ani sau alte documente edificatoare, care sa reflecte o imagine fidela a situatiei economice si financiare a candidatului/ofertantului - în copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul”.

Modalitatea de indeplinire

Formularul 4 din Sectiunea III – Formulare.

Ofertantul va face conversia valorilor la cursul lei/alta moneda mediu comunicat de BNR pentru anul respectiv; de exemplu pentru euro dupa cum urmeaza:

Anul 2012: 1 euro=4,4560 lei;

Anul 2013: 1 euro=4,4190 lei;

Anul 2014: 1 euro=4,4446 lei.

Pentru alte monede se va utiliza cursul mediu BNR aferent fiecarui an in parte.

c) Capacitatea economica si financiara a ofertantului poate fi sustinuta pentru indeplinirea contractului de catre o alta persoana, in conditiile prevazute de art.186 din OUG nr.34/2006. În cazul în care ofertantul își demonstreaza situatia economica si financiara invocând sustinerea acordata catre o alta persoana, atunci acesta are obligatia de a dovedi sustinerea de care beneficiaza, de regula prin prezentarea unui angajament ferm al persoanei respective, în original, prin care aceasta confirma faptul ca va pune la dispozitie ofertantului resursele financiare invocate.

Modalitatea de indeplinire

Formularul 3, Formularul 3A cu lit. a), c1) si d) si Formularul 3B din Sectiunea III - Formulare

### III.

#### 2.3 Capacitatea tehnica

)

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate

a) Ofertantul va prezenta o lista a principalelor servicii prestate în ultimii 3 ani,

care sa contina valori, perioade de prestare, beneficiari.

Ultimii 3 ani se calculeaza pâna la data limita de depunere a ofertelor.

Ofertantul va prezenta Formularul 5 "Declaratie privind lista principalelor prestari de servicii în ultimii 3 ani" .

Modalitatea de indeplinire

Formularul 5 din Sectiunea III - Formulare

b) Ofertantul va prezenta ca dovada a experientei similare prestarea în ultimii 3 ani a unor contracte de servicii similare ce fac obiectul procedurii, astfel:

- maxim 3 contracte la nivelul carora ofertantul a prestat servicii similare în valoare cumulata de cel putin 8.000 lei (fara TVA).

Ofertantul va prezenta certificate/documente emise sau contrasemnate de o autoritate ori de catre clientul beneficiar în conformitate cu prevederile art.188 alin. 2 din OUG nr.34/2006.

Modalitatea de indeplinire

Formularele 6 din Sectiunea III – Formulare

Ofertantul va face conversia valorilor la cursul lei/alta moneda mediu comunicat de BNR pentru anul respectiv, de exemplu pentru euro dupa cum urmeaza:

Anul 2012: 1 euro=4,4560 lei;

Anul 2013: 1 euro=4,4190 lei;

Anul 2014: 1 euro=4,4446 lei

Pentru alte monede se va utiliza cursul mediu BNR aferent fiecarui an în parte.

c) Ofertantul trebuie sa dispuna de resursele umane strict necesare îndeplinirii în bune conditii a contractului, si anume:

- personal de specialitate autorizat ANCPI: ctg. D-min 1, ctg. C-min 1, ctg. B-min 1, ctg. A-min. 1, , conform Anexei 8 a Ord. ANCPI nr. 107/2010 iar pentru evaluarea terenului atestat UNEAR-min 1), conform OG nr. 24/30.08.2011 privind unele masuri în domeniul evaluarii bunurilor.

Ofertantul va prezenta Formularul 7 „Declaratie privind efectivele medii anuale ale personalului angajat si al cadrelor de conducere ” pe ultimii 3 ani si Formularul 8 „Informatii referitoare la personalul de conducere si persoanele responsabile pentru îndeplinirea contractului”.

Modalitatea de indeplinire

Formularul 7 si Formularul 8 din Sectiunea III – Formulare.

d) Ofertantul detine sau are drept de folosinta ori poate prezenta un angajament sau un contract cu clauza suspensiva pentru dotari, utilaje, instalatii, echipamente tehnice, ce le va utiliza în îndeplinirea contractului (statii topografice totale-min 2, receptoare GNSS cu dubla frecventa si utilizare ROMPOS-min 2, dotari corespunzatoare claselor de autorizare ANCPI, conform Anexei 8 a Ord. ANCPI nr. 107/2010).

