



SUCURSALA REGIONALA DE CĂI FERATE BRAȘOV

☒ 500024, România, Brașov, str. Politehnicii, nr.1  
Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Brașov: J8/1134/2003, CUI: 15509275  
☎: 00-40-(0)268-410233; ☎: 00-40-(0)268-475451; ☎ CFR: 133000-Director

OCSM-CM-AFER  
SR EN ISO 9001:2008  
Certificat SMC Nr. 301  
SR EN ISO 14001:2005  
Certificat SMM Nr. 114

*Sucursala Regionala de Cai Ferate Brasov - Divizia Patrimoniu cu sediul in municipiul Brasov, str. Politehnicii nr.1, organizeaza in data de 28 AUGUST 2015 de la orele 10 la sediul sau, licitatie publica, deschisa cu strigare, pentru inchirierea de locatii (spatii si terenuri) situate pe raza de activitate a Sucursalei, dupa cum urmeaza:*

Nr. crt.	Statia CF/Zona	Pozitia din planul de situatie	Obiect de activitate	Suprafata (mp)		Tarif minim de pornire a licitatiei (lei/mp/luna faraTVA)		Observatii (alte informatii considerate necesare ptr. identificarea locatiei)
				Spatiu	Teren	Spatiu	Teren	
1	AIUD	7	amplasare c-tie provizorie-activitati comerciale		8.00		30.00	piata publica incarcare-descarcare
2	ALBA IULIA	1	restaurant (spatii comerciale)	88.77		6.50		cladire calatori
		1`	restaurant (spatii anexe)	60.84		2.45		
3	ALBA IULIA	GS	grup sanitar public	36.08		1.15		cladire calatori
4	BARTOLOMEU	3+3'	amplasare c-tie provizorie - alimentatie		42.40		21.85	peron linia I
			terasa		20.10		15.50	
			exploatare jocuri electronice				175 lei/ap./lun	
<i>Observatie: obiectivul se poate inchiria si fara jocuri electronice</i>								
5	BARTOLOMEU	S	alimentatie publica- bar	37.80		20.00		cladire calatori
			exploatare jocuri electronice			300 lei/ap./lun		
<i>Observatie: obiectivul se poate inchiria si fara jocuri electronice</i>								
6	BAILE OCNA SIBIU	1	spatiu odihna pt. membri sindicatelor feroviare SRCF	63.60		2.00		cladire calatori
7	BARABANT	21+22+23+24	activitati comerciale	31.35		10.00		cladire calatori-
8	BLAJ	E	amplasare terminal plati	1.00		100.00		calatori-parter
9	BLAJ	E2	dormitor personal	10.00		26.95		administrativa RCM

10	BLAJ	K	activitati comerciale	31.00		22.50		cladire calatori, parter
11	BLAJ	1	activitati comerciale		30.00		25.00	peron din beton si asfalt
12	BRASOV	P14.1+P40.1	amplasare doua aparate bauturi calde	2.00		349.25		cladire calatori,corp central
13	BRASOV	SP45	activitati comerciale	14.55		88.90		cladire calatori,corp central,supant
14	BRASOV	D4+D5	automate bauturi calde	2.00		400.00		cladire calatori
15	BRASOV	CR+AP	camere cazare si alimentatie publica	561.69		19.00		cladire calatori
16	BRASOV	17, 17'	depozitare materiale+debitare PAL	123.00		16.20		magazie
17	BRASOV	A	amplasare automat bauturi calde	1.00		170.00		sediul SRCF Brasov str. Politehnicii nr.1- parter
18	BRASOV	SP1A, SP1B, SP1C, SP1D, SP1E, SP1F, SP1G, SP1H, SP1I, SP1J	spatii comerciale (vor rezulta prin compartimentare)	79.00		12.60		cladire calatori, corp A, supanta
19	BRASOV	C1	vanzare produse alimentare si nealimentare preambalate	18.00		11.50		spatii peron liniile 2-3
20	BRASOV	E01÷E07	activitati comerciale	338.55		21.00		cladire calatori-corp B etaj
21	BRASOV	SP2 + SP3 + SP4 + SP5 + SP6 + SP7 + SP8 + SP9	activitati comerciale	134.07		21.00		cladire calatori, corp A, supanta

