

COMPANIA NAȚIONALĂ CĂI FERATE "CFR" S.A.
SUCURSALA REGIONALĂ DE CĂI FERATE CRAIOVA
DIVIZIA PATRIMONIU

Sediul: Municipiul Craiova, B-dul Decebal, nr. 1

Organizează la Sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Craiova, Divizia Patrimoniu, licitație publică, deschisă, cu strigare, pentru închirierea de spații și terenuri, în vederea desfășurării de activități comerciale, prestări servicii, spații publicitare, etc., în 28 octombrie 2015, ora 10.00, în următoarele locații:

Nr. crt.	Stația CF /Zona	Poziția din studiu/schița comercială a stației	Obiect de activitate	Suprafața (mp)		Tarif minim de pornire a licitației (lei/mp/lună fără TVA)		Observații (alte informații considerate necesare pentru identificarea locației)
				Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	
1	Alexandria	2	Bancomat	1		175		
2	Alexandria	13+15	Alimentație publică + fast-food	11,5	72,2	12,57	10,79	
3	Alexandria	ABC	Automat băuturi calde	1		90		
4	Alexandria	LP	Drum acces		30		2,69	
5	Alexandria	Mag.mf. Km 226+026	Depozitare și comercializare alimentare și nealimentare, parcare auto	360	1521,2	7,59	3,41	
6	Antestație Șimian	km 359+606	Teren agricol		396		0,2	
7	Bascov	km 115+780-116+160	Producție și depozitare garnituri de cauciuc		969		2,21	
8	Băbeni	1	Bufet + terasă		23		12,56	
9	Băilești	ABC	Automat băuturi calde	1		80		
10	Băilești	Canton 319	Depozit ambalaje casnice	27,67		1,5		
11	Bibești	1	Automat băuturi calde	1		68,92		
12	Boureni	km 312+072-312+123	Platformă betonată pentru parcare		951		1,04	
13	Brad Rafinărie	Cl.Căl.	Birouri	117		23		
14	Brad Rafinărie	Cl.HM	Birou exploatare feroviară	28,53		23		

15	Braneț	km 211+650	Adăpost semideschis pentru creșterea vitelor și izlaz		4017		0,3	
16	Bujoreni	km 297+836-298+163	Depozitare material lemnos		7581,54		1,04	
17	Calafat	ABC	Automat băuturi calde	1		80		
18	Calafat	ATM	Bancomat	1		167,52		
19	Calafat	MAG	Depozitare materiale	119		4,1		
20	Calafat	MAG 1	Depozit piei animale	56		4,15		
21	Calafat	T2PORT	Pășune		500		0,15	
22	Caracal	5	Comercializare produse nealimentare		6		24,5	
23	Caracal	8	Comercializare produse de patiserie + fast-food		19		55,09	
24	Caracal	14	Alimentație publică, bar, patiserie		40		38,59	
25	Caracal	A1	Terminal de plăți	1		190		
26	Caracal	WC peron	Grup sanitar	22		5,5		
27	Costești	MAG	Casă bilete, sală așteptare și parcare transport auto	28	38,5	5,59	3,21	
28	Craiova	37	Bancomat	1,5		529,24		
29	Craiova	40	Bancomat	1,5		529,24		
30	Craiova	A1	Alimentație publică		640		21	
31	Craiova	Cl.Adm.P1	Vânzare alimentare și nealimentare	6		23		
32	Craiova	Cl.disp. Ia	Cabinet medical	23,18		22,22		
33	Craiova	Cl.disp. Ib	Cabinet medical	23,18		22,22		
34	Craiova	Cl.disp. IIa	Cabinet medical	20,23		22,22		
35	Craiova	Cl.disp. IIIa	Cabinet medical	16,3		22,22		
36	Craiova	F1	Publicitate	1,4		27		
37	Craiova	F2	Publicitate	1,4		27		
38	Craiova	F3	Publicitate	1,4		27		
39	Craiova	F4	Publicitate	1,4		27		
40	Craiova	F5	Publicitate	1,4		27		
41	Craiova	GA	Automat băuturi calde	1		86,94		
42	Craiova	km 1+600	Teren agricol		200		0,3	
43	Craiova	km 253+662	Publicitate	7		32,96		
44	Craiova	km 253+662A	Publicitate	13		32,96		
45	Craiova	P8	Curte		27		0,54	