Ofertantul va prezenta Formularul 10 „Declaratie privind utilajele, instalatiile, echipamentele tehnice”

Modalitatea de indeplinire

Formularul 10 din Sectiunea III – Formulare

e) Capacitatea tehnica si profesionala a ofertantului poate fi sustinuta pentru indeplinirea contractului de catre o alta persoana, in conditiile prevazute de art.190 din OUG nr.34/2006. În cazul în care ofertantul își demonstreaza capacitatea tehnica si profesionala invocând si sustinerea acordata de catre o alta persoana, atunci acesta are obligatia de a dovedi sustinerea de care beneficiaza, de regula prin prezentarea unui angajament ferm al persoanei

respective, în original, prin care aceasta confirmă faptul că va pune la dispoziție ofertantului resursele tehnice și profesionale invocate.

Modalitatea de îndeplinire

Formularul 3, Formularul 3A cu lit. a), c1) și d) și Formularul 3B din Secțiunea III - Formulare

f) Informații privind asocierea

Mai mulți operatori economici au dreptul de a se asocia cu scopul de a depune oferta comună, fără a fi obligați să își legalizeze din punct de vedere formal asocierea. Asocierea va fi legalizată numai în cazul în care oferta comună este declarată câștigătoare. În cazul asocierii mai multor persoane juridice, cerințele privind situația personală și capacitatea de exercitare a activității profesionale (înregistrarea) trebuie să fie îndeplinite de fiecare asociat în parte, iar celelalte cerințe privind capacitatea tehnică și profesională, capacitatea economico-financiară trebuie îndeplinite prin cumul de grupul de asociați.

Nota: Capacitatea de exercitare a activității profesionale (certificat constatator emis de ONRC) trebuie să fie îndeplinită de către fiecare asociat, pentru partea de contract pe care o va executa.

Ofertanții asociați nu au dreptul de a depune, pe lângă oferta comună, alte oferte în mod individual sau în alta asocieră ori de a participa în calitate de subcontractor la procedură. În cazul în care, oferta comună este declarată câștigătoare, modificarea asocierii după încheierea contractului nu este admisă.

Modalitatea de îndeplinire

Ofertantul va prezenta, dacă este cazul, Formularul 16 și Formularul 17 din Secțiunea III – Formulare.

a) Se va prezenta un certificat de atestare a standardelor de asigurare a calității sau echivalentul lui emis de organisme abilitate, pentru activitățile care vor face obiectul contractului, valabil la data limită de depunere a ofertelor în copie lizibilă cu mențiunea „conform cu originalul”.

Certificat de atestare SR EN ISO 9001:2008

Modalitatea de îndeplinire

Certificat de atestare SR EN ISO 9001:2008 sau echivalent

**III.**

**2.4 Contracte rezervate**

)

Nu

**III.3**

)

**CONDITII SPECIFICE PENTRU CONTRACTELE DE SERVICII**

**III.**

**3.1 Prestarea serviciilor în cauză este rezervată unei anumite profesii**

)

Nu

**III. Persoanele juridice au obligația să indice numele și calificările**

**3.2 profesionale ale membrilor personalului responsabili pentru prestarea serviciilor respective**

)

Nu



## SECTIUNEA IV: PROCEDURA

### IV.1 TIPUL PROCEDURII )

#### IV. 1.1 Tipul procedurii )

Licitatie deschisa

### IV.2 CRITERII DE ATRIBUIRE )

#### IV. 2.1 Criterii de atribuire )

Pretul cel mai scazut

#### IV. 2.2 Se va organiza o licitatie electronica )

Nu

### IV.3 INFORMATII ADMINISTRATIVE )

#### IV. 3.1 Numar de referinta atribuit dosarului de entitatea contractanta )

#### IV. 3.2 Anunturi publicate (anunt publicat) anterior privind acelasi contract )

Nu

#### IV. 3.3 Conditii de obtinere a caietului de sarcini si a documentatiei suplimentare (cu exceptia unui SAD) )

Termenul limita pentru depunerea cererilor de documente sau pentru acces la documente: 06.07.2015 12:00

Documente de plata: NU

#### IV. 3.4 Termen limita pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare )

07.07.2015 09:00

#### IV. 3.5 Limba sau limbile in care poate fi redactata oferta sau cererea de participare )

Romana

**IV. 3.6 ) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta**

90 zile (de la termenul limita de primire a ofertelor)

**IV. 3.7 ) Conditii de deschidere a ofertelor**

Data: 07.07.2015 10:00

Locul: Sucursala Regionala CF Iasi Piata Garii nr.1 , Iasi , Biroul Achizitii Publice

Persoane autorizate sa asiste la deschiderea ofertelor: da

Membrii comisiei de evaluare si reprezentantii imputerniciti ai ofertantilor.

