

COMPANIA NAȚIONALĂ CĂI FERATE "CFR" S.A.
SUCURSALA REGIONALĂ DE CĂI FERATE CRAIOVA
DIVIZIA PATRIMONIU

Sediul: Municipiul Craiova, B-dul Decebal, nr. 1

Organizează la Sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Craiova, Divizia Patrimoniu, licitație publică, deschisă, cu strigare, pentru închirierea de spații și terenuri, în vederea desfășurării de activități comerciale, prestări servicii, spații publicitare, etc., în 27 noiembrie 2015, ora 9.00, în următoarele locații:

Nr. crt.	Stația CF /Zona	Poziția din studiu/schița comercială a stației	Obiect de activitate	Suprafața (mp)		Tarif minim de pornire a licitației (lei/mp/lună fără TVA)		Observații (alte informații considerate necesare pentru identificarea locației)
				Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	
1	Alexandria	2	Bancomat	1		175		
2	Alexandria	13+15	Alimentație publică + fast-food	11,5	72,2	8,8	7,56	
3	Alexandria	ABC	Automat băuturi calde	1		90		
4	Antestație Șimian	km 359+606	Teren agricol		396		0,2	
5	Băilești	Canton 319	Depozit ambalaje casnice	27,67		1,5		
6	Bibești	1	Automat băuturi calde	1		68,92		
7	Boureni	km 312+072-312+123	Platformă betonată pentru parcare		951		1,04	
8	Brad Rafinărie	Cl.Căl.	Birouri	117		23		
9	Brad Rafinărie	Cl.HM	Birou exploatare feroviară	28,53		23		
10	Braneț	km 211+650	Adăpost semideschis pentru creșterea vitelor și izlaz		4017		0,3	
11	Bujoreni	km 297+836-298+163	Depozitare material lemnos		7581,54		1,04	
12	Calafat	ABC	Automat băuturi calde	1		80		
13	Calafat	ATM	Bancomat	1		167,52		
14	Calafat	MAG	Depozitare materiale	119		4,1		
15	Calafat	MAG 1	Depozit piei animale	56		4,15		
16	Calafat	T2PORT	Pășune		500		0,15	

17	Caracal	5	Comercializare produse nealimentare		6		24,5	
18	Caracal	7	Comercializare alimentare și nealimentare preambalate		13		54,75	
19	Caracal	14	Alimentație publică, bar, patiserie		40		38,59	
20	Caracal	A1	Terminal de plăți	1		190		
21	Caracal	WC peron	Grup sanitar	22		5,5		
22	Ciumești	ABC	Automat băuturi calde		1		80	
23	Craiova	A1	Alimentație publică		640		21	
24	Craiova	Cl.Adm.P1	Vânzare alimentare și nealimentare	6		23		
25	Craiova	F1	Publicitate	1,4		27		
26	Craiova	F2	Publicitate	1,4		27		
27	Craiova	F3	Publicitate	1,4		27		
28	Craiova	F4	Publicitate	1,4		27		
29	Craiova	F5	Publicitate	1,4		27		
30	Craiova	GA	Automat băuturi calde	1		86,94		
31	Craiova	IV a	Cabinet medical	15,92		21,3		
32	Craiova	km 1+600	Teren agricol		200		0,3	
33	Craiova	km 253+662	Publicitate	7		32,96		
34	Craiova	km 253+662A	Publicitate	13		32,96		
35	Craiova	Pod km 250+320	Publicitate	10		55,78		
36	Craiova	S1	Comercializare produse preambalate alimentare, nealimentare, produse alimentare neambalate (sandwich, hot -dog, patiserie), loto-prono, presă-carte	28		233,35		
37	Craiova	S10+S11	Alimentație publică, club cafe, media, producție muzicală și TV	334		47,32		
38	Craiova	S12	1. Restaurant cu terasă 2.Spațiu comercial	533,1		11,91		
39	Craiova	S15	Bancomat	1,2		249,61		
40	Craiova	S17A	Publicitate plasmă	1		443,13		
41	Craiova	S19	Publicitate castă luminoasă	8		44,62		

