

„Serviciu de stabilire a valorii impozabile a clădirilor de pe raza SRCF Iași” Lot I- VIII

Anunt de participare simplificat

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

Compania Nationala de Cai Ferate "CFR" - SA

Cod de identificare fiscala: RO 11054529; Adresa: Strada: Golescu Dinicu, nr. 38-prin Sucursala Regionala CF Iași – Serviciu Achiziții Publice Piata Garii nr.1; Localitatea: Iași; Cod NUTS: RO213 Iași; Cod postal: 700090; Tara: Romania; Persoana de contact: Anca Mirela HARABAGIU; Telefon: +40 232273507; Fax: +40 232273507; E-mail: anca.harabagiu@cfr.ro; Adresa internet: (URL) www.cfr.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.6) Activitate principala

Servicii feroviare

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

„Serviciu de stabilire a valorii impozabile a clădirilor de pe raza SRCF Iași” Lot I- VIII

Numar referinta: Cod unic de identificare obiect contract: RO11054529-2018- UO6.7.B.2.27

II.1.2) Cod CPV principal

79419000-4 Servicii de consultanta in domeniul evaluarii (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Servicii

II.1.4) Descrierea succinta

Identificarea fiecărei clădiri de pe raza SRCF Iași, careia urmează să i se stabilească valoarea impozabilă, fotografierea acestora și întocmirea pentru fiecare clădire în parte a „Raportului de evaluare”. Aceste rapoarte vor fi centralizate în cadrul fiecărui lot, pe UAT-uri, după cum urmează:

- LOT I- „Serviciu de stabilire a valorii impozabile a clădirilor de pe raza SRCF Iași- Județul Bacău”;
- LOT II- „Serviciu de stabilire a valorii impozabile a clădirilor de pe raza SRCF Iași- Județul Bistrița Năsăud”;
- LOT III- „Serviciu de stabilire a valorii impozabile a clădirilor de pe raza SRCF Iași- Județul Botosani”;
- LOT IV- „Serviciu de stabilire a valorii impozabile a clădirilor de pe raza SRCF Iași- Județul Galati”;
- LOT V- „Serviciu de stabilire a valorii impozabile a clădirilor de pe raza SRCF Iași- Județul Iași”;
- LOT VI- „Serviciu de stabilire a valorii impozabile a clădirilor de pe raza SRCF Iași- Județul Neamț”;
- LOT VII- „Serviciu de stabilire a valorii impozabile a clădirilor de pe raza SRCF Iași- Județul Suceava”;
- LOT VIII- „Serviciu de stabilire a valorii impozabile a clădirilor de pe raza SRCF Iași- Județul Vaslui”

În vederea obținerii informațiilor necesare pentru elaborarea ofertei, operatorii economici vor avea posibilitatea consultării documentelor (Lista clădirilor și zona de amplasare), în ziua de joi a fiecărei săptămâni, între orele 12:00-15:00, la sediul Sucursalei Regionale C.F. Iași- Serviciul Tehnic de Evidență Active Imobilizate- str. Piata Garii nr.1, Iași (persoane de contact: Ec Maria Boicu și Ec. Florica Popescu , tel. 0232/211920).

Nota: Numar zile pana la care se pot solicita clarificari înainte de data limita de depunere a ofertelor: 10 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor. Entitatea contractanta va raspunde la solicitarile de clarificari in a 6-a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor (entitatea contractanta raspunde clarificarilor intr-o singura zi). Entitatea contractanta va raspunde doar la solicitarile de clarificari adresate de operatorii economici pana la termenul limita stabilit .

II.1.5) Valoarea totala estimate

Valoarea fara TVA: 383250; Moneda: RON

(în cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii – valoarea maxima totala estimata pentru întreaga durata a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii)

II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este împartit în loturi: Da

Pot fi depuse oferte pentru: Numarul maxim de loturi: 8

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.1) Titlu

1 „Serviciu de stabilire a valorii impozabile a clădirilor de pe raza SRCF Iași- Județul Bacău”

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 79419000-4 Servicii de consultanta in domeniul evaluarii (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO211 Bacau

Locul principal de executare:

Raza Judetului BacauRaza Judetului Bacau

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

În conformitate cu prevederile Caietului de sarcini, în principal identificarea cladirilor, fotografierea acestora, intocmirea Raportului de evaluare pentru fiecare cladire si centralizarea pe UAT-uri.

Numarul cladirilor declarate pentru impozitare este de 107, conform Anexei 1 la Caietul de Sarcini-„ Lista cladirilor declarate pentru impozitare amplasate pe raza SRCF Iasi” LOT I- Bacau

II.2.5) Criterii de atribuire

Pretul cel mai scazut

II.2.6 Valoarea estimata

Valoarea fara TVA: 26750; Moneda: RON

(în cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii – valoarea maxima totala estimata pentru întreaga durata a acestui lot)

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu

Tip finantare: Alte fonduri

II.2.1) Titlu

2 „Serviciu de stabilire a valorii impozabile a clădirilor de pe raza SRCF Iași- Județul Bistrița Năsăud”

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 79419000-4 Servicii de consultanta in domeniul evaluarii (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO112 Bistrita-Nasaud

Locul principal de executare:

Raza Judetului Bistrita NasaudRaza Judetului Bistrita Nasaud

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

În conformitate cu prevederile Caietului de sarcini, în principal identificarea cladirilor, fotografierea acestora, intocmirea Raportului de evaluare pentru fiecare cladire si centralizarea pe UAT-uri.

Numarul cladirilor declarate pentru impozitare pe raza judetului Bistrita Nasaud este de 68, conform Anexei 1 la Caietul de Sarcini-„

Lista cladirilor declarate pentru impozitare amplasate pe raza SRCF Iasi" LOT II- judetul Bistrita Nasaud

II.2.5) Criterii de atribuire

Pretul cel mai scazut

II.2.6 Valoarea estimata

Valoarea fara TVA: 17000; Moneda: RON

(in cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii – valoarea maxima totala estimata pentru intreaga durata a acestui lot)

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu

Tip finantare: Alte fonduri

II.2.1) Titlu

3 „Serviciu de stabilire a valorii impozabile a clădirilor de pe raza SRCF Iași- Județul Botosani”

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 79419000-4 Servicii de consultanta in domeniul evaluarii (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO212 Botosani

Locul principal de executare:

Raza Judetului BotosaniRaza Judetului Botosani

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

În conformitate cu prevederile Caietului de sarcini, în principal identificarea cladirilor, fotografierea acestora, intocmirea Raportului de evaluare pentru fiecare cladire si centralizarea pe UAT-uri.