46	Craiova	Pod km 250+320	Publicitate	10	55,78		
47	Craiova	S1	Comercializare produse preambalate alimentare, nealimentare, produse alimentare neambalate (sandwich, hot - dog, patiserie), loto-prono, presă- carte	28	333,35		
48	Craiova	S10+S11	Alimentație publică, club cafe, media, producție muzicală și TV	334	47,32		
49	Craiova	S12	1. Restaurant cu terasă 2.Spațiu comercial	533,1	11,91		
50	Craiova	S15	Bancomat	1,2	249,61		
51	Craiova	S17A	Publicitate plasmă	1	633,04		
52	Craiova	S19	Publicitate castă luminoasă	8	44,62		
53	Craiova	S20	Publicitate castă luminoasă	8	44,62		
54	Craiova	S25	Grup sanitar	98	22,66		
55	Craiova	S3	1.Fast-food 2.Frizerie-coafură	28,8	22,66		
56	Craiova	S32	Publicitate plasmă	1,5	198,45		
57	Craiova	S33	Publicitate plasmă	1,5	198,45		
58	Craiova	S34	Publicitate	8,4	23,82		
59	Craiova	S37	Automat pop corn	1	255,51		
60	Craiova	S4a	Sală pariuri sportive	57	22,66		
61	Craiova	S4b	Comercializare produse preambalate, alimentare, nealimentare, expresor cafea	28	22,66		
62	Craiova	S5+S6	Cafe-bar	58	25,2		
63	Craiova	S8	1.Agentie de turism 2.Comercializare produse telefonie mobilă 3.Sală internet 4.Sală multiplicatoare xerox	29	23,82		
64	Craiova	S9	1.Casă schimb valutar 2.Loto- prono	27	39,69		

65	Craiova	TCM 11+16+17	Sală gimnastică + club sportiv	92		3,5		
66	Craiova	TCM 4	Depozit obiecte promo medicale	12,4		25,96		
67	Craiova	V2	Comercializare produse preambalate alimentare și nealimentare, expresor cafea		30,6		24,85	
68	Craiova	V3	Comercializare produse preambalate alimentare, nealimentare, expresor cafea		30		25	
69	Craiova Triaj	km 253+250	Teren agricol + anexă gospodărească		198		0,2	
70	Curtea de Argeș	ABC	Automat băuturi calde	1		80		
71	Curtea de Argeș	km 146+876-146+947	Depozitare și prezentare materiale de construcții		1726		3,4	
72	Curtea de Argeș	LP	Comercializare, depozitare materiale de construcții		368		3,57	
73	Curtea de Argeș	LP1	Service auto, parcare, vulcanizare, spalatorie auto cu minibar		127		7,81	
74	Curtea de Argeș	Mag.1	Dormitor personal exploatare feroviara	15,75		23		
75	Drăgășani	1	Magazin mixt + bufet + difuzare presă + 5 jocuri de noroc		91		16,37 J-54,18	
76	Drăgășani	A	Comercializare produse alimentare și nealimentare		8		14,12	
77	Drăgășani	ATM	Bancomat	1		272,22		
78	Drăgășani	km 239+570 -239+575	Comercializare produse de uz casnic		200		10	
79	Drobeta Turnu Severin	S10	Sală jocuri	71,9		11,76		
80	Drobeta Turnu Severin	S11	Loto-prono	21,9		19,21		

81	Drobeta Turnu Severin	S19	Patiserie-cofetărie	23,5		10,9		
82	Drobeta Turnu Severin	S20	Bistro	290,4		10,9		
83	Drobeta Turnu Severin	S21	Farmacie	78		12,35		
84	Drobeta Turnu Severin	S22	Automat băuturi și/sau food	1		70		
85	Drobeta Turnu Severin	S24	Difuzare presă + comercializare produse preambalate alimentare și nealimentare	5,5		22,05		
86	Drobeta Turnu Severin	S25	Comercializare produse preambalate alimentare și nealimentare	5,5		10,9		
87	Drobeta Turnu Severin	S26	Casă schimb valutar	9,1		27,44		
88	Drobeta Turnu Severin	S27	Agenție turism	8,7		19,6		Clădire călători
89	Drobeta Turnu Severin	S3	Publicitate plasmă	1,12		70		
90	Drobeta Turnu Severin	S30	Market	197,3		10,9		
91	Drobeta Turnu Severin	S6	Grup sanitar bărbați	45,6		10,9		
92	Drobeta Turnu Severin	S7	Grup sanitar persoane cu handicap	16,8		10,9		
93	Drobeta Turnu Severin	S8	Grup sanitar femei	48,5		10,9		
94	Drobeta Turnu Severin	TA2	Teren agricol		663		0,15	
95	Drobeta Turnu Severin Mărfuri	Cab.MM2	Cabină manevră	11,52		19,41		
96	Ecaterina Teodoroiu	1	1.Prestări servicii 2.Comercializare produse alimentare /nealimentare	44		6,44		