42	Craiova	S20	Publicitate castă luminoasă	8		44,62		
43	Craiova	S25	Grup sanitar	98		22,66		
44	Craiova	S3	1.Fast-food 2.Frizerie-coafură	28,8		22,66		
45	Craiova	S32	Publicitate plasmă	1,5		198,45		
46	Craiova	S33	Publicitate plasmă	1,5		198,45		
47	Craiova	S34	Publicitate	8,4		23,82		
48	Craiova	S37	Automat pop corn	1		255,51		
49	Craiova	S4a	Sală pariuri sportive	57		22,66		
50	Craiova	S4b	Comercializare produse preambalate, alimentare, nealimentare, expresor cafea	28		22,66		
51	Craiova	S5+S6	Cafe-bar	58		25,2		
52	Craiova	S8	1.Agenție de turism 2.Comercializare produse telefonie mobilă 3.Sală internet 4.Sală multiplicatoare xerox	29		23,82		
53	Craiova	S9	1.Casă schimb valutar 2.Loto-prono	27		39,69		
54	Craiova	TCM 11+16+17	Sală gimnastică + club sportiv	92		3,5		
55	Craiova	V3	Comercializare produse preambalate alimentare, nealimentare, expresor cafea		30		20	
56	Craiova Triaj	km 253+250	Teren agricol + anexă gospodărească		198		0,2	
57	Curtea de Argeș	LP2a	Depozitare materiale		400		3,58	
58	Curtea de Argeș	Mag.1	Dormitor personal exploatare feroviară	15,75		23		
59	Drăgășani	A	Comercializare produse alimentare și nealimentare		8		14,12	
60	Drăgășani	ATM	Bancomat	1		272,22		
61	Drăgășani	km 239+570 -239+575	Comercializare produse de uz casnic		200		10	
62	Drăgășani	SA	Fast-food + bar	14		26,6		

63	Drobeta Turnu Severin	S10	Sală jocuri	71,9		11,76		
64	Drobeta Turnu Severin	S11	Loto-prono	21,9		19,21		
65	Drobeta Turnu Severin	S19	Patiserie-cofetărie	23,5		10,9		
66	Drobeta Turnu Severin	S2	Vânzare alimentare și nealimentare + expresor cafea	6,5		22,35		
67	Drobeta Turnu Severin	S20	Bistro	290,4		10,9		
68	Drobeta Turnu Severin	S21	Farmacie	78		12,35		
69	Drobeta Turnu Severin	S22	Automat băuturi și/sau food	1		70		
70	Drobeta Turnu Severin	S24	Difuzare presă + comercializare produse preambalate alimentare și nealimentare	5,5		22,05		
71	Drobeta Turnu Severin	S25	Comercializare produse preambalate alimentare și nealimentare	5,5		10,9		
72	Drobeta Turnu Severin	S26	Casă schimb valutar	9,1		27,44		
73	Drobeta Turnu Severin	S27	Agenție turism	8,7		19,6		Clădire călători
74	Drobeta Turnu Severin	S3	Publicitate plasmă	1,12		70		
75	Drobeta Turnu Severin	S30	Market	197,3		10,9		
76	Drobeta Turnu Severin	S6	Grup sanitar bărbați	45,6		10,9		
77	Drobeta Turnu Severin	S7	Grup sanitar persoane cu handicap	16,8		10,9		
78	Drobeta Turnu Severin	S8	Grup sanitar femei	48,5		10,9		
79	Drobeta Turnu Severin	TA2	Teren agricol		663		0,15	

80	Drobeta Turnu Severin Mărfuri	Cab.MM2	Cabină manevră	11,52		19,41		
81	Ecaterina Teodoroiu	1	1.Prestări servicii 2.Comercializare produse alimentare /nealimentare	44		6,44		
82	Ecaterina Teodoroiu	2 și 2b	Magazie materiale	20,5		3,31		
83	Ecaterina Teodoroiu	S1	Teren agricol		74		0,15	
84	Ecaterina Teodoroiu	S2	Teren agricol		73		0,15	
85	Ecaterina Teodoroiu	S3	Teren agricol		308		0,15	
86	Ecaterina Teodoroiu	S5	Teren agricol		115		0,15	
87	Ecaterina Teodoroiu	S6	Teren agricol		209		0,15	
88	Ecaterina Teodoroiu	S7	Teren agricol		203		0,15	
89	Ecaterina Teodoroiu	S9	Teren agricol		230		0,15	
90	Filiași	A	Comercializare alimentare și nealimentare	21		26,85		
91	Galateni	1	Automat băuturi calde	1		70		
92	Gălățeni	km 66+730- 66+880	Depozitare și încărcare cereale		4500		1,04	
93	Golești	1	1.Bar 2.Magazin mixt	112,72		8,26		
94	Golești	2	Comercializare alimentare și nealimentare preambalate	26		13,1		
95	Govora	Cl.Căl.	Birou exploatare feroviară	55,53		23		
96	Halta Spineni	km 222+515 - 222+598	Teren agricol		1621,5		0,15	
97	Interstația Craiova - Plaiul Vulcănești	km 246+900- 247+000	Teren agricol		1687		0,2	
98	Interstația Pitești - Pitești Nord	1P	Parcare auto		500		4,5	