Numarul cladirilor declarate pentru impozitare este de 126, conform Anexei 1 la Caietul de Sarcini- „ Lista cladirilor declarate pentru impozitare amplasate pe raza SRCF Iasi" LOT III- Judetul Botosani.

II.2.5) Criterii de atribuire

Pretul cel mai scazut

II.2.6 Valoarea estimata

Valoarea fara TVA: 31500; Moneda: RON

(in cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii – valoarea maxima totala estimata pentru intreaga durata a acestui lot)

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu

Tip finantare: Alte fonduri

II.2.1) Titlu

4 Serviciu de stabilire a valorii impozabile a clădirilor de pe raza SRCF Iași- Județul Galati

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 79419000-4 Servicii de consultanta in domeniul evaluarii (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO224 Galati

Locul principal de executare:

Raza Judetului GalatiRaza Judetului Galati

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

În conformitate cu prevederile Caietului de sarcini, în principal identificarea cladirilor, fotografierea acestora, întocmirea Raportului de evaluare pentru fiecare cladire si centralizarea pe UAT-uri.

Numarul cladirilor declarate pentru impozitare pe raza Judetului Galati este de 26, conform Anexei 1 la Caietul de Sarcini-, Lista cladirilor declarate pentru impozitare amplasate pe raza SRCF Iasi” LOT IV-Judetul Galati

II.2.5) Criterii de atribuire

Pretul cel mai scazut

II.2.6 Valoarea estimata

Valoarea fara TVA: 6500; Moneda: RON

(în cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii – valoarea maxima totala estimata pentru întreaga durata a acestui lot)

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu

Tip finantare: Alte fonduri

II.2.1) Titlu

5 „Serviciu de stabilire a valorii impozabile a clădirilor de pe raza SRCF Iași- Județul Iasi”

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 79419000-4 Servicii de consultanta in domeniul evaluarii (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO213 Iasi

Locul principal de executare:

Raza Judetului IasiRaza Judetului Iasi

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

În conformitate cu prevederile Caietului de sarcini, în principal identificarea cladirilor, fotografierea acestora, întocmirea Raportului de evaluare pentru fiecare cladire si centralizarea pe UAT-uri.

Numarul cladirilor declarate pentru impozitare pe raza judetului Iasi este de 360, conform Anexei 1 la Caietul de Sarcini-, Lista cladirilor declarate pentru impozitare amplasate pe raza SRCF Iasi” LOT V- Judetul Iasi

II.2.5) Criterii de atribuire

Pretul cel mai scazut

II.2.6 Valoarea estimata

Valoarea fara TVA: 90000; Moneda: RON

(în cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii – valoarea maxima totala estimata pentru întreaga durata a acestui lot)

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu

Tip finantare: Alte fonduri

II.2.1) Titlu

6 „Serviciu de stabilire a valorii impozabile a clădirilor de pe raza SRCF Iași- Județul Neamț”

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 79419000-4 Servicii de consultanta in domeniul evaluarii (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO214 Neamt

Locul principal de executare:

Raza Judetului NeamtRaza Judetului Neamt

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

În conformitate cu prevederile Caietului de sarcini, în principal identificarea cladirilor, fotografierea acestora, intocmirea Raportului de evaluare pentru fiecare cladire si centralizarea pe UAT-uri.

Numarul cladirilor declarate pentru impozitare pe raza judetului Neamt este de 185, conform Anexei 1 la Caietul de Sarcini-„ Lista cladirilor declarate pentru impozitare amplasate pe raza SRCF Iasi” LOT VI- Judetul Neamt

II.2.5) Criterii de atribuire

Pretul cel mai scazut

II.2.6 Valoarea estimata

Valoarea fara TVA: 46250; Moneda: RON

(în cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii – valoarea maxima totala estimata pentru întreaga durata a acestui lot)

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu

Tip finantare: Alte fonduri

II.2.1) Titlu

7 „Serviciu de stabilire a valorii impozabile a clădirilor de pe raza SRCF Iași- Județul Suceava”

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 79419000-4 Servicii de consultanta in domeniul evaluarii (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO215 Suceava

Locul principal de executare:

Raza Judetului SuceavaRaza Judetului Suceava

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

În conformitate cu prevederile Caietului de sarcini, în principal identificarea cladirilor, fotografierea acestora, intocmirea Raportului de evaluare pentru fiecare cladire si centralizarea pe UAT-uri.

Numarul cladirilor declarate pentru impozitare pe raza Judetului Suceava este de 439, conform Anexei 1 la Caietul de Sarcini-„ Lista cladirilor declarate pentru impozitare amplasate pe raza SRCF Iasi” LOT VII- judetul Suceava

II.2.5) Criterii de atribuire

Pretul cel mai scazut

II.2.6 Valoarea estimata

Valoarea fara TVA: 109750; Moneda: RON

(în cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii – valoarea maxima totala estimata pentru întreaga durata a acestui lot)

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu

Tip finantare: Alte fonduri

II.2.1) Titlu

8 „Serviciu de stabilire a valorii impozabile a clădirilor de pe raza SRCF Iași- Județul Vaslui”

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 79419000-4 Servicii de consultanta in domeniul evaluarii (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO216 Vaslui

Locul principal de executare:

Raza Judetului VasluiRaza Judetului Vaslui

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

În conformitate cu prevederile Caietului de sarcini, în principal identificarea cladirilor, fotografierea acestora, intocmirea Raportului de evaluare pentru fiecare cladire si centralizarea pe UAT-uri.

Numarul cladirilor declarate pentru impozitare pe raza Judetului Vaslui este de 222, conform Anexei 1 la Caietul de Sarcini-„ Lista cladirilor declarate pentru impozitare amplasate pe raza SRCF Iasi” LOT VIII-Judetul Vaslui.

