



Republica România
Ministerul Justiției
Direcția Generală de Informatică și Comunicare
CONFIRMĂ CU ORIGINALUL

MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul 188 (XXXII) — Nr. 859

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Luni, 21 septembrie 2020

SUMAR

Nr.	Pagina
HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI	
773. — Hotărâre privind înscrierea unor bunuri imobile în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea în administrarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor — Regia Națională a Pădurilor — Romsilva	2-8
776. — Hotărâre privind aprobarea amplasamentului și a declanșării procedurii de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere aflat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național „Lucrări de reabilitare pentru poduri, podete și tuneluri de cale ferată — Sucursala Regională de Căi Ferate Cluj” de pe raza unităților administrativ-teritoriale Apahida și Dej, județul Cluj, și de pe raza unităților administrativ-teritoriale Feldru și Șieu-Măgheruș, județul Bistrița-Năsăud	9-11
ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE	
321. — Ordin al președintelui Autorității Naționale de Management al Calității în Sănătate pentru aprobarea Instrucțiunilor privind desfășurarea etapei de pregătire a evaluării unităților sanitare din ambulatoriu	12-15
ACTE ALE AUTORITĂȚII NAȚIONALE DE REGLEMENTARE ÎN DOMENIUL ENERGIEI	
164. — Ordin pentru aprobarea contractelor-cadru de racordare la rețelele electrice de interes public.....	16-31

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea amplasamentului și a declanșării procedurii de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere aflat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național „Lucrări de reabilitare pentru poduri, podețe și tuneluri de cale ferată — Sucursala Regională de Căi Ferate Cluj” de pe raza unităților administrativ-teritoriale Apahida și Dej, județul Cluj, și de pe raza unităților administrativ-teritoriale Feldru și Șieu-Măgheruș, județul Bistrița-Năsăud

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 270/2016 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Pod km 47+128, linia C.F. 418A Beclean—Sărățel, între stațiile Măgheruș și Sărățel”, ale Dispoziției directorului general al Companiei Naționale de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A. nr. 195 din 21.11.2012 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Podeț km 41+719, linia C.F. 416B Beclea—Ilva Mică, între stațiile Feldru—Ilva Mică”, județul Bistrița-Năsăud, ale Ordinului ministrului transporturilor nr. 1.710/2015 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Pod km 0+658, linia c.f. 416 Dej—Beclean, între stațiile Dej Călători—Dej Triaj, județul Cluj”, ale Ordinului ministrului transporturilor nr. 1.584/2014 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Pod km 3+889, linia c.f. 412 Apahida—Baia Mare, între stațiile Apahida—Jucu”, județul Cluj, și ale Ordinului ministrului transporturilor nr. 1.587/2014 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Podeț km 490+628, linia c.f. 300/II București—Ep. Bihor, între stațiile Apahida—Cluj-Napoca Est”, județul Cluj, în temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. — Se aprobă amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național „Lucrări de reabilitare pentru poduri, podețe și tuneluri de cale ferată — Sucursala Regională de Căi Ferate Cluj”, conform variantei finale a studiului de fezabilitate și potrivit planurilor de amplasament prevăzute în anexa nr. 1*).

Art. 2. — (1) Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere aflat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național prevăzut la art. 1, situate pe raza unităților administrativ-teritoriale Apahida și Dej, județul Cluj, și pe raza unităților administrativ-teritoriale Feldru și Șieu-Măgheruș, județul Bistrița-Năsăud, expropriator fiind statul român, reprezentat de Ministerul Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor, prin Compania Națională de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A.

(2) Se aprobă lista cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii potrivit alin. (1), care constituie coridorul de expropriere aflat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național prevăzute la art. 1, situate pe raza unităților administrativ-teritoriale Apahida și Dej, județul Cluj, și pe raza unităților administrativ-teritoriale Feldru și Șieu-Măgheruș, județul Bistrița-Năsăud, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor, prevăzută în anexa nr. 2.

Art. 3. — Se aprobă sumele individuale estimate de către expropriator, aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național prevăzut la art. 1, pe raza unităților administrativ-teritoriale Apahida și Dej, județul Cluj, și pe raza unităților administrativ-teritoriale Feldru și Șieu-Măgheruș, județul Bistrița-Năsăud, în cuantum total de 32.295,76 lei, și care sunt alocate

de la bugetul de stat în conformitate cu Legea bugetului de stat pe anul 2020 nr. 5/2020, cu modificările și completările ulterioare, și se asigură prin bugetul Ministerului Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor, la capitolul 84.01 „Transporturi”, titlul 58 „Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile aferente cadrului financiar 2014—2020”, articolul 58.01 „Programe din Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR)”.