99	Interstație Craiova-Cernele	km 253+657,67-253+671,21	Teren agricol		825		0,25	
100	Ișalnița	1	Birou	14,1		20,66		
101	Ișalnița	CT2	Birou, vestiar, depozit piese	8,51		20,66		
102	Ișalnița	km 261+186-261+266	Depozitare materiale de construcții + parcare		2000		0,98	
103	Ișalnița	km 261+963-262+053	Depozitare materiale		1500		1,5	
104	Ișalnița	Mag. Km 262+020	Întreținere și reparații auto	72	100	2	1,5	
105	Jiu Nou	T1	Teren agricol		793		0,14	
106	Motatei	Cl.St.	Prestari servicii-telecomunicatii	23,8		9,51		
107	Motru	Cl.căl.	Sala gimnastică + club sportiv	394		3,2		
108	Olteni	2	Bar + comercializare produse preambalate alimentare, nealimentare	20,28		14,7		
109	Piatra Olt	4	Comercializare produse alimentare și nealimentare preambalate		4		14,5	
110	Piatra Olt	10	Restaurant	129,1		8,05		
111	Piatra Olt	8A	Magazin alimentar		146,7		6,69	
112	Piatra Olt	Birou permise	Bancomat	1,5		125,28		
113	Piatra Olt	Cl.căl.-et.1	Birouri	36,56		19,41		
114	Piatra Olt	T1	Depozitare, încărcare, descărcare produse balastieră		300		2	
115	Piatra Olt	TP	Terminal plăți	1		150		
116	Pielești	km 235+220	Teren agricol		200		0,2	
117	Pitesti	km 108+800	Publicitate	3		52		
118	Pitesti	km 110+247	Publicitate	6		65,7		
119	Pitesti	km 111+025	Publicitate	15,5		53		
120	Pitești	km 111+110-111+115	Parcare autotren		35		5,24	
121	Plosca	km 208+950A	Cale de acces + parcare		1060		1,04	
122	Plosca	Km 208+950B	Depozitare și comercializare material lemnos		1694		1,04	
123	Plosca	km 209+250	Cale acces + parcare		507		1,04	

124	Podari	ABC	Automat băuturi calde	1		80	
125	Podari	km 262+082 - 262+105	Stație GPL		200		12
126	Poiana Mare	km 351+492	Teren sub locuință și teren agricol		527		0,21
127	Portărești	PB	Încărcare, descărcare, depozitare îngrășăminte chimice		780		1,04
128	Punct Oprire Răstoaca	km 288+570	Publicitate	2		50	
129	Râmnicu Vâlcea	1+2	Vânzare alimentare, nealimentare, presă, librărie, diverse, loto-prono, florărie, jocuri electronice		32		30
130	Râureni	Cl.căl.	Birouri	36		23	
131	Răcari	1	Automat băuturi calde	1		70	
132	Roșiori Est	Cl.căl.	Alimentație publică	31,42		11,2	
133	Roșiori Est	PB1	Depozitare: cereale, materiale de construcții, lemn, etc.		300		1,15
134	Roșiori Est	PB2	Depozitare: cereale, materiale de construcții, lemn, etc.		700		1,15
135	Roșiori Nord	20	Vânzare alimentare și nealimentare + expresor cafea + automate băuturi calde	13	Lăzi - 3 Aut. - 2	128,89	L - 44,70 Aut. - 91,05
136	Roșiori Nord	21	Difuzare presă, comercializare produse preambalate	6		42,97	
137	Roșiori Nord	23	1.Birou 2.Magazii 3.Vestiare	93,41		23	
138	Roșiori Nord	30	Comercializare produse alimentare, nealimentare, fast-food		9		16,66
139	Roșiori Nord	B	Bar, frizerie, agenție turism, florărie	19,32		17,15	
140	Roșiori Nord	Cl.căl.	1.Casă bilete 2.Birou	12		23	

