



COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE „CFR”- SA
SUCURSALA REGIONALA DE CĂI FERATE IAȘI
Registrul Comerțului nr. J 22/1488/ 2003, CUI: 15670513
Piața Gării nr.1 cod postal 700090, Iași, Romania
Tel. 0232215600; Fax: 0232215602
www.cfr@cfr.ro, e-mail: SRCFIasi@cfr.ro



F 4

DIVIZIA COMERCIALĂ
Serviciul Valorificare Active
Nr.: 8.2/ 1079 /09.07.2019

TeI/Fax:0232 213 476
Tel. CFR: centr. 0232 215 600
int. 123 802

COMPANIA NAȚIONALĂ de CĂI FERATE „CFR” S. A.
Sucursala Regională C. F. Iași – Divizia Comercială – Serviciul Valorificare Active,
sediul: Iași, Piața Gării nr.1, cod 700090
organizează **licitație publică, deschisă, cu strigare,**
în Sala de Consiliu a Sucursalei Regionala C.F. din Iași, Piata Gării nr.1, corp A, et.2
miercuri, 31 iulie 2019, ora 11,00
pentru **închirierea de locații (spații și terenuri)**
către **persoane juridice (109 locații)**
după cum urmează:

Nr. crt	Statia CF/Zona	Poz.din studiu/schița com.a st.	Obiect de activitate	Suprafața (mp)		Tarif minim pornire_licitatie (lei/mp/lună fără TVA)		Obser vatii
				Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	
1	BACAU		Prestari servicii, Productie	179,20		20,35		pt.pers.jurid
2	BACAU	Cladire calatori	Activitati comerciale(desfacere PAN)	6,17		43,50		pt.pers.jurid
3	BACAU	Fosta cantina CFR	Birouri	53,00		20,66		pt.pers.jurid
			Depozit, hol, gr. sanitar	368,00		5,00		
4	BACAU	Clad. Fost Club CFR	Activitati culturale	416,98		7,50		pt.pers.jurid
			Hol + grup sanitar	107,40		5,72		
5	BACAU	Grup sanitar al statiei	Inchiriere si deservire	53,40		9,30		pt.pers.jurid
6	BACAU	Teren	Depozit + cale de acces		1.000,00		3,45	pt.pers.jurid
7	BACAU	Teren	Depozit		1.600,00		3,45	pt.pers.jurid
8	BACAU	Teren - ZP a cf	Depozit		312,00		5,70	pt.pers.jurid
9	BACAU	Teren - ZP a cf	Statie G.P.L.		11,00		35,36	pt.pers.jurid
			Cabina operator		4,72		19,94	
			Cai acces+spatii verzi		297,30		8,99	
			Teren complementar		85,58		1,06	
10	BACAU	Teren - ZP a cf	Depozit+Parcare		763,00		5,17	pt.pers.jurid
11	BACAU	Teren - ZP a cf	Depozit+Parcare		325,00		3,30	pt.pers.jurid
12	BACAU	Teren - ZP a cf	Activitati comerciale(Desf. PAN)		81,40		40,62	pt.pers.jurid
			Bancomat		1,00		121,86	
			Depozit+Grup sanitar+Dependinte		52,20		12,50	
13	BACAU	Teren - ZP a cf	Schimb valutar		3,80		75,64	pt.pers.jurid
			Depozit		6,26		14,88	
14	BACAU	Teren - ZP a cf	Depozit		100,00		8,13	pt.pers.jurid
			Parcare		20,00		6,78	
15	BACAU	Teren - ZP a cf	Parcare + cale de acces		20,00		3,29	pt.pers.jurid
16	BACAU	Teren - ZP a cf	Patiserie		42,00		41,89	pt.pers.jurid
17	BACAU	Teren - ZP a cf	Activitati comerciale		66,40		41,46	pt.pers.jurid
			Terasa		54,60		25,33	
			Depozit+Grup sanitar		15,10		12,66	
			Parcare + cale de acces		24,00		3,25	
18	BACAU	Teren - ZP a cf	Depozit		1.195,00		3,48	pt.pers.jurid
19	BACAU	Teren - ZP a cf	Prestari servicii-Statie G.P.L.		300,00		10,41	pt.pers.jurid
20	BACAU	Teren - ZP a cf, km.302+050-302+052	Depozit		4,00		5,65	pt.pers.jurid
21	BARLAD	Cladire calatori	Amplasare ATM	1,00		152,77		pt.pers.jurid
22	BARLAD	Grup sanitar al statiei	Inchiriere si deservire	40,00		9,30		pt.pers.jurid

