



COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE „CFR”- SA  
SUCURSALA REGIONALA DE CĂI FERATE IAȘI  
Registrul Comerțului nr. J 22/1488/ 2003, CUI: 15670513  
Piața Gării nr.1 cod postal 700090, Iași, Romania  
Tel. 0232215600; Fax: 0232215602  
www.cfr@cfr.ro, e-mail: SRCFIasi@cfr.ro



F 4

**DIVIZIA COMERCIALĂ**  
Serviciul Valorificare Active  
Nr.: 8.2/ 987 /06.05.2019

**TeI/Fax:0232 213 476**  
**Tel. CFR: centr. 0232 215 600**  
**int. 123 802**

**COMPANIA NAȚIONALĂ de CĂI FERATE „CFR” S. A.**  
**Sucursala Regională C. F. Iași – Divizia Comercială – Serviciul Valorificare Active,**  
sediul: Iași, Piața Gării nr.1, cod 700090  
organizează **licitație publică, deschisă, cu strigare,**  
**în Sala de Consiiliu a Sucursalei Regionale C.F. din Iași, Piata Gării nr.1, corp A, et.2**  
**joi, 30 mai 2019, ora 11,00**  
**pentru închirierea de locații (spații și terenuri)**  
**către persoane juridice (75 de locații)**  
după cum urmează:

Nr. crt	Statia CF/Zona	Poz.din studiu/schița com.a st.	Obiect de activitate	Suprafața (mp)		Tarif minim pornire_licitatie (lei/mp/lună fără TVA)		Observatii
				Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	
1	BACAU		Prestari servicii, Productie	179,20		20,35		pt.pers.jurid
2	BACAU		Depozit + cale de acces		1.000,00		3,45	pt.pers.jurid
3	BACAU		Depozit		1.600,00		3,45	pt.pers.jurid
4	BACAU	Cladire calatori	Amplasare automat vanzari	1,00		94,96		pt.pers.jurid
5	BACAU	Cladire calatori	Activitati comerciale (desfacere produse patis)	4,73		51,12		pt.pers.jurid
6	BACAU	Cladire calatori	Activitati comerciale (desfacere PAN)	6,17		49,32		pt.pers.jurid
7	BACAU	Cladire calatori	Farmacie veterinara	6,17		48,17		pt.pers.jurid
8	BACAU	Cladire cantina veche	Activitati comerciale,prestari servicii, birou	48,00		20,66		pt.pers.jurid
9	BACAU	Cladire magazine coletarir	Depozit	178,59		7,31		pt.pers.jurid
10	BACAU	Cladire calatori	Birou	42,24		25,81		pt.pers.jurid
			Grup sanitar	1,93		4,13		pt.pers.jurid
11	BACAU	Cladire calatori	Activitati comerciale (desfacere PAN)	6,17		43,50		pt.pers.jurid
12	BACAU	Cladire calatori	Alimentatie publica(fast Food)	7,81		57,92		pt.pers.jurid
13	BACAU	Cladire calatori	Activitati comerciale (desfacere PAN)	4,73		58,80		pt.pers.jurid
		Teren la peron I	Amplasare automat vinzari		1,00		130,00	pt.pers.jurid
14	BARLAD	Cladire calatori	Activitati comerciale (desfacere PAN)	10,86		54,63		pt.pers.jurid
15	BARLAD	Cladire calatori	Activitati comerciale (desfacere PAN)	7,00		39,70		pt.pers.jurid
16	BARLAD	Cladire calatori	Activitati comerciale (desfacere PAN)	9,80		47,29		pt.pers.jurid
17	BARLAD	Cladire calatori	Activitati comerciale (desfacere PAN)	7,00		47,17		pt.pers.jurid
18	BARLAD	Cladire calatori	Amplasare ATM	1,00		152,77		pt.pers.jurid
19	BOTOSANI	Cladire calatori	Amplasare automat vanzari	1,00		97,87		pt.pers.jurid
20	BUHAIESTI	Teren km.362+980	Depozit		1.500,00		1,25	pt.pers.jurid