97	Ecaterina Teodoroiu	2 și 2b	Magazie materiale	20,5		3,31		
98	Ecaterina Teodoroiu	S1	Teren agricol		74		0,15	
99	Ecaterina Teodoroiu	S2	Teren agricol		73		0,15	
100	Ecaterina Teodoroiu	S3	Teren agricol		308		0,15	
101	Ecaterina Teodoroiu	S5	Teren agricol		115		0,15	
102	Ecaterina Teodoroiu	S6	Teren agricol		209		0,15	
103	Ecaterina Teodoroiu	S7	Teren agricol		203		0,15	
104	Ecaterina Teodoroiu	S9	Teren agricol		230		0,15	
105	Filiași	B	Comercializare produse preambalate alimentare și nealimentare, fast-food	11,5		26,89		
106	Galateni	1	Automat băuturi calde	1		70		
107	Golești	1	1.Bar 2.Magazin mixt	112,72		8,26		
108	Golești	2	Comercializare alimentare și nealimentare preambalate	26		13,1		
109	Govora	Cl.Căl.	Birou exploatare feroviară	55,53		23		
110	Halta Spineni	km 222+515 - 222+598	Teren agricol		1621,5		0,15	
111	Interstația Craiova - Plaiul Vulcănești	km 246+900-247+000	Teren agricol		1687		0,2	
112	Interstația Pitești - Pitești Nord	1P	Parcare auto		500		4,5	
113	Interstație Dr.Tr.Severin - Gura Văii	km 368+173	Curte și cale de acces		355		1,04	
114	Ișalnița	km 261+186 -261+266	Depozitare materiale de construcții + parcare		2000		0,98	
115	Ișalnița	km 261+963 -262+053	Depozitare materiale		1500		1,5	
116	Ișalnița	Mag. Km 262+020	Întreținere și reparații auto	72	100	2	1,5	

117	Jiu Nou	T1	Teren agricol		793		0,14	
118	Motatei	Cl.St.	Prestari servicii-telecomunicatii	23,8		9,51		
119	Motru	Cl.căl.	Sala gimnastică + club sportiv	394		3,2		
120	Olteni	2	Bar + comercializare produse preambalate alimentare, nealimentare	20,28		14,7		
121	Piatra Olt	4	Comercializare produse alimentare și nealimentare preambalate		4		14,5	
122	Piatra Olt	10	Restaurant	129,1		8,05		
123	Piatra Olt	8A	Magazin alimentar		146,7		6,69	
124	Piatra Olt	Birou permise	Bancomat	1,5		125,28		
125	Piatra Olt	Cl.căl.-et.1	Birouri	36,56		19,41		
126	Piatra Olt	T1	Depozitare, încărcare, descărcare produse balastieră		300		2	
127	Piatra Olt	TP	Terminal plăți	1		150		
128	Pielești	km 235+220	Teren agricol		200		0,2	
129	Pitești	km 108+800A	Publicitate	1,5		65,7		
130	Pitești	km 108+800	Publicitate	3		52		
131	Pitești	km 110+247	Publicitate	6		65,7		
132	Pitești	km 110+247A	Publicitate	1,5		65,7		
133	Pitești	km 111+025	Publicitate	15,5		53		
134	Pitești	km 111+025A	Publicitate	1,5		65,7		
135	Pitești	km 111+110-111+115	Parcare autotren		35		5,24	
136	Plosca	km 208+950A	Cale de acces + parcare		1060		1,04	
137	Plosca	Km 208+950B	Depozitare și comercializare material lemnos		1694		1,04	
138	Plosca	km 209+250	Cale acces + parcare		507		1,04	
139	Podari	ABC	Automat băuturi calde	1		80		
140	Podari	km 262+082 - 262+105	Stație GPL		200		12	

141	Portărești	1	Comercializare alimentare și nealimentare preambalate		6		11,67	
142	Portărești	PB	Încărcare, descărcare, depozitare îngrășăminte chimice		780		1,04	
143	Punct Opre Răstoaca	km 288+570	Publicitate	2		50		
144	Râmnicu Vâlcea	1+2	Vânzare alimentare, nealimentare, presă, librărie, diverse, loto-prono, florărie, jocuri electronice		32		30	
145	Râureni	Cl.căl.	Birouri	36		23		
146	Răcari	1	Automat băuturi calde	1		70		
147	Roșiori Est	1+1bis	Vânzare alimentare și nealimentare + braserie		40		18	
148	Roșiori Est	Cl.căl.	Alimentație publică	31,42		11,2		
149	Roșiori Est	PB1	Depozitare: cereale, materiale de construcții, lemn, etc.		300		1,15	
150	Roșiori Est	PB2	Depozitare: cereale, materiale de construcții, lemn, etc.		700		1,15	
151	Roșiori Nord	21	Difuzare presă, comercializare produse preambalate	6		42,97		
152	Roșiori Nord	23	1.Birou 2.Magazii 3.Vestiare	93,41		23		
153	Roșiori Nord	30	Comercializare produse alimentare, nealimentare, fast-food		9		16,66	
154	Roșiori Nord	B	Bar, frizerie, agenție turism, florărie	19,32		17,15		
155	Roșiori Nord	Cl.căl.	1.Casă bilete 2.Birou	12		23		
156	Roșiori Nord	Cl.căl.1	Publicitate	3		35		