II.2.5) Criterii de atribuire

Pretul cel mai scazut

II.2.6 Valoarea estimata

Valoarea fara TVA: 55500; Moneda: RON

(în cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii – valoarea maxima totala estimata pentru întreaga durata a acestui lot)

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu

Tip finantare: Alte fonduri

Sectiunea III: Informatii juridice, economice, financiare si tehnice

III.1) Conditii de participare

III.1.1) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale, inclusiv cerintele privind inscrierea in registrele profesionale sau comerciale

Lista si descriere succinta a conditiilor:

-Declarația DUAE se completează online accesând site-ul: https://ec.europa.eu/growth/tools_databases/espdp/filter.

Cerința 1- Entitatea contractantă va exclude din procedura ofertantul care se află în una sau mai multe din situațiile prevăzute la art. 177 din Legea 99/2016.

Correspondent DUAE- Partea III – Motive de excludere –A - Motive referitoare la condamnări penale

Modalitatea de îndeplinire:

- Se va completa initial DUAE ca primă dovadă a neîncadrării în situațiile de excludere si a îndeplinirii cerintelor de capacitate, urmand ca ofertantul clasat pe locul I după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile să prezinte documente justificative actualizate doar la solicitarea entitatii contractante, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE.

Documente justificative pot fi:

- Ofertanții vor prezenta caziere judiciare ale operatorilor economici și ale membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, sau alte documente echivalente emise de autorități competente din țara de origine sau în țara în care ofertantul/candidatul este stabilit, din care sa reiasă că ofertantul nu se încadrează în nici una din situațiile prevăzute la art. 177 din Legea nr. 99/2016.

- După caz, documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 184 din Legea 99/2016 privind achizițiile publice.

- Alte documente edificatoare, după caz.

Cerința 2- Entitatea contractantă va exclude din procedură ofertantul care se afla în una sau mai multe din situațiile prevăzute la art.178 din Legea nr.99/2016.

Correspondent DUAE- Partea III – Motive de excludere –B – Motive legate de plata impozitelor sau a contribuțiilor la asigurările sociale.

Modalitatea de îndeplinire:

- Se va completa initial DUAE ca primă dovadă a neîncadrării în situațiile de excludere și a îndeplinirii cerințelor de capacitate, urmand ca ofertantul clasat pe locul I după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile să prezinte documente justificative actualizate doar la solicitarea entitatii contractante, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE.

Documente justificative pot fi:

-ofertantii vor depune

Cazier fiscal pentru operatorul economic

și

Certificat de atestare fiscala din care sa rezulte lipsa datoriilor restante cu privire la plata a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurari sociale la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.), la momentul depunerii acestora.

Dovada achitării taxelor se va face prin prezentarea formularelor tip emise de organismele competente privind îndeplinirea obligațiilor de plată.

-după caz, documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 179 alin. (2), art. 184 din Legea 99/2016 privind achizițiile publice;

-Alte documente edificatoare, după caz

Ofertanții străini vor prezenta documente edificatoare, eliberate de autorități competente din țara în care aceștia sunt rezidenți din care sa rezulte lipsa datoriilor restante cu privire la plata a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurari sociale la bugetul de stat, în conformitate cu legislația din țara de rezidență, la momentul depunerii acestora.

Cerința 3- Entitatea contractantă va exclude din procedură ofertantul care se află în una sau mai multe din situațiile prevăzute la art.180 din Legea nr.99/2016.

Correspondent DUAE- Partea III – Motive de excludere –C – Motive legate de insolvență, conflicte de interese sau abateri profesionale.

Modalitatea de îndeplinire:

- Se va completa initial DUAE ca primă dovadă a neîncadrării în situațiile de excludere și a îndeplinirii cerințelor de capacitate, urmand ca ofertantul clasat pe locul I după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile să prezinte documente justificative actualizate doar la solicitarea entitatii contractante, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE.

- După caz, documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 180 alin. (2), art.184 din Legea 99/2016 privind achizițiile publice.

Cerința 4 –informații privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 73 din Legea nr. 99/2016.

Persoanele ce dețin funcții de decizie în cadrul CNCF „CFR” SA - Sucursala Regionala CF Iași în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire, conf. art 76 din din Legea nr. 99/2016:

Director: George Radu PIPA

Sef Divizie Trafic: Vasile COZUBAS

Director Adjunct Economic: Maria RUSU

Sef Serviciul BAI: Constantin HOSTINAR

Sef Oficiu Juridic: Luminita Aneta STĂNESCU

Sef Serviciu AP: Anca Mirela HARABAGIU

Sef Divizie Tehnica : Valentin Dan

ROPOTA Sef Divizie Comerciala:Carmen Mihaela NEGRU

Sef Birou Avizare, Documentare, Reprezentare: Ioan MANOLE

Sef Serv.Elaborare și Urmărire Contracte: Adina Marcela CARARE

Inginer Serviciul AP: Georgiana Laura LUPU

Resp. Viza CFP- Economist Serviciul T.E.A.I.: Florica POPESCU

Sef Serviciu Contabilitate : Popa Maria

Sef R.R.S.C.F.- Buhnaci Mihai

Sef Serviciu- Boicu Maria

Pe parcursul aplicării procedurii de atribuire autoritatea contractantă va efectua toate demersurile necesare pentru a evita situațiile de natură să determine apariția unui conflict de interese și/sau manifestarea concurenței neloiale în conformitate cu prevederile art. 71 -75 din Legea nr. 99/2016.

Modalitatea de îndeplinire:

-Se va completa DUAE, ca prima dovada a neincadrării în situațiile de excludere și a îndeplinirii cerințelor de capacitate, de către operatorii economici participanti la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor.

- Declarația privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 73 din Legea nr. 99/2016 va fi completata de toti participantii ofertant / ofertant asociat/ tert sustinător/ subcontractant propus odata cu depunerea DUAE. - Formular 3A

- Nota Cerintele 1-4:

1.Fiecare ofertant / ofertant asociat/ tert sustinator/ subcontractant propus, trebuie să îndeplinească Cerințele 1-4, situație în care se va completa inițial un DUAE distinct de către fiecare ofertant / ofertant asociat/ tert sustinator/ subcontractant propus.