Art. 4. — Sumele individuale prevăzute la art. 3 se virează de către Ministerul Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor, în termen de cel mult 30 de zile de la data solicitării acestora, într-un cont bancar deschis pe numele Companiei Naționale de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A. la dispoziția proprietarilor de imobile, pentru lucrarea de utilitate publică de interes național prevăzută la art. 1, în vederea efectuării plății despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Art. 5. — Ministerul Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor, prin Compania Națională de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A., răspunde de realitatea datelor înscrise în lista cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere aflat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național prevăzut la art. 1, de corectitudinea datelor înscrise în documentele care au stat la baza stabilirii acestora, precum și de modul de utilizare, în conformitate cu dispozițiile legale, a sumei alocate potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 6. — Planurile cu amplasamentul lucrării se aduc la cunoștința publică prin afișare la sediul consiliilor locale și prin afișare pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art. 7. — Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
LUDOVIC ORBAN

Contrasemnează:

Ministrul transporturilor, infrastructurii și comunicațiilor,
Lucian Nicolae Bode
Ministrul finanțelor publice,
Vasile-Florin Cițu

București, 10 septembrie 2020.
Nr. 776.

*) Anexa nr. 1 se comunică persoanelor fizice și juridice interesate, la solicitarea acestora, de către Compania Națională de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A., care este depozitarul acesteia, imposibilitatea publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a hărții topografice fiind determinată de impedimente de natură tehnico-redacțională.

LISTA

cuprinzând imobilele terenuri proprietate privată care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Lucrări de reabilitare pentru poduri, podete și tuneluri de cale ferată — Sucursala Regională de Căi Ferate Cluj” de pe raza unităților administrativ-teritoriale Apahida și Dej, Județul Cluj, și de pe raza unităților administrativ-teritoriale Feldru și Șieu-Măgheruș, județul Bistrița-Năsăud, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor

Nr. crt.	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului terenului ¹⁾	Tariful/Parcela	Suprafața totală din acte a terenului (mp)	Poziția față de localitate	Categoria de folosință a terenului	Nr. cadastral	Nr. carte funciară	Suprafața terenului expropriat (mp)	Valoarea despăgubirii terenului conform Legii nr. 255/2010 ²⁾ (lei)	Construcții de expropiat (mp)	Construcții de expropiat (lungime)	Valoarea despăgubirii construcției, conform Legii nr. 255/2010 ²⁾ (lei)	Valoarea despăgubirii totale, conform Legii nr. 255/2010 ²⁾ (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Cluj	Apahida	Pascu Irina	33/72	347	Extravilan	Arabil	195	—	204	97,92	—	—	—	97,92
2	Cluj	Apahida	Oprîș Ileana	33/1292/72/2	345	Extravilan	Arabil	191	—	123	59,04	—	—	—	59,04
3	Cluj	Apahida	Baciu Vasile	33/1292/10	587	Extravilan	Arabil	64682	64682	53	25,44	—	—	—	25,44
4	Cluj	Apahida	Soptorean Elena, Dezmiorean Maria, Șoptorean Gavrilă, Milutinovici Elena	33/1367/5/3	1.241	Extravilan	Arabil	59534	59534	16	7,68	—	—	—	7,68
5	Cluj	Apahida	Gherghinel Ana	33/1367/5/2	2.900	Extravilan	Arabil	—	—	11	5,28	—	—	—	5,28
6	Cluj	Apahida	Ungurean Gligore	33/1322/5/1	2.900	Extravilan	Arabil	—	—	145	69,60	—	—	—	69,60
7	Cluj	Apahida	Moldovan Maria	33/1322/6/2	400	Extravilan	Arabil	—	—	18	8,64	—	—	—	8,64
8	Cluj	Apahida	Ungurean Teodor	33/1322/7/3	150	Extravilan	Arabil	—	—	16	7,68	—	—	—	7,68
9	Cluj	Apahida	Dezmirean Nastasia	33/1322/8	554	Extravilan	Arabil	232	—	16	7,68	—	—	—	7,68
10	Cluj	Apahida	S.C. MCI Intermedica Consulting — S.R.L.	—	3.400	Intravilan	Fâneață	51973	51973	189	14.931,00	—	—	—	14.931,00
11	Cluj	Dej	Pop Petru	44/47/1	5.800	Extravilan	Arabil	—	—	183	173,85	—	—	—	173,85
12	Cluj	Dej	Stăvăriu Leontina	44/47/2	2.300	Extravilan	Arabil	—	—	236	224,20	—	—	—	224,20
13	Cluj	Dej	Biriș Simion	44/47/3	1.300	Extravilan	Arabil	—	—	19	18,05	—	—	—	18,05
14	Cluj	Dej	Pop Otilia, Matei Elena, Peștean Cornelia	45/1	5.700	Extravilan	Arabil	—	—	1.020	969,00	—	—	—	969,00
15	Cluj	Dej	Cubleşan Radu	45/2	5.000	Extravilan	Arabil	—	—	14	13,30	—	—	—	13,30
16	Bistrița-Năsăud	Feldru	Marti Viktoria, Ilieș Aurel, Ilieș Dumitru, Ilieș Alexandru, Ilieș Leon	10935	11.163	Intravilan	Arabil	—	—	197	2.265,50	—	—	—	2.265,50

