

## COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE „C.F.R.” – S.A.

În temeiul art. 2 alin. (3) lit. a) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, art. 6 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare, precum și al **Hotărârii Guvernului nr. 510/01.07.2020** privind aprobarea amplasamentului și a declanșării procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere aflat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național „*Reabilitarea liniei de cale ferată Brașov – Simeria, componentă a Coridorului Rin-Dunăre, pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h, tronsonul Brașov – Sighișoara*”, subsecțiunea: 2. *Apața – Cața*, de pe raza unităților administrativ-teritoriale: Homorod, Ormeniș și Racoș – județul Brașov, publicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 609 din 10.07.2020.

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 581/1998 privind înființarea Companiei Naționale de Căi Ferate „C.F.R.” – S.A., prin reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române, cu modificările și completările ulterioare, în baza Hotărârii Consiliului de Administrație al Companiei Naționale de Căi Ferate „C.F.R.” – S.A. nr. 139/07.12.2015, Directorul General al Companiei Naționale de Căi Ferate „C.F.R.” – S.A., emite următoarea:

### Decizie de Expropriere

Nr. 1/6438 ..... din data 15.09 ..... 2020

privind imobilele proprietate privată, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică, de interes național, „*Reabilitarea liniei de cale ferată Brașov – Simeria, componentă a Coridorului Rin-Dunăre, pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h, tronsonul Brașov – Sighișoara*”, subsecțiunea: 2. *Apața – Cața*, aferente UAT **Ormeniș**, județul **Brașov**,

**Art. 1** Se expropriază imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național „*Reabilitarea liniei de cale ferată Brașov – Simeria, componentă a Coridorului Rin-Dunăre, pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h, tronsonul Brașov – Sighișoara*”, subsecțiunea: 2. *Apața – Cața*, aferente **UAT Ormeniș**, județul **Brașov**, prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta Decizie de Expropriere.

**Art. 2** Decizia de expropriere produce efecte de la data emiterii și constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile cuprinse în Anexă, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva tuturor celor care pretind vreun drept legat de bunurile imobile expropriate, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiilor legate de proprietatea acelor bunuri.

**Art. 3** Contestațiile asupra prezentei Decizii de Expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile ce fac obiectul exproprierii.

**Art. 4** Decizia de Expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în Anexa, care nu s-au prezentat în termenul prevăzut la art. 8 alin. 2 din Legea nr. 255/2010, care nu au prezentat un titlu valabil, precum și în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, ori când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

**Art. 5** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor cuprinse în Anexa la Decizia de Expropriere, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor și în concesiunea C.N.C.F. „C.F.R.” – S.A., operează de drept la data emiterii prezentei Decizii de expropriere.

**Art. 6** Decizia de expropriere va fi afișată la sediul Consiliului local al UAT **Ormeniș**, județul **Brașov**, precum și pe pagina proprie de internet a expropriatorului (C.N.C.F. „C.F.R.” – S.A.).

DIRECTOR GENERAL

Ioan PINTEA



Director General Adjunct Proiecte cu Finanțare Externă  
Maria – Monica MIHĂILEANU

Viza de legalitate  
Director, Direcția Juridică și Resurse Umane  
Ion Claudiu STROE