2. În cazul în care în țara de origine sau în țara în care este stabilit ofertantul/candidatul nu se emit documente de natura celor solicitate sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art. 177, 178, 180 se va accepta o declarație pe propria

răspundere, conform art. 181.(3) din legea 99/2016.

3. Documentele emise în altă limbă, trebuie să fie însoțite de traducerea autorizată în limba română.

4. În cadrul procedurii de atribuire, conform prevederilor art. 53 din HG nr. 394/2016 și fara a afecta posibilitatea operatorilor economici de a depune ofertă alternativă, ofertantul/candidatul nu are dreptul ca în cadrul aceleiași proceduri de atribuire:

a) să depună două sau mai multe candidaturi/oferte individuale și/sau comune, sub sancțiunea excluderii din competiție a tuturor candidaturilor/ofertelor în cauză;

b) să depună ofertă individuală/comună și să fie nominalizat ca subcontractant în cadrul unei alte oferte, sub sancțiunea excluderii ofertei individuale sau, după caz, a celei în care este ofertant asociat.

NOTA:

1. Nedepunerea DUAE odată cu oferta (inclusiv pentru asociat/subcontractant/ tert sustinător) atrage respingerea acesteia ca inacceptabilă, conf. art. 143 alin (2) lit b) HG 394/2016.

-Declarația DUAE se completează online accesand site-ul: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espdp/filter>.

Cerinta nr. 1 - Forma de înregistrare. Obiectul de activitate

Conform DUAE- Partea IV – Criterii de selectie – A- Capacitate de a corespunde cerintelor- Inscrierea în Registrul comertului

Operatorii economici ce depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului.

Modalitatea de indeplinire:

- Se va completa initial DUAE ca primă dovadă a neîncadrării în situațiile de excludere și a îndeplinirii cerintelor de capacitate de catre operatorii economici participantii la procedura de atribuire (ofertant/ ofertant asociat/ subcontractant) cu informatiile aferente situatiei lor la nivelul unui DUAE distinct, urmand ca documentele justificative actualizate sa fie prezentate doar la solicitarea entitatii contractante de catre ofertantul clasat pe locul I după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile, în conformitate cu i n f o r m a t i i l e c u p r i n s e i n D U A E .

Documente justificative pot fi :

- certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență.

Certificatele constatatoare trebuie sa ateste ca obiectul contractului are corespondenta in activitatea ofertantului/ ofertantului asociat/ subcontractantului, pentru partea din contract pe care o realizeaza.

Informatiile cuprinse în certificatul constatator trebuie sa fie reale/valide la momentul prezentarii.

Alte informatii minimale ce trebuie sa se regaseasca în certificatul constatator sunt:

-date de identificare legale (denumire, sediu, cod unic de înregistrare);

-activitățile principale și secundare;

-reprezentanții legali;

- mențiuni înscrise privind procedura insolvenței.

- Persoanele fizice/ juridice străine pot prezenta documente echivalente emise in țara de rezidență.

În cazul unui grup de operatori economici care depun oferta comună, fiecare membru al grupului- asociat/ are obligația de a prezenta certificatul constatator pentru partea de contract pe care o va realiza. În cazul în care ofertantul utilizează capacitățile subcontractantului/ subcontractanților pentru a îndeplini contractul, certificatele constatatoare trebuie sa ateste ca obiectul contractului are corespondenta în activitatea ofertantului/ ofertantului asociat/ subcontractantului, pentru partea din contract pe care o realizeaza. În cazul în care ofertantul pentru îndeplinirea cerinței privind experiența similară solicitată de entitatea contractantă la Sect. III.1.3 a)- Capacitatea tehnică și/sau profesională- Cerinta 1, se bazează pe capacitatea terțului/terților susținători, tertul sustinator are obligația de a prezenta certificatul constatator pentru partea de contract pe care o va realiza. Certificatul constatator trebuie sa ateste ca obiectul contractului are corespondenta în activitatea tertului, pentru partea din contract pe care o realizeaza.

Nota: Documentele emise în alta limbă, trebuie să fie însoțite de traducerea autorizată în limba română.

Cerința 2 - Atestate, autorizații, certificate

Corespondent DUAE-Partea IV-Criterii de selectie-A- Capacitatea de a corespunde cerintelor -la rubrica: Pentru contractele de achizitie de servicii: este necesara o anumita autorizatie.

Ofertantul va face dovada urmatoarelor certificari/autorizari:

Lot I-VIII:

CERTIFICAT/AUTORIZATIE de evaluator autorizat ANEVAR pentru prestarea serviciilor de specialitate din domeniul evaluării de proprietati imobiliare - E.P.I, sau echivalent, în conformitate cu prevederile art. 12 alin.(1) din OUG nr. 24/2011, aprobată prin Legea nr.99/2013 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, valabile la momentul prezentării.

Persoanele juridice străine pot prezenta documente echivalente, emise în conformitate cu legislația aplicabilă în țara de rezidență, urmand ca la semnarea contractului (în cazul în care vor fi declarați castigatori) sa prezinte documentele recunoscute de autoritățile române.

Ofertantul are obligatia de a prezenta un angajament, in cazul expirarii autorizatiei/atestatelor/certificatelor pe perioada de derulare a contractului, prin care va proceda la prelungirea valabilitatii acestora in termen util, din proprie initiativa, aducand acest fapt si la cunostinta entitatii contractante.

Modalitatea de indeplinire:

- Se va completa initial DUAE ca primă dovadă a neîncadrării în situatiile de excludere și a îndeplinirii cerintelor de capacitate, cu informatiile complete privind autorizatiile detinute (denumire,numar, serie, valabilitate), urmand ca documentele justificative actualizate sa fie prezentate doar la solicitarea entitatii contractante de catre ofertantul clasat pe locul I după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile, in conformitate cu informatiile cuprinse in DUAE.

Documente justificative pot fi:

Lot I-VIII:

- documente care demonstreaza calitatea de evaluator acreditat ANEVAR sau membru titular ANEVAR, semnate si stampilate pentru conformitate cu originalul, valabile la momentul prezentarii.

- Angajament pentru prelungirea valabilitatii autorizatiei/atestatelor/certificatelor sau a certificarilor echivalente pe perioada de derulare a contractului, daca este cazul.

