



COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE „CFR”- SA
Sucursala REGIONALA DE CĂI FERATE Iași
 Registrul Comerțului nr. J 22/1488/ 2003, CUI: 15670513
 Piața Gării nr.1 cod postal 700090, Iași, Romania
 Tel. 0232215600; Fax: 0232215602
 www.cfr@cfr.ro, e-mail: SRCFlasi@cfr.ro



DIVIZIA A.S. C. V.A.

Serviciul Valorificare Active
 Nr. 8.2/ 18 /07/01/2021

Tel./Fax: 0232 213 476

Tel.: -Centr. 0232 215 600; int.(CFR)-123802

COMPANIA NAȚIONALĂ de CĂI FERATE „CFR” S. A.
Sucursala Regională C. F. Iași – Divizia A.S. C. V.A. – Serviciul Valorificare Active,
sediul: Iași, Piața Gării nr.1, cod 700090
organizează licitație publică, deschisă, cu strigare,
în Sala de Consiiliu a Sucursalei Regionala C.F. din Iași, Piata Gării nr.1, corp A, et.2
vineri, 29 ianuarie 2021, ora 11,00
pentru închirierea de locații (spații și terenuri)
către persoane juridice (64 de locații)

Nr. crt.	Statia CF /Zona	Poz. Din studiu/schita	Obiectul de activitate	Suprafata (mp.)		Tarif minim de pornire a licitatiei (lei/mp./luna+TVA		Obs.
				Spatiu	Teren	Spatiu	Teren	
1	BACAU	Paster bloc CFR, fosta cantina CFR	Birouri	53,00		21,68		pt.pers.jurid
			Depozit+Holuri+Grup Sanitar	368,00		5,00		
2	BACAU	Cladire calatori	Activitati comerciale	9,46		56,00		pt.pers.jurid
3	BACAU	Cladire provizorie	Prestari servicii auto	179,20		18,80		pt.pers.jurid
4	BACAU	Cladire calatori	Gr. Sanitar	8,64		4,02		pt.pers.jurid
			Dependinte	5,28		6,23		
5	BACAU	Cladire calatori	Desfacere prod. Patiserie, florarie	6,17		45,98		pt.pers.jurid
6	BACAU	Cladire calatori	Depozit	3,20		15,33		pt.pers.jurid
7	BACAU	Teren-ZP, km.302+122-302+162	Prestari Servicii		500,00		18,75	pt.pers.jurid
			Birou		120,00		21,68	
			Cai de acces si Parcare		180,00		7,50	
8	BACAU	Teren Km 302+406-339+597, ZP	Prestari servicii		200,00		18,80	pt.pers.jurid
			Parcare si cale de acces		518,00		4,26	
9	BACAU	Teren Km 302+681-3o2+724, ZP	Prestari servicii/Spalatorie auto,		168,00		18,70	pt.pers.jurid
			Parcare si cai de acces		862,00		4,23	
10	BACAU	Teren Km 302+591-3o2+724, ZP	Prestari servicii/Spalatorie auto		102,00		18,70	pt.pers.jurid
			Parcare si cai de acces		386,00		4,23	
11	BACAU	Teren Km 302+616-302+626 si 302+632-302+642, ZP	Depozit prod alimentare		100,00		5,70	pt.pers.jurid
			Parcare		300,00		4,23	
12	BACAU	Teren Km 0+375-0+402, ZP+ZS	Apenajare spatii verzi/Peisagistica		729,00		1,50	pt.pers.jurid
13	BACAU	Teren	Depozit + cale de acces		1.000,00		3,45	pt.pers.jurid
14	BACAU	Teren	Depozit		1.600,00		3,45	pt.pers.jurid
15	BACAU	Teren - ZP a cf	Depozit+Parcare		325,00		3,30	pt.pers.jurid
16	BALAD	Teren -ZP,	Prestari servicii		78,50		16,50	pt.pers.jurid
			Vestiar, gr. sanitar		40,00		32,20	
			Bar-Cafe		71,30		6,00	
			Parcare si cai de acces		888,70		2,05	
			Teren complementar		671,50		1,10	

