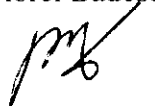
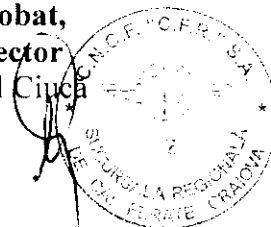


Vizat,  
Şef Divizie Achiziții Sectoriale, Contracte și Valorificare Active  
Viorel Bădescu



Aprobat,  
Director  
Dorel Ciucă



COMPANIA NAȚIONALĂ CĂI FERATE "CFR" S.A.

Număr ordine registru comerțului/an: J40/9774/1998

Cod fiscal: RO11054529

Sediul: B-dul Dinicu Golescu nr. 38 sector 1 București

prin:

SUCURSALA REGIONALĂ DE CĂI FERATE CRAIOVA

Număr ordine registru comerțului/an: J16/1063/2003

Cod fiscal: 15603417

Sediul: B-dul Decebal nr.1 Craiova

Organizează la Sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Craiova, licitație publică, deschisă, cu strigare, pentru închirierea de spații și terenuri, în vederea desfășurării de activități comerciale, de producție, depozitare, prestări servicii și spații publicitare, în 03 septembrie 2020, ora 9.00, în următoarele locații:

N crt	Statia CF /Zona	Pozitia din studiu/ schita comercială a statiei	Destinația bunului de închiriat	Suprafata (mp)		Tarif minim de pornire a licitatiei (lei/mp/ luna fara TVA)		Observatii (alte informatii considerate necesare pentru identificarea locatiei)
				Spatiu	Teren	Spatiu	Teren	
1	Alexandria	2	Bancomat	1		175		
2	Alexandria	ABC	Automat băuturi calde	1		90		
3	Alexandria	B	Birou	10,2		21,5		
4	Bascov	Mag.	Depozitare și comercializare lemne foc	90	102	2,5	1,05	
5	Băilești	Km 319+531	Teren agricol		80		1,25	public
6	Băilești	magazie	Depozitare și comercializare electrocasnice, mobilier second hand	227,56		1,50		
7	Bumbești	Km 86+100	Depozitare-încărcare agregate în vagoane		600		2,67	
8	Calafat	ABC	Automat băuturi calde	1		80		
9	Calafat	ATM	Bancomat	1		167,52		

10	Calafat	Mag.Mf.	Depozitare ambalaje si produse	144		4		
11	Caracal	A1	Terminal de plăți	1		190		
12	Caracal	Cl.Căl.etajA	Birou exploatare feroviara	10		24		
13	Caracal	cl. pol. TF	Birou exploatare feroviara	28,35		29		
14	Caracal	Disp. Med.2	Dormitor exploatare feroviara	20		25		
15	Caracal	WC peron	Grup sanitar	22		5,5		
16	Călimănești	Km 308+550 – 308+800	Teren agricol		2000		0,21	
17	Călimănești	Km 308+750 – 380+850B	Teren agricol		201		0,21	
18	Ciumești	S1	Birou exploatare feroviara	9,38		24,39		
19	Craiova	cl.adm. E6	Automat băuturi calde	1		191		
20	Craiova	F1	Publicitate	1,4		27		
21	Craiova	F2	Publicitate	1,4		27		
22	Craiova	F3	Publicitate	1,4		27		
23	Craiova	F4	Publicitate	1,4		27		
24	Craiova	F5	Publicitate	1,4		27		
25	Craiova	PA5a	Parcare auto		16		1,20	
26	Craiova	PA5b	Parcare auto		16		1,20	
27	Craiova	S16	bancomat	1		850		
28	Craiova	S17A	Publicitate plasmă	1		310,19		
29	Craiova	S21	Automat băuturi calde	1		250		
30	Craiova	S22	Automat băuturi calde	1		250		
31	Craiova	S24	Automat băuturi calde	1		250		
32	Craiova	Cl adm E3	Automat băuturi calde	1		160		
	Craiova	S3	Birou pază	29		25,87		
34	Craiova	S32	Publicitate plasmă	1,5		198,45		
35	Craiova	S33	Publicitate plasmă	1,5		198,45		
36	Craiova	S34A	publicitate	1,20		85		
37	Craiova	S42	Publicitate	1,2		70		
38	Craiova	S43	Publicitate	5,2		70		
39	Craiova	S46	Publicitate	52		33,50		
40	Craiova	S5	1. Galerie comercială 2. Minimarket 3. Alimentație publică 4. Librărie, papetărie, obiecte decorative 5. Farmacie 6. Birou 7. Depozitare marfă, ambalaje	28		25		