Nota:

1.Documentele emise în altă limbă, trebuie sa fie insotite de traducerea autorizata in limba romana.

2.In cazul asocierii mai multor operatori economici care participă în comun la procedura de atribuire, Cerinta 2 din cadrul criteriilor referitoare la capacitatea de exercitare a activității profesionale și/sau cerințelor de executare a contractului se consideră îndeplinite dacă aceștia demonstrează că dispun de respectivele resurse autorizate și/sau că unul dintre membrii asocierii deține autorizația solicitată, după caz, cu condiția ca respectivul membru să execute partea din contract pentru care este solicitată autorizația respectivă (art. 58 alin 1 din HG 394/2016).

3.În cazul în care ofertantul/candidatul sau operatorii economici care participă în comun la procedura de atribuire subcontractează o parte din contractul sectorial care urmează să fie atribuit, Cerinta 2 din cadrul criteriilor referitoare la capacitatea de exercitare a activității profesionale și/sau cerințelor de executare a contractului referitoare la prezentarea de autorizatii specifice se consideră îndeplinita dacă subcontractantul nominalizat deține autorizația solicitată prin documentația de atribuire, cu condiția ca acesta să execute partea din contract pentru care este solicitată autorizația respectivă.(art. 58 alin 2 din HG 394/2016).

4.Cerinta privind capacitatea de exercitare a activitatii profesionale nu poate fi indeplinita prin intermediul unei alte persoane (tertul sustinator).

III.1.2) Situatia economica si financiara

Criteriile de selectie enuntate în documentele achizitiei: Nu

Lista si descriere succinta a criteriilor de selectie: -

III.1.3) Capacitatea tehnica si profesionala

Criteriile de selectie enuntate în documentele achizitiei: Da

Lista si descriere succinta a criteriilor de selectie:

1.) CERINTA 1

Experienta similara

Ofertantul va prezenta ca dovada experientei necesare pentru executarea contractului o listă a principalelor servicii similare cu obiectul procedurii, prestate în ultimii 3 ani; lista va conține valori, perioade de prestare, beneficiari, indiferent dacă aceștia din urmă sunt entități contractante sau clienți privați, prin care sa se demonstreze experiență în activități având ca obiect:

-servicii de natura sau complexitate similara cu obiectul procedurii, prestate în ultimii 3 ani , in valoare cumulata de minim:

- LOT I – 26.000 lei, (fără TVA),
- LOT II – 17.000 lei, (fără TVA),
- LOT III – 31.000 lei, (fără TVA),
- LOT IV – 6.000 lei, (fără TVA),
- LOT V – 90.000 lei, (fără TVA),
- LOT VI – 46.000 lei, (fără TVA),
- LOT VII – 109.000 lei, (fără TVA),
- LOT VIII – 55.000 lei, (fără TVA), îndeplinirea acestui nivel valoric urmand a fi demonstrata prin valoarea serviciilor similare, realizate în cadrul unuia sau mai multor contracte.

NOTA: Prin servicii de natura sau complexitate similara cu obiectul procedurii se inteleg servicii de întocmire documentații de evaluare a patrimoniului imobiliar.

Ultimii 3 ani pentru servicii, se calculează până la data limita de depunere a ofertelor stabilita initial (prin anuntul de participare simplificat), chiar daca ulterior initierii procedurii entitatea contractanta va decala aceasta data. - Ofertantii vor prezenta:

Corespondent DUAE - Partea IV – Criterii de selectie – C- Capacitatea tehnică și profesională

Se va completa initial DUAE ca primă dovadă a neîncadrării în situațiile de excludere și a îndeplinirii cerintelor de capacitate, urmand ca ofertantul clasat pe locul I după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile sa faca dovada îndeplinirii cerinței privind experienta similară, prin prezentarea Formularului 6 pentru fiecare dintre contractele prezentate ca experiență similară completat initial in DUAE, insotit de documente emise sau contrasemnate de o autoritate ori de catre clientul beneficiar prin care sa probeze îndeplinirea cerinței, fără a se limita la, enumerarea nefiind cumulativa:

- copii ale unor parti relevante ale contractelor prezentate ca experienta similara
- certificate de predare-primire;
- recomandare din partea beneficiarilor;
- certificări de bună executie;
- documente constatatoare
- procesul-verbal de receptie finală / procesul-verbal de receptie la terminarea serviciului/ proces verbal pe obiect.

Din documentele prezentate trebuie sa reiasă: beneficiarul, cantitatea (indicatori tehnici ce caracterizează obiectul serviciului), valoarea, perioada (inclusiv data încheierii contractului) categoria serviciilor, precum și sa rezulte că serviciile au fost finalizate în ultimii 3 ani și au fost efectuate la un standard de calitate corespunzător și au fost duse la bun sfârșit, în conformitate cu normele legale în domeniu.

Nota:

1.La nivelul DUAE trebuie precizate cel puțin urmatoarele informatii: numărul și data contractului invocat drept experiență similară, valoarea acestuia (fara TVA), beneficiarul, data și numărul documentului de receptie, precum și ponderea valorica și activitățile pentru care a fost responsabil.

Entitatea contractanta are dreptul de a se adresa inclusiv beneficiarului final al serviciilor care fac obiectul contractului prezentat drept experienta similara, pentru confirmarea celor prezentate de ofertant.

2. Atunci cand operatorul economic invoca susținerea unui/unor terț/terți în ceea ce privește îndeplinirea criteriilor referitoare la experienta similara, atunci terțul va desfășura efectiv serviciile în legătură cu care sunt necesare respectivele calificări. (Legea 99/2016 art.196 alin.2), situatie în care acesta devine subantreprenor și va respecta prevederile din Sect.III.1.3.a) Capacitatea tehnică și/sau profesională - Cerinta 3 .

Modul de calcul a perioadei nu va fi afectat de eventuale decalari ale termenului limita prevazut in anuntul de participare publicat initial. Contractele la care fac referinta documentele prezentate trebuie sa acopere categoriile de servicii solicitate. Ofertantul va face conversia valorilor la cursul lei/alta monedă mediu comunicat de BNR pentru anul respectiv, de exemplu pentru euro după cum urmează:

Anul 2015: 1 euro=4,4450 lei.

