



**COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE „CFR”- SA**  
**Sucursala REGIONALA DE CĂI FERATE Iași**  
 Registrul Comerțului nr. J 22/1488/ 2003, CUI: 15670513  
 Piața Gării nr.1 cod postal 700090, Iași, Romania  
 Tel. 0232215600; Fax: 0232215602  
 www.cfr@cfr.ro, e-mail: SRCFlasi@cfr.ro



**DIVIZIA A.S. C. V.A.**

Serviciul Valorificare Active  
 Nr. 8.2/ 2121 / 05 /10/2020

Tel:/Fax: 0232 213 476

Tel.: -Centr. 0232 215 600; int.(CFR)-123802

**COMPANIA NAȚIONALĂ de CĂI FERATE „CFR” S. A.**  
**Sucursala Regională C. F. Iași – Divizia A.S. C. V.A. – Serviciul Valorificare Active,**  
**sediul: Iași, Piața Gării nr.1, cod 700090**  
**organizează licitație publică, deschisă, cu strigare,**  
**în Sala de Consiiliu a Sucursalei Regionala C.F. din Iași, Piata Gării nr.1, corp A, et.2**  
**vineri, 30 octombrie 2020, ora 11,00**  
**pentru închirierea de locații (spații și terenuri)**  
**către persoane juridice (73 de locații)**

Nr. crt.	Statia CF /Zona	Poz. Din studiu/schita	Obiectul de activitate	Suprafata (mp.)		Tarif minim de pornire a licitatiei (lei/mp./luna+TVA)		Obs.
				Spatiu	Teren	Spatiu	Teren	
1	BACAU	Teren km.302+290	Prestari servicii (spalatorie auto)		43,00		19,62	pers.jurid
2	BACAU	Paster bloc CFR, fosta cantina CFR	Birouri	53,00		21,68		pt.pers.jurid
			Depozit+Holuri+Grup Sanitar	368,00		5,00		
3	BACAU	Cladire calatori	Activitati comerciale	9,46		56,00		pt.pers.jurid
4	BACAU	Cladire provizorie	Prestari servicii auto	179,20		18,80		pt.pers.jurid
5	BACAU	Cladire calatori	Gr. Sanitar	8,64		4,02		pt.pers.jurid
			Dependinte	5,28		6,23		
6	BACAU	Cladire calatori	Desfacere prod. Patiserie, florarie	6,17		45,98		pt.pers.jurid
7	BACAU	Cladire calatori	Depozit	3,20		15,33		pt.pers.jurid
8	BACAU	Teren-ZP, km.302+122-302+162	Prestari Servicii		500,00		18,75	pt.pers.jurid
			Birou		120,00		21,68	
			Cai de acces si Parcare		180,00		7,50	
9	BACAU	Teren Km 302+406-339+597, ZP	Prestari servicii		200,00		18,80	pt.pers.jurid
			Parcare si cale de acces		518,00		4,26	
10	BACAU	Teren Km 302+681-3o2+724, ZP	Prestari servicii/Spalatorie auto,		168,00		18,70	pt.pers.jurid
			Parcare si cai de acces		862,00		4,23	
11	BACAU	Teren Km 302+591-3o2+724, ZP	Prestari servicii/Spalatorie auto		102,00		18,70	pt.pers.jurid
			Parcare si cai de acces		386,00		4,23	
12	BACAU	Teren Km 302+616-302+626 si 302+632-302+642, ZP	Depozit prod alimentare		100,00		5,70	pt.pers.jurid
			Parcare		300,00		4,23	
13	BACAU	Teren Km 0+375-0+402, ZP+ZS	Apenajare spatii verzi/Peisagistica		729,00		1,50	pt.pers.jurid
14	BACAU	Teren	Depozit + cale de acces		1.000,00		3,45	pt.pers.jurid
15	BACAU	Teren	Depozit		1.600,00		3,45	pt.pers.jurid

