



MINISTERUL TRANSPORTURILOR
COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE „CFR” -S.A.
BUCUREȘTI, ROMÂNIA

Registrul Comerțului J40 / 9774 / 1998, CUI : RO 11054529
București, Bd. Dinicu Golescu nr.38, sect. I, cod poștal: 010873
Tel.: (4021)319.25.15, Fax: (4021)319.24.01 CFR 122.250; 122 251



ADUNAREA GENERALĂ A ACȚIONARILOR

HOTĂRÂREA

Nr. 53

din 20.07.2017

Acționarul unic Statul Român, prin Ministerul Transporturilor, reprezentat în Adunarea Generală a Acționarilor a Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR”-SA de către Kalapis Adriana și Căprărin Marian Daniel numiți prin OMT nr.1399 din 10.11.2016,

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.581/1998 privind înființarea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR”-S.A. prin reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române, cu modificările și completările ulterioare,

Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor a Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR”-SA, legal constituită și întrunită potrivit art.121 din Legea societăților nr.31/1990, cu modificările și completările ulterioare, în ședință la data de 20.07.2017, adoptă prezenta:

Hotărâre

Referitor la: „Referat de aprobare privind închirierea pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitate de prelungire, a terenurilor proprietatea publică a statului român, aflate în concesiunea CNCF,„CFR”-SA, propuse de Sucursala Regională de Căi Ferate Cluj, prezentate în anexa 4 cu indexarea anuală, prin majorare, a tarifelor și cu posibilitatea denunțării unilaterale a contractului pe baza unei notificări prealabile a CNCF,„CFR”-SA, în conformitate cu prevederile Dispoziției Directorului General al CNCF,„CFR”-SA nr. 138/29.07.2016 și prevederile O.U.G. nr. 83/2016.”

Aprobă, în temeiul prevederilor art. 14 alin.6 lit. j) din Statutul „CFR”- SA anexa nr.1 la HG nr. 581/1998 privind înființarea Companiei Naționale de Căi Ferate,„CFR”-SA prin reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate, cu modificările și completările ulterioare și în conformitate cu Hotărârea C.A. nr. 139/2016, închirierea, potrivit art. 29 alin. (2) din OUG nr. 12/1998 cu modificările și completările ulterioare, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire, prin negociere cu solicitantul în conformitate cu prevederile Cap II, art. III din OUG nr. 83/2016, a terenurilor în suprafață de 13.588 mp, situate în totalitate în zona de siguranță feroviară, proprietatea publică a statului român, aflate în concesiunea CNCF,„CFR”-SA, propuse de Sucursala Regională de Căi Ferate Cluj, prezentate în anexa 4 la Nota Direcției Comerciale nr.10/4/1219/2017, la tariful minim de pornire a negocierii de 1,04 lei/mp/lună+TVA, cu indexarea anuală, prin majorare, a tarifului și cu posibilitatea denunțării unilaterale a contractului pe baza unei notificări prealabile a CNCF,„CFR”-SA. Contractul de închiriere va conține cel puțin următoarele condiții:



- Când interesele de exploatare sau modernizare a căii ferate necesită eliberarea terenului, CNCF, CFR”-SA poate denunța unilateral contractul de închiriere;
- Terenul închiriat se va readuce în condițiile inițiale, exclusiv pe cheltuiala locatarului, fără a fi solicitate de către locatar despăgubiri sau orice alte daune interese.

Membrii Adunării Generale a Acționarilor

Kalapis Adriana



Căprărin Marian Daniel