Anul 2016: 1 euro=4,4908 lei;

Anul 2017: 1 euro=4,5681 lei;

Pentru alte monede se va utiliza cursul mediu BNR aferent fiecarui an în parte.

2.) CERINTA 2

Capacitatea tehnică și profesională a ofertantului poate fi susținută pentru îndeplinirea contractului de către unul sau mai mulți terți, în condițiile prevăzute de art.196 din Legea 99/2016. În cazul în care ofertantul își demonstreaza capacitatea tehnica și profesională invocând susținerea unui/unor terț/terți, atunci acesta are obligația de a dovedi entității contractante că a luat toate măsurile necesare pentru a avea acces în orice moment la resursele necesare, prezentând un angajament în acest sens din partea terțului/terților.

Atunci cand operatorul economic invoca susținerea unui/unor terț/terți în ceea ce privește îndeplinirea criteriilor referitoare la experienta similara, atunci terțul va desfășura efectiv serviciile în legătură cu care sunt necesare respectivele calificări.(art 196 alin(2) din Lg 99/2016), situatie în care acesta devine subantreprenor și va respecta prevederile din Sect.III.1.3.a) Capacitatea tehnică și/sau profesională-Cerinta 3.

Operatorul economic și terțul/terții susținător/susținători vor răspunde în mod solidar pentru executarea contractului sectorial/acordului-cadru.

Terțul/terții care asigură susținerea în ceea ce privește îndeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnica și profesionala vor demonstra ca îndeplinește/indeplinesc cerintele solicitate mai sus ofertantilor, și nu se încadrează în motivele de excludere prevăzute la art. 177, 178 și 180 din Legea 99/2016.

Notă:

1. In cazul in care ofertantul reprezinta un grup de operatori economici, cerinta minima privind capacitatea tehnica și/sau profesionala poate fi indeplinita prin cumularea resurselor tuturor membrilor grupului, aceștia răspunzand în mod solidar pentru executarea contractului sectorial/acordului-cadru.Daca ofertantul/ grupul de operatori isi demonstreaza îndeplinirea cerinței minime privind capacitatea tehnica și/sau profesionala invocand susținerea acordata de catre unul sau mai mulți susținători, cerința va fi îndeplinită prin cumularea capacității tehnice și/sau profesionale a terțului/terților cu cea a ofertantului/ grupului de operatori, după caz, cu precizarea ca susținerea va fi acordata asocierii și nu unuia dintre asociati.(art 199 Legea 99/2016).

2.Documentele/contractele/procesele verbale de receptie prezentate din partea tertului, vor trebui sa indeplineasca aceleasi cerinte solicitate mai sus ofertantilor. - Ofertantii vor prezenta pentru fiecare terț/terți:

- Dacă este aplicabil, se va completa initial DUAE de ofertanti în care se vor include informatiile cu privire la existenta unei sustineri de terta parte, la care se atasează:

- DUAE și angajamentul ferm completate și semnate în mod corespunzător de tertul sustinător; se va completa și Partea a VI a

-Declaratii finale din Formularul DUAE care contine declaratia oficiala care sa ateste ca operatorul economic are obligatia sa furnizeze, la cerere si fara intarziere, documentele justificative respective. Art 202 alin(4)Legea 99/2016.

- Formularul 26, angajament de sustinere, se va depune odata cu DUAE;

- anexe la respectivul angajament, conform art. 196 alin (4) din Legea 99/2016, respectiv documentele transmise acestuia de catre terțul/terții susținător/susținători, din care sa rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținător/susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de sustinere. In cadrul acestor documente, conf art 57 alin (1) din HG 394/2016 se va include actul încheiat cu terțul/terții susținător/susținători, care trebuie sa garanteze materializarea aspectelor ce fac obiectul angajamentului ferm.

Totodata, prin actul încheiat între ofertant si terțul/terții susținător(i) părțile vor stabili si dreptul Achizitorului la orice drept la despăgubire si/sau pretentie la daune pe care le-ar putea avea Prestatorul împotriva tertului/tertilor sustinator(i) pentru nerespectarea obligatiilor asumate prin angajamentul ferm de sustinere. (art.57 alin 2 din HG 394/2016).

NOTA:In cazul in care oferta va fi declarata castigatoare,prevederile contractuale dintre entitatea contractantă și contractantul principal vor asigura că entitatea contractantă poate aplica această obligație.

(art.57 alin 1 din HG 394/2016).

- Formular 3A -Declaratia privind neincadrarea în situatiile prevăzute la art. 73 din Legea nr. 99/2016 va fi completata de toti participantii ofertant / ofertant asociat/ terț sustinător/ subcontractant propus odata cu depunerea DUAE

3.) CERINTA 3

Informații privind subcontractarea

În cazul în care ofertantul utilizează capacitățile subcontractantului/ subcontractantilor pentru a îndeplini criteriile de calificare, se va prezenta câte un formular DUAE separat pentru fiecare dintre respectivii subcontractanti, completat si semnat în mod corespunzător de către fiecare dintre acestia.

Dacă este aplicabil, ofertantii includ informatiile cu privire la subcontractanti în DUAE avand obligatia de a preciza partea/partile din contract pe care urmeaza sa le subcontracteze, precum si datele de recunoastere ale subcontractantilor propusi. Subcontractantul raspunde pentru executarea unei parti din contractul de achizitie publica sau pentru executarea defectuoasa a acestuia, numai în fata contractantului. Daca un ofertant subcontracteaza o parte/parti din contract si este declarat câștigator al procedurii de atribuire, va depune la încheierea contractului cu entitatea contractanta, contractul în original, încheiat între ofertant si subcontractant, care se constituie anexa la contractul de achizitie publica (art. 232 alin. 5 din Legea 99/2016). Introducerea unor noi subcontractanți după atribuirea contractului se poate face numai cu acordul entității contractante si cu conditia ca schimbarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului sectorial, în condițiile art. 235-241 din Legea 99/2016.

