



MINISTERUL TRANSPORTURILOR
COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE „CFR” -S.A.
BUCUREȘTI, ROMÂNIA

Registrul Comerțului J40 / 9774 / 1998, CUI : RO 11054529
București, Bd. Dinicu Golescu nr.38, sect. I, cod poștal: 010873
Tel.: (4021)319.25.15, Fax: (4021)319.24.01 CFR 122.250; 122 251



ADUNAREA GENERALĂ A ACȚIONARILOR

HOTĂRÂREA

Nr. 10

din 31.01.2018

Acționarul unic Statul Român, prin Ministerul Transporturilor, reprezentat în Adunarea Generală a Acționarilor a Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR”-SA de către Kalapis Adriana numită prin OMT nr.1399 din 10.11.2016,

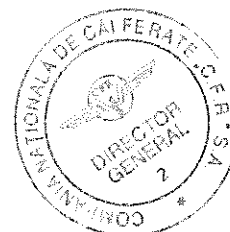
În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.581/1998 privind înființarea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR”-S.A. prin reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române, cu modificările și completările ulterioare,

Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor a Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR”-SA, legal constituită și întrunită potrivit art.121 din Legea societăților nr.31/1990, cu modificările și completările ulterioare, în ședință la data de 31.01.2018, adoptă prezenta:

Hotărâre

Referitor la: „Referat de aprobare privind închirierea prin negociere directă, pe o perioadă de 5 ani cu posibilitate de prelungire, a terenului proprietatea publică a statului român, aflat în concesiunea CNCF „CFR”-SA, propus de Sucursala Regională de Căi Ferate Craiova, prezentat în anexa 4 cu indexarea anuală prin majorare, a tarifului și cu posibilitatea denunțării unilaterale a contractului pe baza unei notificări prealabile a CNCF „CFR”-SA, în conformitate cu prevederile Dispoziției Directorului General al CNCF „CFR”-SA nr. 138/29.07.2016, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile OUG nr. 83/16.11.2016.”

Aprobă, în temeiul prevederilor art. 14 alin. (6) lit. j) din Statutul CNCF „CFR”-SA- anexa nr. 1 la HG nr. 581/1998 privind înființarea CNCF „CFR”-SA prin reorganizarea SNCFR, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu Hotărârea CA nr. 143/2017, coroborate cu prevederile art. 29 alin (2) din OUG nr. 12/1998 cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu prevederile Cap. II, art. III din OUG nr. 83/2016, închirierea pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire, prin negociere cu solicitantul, a terenului în suprafață de 1.676 mp, situat în zona de siguranță și de protecție feroviară, proprietatea publică a statului roman, aflat în concesiunea CNCF „CFR”-SA, propus de Sucursala Regională de Căi Ferate Craiova, astfel cum este prezentat în anexa 4 la Nota Direcției Comerciale nr. 10/4/55/2018, la tariful minim de pornire a negocierii de 1,04 lei/mp/lună+TVA, cu indexarea anuală, prin majorare, a tarifului și cu posibilitatea denunțării unilaterale a contractului pe baza unei notificări prealabile a CNCF „CFR”-SA. Contractul de închiriere va conține cel puțin următoarele condiții:



- Când interesele de exploatare sau modernizare a căii ferate necesită eliberarea terenului, CNCF „CFR”- SA poate denunța unilateral contractul de închiriere;
- Terenul închiriat se va readuce în condițiile inițiale, exclusiv pe cheltuiala locatarului, fără a fi solicitate de către locatar despăgubiri sau orice alte daune interese.

Reprezentantul Ministerului Transporturilor în Adunarea Generală a Acționarilor

Kalapis Adriana