23	BARLAD	Teren - ZP a cf	Alimentatie publica-Bufet	61,50	32,18	pt pers.jurid
			Magazie + Grup sanitar	13,30	9,02	
			Amplasare jocuri electr. de noroc	5 buc.	163,02/buc	
24	BARLAD	Teren - ZP a cf	Atelier reparatii auto.moto	49,61	16,99	pt pers.jurid
			Magazie	64,00	6,33	
25	BARLAD	Teren - ZS a cf	Prestari servicii-Frizerie	8,10	19,62	pt pers.jurid
26	BARLAD	Teren - ZP a cf	Alimentatie Publica-Bufet+magazie+terasa permanenta	42,95	31,02	pt pers.jurid
27	BARLAD	Teren - ZP a cf	Alimentatie publica-Bufet	43,80	32,18	pt pers.jurid
			Terasa permanenta	18,25	31,23	
			Amplasare jocuri electr. de noroc	3 buc.	174,06/buc	
28	BARLAD	Teren - ZP a cf	Activitati comerciale-desfacere PAN	23,40	32,18	pt pers.jurid
			Magazie + Grup sanitar	18,60	8,12	
29	BARLAD	Teren - ZP a cf	Prestari servicii - vulcanizare	90,30	16,65	pt pers.jurid
			Magazie + Grup sanitar +vestiar	13,80	12,80	
30	BOTOSANI	Grup sanitar al statiei	Inchiriere si deservire	52,50	9,30	pt pers.jurid
31	BUHAIESTI	Teren km.362+980	Depozit	1.500,00	1,25	pt pers.jurid
32	CIMPULUNG MOLDOVENESC	Teren - ZS a cf	Alimentatie publica-Bufet	26,00	17,25	pt pers.jurid
			Magazie	16,22	3,37	
			Terasa sez.	24,60	17,25	
33	CIMPULUNG MOLDOVENESC	Grup sanitar al statiei	Inchiriere si deservire	20,00	9,30	pt pers.jurid
34	CIMPULUNG EST	Grup sanitar al statiei	Inchiriere si deservire	20,00	9,30	pt pers.jurid
35	DORNESTI	Cladire calatori	Birou	25,00	21,00	pt pers.jurid
36	GURA HUMORULUI ORAS	Grup sanitar al statiei	Inchiriere si deservire	54,00	9,30	pt pers.jurid
37	HALAUCESTI	Cladire calatori	Vanzari bilete CFR	2,50	21,00	pt pers.jurid
38	IASI	Cladire Calatori	Birouri	15,30	29,64	pt pers.jurid
39	IASI	Cladire Calatori	Amplasare ATM	1,00	124,00	pt pers.jurid
40	IASI	Parterul blocului L4-5	Birouri	27,00	23,50	pt pers.jurid
41	IASI	Cladire Calatori	Birouri	32,26	20,66	pt pers.jurid
			Grup sanitar	5,00	16,00	
42	IASI	Cladire fosta Vama	Depozit	18,00	11,00	pt pers.jurid
			Hol+grup sanitar	5,00	7,50	
43	IASI	Clad. Vestiar Baza sportiva CFR Iasi	Birou	17,49	20,66	pt pers.jurid
44	IASI	km.73+666-km73+696	Parcare -24 locuri	300,00	1,95	pt pers.jurid
45	IASI	Incinta Depou Iasi	Activitati cultural sportive	1.500,00	2,56	pt pers.jurid
46	IASI	Teren - ZP a cf	Depozit	9,00	8,46	pt pers.jurid
47	IASI	Teren - ZP a cf	Statie G.P.L.	17,80	52,86	pt pers.jurid
			Magazie + Parcare	203,30	10,07	
48	IASI	Teren - ZP a cf	Activitati comerciale-desfacere PAN	10,30	69,42	pt pers.jurid
			Frigidere	1,76	62,78	
49	IASI	Teren - ZP a cf	Activitati comerciale-desfacere PAN	7,00	63,67	pt pers.jurid
			Depozit	5,20	28,80-	
			Frigidere	1,30	63,52	
			Terasa sez.	2,25	20,31	
50	IASI	Teren - ZP a cf	Activitati comerciale+Alimentatie publica	12,00	63,67	pt pers.jurid
			Depozit	3,00	28,80	
			Frigidere-9 buc.	5,30	63,52	
			Terasa sez.	6,75	20,31	
			Publicitate proprie	0,82	60,93	
51	IASI	Teren - ZP a cf	Depozit pt. bagaje de mana+gr. Sanitar	47,20	27,79	pt pers.jurid
52	IASI	Teren - ZP a cf	Activitati comerciale (Desfacere PAN)	14,00	67,37	pt pers.jurid
53	IASI	Teren - ZP a cf	Activitati comerciale (Desfacere prod fito-san.)	37,80	27,64	pt pers.jurid
54	IASI	Teren - ZS a cf	Alimentatie publica - Cafe-Bar	35,14	64,08	pt pers.jurid
			Depozit	7,30	30,97	
			Grup sanitar	2,56	42,57	
			Terasa sez.	4,50	21,79	
			Ampl. Jocuri el de noroc	5 buc.	404,44/buc	
			Ampl. Automat vinzari	1,00	126,94	
55	IASI	Teren - ZP a cf	Activitati comerciale (Desfacere PAN)	8,00	69,22	pt pers.jurid
			Depozit	2,00	30,81	
			Vitrina frigo.	1,00	62,14	
56	IASI	Teren - ZP a cf	Activitati comerciale (Desfacere P.A.N.)	2,00	61,59	pt pers.jurid
57	IASI	Teren - ZP a cf	Activitati comerciale (Desfacere P.A.N.)	26,00	64,99	pt pers.jurid
			Depozit	8,00	33,24	
			Ampl. Jocuri elctr. de noroc	5 buc.	145,92/buc	
			Terasa sez.	4,50	20,31	