22	BRASOV	SP14 + SP16 + SP17 + SP18 + SP19 + SP21	activitati comerciale	210.50		21.00		cladire calatori, corp A , supanta
23	BRASOV	SP34 + SP35 + SP36 + SP37 + SP39 + SP40 + SP41	activitati comerciale	135.60		21.00		cladire calatori, corp B , supanta
24	BRASOV	P47	activitati comercial	7.64		63.80		cladire calatori, corp central, parter
25	BRASOV	TR	amplasare toneta vanzare cafea la nisip		3.00		100.00	in fata cladirii de calatori, pe trotuar
26	BRASOV	EB	amplasare modul stradal vanzare produse sezoniere (caruta vieneza)		10.00		108.00	in fata cladirii de calatori, pe trotuar
27	BRASOV TRIAJ	C	spatiu depozitare/produc	371.82		2.50		cladire magazie MF
28	BRASOV TRIAJ	1,2,3,7, 8,9,10	birou,scoala personalului, dormitor, magazine	65.17		14.00		cladire exploatare
<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>								
29	BRASOV TRIAJ	6	depozitare marfuri	218.50		3.50		rampa speciala in zona magaziei
30	BRASOV TRIAJ	4a	depozitare marfuri	115.12		3.00		cladire magazie +
<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>								
31	BRASOV TRIAJ	10	depozitare marfuri	264.00		3.00		magazie de marfuri (rampa
<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>								
32	BRASOV TRIAJ	16	depozitare marfuri	192.00		3.00		magazie de marfuri (rampa
<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>								
33	BRASOV TRIAJ	CA1	atelier lacatuserie generala	100.00		14.00		cladire formatie auto
34	CARTANI	K	bufet si exploatare jocuri electronice	50.00		9.15 110 lei/ap./lun		cladire calatori
35	COPSA MICA	4	activitati comerciale		14.00		28	piata incarcare descarcare

36	COSLARIU	1	punct alimentar	54.51		16.80		cladire magazie
37	FAGARAS	A1	vanzare produse alimentare	9.00		22.75		cladire calatori,parter
38	FAGARAS	A3	amplasare automat de cafea	1.00		175.00		cladire calatori, hol case de bilete
39	FAGARAS	A4	café bar & fast food	200.76		4.50		cladire calatori- etaj
40	FAGARAS	1+2	depozitare produse chimice	344.44		7.00		magazie marfuri
			birouri	29.56		22.15		
		3+4	depozitare produse chimice si amplasare transcontainer		86.40		1.80	rampa de inc.descarcare
41	GHEORGHENI	3+4	magazin alimentar	23.50		16.15		cladire calatori
42	GHEORGHENI	M	depozitare furaje pentru animale	114.00		2.60		magazie de marfuri
43	GHEORGHENI	12+13+1 4+15	activitati comerciale	22.33		10.00		cladire calatori
44	GHEORGHENI	F	birou	30.90		14.70		cladire magazie de marfuri
45	GALAUTAS	1+2	vanzare produse alimentare si nealimentare preambalate	17.00		10.50		cladire calatori
46	LUNCA BRADULUI	1	alimentatie publica	30.00		10.25		cladire calatori
47	LUNCA BRADULUI	1	atelier tamplarie	45.00		2.00		magazie de marfuri
48	MEDIAS	2	vanzare presa carte, produse alimentare si nealimentare	12.00		12.50		cladire calatori
49	MEDIAS	P23	laborator,preparar e produse patiserie	26.00		16.10		cladire calatori
50	MEDIAS	AG	depozitare marfuri/materiale	3,736.74		1.50		magazie marfuri si rampa
51	MIERCUREA CIUC	C	vanzare pop corn si cipsuri	2.00		70.00		cladire calatori, hol central
52	PREDEAL	3	fast food	76.87		7.00		cladire calatori (corp de legatura)

53	PREDEAL	4A	alimentatie publica-snack bar	76.10		32.30		cladire calatori
54	PREDEAL	10	activitati comerciale	17.00		20.00		cladire calatori
55	RAZBOIENI	5	birou	5.00		7.50		cladire calatori
56	RAZBOIENI	A	amplasare automat cafea	1.00		60.00		cladire calatori
57	RAZBOIENI	B	organizare balastiera		2115.00		1.50	Teren km.433+350
		B'	magazie materiale	301.43		3.50		spatiu incinta hala productie
58	SFANTU GHEORGHE	S1 + S2 + S3 + S4 + S5	depozit vinuri/crama	71.72		4.00		cladire calatori-subsol
			spatii anexe	17.07		1.00		
59	SFANTU GHEORGHE	P01 + P02	birou si hol acces	23.15		14.70		cladire calatori-parter
60	SFANTU GHEORGHE	P08	bagaje mana si hol acces	23.61		10.50		cladire calatori-parter
61	SFANTU GHEORGHE	P18	activitati comerciale	4.92		17.50		cladire calatori-parter
62	SFANTU GHEORGHE	P19	activitati comerciale	4.92		17.50		cladire calatori-parter
63	SFANTU GHEORGHE	P24	grupuri sanitare publice	27.99		1.00		cladire calatori-parter
64	SFANTU GHEORGHE	P36	amplasare ATM montat pe pardoseala	1.00		900 lei/ap./luna		cladire calatori-parter
65	SFANTU GHEORGHE	P38+P39	rulare programe publicitare pe 2 (doua ) ecrane tip plasa existente	2.00		200.00		cladire calatori - parter
<i>Observatie: se poate inchiria individual fiecare suport publicitar</i>								
66	SFANTU GHEORGHE	P40	rulare programe publicitare pe un ecran tip plasma	1.00		200.00		cladire calatori, incinta
67	SFANTU GHEORGHE	E16	activitati comerciale/	60.93		14.70		cladire calatori - etaj
			<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>					
68	SFANTU GHEORGHE	E17	activitati comerciale	64.40		14.70		cladire calatori - etaj
			<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>					
69	SIBIU	3	difuzare presa	8.00		40.60		cladire calatori, tronson 2 - parter
70	SIBIU	4.1	activitati comerciale	37.00		20.00		cladire calatori, tronson 3A -