141	Roșiori Nord	Cl.căl.1	Publicitate	3		35		
142	Roșiori Nord	G	Vânzare alimentare și nealimentare + expresor cafea + automate băuturi calde	12,9	Lăzi - 2 Aut. - 2	120,45	L - 44,70 Aut. - 91,05	
143	Roșiori Nord	H	Comercializare produse alimentare și nealimentare, expresor cafea	57,8		25,9		
144	Roșiori Nord	I	1.Comercializare produse alimentare, nealimentare, expresor cafea 2.Covrigărie, patiserie	25		18,03		
145	Rovinari	1	Comercializare produse alimentare și nealimentare		75		14,7	
146	Slatina	7R	Parc auto		1005		2	
147	Slatina	E13	Birou	13,7		23		
148	Slatina	E14	W.C. Bărbați	6		2		
149	Slatina	E19	Birou	13,65		23		
150	Slatina	E20	Hol	8,4		3		
151	Slatina	E22	Oficiu	3,3		5		
152	Slatina	km 189+200	Garaj auto		32		3,47	
153	Slatina	km 189+280	Parcare auto		100		3,36	
154	Slatina	L18	Parcare auto		140		2	
155	Slatina	P15	Informații turism, punct media, tabacherie	44,5		10		
156	Slatina	P19	Comerț	97,5		11		
157	Slatina	P2	Cafenea	35,7		15		
158	Slatina	R2	Atelier tinichigarie auto		25		6	
159	Slatina	SO	Grup sanitar	79,43		6		
160	Slatina	T+R	Bază sportivă+minibar		4276		1,5	
161	Slatina	E15	W.C. Femei	4,9		2		
162	Slatina	S3Mag	Depozit piese	19,4		7,93		
163	Smârdioasa	km 241+635	Depozitare și comercializare material lemnos		100		2,59	
164	Strehaia	B1	Birou RTV	10,3		23		

165	Strehaia Haltă	1	Vânzare alimentare și nealimentare, expresor cafea	7,5		5		
166	Ștefănești	Platformă km 105+075	Depozit materiale de construcții		500		3	
167	Târgu Jiu	3	Alimentație publică	23,32		22,79		
168	Târgu Jiu	4	Alimentație publică + 5 jocuri de noroc	58,76	13,55	29,65	12,36	
169	Târgu Jiu	6	Bar + comercializare produse patiserie	35,68	8	13,82	3,82	
170	Târgu Jiu	7	1. Comercializare produse electrice și electrocasnice 2. Cosmetică, manichiură, pedichiură 3. Birou asigurări generale	9		23		
171	Târgu Jiu	12	Alimentație publică și 5 jocuri de noroc	18,25	30,5	40,81	22,26	
172	Târgu Jiu	33	1. Vânzare alimentare /nealimentare 2. Cabinet mediator	5,96		23		
173	Târgu Jiu	41	Magazin de prezentare și desfacere mobilă	43		8,29		
174	Târgu Jiu	14+15	Terasă alimentație publică		25,5		5,53	
175	Târgu Jiu	Cl.căl.	Publicitate	3		50		
176	Târgu Jiu	km 0+354- 0+416B	Depozitare materiale de construcții		700		2,9	
177	Târgu Jiu	km 0+405- 0+510B	Teren agricol		5268		0,2	
178	Târgu Jiu	km 70+400- 70+442A	Depozitare și comercializare materiale de construcții		219		3,6	
179	Turnu Măgurele	km 241+400 - 241+436	Încărcare- descărcare diverse produse și mărfuri		298,8		1,04	

În vederea participării la licitație este necesară achiziția caietului de sarcini și achitarea următoarelor taxe:

- taxă de participare la licitație - 10% din prețul de pornire, dar nu mai puțin de 100lei;
- taxă caiet de sarcini – 100lei;
- garanție de asigurare, egală cu triplul chiriei lunare (valoarea chiriei inclusiv TVA), calculată la tariful de pornire a licitației.

Garanția de asigurare se returnează în cazul neadjudecării licitației.

Taxa de participare și taxa pentru caietul de sarcini nu se returnează în cazul neadjudecării licitației.

Documentația necesară participării la licitație (taxe și caiet de sarcini) se poate procura și se va depune până la data de 23 noiembrie 2015, ora 16.00, la sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Craiova, Divizia Patrimoniu (telefon/fax 0351-403212, telefon CFR 92-123069, 92-123058).