58	IASI	Teren - ZP a cf	Prestari servicii		18,55		35,83	pt pers jurid
59	IASI	Teren -in afara ZP a cf, in incinta Bazei sportive CFR Iasi	Activitati sportive		249,00		1,64	pt pers jurid
60	IASI	Teren in afara ZP a cf, Piata Garii Iasi	8 locuri de parcare -12,50 mp./loc.		100,00		67,25 lei/loc	pt pers jurid
61	IASI	Teren in afara ZP a cf, incinta Depou CF Iasi	Depozit		48,00		5,37	pt pers jurid
			Parcare		144,00		2,50	
62	IASI Nord	Cladire Calatori	Amplasare automat snacky	1,00		125		pt pers jurid
63	IASI NORD	Cladire Calatori	Amplasare automat vinzari bilete	1,00		120,00		pt pers jurid
64	IASI NORD	Cladire calatori	Activitati comerciale	39,00		70,00		pt pers jurid
			Depozit			30,00		
65	LESPEZI DOLHASCA	Cladire Calatori	Alimentatie publica	20,00		13,19		pt pers jurid
66	NICOLINA	Cladire Gara Internationala	Birouri - 1 cam	17,50		20,66		pt pers jurid
67	NICOLINA	Grup sanitar al statiei	Inchiriere si deservire	20,00		9,30		pt pers jurid
68	ORBENI	Teren linia -X-cf	Depozit benzi transportoare		780,00		3,45	pt pers jurid
69	PASCANI	Fosta cantina CFR	Activitati comerciale, servicii,depozit prestari	226,85		6,65		pt pers jurid
70	PASCANI	Grup sanitar al statiei	Inchiriere si deservire	46,20		9,30		pt pers jurid
71	PASCANI	Teren - ZS a cf	Alimentatie publica - Bufet		57,00		28,12	pt pers jurid
			Depozit+Grup sanitar		17,00		5,96	
			Terasa sez.		50,00		28,12	
72	PASCANI	Teren - ZS a cf	Activitati comerciale (Desfacere P.A.N.)		17,00		35,55	pt pers jurid
73	PIATRA NEAMT	Fost depozit materiale - "bariera caprioara"	Depozit	95,20		11,00		pt pers jurid
74	PIATRA NEAMT	Grup sanitar al statiei	Inchiriere si deservire	20,00		9,30		pt pers jurid
75	PIATRA NEAMT (Gara Veche)	Teren km.56+970-km.57+000	Prestari Servicii- Spalatorie Auto		165,00		6,00	pt pers jurid
			Parcare Auto		600,00		2,00	
76	PODU ILOAIEI	Grup sanitar al statiei	Inchiriere si deservire	60,00		9,30		pt pers jurid
77	RADAUTI	Cheu - km.8+424 la km.8+476	Parcare		660,00		1,65	pt pers jurid
78	RADAUTI	Teren - ZP a cf	Depozit		17,00		35,55	pt pers jurid
			Depozit cu ridicata/Desfacere P.N.		32,00		7,11	
79	RADAUTI	Teren - ZP a cf	Depozit		200,00		4,28	pt pers jurid
80	RADAUTI	Teren - ZP a cf	Productie alimentatie publica		139,00		11,92	pt pers jurid
			Depozit		18,00		5,28	
			Terasa sez.		28,50		17,26	
81	ROMAN	Teren	Terasa sezoniera(01.05-30.09)		70,00		14,68	pt pers jurid
			Vestiar		9,00		3,70	
82	ROMAN	Teren	Depozit		144,00		1,75	pt pers jurid
83	ROMAN	Teren	Depozit		664,00		1,75	pt pers jurid
84	ROMAN	Teren	Depozit		120,00		2,50	pt pers jurid
85	ROMAN		Depozit	19,00		3,95		pt pers jurid
86	ROMAN	Cladire Calatori	Amplasare ATM	2,00		136,84		pt pers jurid
87	ROMAN	Grup sanitar al statiei	Inchiriere si deservire	35,00		9,30		pt pers jurid
88	SIRCA	Cladire calatori	Activitati comerciale (desfacere PAN), depozit	15,00		34,80		pt pers jurid
89	SOCOLA	Cladire calatori	Birou	9,80		23,37		pt pers jurid
90	SOCOLA -Gr. MF	Cladire fosta Mag. Colet.	Activit. Com., Prest. Serv., Depozit	230,00		8,50		pt pers jurid
91	SOCOLA -Gr. MF	Cladire fosta Mag. Colet.	Activit. Comerciale	24,00		14,00		pt pers jurid
			Depozit	150,00		8,50		
92	SUCEAVA	Cladire calatori -parter	Activitati comerciale	30,40		40,00		pt pers jurid
			Bagaje de mana	4,80		22,00		
			Depozit	4,50		11,00		
93	SUCEAVA	Cladire calatori -parter	Amplasare ATM	1,00		117,70		pt pers jurid
94	SUCEAVA	Grup sanitar al statiei	Inchiriere si deservire	177,00		9,30		pt pers jurid
95	SUCEAVA	Teran cheu lin. 10 cf	Depozit		250,00		1,85	pt pers jurid
96	SUCEAVA	Teran - in afara ZP a cf	Activitati comerciale (Desfacere P.A.N.)		4,00		26,80	pt pers jurid
			Depozit/Mag.		34,00		8,92	
97	SUCEAVA NORD	Grup sanitar al statiei	Inchiriere si deservire	52,00		9,30		pt pers jurid
98	TIRGU FRUMOS	Grup sanitar al statiei	Inchiriere si deservire	55,90		9,30		pt pers jurid
99	TIRGU NEAMT	Grup sanitar al statiei	Inchiriere si deservire	30,20		9,30		pt pers jurid
100	VASLUI	Grup sanitar al statiei	Inchiriere si deservire	102,18		9,30		pt pers jurid
101	VASLUI	Teran - ZS a cf	Depozit		21,00		28,91	pt pers jurid
102	VASLUI	Teran - ZP a cf	Activitati comerciale (Desfacere P.A.N.)		22,40		30,91	pt pers jurid
103	VASLUI	Teran - ZS a cf	Alimentatie publica - Bufet		25,00		28,48	pt pers jurid
			Terasa sez.		26,00		28,50	
			Depozit		5,40		7,36	
104	VATRA DORNEI	Teran -sub copertia peron I	Amplasare automat cafea		1,00		110,00	pt pers jurid
105	VATRA DORNEI	Grup sanitar al statiei	Inchiriere si deservire	18,00		9,30		pt pers jurid