21	BUHUSI	Cladire magazine	Farmacie veterinara	23,90		13,92		pt pers jur
22	CIMPULUNG MOLDOVENESC	Cladire magazine coletarie	Depozit	135,07		6,75		pt pers jur
23	CRISTESTI JIJIA	Cladire calatori	Birou	15,00		20,66		pt pers jur
24	DORNESTI	Cladire calatori	Birou	41,31		49,91		pt pers jur
25	HALAUCESTI	Cladire calatori	Vanzari bilete CFR	2,50		21,00		pt pers jur
26	IASI	Cladire calatori	Amplasare automat snacky	1,00		125,00		pers juridice
27	IASI	km.73+666-km73+696	Parcare -24 locuri		300,00		1,95	pt pers jur
28	IASI	Incinta Depou Iasi	Activitati cultural sportive		1.500,00		2,84	pt pers jur
29	IASI	Zona-Piata agro AcB	Parcare auto		35,00		2,00	pt pers fiz
30	IASI	Cladire calatori	Amplasare automat vinzare carti	1,00		100,00		pt pers jur
31	IASI	Cladire calatori	Publicitate proprie	1,00		108,32		pt pers jur
32	IASI	Cladire calatori	Grup sanitar	4,25		29,55		pt pers jur
33	IASI	Cladire calatori	Grup sanitar	40,00		9,26		pt pers jur
34	IASI	Cladire calatori	Birou	28,90		20,66		pt pers jur
35	IASI	Cladire calatori	Birou	85,30		26,61		pt pers jur
36	IASI	Cladire calatori	Casa de biolete	13,50		21,00		pt pers jur
37	IASI	Cladire calatori	Birou	25,80		30,10		pt pers jur
38	IASI	Cladire calatori	Birou	19,95		26,61		pt pers jur
39	IASI Nord	Cladire Calatori	Amplasare automat snacky	1,00		125		pt pers jur
40	IASI Nord	Cladire calatori -hol case bilete	Amplasare vendomat carti	1,00		100,00		pt pers jur
41	LATCANI – IASI	Teren km.70+890-km.71+070	Organizare de Santier		488,00		6,00	pt pers jur
42	LESPEZI DOLHASCA	Cladire Calatori	Alimentatie publica	20,00		13,19		pt pers jur
43	LITENI	Cladire magazine coletarir	Depozit	40,00		4,11		pt pers jur
44	NICOLINA	Cladire Gara Internationala	Birouri – 2 cam	40,00		20,66		pt pers jur
45	ORBENI	Teren linia –X-cf	Depozit benzi transportoare		780,00		3,45	pt pers jur
46	PASCANI	Fosta cantina CFR	Activitati comerciale, prestari servicii,depozit	226,85		6,65		pt pers jur
47	PASCANI	Cladire Calatori	Depozit	18,90		25,27		pt pers jur
48	PASCANI	Cladire Calatori	Alimentatie publica (bufget)	78,00		47,37		pt pers jur
			Grup sanitar	2,25		12,19		pt pers jur
			Amplasare jocuri de noroc	5 buc		161,16/ buc		pt pers jur
49	PIATRA NEAMT (Gara Veche)	Teren km.56+970-km.57+000	Prestari Servicii- Spalatorie Auto		165,00		6,00	pt pers jur
			Parcare Auto		600,00		2,00	
50	RADAUTI	Cheu - km.8+424 la km. 8+476	Parcare		660,00		1,65	pt pers jur
51	REBRICEA	Cabina acari	Activitati comerciale (desfacere PAN)	18,00		8,44		pt pers jur
52	ROMAN		Depozit	19,00		3,95		pt pers jur
53	ROMAN		Terasa sezoniera(01.05-30.09)		70,00		14,68	pt pers jur
			Vestiar		9,00		3,70	
54	ROMAN		Depozit		144,00		1,75	pt pers jur
55	ROMAN		Depozit		664,00		1,75	pt pers jur
56	ROMAN		Depozit		120,00		2,50	pt pers jur
57	ROMAN	Cladire Calatori	Amplasare ATM	2,00		136,84		pt pers jur
58	ROMAN	Cladire Calatori	Birou	14,28		20,66		pt pers jur
59	ROMAN	Cladire magazine	Depozit	150,00		4,70		pt pers jur
		Teren	Parcare +cale de acces		75,00		1,80	pt pers jur
60	ROSIESTI	Cladire calatori	Activitati comerciale (desfacere PAN)	12,00		14,98		pt pers jur
61	SIRCA	Cladire calatori	Activitati comerciale (desfacere PAN), depozit	15,00		34,80		pt pers jur
62	SOCOLA	Triaj-Rampa Veche	Prestari servicii, Poligon auto cat. A		1.000,00		2,50	pt pers jur
63	SOCOLA	Cladire calatori	Birou	9,80		23,37		pt pers jur
64	SUCEAVA	Cladire calatori -parter	Activitati comerciale	30,40		40,00		pt pers jur
			Bagaje de mana	4,80		22,00		
			Depozit	4,50		11,00		
65	SUCEAVA	Cladire calatori -parter	Amplasare ATM	1,00		117,70		pt pers jur
66	SUCEAVA	Cladire calatori -parter	Activitati comerciale (desfacere PAN)	36,80		70,32		pt pers jur
67	SUCEAVA	Curte fost sediu District L9 Suceava	Activitati comerciale, alimentatie publica		40,00		30,30	pt pers jur
			Depozit/magazie		29,00		6,30	pt pers jur
			Grup sanitar		3,00		7,53	pt pers jur
68	SUCEAVA	Teren cheu lin. 10 cf	Depozit		250,00		1,85	pt pers jur
69	VASLUI	Fopsta cladire atelier SCB	Birou	9,00		21,27		pt pers jur
70	VASLUI	Cladire calatori	Alimentatie Publica(bar,hol,wc)	42,95		28,20		pt pers jur
71	VASLUI	Cladire calatori, et. I	CMI- Stomatologie	29,50		20,66		pt pers jur
72	VATRA DORNEI	Teren -sub copertia peron I	Amplasare automat cafea		1,00		110,00	Pt pers Jr
73	VATRA DORNEI BAI	Cladire calatori	Amplasare ATM	1,00		130,00		Pt pers jur d
74	VATRA DORNEI BAI	Cladire calatori	Desfacere produse alim si nealimentare	25,33		26,00		pt pers jur