17	Bistrița-Năsăud	Feldru	Zăgărean Emil	10955	2.299	Intravilan	Livadă	—	27288	306	3.090,60	3.090,60
18	Bistrița-Năsăud	Feldru	Scridon Alexandru	—	2.388	Intravilan	Arabil	26437	26437	263	3.024,50	3.024,50
19	Bistrița-Năsăud	Feldru	Zăgărean Emil	10955	131	Intravilan	Arabil	—	27288	17	195,50	195,50
20	Bistrița-Năsăud	Feldru	Scridon Alexandru	—	94	Intravilan	Arabil	26437	26437	9	103,50	103,50
21	Bistrița-Năsăud	Feldru	Marti Ioana	10962, 10963, 10964	3.432	Intravilan	Arabil	—	2618	339	3.898,50	3.898,50
22	Bistrița-Năsăud	Feldru	Sângerzan Maria	10959/1, 10960/1	2.007	Intravilan	Livadă	—	2166	127	1.282,70	1.282,70
23	Bistrița-Năsăud	Șieu-Măgheruș	Mândru Gheorghe	56/24	9.100	Extravilan	Arabil	28820	—	18	23,40	23,40
24	Bistrița-Năsăud	Șieu-Măgheruș	Mândru Vasile	56/25	3.600	Extravilan	Arabil	28821	—	24	31,20	31,20
25	Bistrița-Năsăud	Șieu-Măgheruș	Ghețu Maria	56/26/2	3.000	Extravilan	Arabil	28822	—	27	35,10	35,10
26	Bistrița-Năsăud	Șieu-Măgheruș	Voievod Alexandru	56/27/1	3.200	Extravilan	Arabil	28823	—	37	48,10	48,10
27	Bistrița-Năsăud	Șieu-Măgheruș	Mândru Eudochia	56/28	7.600	Extravilan	Arabil	28824	—	120	156,00	156,00
28	Bistrița-Năsăud	Șieu-Măgheruș	Ceteraș Ioan	56/29	9.300	Extravilan	Arabil	28825	—	193	250,90	250,90
29	Bistrița-Năsăud	Șieu-Măgheruș	Bilegan Elena	56/30	3.000	Extravilan	Arabil	28826	—	776	1.008,80	1.008,80
30	Bistrița-Năsăud	Șieu-Măgheruș	Bîrsan Grigore	56/32/1	1.500	Extravilan	Arabil	28827	—	142	184,60	184,60
31	Bistrița-Năsăud	Șieu-Măgheruș	Comuna Șieu-Măgheruș	56/872	4.094	Extravilan	Neproductiv	—	—	70	21,00	21,00
TOTAL										4.933	32.295,76	32.295,76

*) Deținător până la soluționarea cererilor, conform legislației în vigoare.

În urma întocmirii documentației cadastrale, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național, nu au fost identificate terenuri care fac parte din categoria prevăzută la art. 7 alin. (4) din Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, republicată, respectiv: lăcașuri de cult, monumente, ansambluri și situri istorice, alte așezăminte de valoare națională deosebită ori localități urbane sau rurale în întregime.

N O T Ă:

Alte date de identificare ale proprietarilor/deținătorilor, precum și orice informații necesare în vederea punerii în aplicare a măsurilor de expropriere în condițiile legii vor fi identificate ulterior, în vederea completării documentațiilor necesare, conform reglementărilor în vigoare.