41	Craiova	S51	Comercializare produse fornetti, băuturi răcoritoare	12		115		
42	Craiova	S8+S9	Laborator foto	58		18		
43	Craiova	St.6	Vânzare alimentare, nealimentare, lăzi frigorifice		26		95	
44	Craiova	St.7	Vânzare alimentare, nealimentare, lăzi frigorifice		31,20		95	
45	Craiova	St.C2	Rampă depozitare gunoi menajer		7		7	
46	Craiova	T1 mag mes	Vestiar exploatare feroviară, magazine, parcare		44		17	
47	Craiova	Curte District Utilaje L6, Bariera Vâlcii	Acces auto		7,50		2,19	
48	Craiova	Km 249+295	garaj		15		21	
49	Craiova	Km 250+280	Teren agricol		274		0,33	
50	Craiova	V6	Parcare auto, spații verzi		2300		1,50	public
51	Curtea de Argeș	MAG.	Depozitare materiale	214,8		9		
52	Drăgășani	ATM	Bancomat	1		272,22		
53	Drobeta Turnu Severin	S1	Comercializare produse patisserie, cofetărie, simigerie	6,50		32		
54	Drobeta Turnu Severin	S10	Sală jocuri	71,9		11,76		
55	Drobeta Turnu Severin	S11	1. Loto-prono 2. Pariuri sportive	21,9		19,21		
56	Drobeta Turnu Severin	S19	Patiserie-cofetărie	23,5		10,9		
57	Drobeta Turnu Severin	S20	Bistro	290,4		10,9		
58	Drobeta Turnu Severin	S21	Farmacie	78		12,35		
59	Drobeta Turnu Severin	S22	Automat băuturi și/sau food	1		70		

60	Drobeta Turnu Severin	S24	Difuzare presă + comercializare produse preambalate alimentare și nealimentare	5,5		22,05		
61	Drobeta Turnu Severin	S25	Comercializare produse preambalate alimentare și nealimentare	5,5		10,9		
62	Drobeta Turnu Severin	S26	Casă schimb valutar	9,1		27,44		
63	Drobeta Turnu Severin	S28	Punct de lucru CAR	11,8		23		
64	Drobeta Turnu Severin	S3	Publicitate plasmă	1,12		70		
65	Drobeta Turnu Severin	S30	1. Market 2. Sala producție	197,3		10,9		
66	Drobeta Turnu Severin	S4B	ATM	1		220,34		
67	Drobeta Turnu Severin	S6	Grup sanitar bărbați	45,6		10,9		
68	Drobeta Turnu Severin	S7	Grup sanitar persoane cu handicap	16,8		10,9		
69	Drobeta Turnu Severin	S8	Grup sanitar femei	48,5		10,9		
70	Drobeta Turnu Severin	TA2	Teren agricol		633		0,15	
71	Ecaterina Teodoroiu	1	1.Prestări servicii 2.Comercializare produse alimentare /nealimentare	44		6,44		
72	Ecaterina Teodoroiu	2 și 2b	Magazie materiale	20,5		3,31		
73	Filiași	C	Vânzare alimentare /nealimentare	20		25		
74	Golești	2	Comercializare alimentare și nealimentare preambalate	26		13,1		
75	Golești	Mag	Depozitare și comercializare lemne și cărbune	140	480	3,5	3	
76	Govora	1	Incarcare – descarcare manipulare marfa		100		1,35	
77	Ișalnița	CT2	Birou, vestiar, depozit piese	8,51		20,66		
78	Ișalnița	Mag km 262+020	Garaj auto	81		2		