157	Roșiori Nord	H	Comercializare produse alimentare și nealimentare, expresor cafea	57,8		25,9		
158	Roșiori Nord	I	1.Comercializare produse alimentare, nealimentare, expresor cafea 2.Covrigărie, patiserie	25		18,03		
159	Rovinari	1	Comercializare produse alimentare și nealimentare		75		14,7	
160	Slatina	7R	Parc auto		1005		2	
161	Slatina	E13	Birou	13,7		23		
162	Slatina	E14	W.C. Bărbați	6		2		
163	Slatina	E19	Birou	13,65		23		
164	Slatina	E20	Hol	8,4		3		
165	Slatina	E22	Oficiu	3,3		5		
166	Slatina	km 189+200	Garaj auto		32		3,47	
167	Slatina	km 189+280	Parcare auto		100		3,36	
168	Slatina	L18	Parcare auto		140		2	
169	Slatina	P15	Informații turism, punct media, tabacherie	44,5		10		
170	Slatina	P19	Comerț	97,5		11		
171	Slatina	P2	Cafenea	35,7		15		
172	Slatina	R2	Atelier tinichigarie auto		25		6	
173	Slatina	SO	Grup sanitar	79,43		6		
174	Slatina	T+R	Bază sportivă+minibar		4276		1,5	
175	Slatina	E15	W.C. Femei	4,9		2		
176	Slatina	S3Mag	Depozit piese	19,4		7,93		
177	Smârdioasa	km 241+635	Depozitare și comercializare material lemnos		100		2,59	
178	Stolnici	Cl.căl.	Comercializare produse preambalate alimentare și nealimentare	15		12,32		
179	Strehaia	B1	Birou RTV	10,3		23		
180	Strehaia Haltă	1	Vânzare alimentare și nealimentare, expresor cafea	7,5		5		

181	Ștefănești	Platformă km 105+075	Depozit materiale de construcții		500		3	
182	Târgu Jiu	3	Alimentație publică	23,32		22,79		
183	Târgu Jiu	4	Alimentație publică + 5 jocuri de noroc	58,76	13,55	29,65	12,36	
184	Târgu Jiu	6	Bar + comercializare produse patiserie	35,68	8	13,82	3,82	
185	Târgu Jiu	7	1. Comercializare produse electrice și electrocasnice 2. Cosmetică, manichiură, pedichiură 3. Birou asigurări generale	9		23		
186	Târgu Jiu	12	Alimentație publică și 5 jocuri de noroc	18,25	30,5	40,81	22,26	
187	Târgu Jiu	33	1. Vânzare alimentare /nealimentare 2. Cabinet mediator	5,96		23		
188	Târgu Jiu	41	Magazin de prezentare și desfacere mobilă	43		8,29		
189	Târgu Jiu	14+15	Terasă alimentație publică		25,5		5,53	
190	Târgu Jiu	Cl.căl.	Publicitate	3		50		
191	Târgu Jiu	km 0+354- 0+416B	Depozitare materiale de construcții		700		2,9	
192	Târgu Jiu	km 0+405- 0+510B	Teren agricol		5268		0,2	
193	Târgu Jiu	km 70+400- 70+442A	Depozitare și comercializare materiale de construcții		219		3,6	

În vederea participării la licitație este necesară achiziția caietului de sarcini și achitarea următoarelor taxe:

- taxă de participare la licitație - 10% din prețul de pornire, dar nu mai puțin de 100lei;
- taxă caiet de sarcini – 100lei;
- garanție de asigurare, egală cu triplul chiriei lunare (valoarea chiriei inclusiv TVA), calculată la tariful de pornire a licitației.

Garanția de asigurare se returnează în cazul neadjudecării licitației.

Taxa de participare și taxa pentru caietul de sarcini nu se returnează în cazul neadjudecării licitației.

Documentația necesară participării la licitație (taxe și caiet de sarcini) se poate procura și se va depune până la data de 22 octombrie 2015, ora 16.00, la sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Craiova, Divizia Patrimoniu (telefon/fax 0351-403212, telefon CFR 92-123069, 92-123058).