## **SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE**

**VI.1 ) CONTRACTUL ESTE PERIODIC**

Nu

**VI.2 ) CONTRACTUL SE INSCRIE INTR-UN PROIECT/PROGRAM FINANTAT DIN FONDURI COMUNITARE**

Nu

Tip de finantare: Alte fonduri

**VI.3 ) ALTE INFORMATII**

NOTA: Ofertantul va prezenta odata cu scrisoarea de inaintare o Declaratie privind calitatea de participant la procedura (ofertant, asociat, dupa caz) - Formularul 3C din Sectiunea III – Formulare, în original. Limba care guverneaza contractul este limba romana. Toate comunicările între Operatorul economic si Autoritatea Contractanta vor fi în limba romana. Pentru vizualizarea documentelor de atribuire disponibile pe SEAP, trebuie utilizata o aplicatie care permite deschiderea si verificarea oricarui tip de document semnat electronic, indiferent de furnizorul certificatului si aplicatiei cu care au fost semnate documentele, în conditiile respectarii Legii 455/2001 privind semnatura electronica. Conform prevederilor art. 24 din OUG nr.34/2006 cu modificarile si completarile ulterioare, ofertantul poate preciza în cadrul ofertei informatiile care sunt confidentiale (dezvaluirea acestor informatii ar prejudicia interesele legitime ale operatorului economic în special în ceea ce priveste secretul comercial si proprietatea intelectuala). Toate documentele ofertei în alta limba, vor fi însoțite de traducerea autorizata în limba romana (exceptie facand documentele care dovedesc modul de indeplinire a obligatiilor de plata, a impozitelor, taxelor si contributiilor la bugetul de stat si local, care vor fi prezentate în traducere autorizata si legalizata). Oferta câștigatoare va fi cea admisibila, a carei propunere tehnica va raspunde la toate cerintele minime obligatorii solicitate prin documentatia de atribuire si a carei propunere financiara va contine pretul cel mai scazut. Modul de departajare al ofertelor situate pe primul loc: În cazul în care în cadrul propunerii financiare au acelasi

pret, autoritatea contractanta va solicita ofertantilor o noua propunere financiara în plic închis, caz în care contractul va fi atribuit ofertantului a carui noua propunere financiara are pretul cel mai scazut.

#### VI.4 ) CAI DE ATAC

##### VI. 4.1 Organism competent pentru caile de atac )

###### **Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor**

Adresa postala: Str. Stavropoleos, nr. 6, sector 3, Bucuresti , Localitatea: Bucuresti , Cod postal: 030084 , Romania , Tel. +40 213104641 , Email: office@cnscl.ro , Fax: +40 213104642 / +40 218900745 , Adresa internet (URL): http://www.cnscl.ro

###### **Organism competent pentru procedurile de mediere**

##### VI. 4.2 Utilizarea cailor de atac )

Precizari privind termenul (termenele) de exercitare a cailor de atac

Termenele de exercitare a caii de atac sunt cele prevazute la art. 256 indice 2 din O.U.G. nr. 34/2006.

##### VI. 4.3 Serviciul de la care se pot obtine informatii privind utilizarea cailor de atac )

###### **Oficiul Juridic al Sucursalei Regionale CF Iasi**

Adresa postala: Str. Piata Garii nr.1 , Localitatea: Iasi , Cod postal: 700090 , Romania , Tel. +40 232215600

#### VI.5 ) DATA EXPEDIERII PREZENTULUI ANUNT

10.06.2015 11:20

[Inapoi](#)[Istoric anunturi](#)[Lista erate](#)[Anulare procedura](#)[Suspendare procedura](#)[Procese verbale / Declaratii](#)