79	Jiu Nou	T1A km 252+600	Teren agricol		539		0,25	public
80	Olteni	2	S1=Bar, S2= 3 jocuri de noroc	17,28		S1=24,50 S2=46,45 lei/ap/lună		
81	Piatra Olt	10	Restaurant	129,1		8,05		
82	Piatra Olt	Cl.căl.-et.1	Birouri	36,56		19,41		
83	Pitești	A	Automat food	1		120		
84	Pitești	A1	1. Sediul bancă 2. Farmacie 3. Librărie, papetărie, obiecte decorative 4. Alimentație publică 5. Market	134,9		55		
85	Pitești	A2	1. Sediul bancă 2. Farmacie 3. Librărie, papetărie, obiecte decorative 4. Alimentație publică 5. Market	134,9		55		
86	Pitești	B	Automat băuturi răcoritoare	1		120		
87	Pitești	P1	parcare		537,50		5	public
88	Pitești	PA	Vânzare alimentare/Nealimentare	16		25		
89	Pitești	PB	Vânzare alimentare/Nealimentare	16		25		
90	Pitești	PubA1	Publicitate	0,78		100		
91	Pitești	PubA2	Publicitate	0,78		100		
92	Pitești	PubB1	Publicitate	0,78		100		
93	Pitești	PubB2	Publicitate	0,78		100		
94	Pitești	PubB3	Publicitate	0,78		100		
95	Pitești	PubB4	Publicitate	0,78		100		
96	Pitești	PubB5	Publicitate	0,78		100		
97	Pitești	PubB6	Publicitate	0,78		100		
98	Pitești	PubB7	Publicitate	0,78		100		
99	Pitești	PubC1	Publicitate	0,78		100		
100	Pitești	PubC2	Publicitate	0,78		100		
101	Pitești	PubC3	Publicitate	0,78		70		
102	Pitești	PubPA1a	Publicitate	3		70		
103	Pitești	PubPA1a	Publicitate	3		50		
104	Pitești	PubPA1b	Publicitate	3		70		
105	Pitești	PubPA2a	Publicitate	3		50		
106	Pitești	PubPA2b	Publicitate	3		50		
107	Pitești	PubPA3a	Publicitate	3		50		
108	Pitești	PubPA3b	Publicitate	3		50		
109	Pitești	PubPA4a	Publicitate	3		50		

110	Pitești	PubPA4b	Publicitate	3		50		
111	Pitești	PubPB1a	Publicitate	3		50		
112	Pitești	PubPB1b	Publicitate	3		50		
113	Pitești	PubPB2a	Publicitate	3		50		
114	Pitești	PubPB2b	Publicitate	3		50		
115	Pitești	PubPB3a	Publicitate	3		50		
116	Pitești	PubPB3b	Publicitate	3		50		
117	Pitești	PubPB4a	Publicitate	3		50		
118	Pitești	PubPB4b	Publicitate	3		50		
119	Pitești	S1	birou	11,05		25,87		
120	Pitești Nord	1+2+3	Bar+terasă	97	148	33,50	12,50	
121	Podari	Km 262+108 – 262+135	T1 = Service auto T2 - parcare		T1=200 T2=303, 50		T1=3,5 0 T2=1,1 0	
122	Podari	Km 262+135 – 262+148	T1=laborator foto T2=parcare		T1=100 T2=100		T1=3 T2=1,1 0	
123	Podari	ABC	Automat băuturi calde	1		80		
124	Râmnicu Vâlcea	16	Comercializare produse alimentare și nealimentare		40,25		53	
125	Râmnicu Vâlcea	19	Bar, terasă + 3 jocuri de noroc		104		T=18 Joc=63	
126	Râmnicu Vâlcea	Cladire tranzit	CAR	24,5		25		
127	Râmnicu Vâlcea	Km 293+000 – 293+200	Spații verzi		400		0,21	
128	Răcari	1	Automat băuturi calde	1		70		
129	Roșiori Est	Cl.căl.	Alimentație publică	31,42		11,2		
130	Roșiori Nord	ABC	Automate băuturi calde	2		98		
131	Roșiori Nord	ATM	bancomat	1		380		
132	Roșiori Nord	21	Difuzare presă, comercializare produse preambalate	6		42,97		
133	Roșiori Nord	C+C1	C=Vânzare alimentare, nealimentare, expresor cafea C1=lăzi frigorifice	C=13,86 C1=2,20		C=48 C1=44		
134	Roșiori Nord	Cl.căl.	1.Casă bilete 2.Birou	12		23		
135	Roșiori Nord	Cl.căl.1	Publicitate	3		35		
136	Roșiori Nord	F1	Dormitor exploatare feroviară	25,74		25,13		
137	Slatina	E14	W.C. Bărbăți	6		2		
138	Slatina	E19	Birou	13,65		23		
139	Slatina	E20	Hol	8,4		3		
140	Slatina	E22	Oficiu	3,3		5		
141	Slatina	P15	Informații turism, punct media, tabacherie	44,5		10		
142	Slatina	P19	Comert	97,5		11		
143	Slatina	P2	Cafenea	35,7		15		