Nota: În cazul în care ofertantul/candidatul sau operatorii economici care participă în comun la procedura de atribuire subcontractează o parte din contractul sectorial care urmează să fie atribuit, Cerinta 2 din cadrul criteriilor referitoare la capacitatea de exercitare a activității profesionale și/sau cerințelor de executare a contractului la care s-a solicitat prezentarea unor autorizații specifice,se consideră îndeplinită dacă subcontractantul nominalizat deține autorizația solicitată prin documentația de atribuire, cu condiția ca acesta să execute partea din contract pentru care este solicitată autorizația respectivă.(art. 58 alin 2 din HG 394/2016). - Ofertantii vor prezenta pentru fiecare subcontractant:

- Dacă este aplicabil, ofertantii includ informatiile cu privire la subcontractanti în DUAE,

-În cazul în care ofertantul utilizează capacitățile subcontractantului/ subcontractantilor pentru a îndeplini criteriile privind capacitatea, se va prezenta câte un formular DUAE separat pentru fiecare dintre respectivii subcontractanti, completat si semnat în mod corespunzător de către fiecare dintre acestia,

-Subcontractantii precizează în DUAE informatiile solicitate la Sectiunea III.1.a) precum si pe cele aferente criteriilor privind capacitatea pe care le îndeplinesc mentionând numărul si data contractului/acordului de subcontractare pentru partea propusă pentru subcontractare.

-Dacă prin subcontractant nu se îndeplinesc criteriile privind capacitatea, atunci subcontractantul va prezenta DUAE doar în scopul demonstrării neincadrării în motivele de excludere si a formei de înregistrare în condițiile legii din tara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii, precum si ca obiectul contractului are corespondenta în activitatea subcontractantului, pentru partea din contract pe care o va realiza.

Ofertantii odata cu depunerea DUAE vor prezenta si acordul de subcontractare, urmand ca daca va fi declarat câștigator al procedurii de atribuire sa depuna la încheierea contractului cu entitatea contractanta, contractul în original, încheiat între ofertant si subcontractant, care se constituie anexa la contractul de achizitie publica. Subcontractanții pe a căror capacitate ofertantul/candidatul se bazează pentru demonstrarea îndeplinirii anumitor criterii de calificare și selecție sunt considerați și terți susținători, caz în care acordul de subcontractare reprezintă, în același timp, și angajamentul ferm.(art 55 alin (1) HG 394/2016)

-Operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va face dovada îndeplinirii cerintelor de calificare prin subcontractanti prin prezentarea de documente justificative ale acestora, la solicitarea entitatii contractante.

Operatorul economic, pentru subcontractantii propusi, va transmite documente relevante referitoare la capacitatea tehnică și profesională necesară pentru partea/părțile din contract pe care acestia urmează să le îndeplinească efectiv, la solicitarea entitatii contractante. (art 187 din Legea 99/2016).

- Formular 3A - Declaratia privind neincadrarea în situatiile prevăzute la art. 73 din Legea nr. 99/2016 va fi completata de toti participantii ofertant / ofertant asociat/ terț sustinător/ subcontractant propus se va depune odata cu DUAE

Formularul 21- Acord de subcontractare, se va depune odata cu DUAE

4.) CERINTA 4

Informații privind asocierea

Mai multi operatori economici au dreptul de a se asocia cu scopul de a depune oferta comuna, fara a fi obligati sa isi legalizeze din punct de vedere formal asocierea. Asocierea va fi legalizata numai în cazul în care oferta comuna este declarata câștigatoare. Fiecare operator economic membru al asocierii va prezenta DUAE în care vor include informatiile cu privire la modul de îndeplinire a cerintelor de capacitatea tehnică și profesională proportional cu cota de implicare în executarea viitorului contract (art.37 alin 3 din HG 394/2016).

Cerinta 2 din cadrul criteriilor referitoare la capacitatea de exercitare a activității profesionale și/sau cerințelor de executare a contractului la care s-a solicitat prezentarea unor autorizații specifice se consideră îndeplinite în cazul operatorilor economici ce participă în comun la procedura de atribuire, dacă aceștia demonstrează că dispun de respectivele resurse autorizate și/sau dacă unul dintre membrii asocierii deține autorizația solicitată, după caz, cu condiția ca respectivul membru să execute partea din contract pentru care este solicitată autorizația respectivă. (art. 58 alin 1 din HG 394/2016) - Ofertantii vor prezenta pentru fiecare asociat:

- se va prezenta câte un formular DUAE separat pentru fiecare dintre respectivii asociati, completat si semnat în mod corespunzător de către fiecare dintre acestia, ca primă dovadă a neîncadrării în situatiile de excludere si a îndeplinirii cerintelor de capacitate, urmand ca la solicitarea entitatii contractante doar ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile sa prezinte documente justificative ale asociatilor care probează îndeplinirea criteriilor de calificare.

-ofertantii odata cu depunerea DUAE vor prezenta si acordul de asociere, Formularul 20 –Acord de asociere,conf.Notificare nr.256/08.12.2016 ANAP, se va depune odata cu DUAE

- Formular 3A - Declaratia privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 73 din Legea nr. 99/2016 va fi completata de toti participantii ofertant / ofertant asociat/ terț sustinător/ subcontractant propus se va depune odata cu DUAE

III.1.4) Reguli si criterii obiective de participare

Lista si descrierea succinta a regulilor si criteriilor: -

III.1.6) Depozite si garantii solicitate

Garanția pentru participare este de:

LOT I: (procent – valoare): 0,97 %: 260 lei; LOT II (procent – valoare): 1 %: = 170 lei; LOT III (procent – valoare): 1 %: = 315 lei; LOT IV (procent – valoare): 1 %: = 65 lei; LOT V (procent – valoare): 1 %: = 900 lei; LOT VI (procent – valoare): 0,99 %: = 460 lei; LOT VII (procent – valoare): 0,91 %: = 1.000 lei; LOT VIII (procent – valoare): 0,99 %: = 550 lei și este irevocabilă. Perioada de valabilitate a garanției de participare este de 4 luni, de la data limită de depunere a ofertelor.