75	VATRA BAI	DORNEI	Cladire calatori	Grup sanitar calatori	16,53		16,10		pt.pers.jurid.
----	--------------	--------	------------------	-----------------------	-------	--	-------	--	----------------

În vederea participării la licitație este necesară achiziția caietului de sarcini unde se regăsesc criteriile de selecție și admitere a ofertanților, prețul minim pornire, perioada de valabilitate a contractelor de închiriere (maxim 5 ani) precum și valoarea altor taxe ce trebuie achitate:

- taxa de participare la licitație;
- garanție participare licitație.

Garanția de participare la licitație **se returnează** în cazul neajudecării licitației.

Taxa de participare și contravaloarea caietului de sarcini **nu se returnează** în cazul neajudecării licitației.

Procurarea caietului de sarcini, achitarea taxelor și depunerea documentației necesare participării la licitație se pot face până **joi, 23 mai 2019, ora 12:00**, la sediul Sucursala Regionala C.F. Iași – Divizia Comercială – Serviciul Valorificare Active, din *Iași, Piața Gării nr.1, corp A, et.1, cam.123 (tel. 0232-215600 int. 123149 sau 123802).*

Director,

*George Radu PIPA*



Șef Divizie Comercială

*ing. Carmen Mihaela NEGRU*

Șef Serviciu Valorificare Active

*ec. Maria BOICU*