144	Slatina	SO	Grup sanitar	79,43		6		
145	Slatina	E15	W.C. Femei	4,9		2		
146	Slatina	E9,E10,E11, E12	Birouri	31,35		24		
147	Slatina	P2	garaj		24		3	
148	Slatina	km 189+200	Spălătorie auto		50		11	
149	Slatina	Km 189+411,29 – 189+418,29	garaj		25		4,20	
150	Strehaia Haltă	1	Vânzare alimentare și nealimentare, expresor cafea	7,5		5		
151	Târgu Jiu	3	Vânzare alimentare/ nealimentare	15,50		50		
152	Târgu Jiu	9	Comercializare telefoane și accesorii GSM	5		106		
153	Târgu Jiu	27	braserie		56,84		22	
154	Târgu Jiu	35	Birou consultanță financiară	3,42		22,42		
155	Târgu Jiu	40	Comercializare saltele	36		52		
156	Târgu Jiu	41	Magazin de prezentare și desfacere mobilă	43		8,29		
157	Târgu Jiu	42	Automat băuturi calde	1		150		
158	Târgu Jiu	44	Automat cărți	1		81		
159	Târgu Jiu	Cl.adm.anexa	Birou exploatare feroviară	20,14		26		
160	Târgu Jiu	ATM1	bancomat	1		380		
161	Târgu Jiu	Cl.căl.	Publicitate	3		50		
162	Târgu Jiu	M1	Depozitare și comercializare materiale de construcții	124	124	9	4	
163	Târgu Jiu	P23	Alimentație publică		11		32,85	
164	Târgu Jiu	Km 70+017	parcare		683		2,50	public
165	Zimnicea	Rampă km 267+750	Parcare utilaje și autovehicule		3100		1,12	

În vederea participării la licitație este necesară achiziția documentației care conține: caietul de sarcini, instrucțiunea pentru ofertant și contractul cadru de închiriere, care se pot procura de la sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Craiova, B-dul Decebal nr. 1, Divizia Achiziții Sectoriale, Contracte și Valorificare Active – Serviciul Valorificare Active, camera 409, de luni până joi între orele 8.30 – 15.00 și vineri între orele 8.30 - 12.00, la valoarea de 150 lei (inclusiv TVA).

Taxa de participare la licitație este de 200 lei (inclusiv TVA) și garanția de asigurare este triplul chiriei lunare (la care se adaugă TVA) calculată la prețul de pornire a licitației.

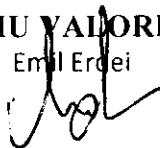
Taxa de participare și prețul pentru documentația licitației nu se returnează.

Documentația necesară participării la licitație, inclusiv oferta financiară redactată în limba română conform modelului anexat la caietul de sarcini, se va depune în plic până la data de **26.08.2020, ora 15.00**, la sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Craiova, B-dul Decebal nr. 1, Divizia Achiziții Sectoriale, Contracte și Valorificare Active – Serviciul Valorificare Active, camera 409, de luni până joi între orele 8.30 – 15.00 și vineri între orele 8.30 - 12.00 (telefon 0351-403230, telefon CFR 92-123069).

Relații se pot obține la sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Craiova, B-dul Decebal nr. 1, Divizia Achiziții Sectoriale, Contracte și Valorificare Active – Serviciul Valorificare Active, camera 409 sau la telefon 0351-403230.

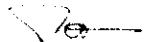
**ȘEF SERVICIU VALORIFICARE ACTIVE**

Emil Erdei



Responsabili Valorificare Active

Maria Popescu



Ileana Puținelu

