



Aprobat,
DIRECTOR
Dorel CIUCĂ

COMPANIA NAȚIONALĂ CĂI FERATE "CFR" S.A.

Număr ordine registru comerțului/an: J40/9774/1998

Cod fiscal: RO11054529

Sediul: B-dul Dinicu Golescu nr. 38 sector 1 București

prin:

SUCURSALA REGIONALĂ DE CĂI FERATE CRAIOVA

Număr ordine registru comerțului/an: J16/1063/2003

Cod fiscal: 15603417

Sediul: Craiova, B-dul Decebal nr.1, jud.Dolj

Organizează la sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Craiova, licitație publică, deschisă, cu strigare, pentru închirierea de spații și terenuri, în vederea desfășurării de activități comerciale, de producție, depozitare, prestări servicii și spații publicitare, în data de **25 februarie 2021**, în următoarele locații:

Nr. crt	Statia CF /Zona	Pozitia din studiu/ schita comercială a statiei	Destinația bunului de închiriat	Suprafata (mp)		Tarif minim de pornire a licitatiei (lei/mp/ luna fara TVA)		Obs.
				Spatiu	Teren	Spatiu	Teren	
1	Alexandria	2	Bancomat	1		175,00		
2	Bumbești	Km 86+100	Depozitare-încărcare agregate în vagoane		600		2,67	
3	Baiculesti	Km 137+363 – km 138+546	Drum acces pentru proprietati adiacente caii ferate		7794,00		1,10	
4	Bradul Rafinarie	cl.cal.et.1	Birou exploatare feroviara	43,40		25,00		
5	Bals	1/hol cl.calatori	Automat bauturi calde	1		148,00		
6	Caracal	A1	Terminal de plăți	1		190,00		
7	Caracal	cl. pol. TF	Birou exploatare feroviară	28,35		29,00		
8	Caracal	A	Automat bauturi calde	1		120,00		
9	Călimănești	Km 308+750 – 380+850B	Teren agricol		201		0,21	
10	Ciumești	S1	Birou exploatare	9,38		24,39		

			feroviară					
11	Craiova	S16	bancomat	1		850,00		
12	Craiova	S17A	Publicitate plasmă	1		310,19		
13	Craiova	S5	1. Galerie comercială 2. Minimarket 3. Alimentație publică 4. Librărie, papetărie, obiecte decorative 5. Farmacie 6. Birou 7. Depozitare marfă, ambalaje	28		25,00		
14	Craiova	S8+S9	Laborator foto	58		18,00		
15	Craiova	P8/Curte District Poduri	Curte		27,00		1,22	
16	Craiova	S19	Publicitate casete luminoase	8		50,00		
17	Craiova	S20	Publicitate casete luminoase	8		50,00		
18	Craiova	S1	Comercializare produse preambalate alimentare, nealimentare, loto- prono, presa, carte	28,62		190,00		
19	Craiova	S2	Comercializare produse alimentare, patiserie, covrigarie, lazi frigorifice, expresor cafea	28,47		125,00		
20	Craiova	PA6	Parcare auto		12		1,25	
21	Craiova	PA7	Parcare auto		12		1,25	
22	Craiova	PA8	Parcare auto		12		1,25	
23	Craiova	PA9	Parcare auto		12		1,25	
24	Curtea de Argeș	MAG.	Depozitare materiale	214,8		9,00		
25	Drăgășani	ATM	Bancomat	1,00		272,22		
26	Drobeta Turnu Severin	S2	Vanzare alimentare, nealimentare expresor cafea, lazi frogorifice	8		25,00		
27	Drobeta Turnu Severin	S10	Sală jocuri	71,9		11,76		
28	Drobeta Turnu Severin	S11	1. Loto-prono 2. Pariuri sportive	21,9		19,21		
29	Dr. Turnu Severin	S19	Patiserie-cofetărie	23,5		10,90		
30	Drobeta Turnu Severin	S20	Bistro	290,4		10,90		
31	Drobeta Turnu	S21	Farmacie	78		12,35		