În cazul ofertarii pentru mai multe loturi, Garania de participare se va depune conform Sect. IV.4.3 pct.7 pentru fiecare lot în parte și poate fi constituită în lei, cursul de referință calculat pentru plata acesteia fiind cel stabilit de Banca Nationala a Romaniei la data publicării anunțului de participare în SEAP. Modul de constituire a garanției de participare - în conformitate cu prevederile art. 42 din HG nr. 394/2016, prin una dintre următoarele forme:prin virament bancar (ordin de plata) în contul Sucursalei Regionale CF Iași nr. RO26 BPOS 2400 2831 193ROL01, deschis la BANC POST, Sucursala Iași, CUI 15670513, sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii. (Formularul 1A din Sectiunea III – Formulare). Instrumentul de garantare se transmite în SEAP împreună cu oferta și celelalte documente ale acesteia, cel mai târziu la data și ora-limită de depunere a ofertelor, și trebuie să prevadă că plata garanției de participare se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

În cazul depunerii de oferte în asociere, garanția de participare trebuie constituită în numele asocierii și să menționeze că acoperă în mod solidar toți membrii grupului de operatori economici.

Garanția de buna executie se exprima procentual și reprezintă 5 % din pretul contractului fara TVA, se constituie în lei și este irevocabilă. Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, și devine anexă la contract.

Dacă părțile convin, garanția de bună execuție se va constitui prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale, până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție. conf art.46, alin (3) HG 394/2016. Contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția entității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul fără TVA al contractului.

În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

În cazul suplimentării valorii contractului pe parcursul executării acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția în corelație cu noua valoare.

Restituirea garanției de bună execuție se va face conform prevederilor art. 48 alin. (3) din HG 394/2016.

Garantia de buna executie se va constitui în perioada de valabilitate a ofertei în termen de 5 zile lucratoare de la data semnării contractului de ambele parti. Entitatea contractanta are dreptul de a emite pretentii asupra garanției de buna executie cu respectarea art.47 din HG nr.394/2016.

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii

Procedura simplificata

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

-

IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.2) Informatii administrative

IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare

Data si ora locala: 12.09.2018 15:00

IV.2.4) Limbile in care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare:

Romana

IV.2.6) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta

Oferta trebuie sa fie valabila pana la: 12.01.2019

Durata in luni: 4

IV.2.7) Conditii de deschidere a ofertelor

Data: 12.09.2018; Ora locala: 15:00

Locul:

In SEAP

Sectiunea VI: Informatii complementare

VI.1) Informatii privind periodicitatea

Aceasta achizitie este periodica: Nu

Perioadele estimate de publicare a anunturilor viitoare: -

VI.2) Informatii privind fluxurile de lucru electronice

Se va utiliza sistemul de comenzi electronice: Nu

Se va accepta facturarea electronica: Nu

Se vor utiliza platile electronice: Nu

VI.3) Informatii suplimentare

A) Referitor la modificarea contractului:

Contractul sectorial va putea fi modificat, conform prevederilor art. 240 alin. (2) si (3) din Legea 99/2016.

Durata de prestare a contractului se poate prelungi in cazul în urmatoarele cazuri:

- volumul sau natura serviciilor neprevăzute
- condițiile climaterice extrem de nefavorabile;
- la solicitarea achizitorului, în situația neasigurării surselor de finanțare de către acesta, prestatorul nefiind îndreptățit a pretinde despăgubiri achizitorului;
- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează prestatorului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta.

B) Informatii generale:

- Un operator economic poate participa la procedura numai daca este inregistrat in SEAP.
- Orice comunicare, solicitare, informare, notificare și altele asemenea, trebuie transmise în scris, prin mijloace electronice (prin intermediul SEAP), si doar ca exceptie, prin alte mijloace decât cele electronice. Corespondenta si toate documentele depuse de operatorii economici vor fi in limba romana, sau insotite de traducere autorizata in limba romana.
- Documentatia de atribuire se posteaza integral în cadrul anuntului de participare publicat pe site –ul www.e-licitatie.ro.

4. Solicitarile de clarificari ale potentialilor ofertanti se vor adresa in mod exclusiv in SEAP la sectiunile dedicate ale anuntului de participare simplificat publicat pe site –ul www.e-licitatie.ro- Formularul 24 din Sectiunea III- Formulare
5. Raspunsurile la solicitarile de clarificari se vor posta in termen legal la sectiunile dedicate ale anuntului de participare simplificat publicat pe site –ul www.e-licitatie.ro.
6. Dupa data limita de depunere a ofertelor, Comisia de evaluare va transmite solicitarile de clarificare privind ofertele depuse, in SEAP la Sectiunea "SOLICITARI DE CLARIFICARE/INTREBARI/COMUNICARI" a anuntului de participare simplificat publicat pe site –ul www.e-licitatie.ro. Operatorii economici vor transmite raspunsurile la clarificari si eventualele documente solicitate pe parcursul evaluarii ofertelor prin intermediul SEAP, integral in sectiunea corespunzatoare respectivei solicitari, sub forma unuia sau a mai multor documente/fisiere distincte semnate cu semnatura electronica.
7. Oferta castigatoare va fi cea admisibila, a carei propunere tehnica va raspunde la toate cerintele minime obligatorii solicitate prin documentatia de atribuire si a carei propunere financiara va contine pretul cel mai scazut.

În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, departajarea se va face prin solicitarea de noi propuneri financiare (prin intermediul SEAP la Sectiunea "SOLICITARI DE CLARIFICARE/INTREBARI/COMUNICARI") și oferta câștigătoare va fi desemnată cea care va prezenta prețul cel mai scăzut. Noua propunere financiara va fi depusa doar si numai in urma solicitarii entitatii contractante.

Limba care guverneaza contractul este limba romana. Toate comunicările între Operatorul economic si entitatea contractanta vor fi in limba romana.

- Pentru vizualizarea documentelor de atribuire disponibile pe SEAP, trebuie utilizata o aplicatie care permite deschiderea si verificarea oricarui tip de document semnat electronic, indiferent de furnizorul certificatului si aplicatiei cu care au fost semnate documentele, in conditiile respectarii Legii 455/2001 privind semnatura electronica.

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642 / +40 218900745; E-mail: office@cnsr.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cnsr.ro;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Termenele de exercitare a căii de atac sunt cele prevăzute în Legea nr. 101/2016.

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

Oficiul Juridic al Sucursalei Regionale CF Iași

Adresa: Str. Piata Garii nr.1; Localitatea: Iasi; Cod postal: 700090; Tara: Romania; Telefon: +40 232215600; Fax: +40 232215602; E-mail: -Adresa internet: (URL) www.cfr.ro;

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

13.08.2018