16	BACAU	Teren - ZP a cf	Depozit+Parcare		325,00		3,30	pt.pers.jurid
17	BACAU	Teren -ZS	Prestari servicii		89,45		19,62	pt.pers.jurid
			Vestiar, gr. sanitar		19,97		5,65	
			Bar-Cafe		12,75		19,62	
			Parcare si cai de acces		70,40		5,65	
			Teren complementar		34,35		1,61	
18	BALAD	Teren -ZP,	Prestari servicii		78,50		16,50	pt.pers.jurid
			Vestiar, gr. sanitar		40,00		32,20	
			Bar-Cafe		71,30		6,00	
			Parcare si cai de acces		888,70		2,05	
			Teren complementar		671,50		1,10	
19	BIVOLARIE	Cladire calatori	Bufet	10,00		12,88	pt.pers.jurid	
			Vanzare legitimatii calatorie cf	15,00		21,75		
20	BOTOSANI	Cladire magazine coletarie	Depozit	255,00		4,00	pt.pers.jurid	
21	BOTOSANI	Teren _ ZS	Terasa permanenta		19,52		34,88	pt.pers.jurid
22	BUHAIESTI	km.362+980	Depozit		1.500,00		1,25	pt.pers.jurid
23	CIMPULUNG EST	Cladire calatori	Birou	9,00		22,00		
24	CIMPULUNG EST	Teren -ZP, in vecinatatea turnului CED	Depozit de materiale pt. constructii		255,00		4,40	
25	Cosna	Cladire calatori (veche)	Activitati comerciale	14,50		11,43	pt.pers.jurid	
			Depozit	19,50		3,92		
26	DORNESTI	Cladire calatori	Birou	25,00		21,68	pt.pers.jurid	
27	HALAUCESTI	Cladire calatori	Vinzari bilete CFR	2,50		21,00	pt.pers.jurid	
28	IASI	Cladire Calatori	Amplasare Automat Vanzari	1,00		124,00	pt.pers.jurid	
29	IASI	Teren - ZP a cf	Depozit		9,00		8,46	pt.pers.jurid
30	IASI	Teren -km. 75+300-75+500, in afara ZP a	Prestari servicii		1.390,00		2,50	pt.pers.jurid
31	IASI	Teren in afara ZP a cf, Piata Garii Iasi	Locuri de parcare -7 locuti x 12,50 mp./loc		6 locuri - 12,50 mp./loc.		67,25 lei/loc	pt.pers.fiz. si jurid
32	IASI	Teren -ZP, Pasaj Rutier Octav Bancila	Colectare deseuri reciclabile nepericuloase		100,00		9,50	pt.pers.jurid
33	IASI	Teren -ZP, Pasaj Rutier Octav Bancila	Colectare deseuri reciclabile nepericuloase		250,00		9,50	pt.pers.jurid
34	IASI	Teren -ZP, Vecinatate corp B-Sediu SRCF	Parcare auto, 7 locuri, 15 mp./loc		105,00		2,50	pt.pers.fiz. si jurid
35	IASI	Teren -ZS, i	Depozit		9,00		8,94	pt.pers.jurid
36	IASI	Teren -ZP	Activitati comerciale		3,00		60,80	pt.pers.jurid
			Florarie		3,22		49,37	
37	IASI	Teren -in afara ZP, Club CFR-str. Rapa	Depozit		6,00		10,46	pt.pers.jurid
38	IASI	Teren -in afara ZP, Club CFR-str. Rapa	Activitati comerciale		6,00		26,30	pt.pers.jurid
39	IASI	Teren -ZS	Activitati comerciale		13,20		57,22	pt.pers.jurid
			Amplasare frigider/lada frigorifica		0,60		57,22	
40	IASI	Teren - ZS	Alimentatie publica-Fast food		67,50		34,88	pt.pers.jurid
41	LESPEZI DOLHAS	Cladire calatori	Alimentatie publica(Bufet)	20,00		13,19		pt.pers.jurid
42	NICOLINA	Cladire Gara Internationala	Birou	17,64		21,68		pt.pers.jurid

