

Organizeaza in data de 28.08.2015, ora 9, la Sediul Regionalei CF Bucuresti - Divizia Patrimoniu, licitatie publica, deschisa, cu strigare, pentru locatii (spatii/ terenuri) situate pe raza Sucursalei Regionale CF Bucuresti, dupa cum urmeaza:

| Nr. crt | STATIA CF/ZONA                  | Pozitie studiu/schita comerciala a statiei | Obiect de activitate   | Suprafata   |            | Tarif minim de pornire a licitatiei lei/mp/luna fara TVA |            | Observatii   |
|---------|---------------------------------|--|--|-------------|------------|--|------------|--|
|         |                                 |  |  | Spatiu (mp) | Teren (mp) | Spatiu (mp)  | Teren (mp) |  |
| 1       | Bucuresti Est (Obor)            | -  | depozitare piatra si materiale pt. lucrari de constructii            | 700         | -          | 5,05   | -          | in fosta magazie de marfuri a statiei (corp II)      |
| 2       | Bucuresti Nord grupa A          | 69   | amplasare bancomate (2 buc.)   | -           | 2          | -  | 923,64     | in holul caselor de bilete cls. a I a si cls. a II a |
| 3       | Bucuresti Nord grupa A          | 124 a                                      | amplasare stand comercial  | -           | 4          | -  | 153,52     | incinta statiei, intrarea la coloane                 |
| 4       | Bucuresti Nord grupa A          | 124 c                                      | amplasare stand comercial mobil, pt. vanzare produse alimentare      | -           | 4          | -  | 153,52     | incinta statiei, intrarea la coloane                 |
| 5       | Bucuresti Nord grupa A          | -  | reclama, publicitate   | 37,68       | -          | 141  | -          | incinta statiei                                      |
| 6       | Bucuresti Nord grupa A          | 123  | amplasare modul pentru activitati comerciale                         | -           | 33         | -  | 77,2       | in holul caselor de bilete cls. a I a                |
| 7       | Bucuresti Nord grupa A          | 101  | amplasare stand comercializare prod de telefonie mobila              | -           | 1          | -  | 157        | in holul caselor de bilete clasa a II-a              |
| 8       | Bucuresti Nord grupa A          | 125  | amplasare modul comercializare prod de telefonie mobila              | -           | 1          | -  | 167        | incinta statiei, peron central                       |
| 9       | Bucuresti Nord grupa A          |  | amplasare modul din elemente demontabile pentru covrigarie-patiserie | -           | 20         | -  | 153,52     | intrarea de la colane                                |
| 10      | Bucuresti Basarab grupa Tehnica | 2  | grup sanitar   | 60,6        | -          | 4,6  | -          | langa cladirea statiei                               |

|    |                              |    |   |       |     |       |       |                                  |
|----|------------------------------|----|---|-------|-----|-------|-------|----------------------------------|
| 11 | Bucuresti Nord<br>grupa B    | 14 | grup sanitar  | 26    | -   | 4,58  | -     | in cladirea statiei              |
| 12 | Bucuresti Nord<br>grupa B    | 19 | amplasare modul,pt.<br>comercializare<br>prod.alimentare,<br>nealimentare | -     | -   | 19,04 | 45,82 | incinta statiei,peron central    |
|    |                              |    | dependinte (depozit,grup<br>sanitar)                                      |       |     | 8,58  | 23,41 |                                  |
|    |                              |    | terasa  |       |     | 70,06 | 23,41 |                                  |
| 13 | Bucuresti Sud gr<br>Calatori | 1  | parcare auto  | -     | 200 | -     | 1,01  | km 21+500                        |
| 14 | Bucuresti Vest               | 2  | vulcanizare   | 15    | -   | 7,37  | -     | zona statiei, km 67+185          |
|    |                              |    | parcare auto  | -     | 300 | -     | 1,01  |                                  |
| 15 | Chitila                      | 3  | activitate comerciala   | 4     | -   | 7,50  | -     | in cladirea statiei              |
| 16 | Giurgiu Oras                 | 1  | spatiu comercial  | 19,44 | -   | 19,66 | -     | in cladirea de calatori-parter   |
|    |                              |    | spatii comune-cota parte  | 12,14 |     | 6,65  |       |                                  |
| 17 | Giurgiu Oras                 | 2  | spatiu comercial  | 11,61 | -   | 19,66 | -     | in cladirea de calatori-parter   |
|    |                              |    | spatii comune-cota parte  | 5,88  |     | 6,65  |       |                                  |
| 18 | Giurgiu Oras                 | 3  | camera pentru depozitare<br>bagaje  | 9,4   | -   | 6,65  | -     | in cladirea de calatori-parter   |
|    |                              |    | spatii comune-cota parte  | 5,88  |     |       |       |                                  |
| 19 | Giurgiu Oras                 | 4  | grup sanitar  | 28,38 | -   | 4,8   | -     | in cladirea de calatori-parter   |
| 20 | Giurgiu Oras                 | 5  | cafeterie   | 14,5  | -   | 19,66 | -     | in cladirea de calatori-parter   |
|    |                              |    | grup sanitar  | 2,05  |     | 4,8   |       |                                  |
| 21 | Giurgiu Oras                 | 6  | minimarket  | 28,59 | -   | 19,66 | -     | in cladirea de calatori -parter  |
|    |                              |    | grup sanitar  | 2,11  |     | 4,8   |       |                                  |
| 22 | Giurgiu Nord                 | 1  | birou   | 15,48 | -   | 20,21 | -     | in cladirea de calatori - etaj 1 |