	Severin							
32	Drobeta Turnu Severin	S24	Difuzare presă + comercializare produse preambalate alimentare și nealimentare	5,5		22,05		
33	Drobeta Turnu Severin	S25	Comercializare produse preambalate alimentare și nealimentare	5,5		10,90		
34	Drobeta Turnu Severin	S26	Casă schimb valutar	9,1		27,44		
35	Drobeta Turnu Severin	S28	Punct de lucru CAR	11,8		23,00		
36	Drobeta Turnu Severin	S3	Publicitate plasmă	1,12		70,00		
37	Drobeta Turnu Severin	S30	1. Market 2. Sala producție	197,3		10,90		
38	Drobeta Turnu Severin	S4B	ATM	1		220,34		
39	Drobeta Turnu Severin	S4	Automat bauturi calde și/sau food	1		250,00		
40	Drobeta Turnu Severin	S5	Automat bauturi calde și/sau food	1		250,00		
41	Drobeta Turnu Severin	Sere – TA1	Teren agricol		320		0,15	
42	Drobeta Turnu Severin Marfuri	S1	Birou exploatare feroviara	10,20		25,00		
43	Filiasi	6	Automat bauturi calde	1		143,00		
44	Filiasi	7	Automat bauturi calde	1		143,00		
45	Isalnita	1/cladire calatori	Birou	13,40		25,00		
46	Motatei	1/cladire calatori	Prestari Servicii telecomunicatii	23,80		11,00		
47	Pitești	A1	1. Sediul bancă 2. Farmacie 3. Librărie, papetărie, obiecte decorative 4. Alimentație publică 5. Market	134,90		55,00		
48	Pitești	A2	1. Sediul bancă 2. Farmacie 3. Librărie, papetărie, obiecte decorative 4. Alimentație publică 5. Market	134,90		55,00		

49	Pitești	PA	Vânzare alimentare/nealimentare	16		25,00		
50	Pitești	PB	Vânzare alimentare/nealimentare	16		25,00		
51	Pitești	PubA1	Publicitate	0,78		100,00		
52	Pitești	PubA2	Publicitate	0,78		100,00		
53	Pitești	PubB1	Publicitate	0,78		100,00		
54	Pitești	PubB2	Publicitate	0,78		100,00		
55	Pitești	PubB3	Publicitate	0,78		100,00		
56	Pitești	PubB4	Publicitate	0,78		100,00		
57	Pitești	PubB5	Publicitate	0,78		100,00		
58	Pitești	PubB6	Publicitate	0,78		100,00		
59	Pitești	PubB7	Publicitate	0,78		100,00		
60	Pitești	PubC1	Publicitate	0,78		100,00		
61	Pitești	PubC2	Publicitate	0,78		100,00		
62	Pitești	PubC3	Publicitate	0,78		70,00		
63	Pitești	PubPA1a	Publicitate	3		70,00		
64	Pitești	PubPA1a	Publicitate	3		50,00		
65	Pitești	PubPA1b	Publicitate	3		70,00		
66	Pitești	PubPA2a	Publicitate	3		50,00		
67	Pitești	PubPA2b	Publicitate	3		50,00		
68	Pitești	PubPA3a	Publicitate	3		50,00		
69	Pitești	PubPA3b	Publicitate	3		50,00		
70	Pitești	PubPA4a	Publicitate	3		50,00		
71	Pitești	PubPA4b	Publicitate	3		50,00		
72	Pitești	PubPB1a	Publicitate	3		50,00		
73	Pitești	PubPB1b	Publicitate	3		50,00		
74	Pitești	PubPB2a	Publicitate	3		50,00		
75	Pitești	PubPB2b	Publicitate	3		50,00		
76	Pitești	PubPB3a	Publicitate	3		50,00		
77	Pitești	PubPB3b	Publicitate	3		50,00		
78	Pitești	PubPB4a	Publicitate	3		50,00		
79	Pitești	PubPB4b	Publicitate	3		50,00		
80	Pitești Nord	Km 111+900/ zona de protecție	Spalatorie auto		332,00		10,00	
81	Roșiori Nord	ATM	bancomat	1		380,00		
82	Roșiori Nord	21	Difuzare presă, comercializare produse preambalate	6		42,97		
83	Rosiori Nord	G+G1/cladire calatori	Vanzare alimentare si nealimentare	12,90		132,00		
			Automate bauturi calde	4		100,00		
			Lazi frigorifice	2,20		55,00		