43	NICOLINA	Cladire Gara Internationala	Birou	17,64		21,68		pt.pers.jurid
44	NICOLINA	Fosta Cabina acari	Prestari servicii	9,00		29,52		pt.pers.jurid
45	ORBENI	Teren (linia -X- cf)	Depozit (benzi transportoare)		780,00		3,45	pt.pers.jurid
46	PASCANI	Cladire	Amplasare ATM	1,00		132,02		pt.pers.jurid
47	PASCANI	Cladire	Activitati comerciale	34,50		21,82		pt.pers.jurid
48	PASCANI	Cladire	Farmacie	32,50		24,41		pt.pers.jurid
			Birou	5,90		21,68		
			Laborator + depozit	19,30		12,88		
49	PIATRA NEAMT	Fost depozit materiale "bariera caprioara"	Depozit	95,20		11,00		pt.pers.jurid
50	PIATRA NEAMT	Cladire fosta vama	Birou	19,18		22,54		pt.pers.jurid
			Hol + depozit	14,16		20,39		
51	PIATRA NEAMT	Teren( GARA VECHIE;)	Prestari Servicii-Spalatorie Auto		165,00		6,00	pt.pers.jurid
			Parcare auto		600,00		2,00	
52	RADAUTI	CHEU km8+424 la km	Parcare		660,00		1,65	pt.pers.jurid
53	ROMAN	Teren	Terasa sezoniera(01.05-30.09, fiecare an contractual)		70,00		14,68	pt.pers.jurid
			Vestiar		9,00		3,70	
54	ROMAN	Teren	Depozit		144,00		1,75	pt.pers.jurid
55	ROMAN	Teren	Depozit		664,00		1,75	pt.pers.jurid
56	ROMAN	Teren	Depozit		120,00		2,50	pt.pers.jurid
57	ROMAN	Teren	Depozit	19,00		3,95		pt.pers.jurid
58	ROMAN	Cladire calatori	amplasare ATM	2,00		136,84		pt.pers.jurid
59	SIRCA	Cladire calatori	Activitati comerciale(desfacere P.A.N.), depozit	15,00		34,80		pt.pers.jurid
60	SOCOLA TRIAJ	Cladire calatori	Birou	9,80		23,37		pt.pers.jurid
61	SOCOLA Gr. MF.	Cheul magaziei coletari	Activit. Com., Prest. Serv., Depozit		135,00		3,25	pt.pers.jurid
62	SUCEAVA	Cladire calatori -parter	Activitati comerciale	30,40		40,00		pt.pers.jurid
			Bagaje de mana	4,80		22,00		
			Depozit	4,50		11,00		
63	SUCEAVA	Cladire calatori	birou	31,25		24,00		pt.pers.jurid
64	SUCEAVA	Cladire calatori	Patiserie	61,86		39,71		pt.pers.jurid
65	SUCEAVA	Boloc CFR str. Jean Bart,parter	Prestari servicii	42,73		15,32		pt.pers.jurid
66	SUCEAVA	TEREN - in afara ZP	Activitati comerciale		45,10		24,69	pt.pers.jurid
			Magazie+grup sanitar		11,90		8,59	
67	SUCEAVA	Teren - cheu liaia 10 cf	Depozit		250,00		1,85	pt.pers.jurid
68	VASLUI	Teren Km 339+573-339+438, ZP+ZS	Desfacere produse nealimentare		60,00		30,91	pt.pers.jurid
69	VATRA DORNEI	Bloc -3 VD, parter, fost cabinet medical	Activitati comerciale,Prestari sevicii	48,00		16,10		pt.pers.jurid
70	VATRA DORNEI BAI	Cladire calatori	Amplasare ATM	1,00		130,00		pt.pers.jurid
71	VATRA DORNEI BAI	Cladire calatori	Desfacere produse alimentare si nealimentare	25,33		26,00		pt.pers.jurid

72	VERESTI	cladire calatori+locuinta	Depozit/magazie	10,00		5,37		pt.pers.jurid
73	VERESTI	Cladire calatori+locuinta	Bufet	18,50		31,13		pt.pers.jurid
			Depozit	15,00		7,78		
			Amplasare jocuri electronice	3 buc		89,08		

În vederea participării la licitație este necesară achiziția caietului de sarcini unde se regăsesc criteriile de selecție și admitere a ofertanților, prețul minim pornire, perioada de valabilitate, precum și valoarea altor taxe ce trebuie achitate:

- taxa de participare la licitație;
- garanție participare licitație.

Garanția de participare la licitație **se returnează** în cazul neadjudecării licitației.

Taxa de participare și contravaloarea caietului de sarcini **nu se returnează** în cazul neadjudecării licitației.

Procurarea caietului de sarcini, achitarea taxelor și depunerea documentației necesare participării la licitație se pot face pînă marți, **23 octombrie 2020, ora 12:00**, la sediul Sucursala Regionala C.F. Iași – Divizia A.S. C. V.A. – Serviciul Valorificare Active, din Iași, *Piața Gării nr.1, corp A, et.1, cam.123 (tel. 0232-215600 int. 123149 sau 123802)*.

Director,

ing. George Radu PIPA



Șef Serviciu Valorificare Active

ec. Maria BOICU

Șef Divizie A.S. C. V.A.

ing. Carmen Mihaela NEGRU