71	SICULENI	C1	atelier auto	330.00		6.50		cladire cinematograf
72	SIGHISOARA	P04	birou informare turistica, inchirieri autoturisme, vanzare materiale turistice si casa de	19.00		6.50		cladire calatori, corp B - parter
73	SIGHISOARA	P05	spatiu comercial, florarie, suveniruri si activitati de manichiura, pedichiura si	18.00		5.50		cladire calatori, corp B - parter
74	SIGHISOARA	1	bar	75.04		6.90		cladire fosta revizie de vagoane
			exploatare jocuri electronice			147 lei/ap/luna		
<i>Observatie: obiectivul se poate inchiria si fara jocuri electronice</i>								
75	SIGHISOARA	P08	punct alimentar, mini market	37.00		21.25		cladire calatori, corp B - parter
76	STANCENI NEAGRA	1	vanzare produse alimentare si nealimentare preambalate	31.00		12.80		cladire calatori
77	TARGU MURES	M	depozit marfuri	315.00		3.50		cladire magazie de marfuri
78	TARGU MURES	NNG	spalatorie auto	87.20		9.00		cladire remiza pt drezina
79	TARGU MURES SUD	P	birouri, magazine materiale si vestiar	85.32		33.30		cladire calatori (anexa unde a functionat sectia de
80	TALMACIU	1	magazin mixt-activitati comerciale	35.00		21.35		cladire calatori
81	TEIUS	B	amplasare ATM	1.00		975.00		cladire calatori
82	TEIUS	3	difuzare presa-carte	4.50		6.75		incinta cladirii de calatori - hol case de
83	TEIUS	7	magazin alimentar-vanzare produse alimentare si nealimentare preambalate,	58.00		3.75		spatii incinta cladirii reviziei de vagoane, km. 399+740

84	TURNISOR	1+9	depozitare si activitati	110.00		3.00		incinta magaziei de
85	TURNISOR	T	amplasare turn telefonie mobila (antena GSM)		100.00		55.00	piata incarcare descarcare
86	UIOARA GRUPA III	1	productie/servicii	25.00		3.00		cladire calatori, sala de asteptare
87	Halta UNIREA	1	amplasare automat de cafea	1.00		100.00		cladire calatori
88	VINTU DE JOS	1	café bar-restaurant	45.50		19.50		cladire calatori
			anexe	22.85		9.80		
			exploatare jocuri electronice			150 lei/ap./lun		

In vederea participarii la licitatie este necesara achizitionarea caietului de sarcini si achitarea urmatoarelor taxe:

1. taxa de participare la licitatie in suma de 100 lei la care se adauga TVA
  2. taxa caiet de sarcini in suma de 150 lei la care se adauga TVA
  3. garantia de asigurare care este egala cu triplul chiriei lunare (calculata la nivelul tarifului minim de pornire a licitatie), inclusiv TVA pentru locatia licitata
- Taxa de participare si taxa pentru caietul de sarcini nu se returneaza in cazul neajudecarii la licitatie.

Caietul de sarcini se procura, contra cost, de la Sediul Sucursalei Regionale de Cai Ferate Brasov-Divizia Patrimoniu (telefon:0268.410108, 0268.429107, 0268.410233 interior, 133061, 133062, 133068, fax. 0268.416285)

Documentele necesare participarii la licitatie se vor depune pana la data de 21 august 2015,orele 11 la sediul Sucursalei Regionale de Cai Ferate Brasov-Divizia Patrimoniu-mun. Brasov, str.Politehnicii nr.1

Director,  
Pintea Ioan

Sef Divizia Patrimoniu,  
Suciu Dorina

Sef Serviciu Exploatare Patrimoniu,  
Mita Adrian

*Intocmit, Camelia Taus*