			Vanzare alimentare si nealimentare	12,90		49,50		
			Automate bauturi calde	3		102,00		
84	Rosiori Nord	20/cladire calatori	Lazi frigorifice	3,20		54,50		
85	Slatina	E14	W.C. Bărbați	6		2,00		
86	Slatina	E19	Birou	13,65		23,00		
87	Slatina	E20	Hol	8,40		3,00		
88	Slatina	E22	Oficiu	3,30		5,00		
89	Slatina	P15	Informații turism, punct media, tabacherie	44,50		10,00		
90	Slatina	P19	Comert	97,50		11,00		
91	Slatina	P2	Cafenea	35,70		15,00		
92	Slatina	SO	Grup sanitar	79,43		6,00		
93	Slatina	E15	W.C. Femei	4,90		2,00		
94	Slatina	Magazie marfuri, poz.T2	Teren de sport		1000		1,50	
95	Slatina	Km 189+859	Parcare auto+spatiu verde		788		1,10	
96	Slatina	1/hol cladire calatori	Automat bauturi calde	1		148,00		
97	Râmnicu Vâlcea	Cladire tranzit	CAR	24,50		25,00		
98	Rm.Valcea	Cladire calatori poz.P3	Media	6,10		45,00		
99	Rm.Valcea	Cladire calatori poz.P1+P2+T	Cafetarie	41,90		30,00		
			Depozitare	8,70		10,00		
			Terasa	48,00		15,00		
100	Târgu Jiu	3	Vânzare alimentare/ nealimentare	15,50		50,00		
101	Târgu Jiu	35	Birou consultanță financiară	3,42		22,42		
102	Târgu Jiu	Clad.DEF poz.1/parter	Birouri,grup sanitar,hol, dormitoare expl.feroviara	38,78		27,00		
103	Târgu Jiu	P23	Alimentație publică		11		32,85	
104	Targu Jiu	5	Magazin mixt	16,75		55,00		
105	Turnu Magurele	Cheu Km241+400-241+436	Incarcare-descarcare diverse produse si marfuri		299		2,00	

În vederea participării la licitație este necesară achiziționarea documentației licitației care conține: caietul de sarcini, instrucțiunea pentru ofertant și contractul cadru de închiriere, documentației ce se poate procura de la sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Craiova din B-dul Decebal nr. 1, Craiova, jud.Dolj, Divizia Achiziții Sectoriale, Contracte și Valorificare Active – Serviciul Valorificare Active, camera 409, de luni până joi între orele 8.30 – 15.00 și vineri între orele 8.30 - 12.00, la valoarea de 150 lei.

Totodata, este obligatoriu ca ofertantii sa achite taxa de participare la licitație in valoare de 200 lei și garanția de asigurare ce reprezinta triplul chiriei lunare (la care se adaugă TVA) calculată la prețul de pornire a licitației.

Taxa de participare și prețul pentru documentația licitației nu se returnează.

Inscrierile obligatorii necesare participării la licitație prevazute in intructiunile pentru ofertanti, inclusiv oferta financiară redactată în limba română conform modelului anexat la caietul de sarcini, se vor depune în plic de luni până joi între orele 8.30 – 15.00 și vineri între orele 8.30 - 12.00 până pe data de **17 februarie, ora 15.00**, la sediul Sucursalei

Regionale de Căi Ferate Craiova, B-dul Decebal nr. 1 Craiova, Divizia Achiziții Sectoriale, Contracte și Valorificare Active – Serviciul Valorificare Active, camera 409, (telefon 0351-403230, telefon CFR 123069).

Relații suplimentare se pot obține la sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Craiova, B-dul Decebal nr. 1, Craiova - Divizia Achiziții Sectoriale, Contracte și Valorificare Active – Serviciul Valorificare Active, camera 409, telefon 0351-403230 sau tel CFR -123069.

**SEF DIVIZIE ACHIZ.SECT.
CONTRACTE,VAL.ACTIVE**

Viorel Badescu



ȘEF SERV. VALORIF. ACTIVE

Emil Erdei