106	VATRA DORNEI BAI	Cladire calatori	Amplasare ATM	1,00		130,00		pl. pers. und
107	VATRA DORNEI BAI	Cladire calatori	Desfacere produse alim si nealimentare	25,33		26,00		pl. pers. und
108	VATRA DORNEI BAI	Grup sanitar al statiei	Inchiriere si deservire	16,53		9,30		pl. pers. und
109	VERESTI	Grup sanitar al statiei	Inchiriere si deservire	27,85		9,30		pl. pers. und

În vederea participării la licitație este necesară achiziția caietului de sarcini unde se regăsesc criteriile de selecție și admitere a ofertanților, prețul minim pornire, perioada de valabilitate, precum și valoarea altor taxe ce trebuie achitate:

- taxa de participare la licitație;
- garanție participare licitație.

Garanția de participare la licitație **se returnează** în cazul neadjudecării licitației.

Taxa de participare și contravaloarea caietului de sarcini **nu se returnează** în cazul neadjudecării licitației.

Procurarea caietului de sarcini, achitarea taxelor și depunerea documentației necesare participării la licitație se pot face pînă **vineri, 26 iulie 2019, ora 12:00**, la sediul Sucursala Regionala C.F. Iași – Divizia Comercială – Serviciul Valorificare Active, din Iași, Piața Gării nr.1, corp A, et.1, cam.123 (tel. 0232-215600 int. 123149 sau 123802).

Director,
ing. George Radu PIPIA



Șef Divizie Comercială
ing. Carmen Mihaela NEGRU

Șef Serviciu Valorificare Active
ec. Maria BOICU