|    |  |    |  |       |           |       |        |  |
|----|--|----|--|-------|-----------|-------|--------|--|
| 23 | Incinta cladirii administrative a SRCF Bucuresti | -  | birou  | 26    | -         | 25,39 | -      | Corp C, etaj 1   |
| 24 | Maneciu  | 3  | amplasare containere pt.depozitare marfuri                         | -     | 350       | -     | 1,7    | zona statiei, km.50+185  |
| 25 | Maneciu Pamanteni                                | 4  | depozit material lemnos, prestari servicii                         | -     | 500       | -     | 1,7    | zona statiei, km.47+950  |
| 26 | Oltenita   | 3  | amplasare constructie demontabila, pt. vulcanizare                 | -     | 45        | -     | 7,94   | zona statiei, km 77+300  |
| 27 | Oltenita   | 24 | amplasare constructie demontabila, pt. garaj, depozitare marfuri   | -     | 30        | -     | 1,21   | zona statiei, km.77+825  |
| 28 | Oltenita   | 8  | garaj, depozit de marfuri  | -     | 42        | -     | 1,23   | zona statiei, km 77+420  |
| 29 | Oltenita   | 5  | platforme de colectare selectiva deseuri municipale                | -     | 66 (22X3) | -     | 2,91   | zona statiei   |
| 30 | Oltenita   | 17 | parcare auto, depozit marfuri, prestari servicii                   | -     | 2250      | -     | 1,95   | zona statiei, km.77+600  |
| 31 | Oltenita   | 20 | amplasare constructie demontabila, pentru magazine                 | -     | 90        | -     | 2,85   | langa cladirea de calatori   |
|    |  |    | agricultura si gradina   | -     | 110       | -     | 0,073  |  |
| 32 | Peris  | 3  | amplasare modul pt. activitate comerciala                          | -     | 20        | -     | 7,42   | zona statiei   |
| 33 | Ploiesti Sud                                     | 25 | amplasare modul pt.comercializare produse alimentare/ nealimentare | -     | 6         | -     | 80,62  | langa cladirea de calatori, pe platforma betonata dinspre oras                     |
| 34 | Ploiesti Sud                                     | 17 | spatiu comercial   | 217,4 | -         | 15,55 | -      | in cladirea de calatori, la parter, cu acces din peronul principal si dinspre oras |
| 35 | Ploiesti Sud                                     | 36 | amplasare bancomat   | -     | 1         | -     | 844,34 | in holul caselor de bilete   |
| 36 | Ploiesti Sud                                     | 61 | birou  | 12,5  | -         | 23,23 | -      | in cladirea statiei  |
| 37 | Ploiesti Sud                                     | 60 | depozit marfuri  | 61    | -         | 6,83  | -      | langa cladirea de calatori, in fosta cladire de mesagerie                          |
| 38 | Ploiesti Sud                                     | 46 | depozitare materiale, prestari servicii                            | 145   | -         | 9,4   | -      | in fosta magazie de coletarie  |

|    |                |    |   |   |     |   |        |  |
|----|----------------|----|---|---|-----|---|--------|--|
| 39 | Ploiesti Vest  | 12 | amplasare modul comerc<br>prod alim/nealim  | - | 12  | - | 46,81  | langa cladirea de calatori                           |
| 40 | Ploiesti Vest  | 11 | amplasare modul comerc<br>prod alim/nealim  | - | 10  | - | 46,81  | langa cladirea de calatori                           |
|    |                |    | dependinte (depozit,<br>vestiar)  |   | 8   | - | 20,63  |  |
| 41 | Sinaia         | 10 | depozit utilaje si material de<br>construcitii  | - | 600 | - | 2      | zona statiei, de la km 123+945<br>pana la km 124+000 |
| 42 | Sinaia         | 11 | depozitare masa lemnoasa<br>si carbune de foc   | - | 300 | - | 3,88   | zona statiei, rampa liniei 7                         |
| 43 | Targoviste Sud | 9  | depozitare/ desfacere<br>produse agricole   | - | 50  | - | 7      | zona statiei   |
| 44 | Titu           | 6  | amplasare bancomat  | - | 1   | - | 686,58 | in holul caselor de bilete                           |
| 45 | Titu           | 5  | amplasare modul elem dem<br>pt comerc prod<br>alimentare/nealimentare,<br>patiserie, covrigarie | - | 30  | - | 47,55  | langa cladirea de calatori                           |
| 46 | Varteju        | 4  | parcare auto si depozitare  | - | 500 | - | 1,01   | zona statiei, km.59+850                              |

In vederea participarii la licitatie este necesara achizitia caietului de sarcini, unde se regasesc criteriile de selectie a ofertantilor, pretul minim de pornire, perioada de valabilitate a contractelor de inchiriere, precum si valoarea taxelor ce trebuie achitate, respectiv :

taxa caiet sarcini

taxa de participare la licitatie

garantie de asigurare

Garantia de asigurare se returneaza in cazul neajudecarii licitatiei

Taxa de participare si taxa pentru caietul de sarcini nu se returneaza in cazul neajudecarii licitatiei

Documentatia necesara participarii la licitatie se poate procura si se va depune pana la data de 25.08.2015, ora 12.00. la sediul Sucursalei Regionale CF Bucuresti-Divizia Patrimoniu, tel.021/3182383, sau prin centrala CFR 021/3199529, interior 133452