17	BARLAD	Teren-in afara ZP- km.287+380-287+390, stanga	Prestari Servicii	120,00		10,50	pt.pers.jurid
			Camera tehnica	30,00		6,50	
			Cai de acces si Parcare	250,00		5,50	
18	BARLAD	Cladire fosta mag. mat	Depozit	45,57	1,667		pt.pers.fiz. si ju
			Teren curte/gradina	69,75		0,1901	
19	BIVOLARIE	Cladire calatori	Vanzare legitimatii calatorie cf	15,00	21,75		pt.pers.jurid
20	BOTOSANI	Teren _ ZS	Terasa permanenta	19,52		34,88	pt.pers.jurid
21	BOTOSANI	Teren-ZS+ZP, in vecinatatea platformei magaziei coletarie	Prestari Servicii	188,50		8,18	pt.pers.jurid
			Vestiar+cam. Tehnica	54,50		5,24	
			Cai de acces si Parcare	157,00		4,38	
22	BUHAIESTI	km.362+980	Depozit	1.500,00		1,25	pt.pers.jurid
23	CIMPULUNG EST	Cladire calatori	Birou	9,00	22,00		pt.pers.jurid
24	CIUREA	Teren, interval kilometric 398+950 - 400+196, dreapta	Amenajare drum comunal cu covor de asfalt	6.853,00		1,10	pt.pers.jurid
25	COSNA	Cladire calatori (veche)	Activitati comerciale	14,50	11,43		pt.pers.jurid
			Depozit	19,50	3,92		
26	DORNESTI	Cladire calatori	Birou	25,00	21,68		pt.pers.jurid
27	HALAUCESTI	Cladire calatori	Vinzari bilete CFR	2,50	21,00		pt.pers.jurid
28	HUSI	Teren-ZS, km.32+975,8- 31+980,5-stanga	Activitati comerciale	36,00		8,50	pt.pers.jurid
			Depozit,vestiar	15,00		4,00	
			Grup sanitar	8,22		3,00	
29	IASI	Teren -km. 75+300- 75+500, in afara ZP a	Prestari servicii	1.390,00		2,50	pt.pers.jurid
30	IASI	Teren in afara ZP a cf, Piata Garii Iasi	Locuri de parcare -5 locuti x 12,50 mp./loc	5 locuri - 12,50 mp./loc.		67,25 lei/loc	pt.pers.fiz. si jurid
31	IASI	Teren -ZP, Pasaj Rutier Octav Bancila	Colectare deseuri reciclabile nepericuloase	250,00		9,50	pt.pers.jurid
32	IASI	Teren -ZP, Vecinatate corp B-Sediu SRCF	Parcare auto, 4 locuri, 15 mp./loc	60,00		2,50	pt.pers.fiz. si jurid
33	IASI	Teren -ZS, i	Depozit	9,00		8,94	pt.pers.jurid
34	IASI	Teren -ZP	Activitati comerciale	3,00		60,80	pt.pers.jurid
			Florarie	3,22		49,37	
35	IASI	Teren -in afara ZP, Club CFR-str. Rapa	Depozit	6,00		10,46	pt.pers.jurid
36	IASI	Teren -in afara ZP, Club CFR-str. Rapa	Activitati comerciale	6,00		26,30	pt.pers.jurid
37	IASI	Teren -ZS	Activitati comerciale	13,20		57,22	pt.pers.jurid
			Amplasare frigider/lada frigorifica	0,60		57,22	
38	IASI	Teren - ZS	Alimentatie publica-Fast food	67,50		34,88	pt.pers.jurid
39	IASI	Teren -ZP, curtea magaziei DR Iasi,	Depozit	1.244,40		2,79	pt.pers.jurid
			Teren complementar/zona verde	456,00		44.197,00	
		Spatii in fosta magazie DR Iasi	Holuri scces	11,52		4,20	
			Birou	20,60		21,68	
40	LESPEZI DOLHAS	Cladire calatori	Alimentatie publica(Bufet)	20,00	13,19		pt.pers.jurid
41	ORBENI	Teren (linia -X- cf)	Depozit (benzi transportoare)	780,00		3,45	pt.pers.jurid
42	PASCANI	Cladire	Amplasare ATM	1,00	132,02		pt.pers.jurid
43	PIATRA NEAMT	Teren(GARA VECHE;K	Prestari Servicii-Spalatorie Auto	165,00		6,00	pt.pers.jurid
			Parcare auto	600,00		2,00	
44	RADAUTI	CHEU km8+424 la km	Parcare	660,00		1,65	pt.pers.jurid
45	ROMAN	Teren	Terasa sezoniera(01.05-30.09, fiecare an contractual)	70,00		14,68	pt.pers.jurid
			Vestiar	9,00		3,70	
46	ROMAN	Teren	Depozit	144,00		1,75	pt.pers.jurid
47	ROMAN	Teren	Depozit	664,00		1,75	pt.pers.jurid

48	ROMAN	Teren	Depozit		120,00		2,50	pt.pers.jurid
49	ROMAN	Teren	Depozit	19,00		3,95		pt.pers.jurid
50	ROMAN	Cladire calatori	amplasare ATM	2,00		136,84		pt.pers.jurid
51	SIRCA	Cladire calatori	Activitati comerciale(desfacere P.A.N.), depozit	15,00		34,80		pt.pers.jurid
52	SOCOLA TRIAJ	Cladire calatori	Birou	9,80		23,37		pt.pers.jurid
53	SOCOLA TRIAJ	Cladire calatori	Birou	12,96		22,00		pt.pers.jurid
54	SOCOLA Gr. MF.	Cheul magaziei coletari	Activit. Com., Prest. Serv., Depozit		135,00		3,25	pt.pers.jurid
55	SUCEAVA	Cladire calatori -parter	Activitati comerciale	30,40		40,00		pt.pers.jurid
			Bagaje de mana	4,80		22,00		
			Depozit	4,50		11,00		
56	SUCEAVA	Cladire calatori	birou	31,25		24,00		pt.pers.jurid
57	SUCEAVA	Boloc CFR str. Jean Bart,parter	Prestari servicii	42,73		15,32		pt.pers.jurid
58	SUCEAVA	Teren - cheu liaia 10 cf	Depozit		250,00		1,85	pt.pers.jurid
59	VASLUI	Teren Km 339+573-339+438, ZP+ZS	Desfacere produse nealimentare		60,00		30,91	pt.pers.jurid
60	VATRA DORNEI	Bloc -3 VD, parter, fost cabinet medical	Activitati comerciale,Prestari sevicii	48,00		16,10		pt.pers.jurid
61	VATRA DORNEI BAI	Cladire calatori	Amplasare ATM	1,00		130,00		pt.pers.jurid
62	VATRA DORNEI BAI	Cladire calatori	Desfacere produse alimentare si nealimentare	25,33		26,00		pt.pers.jurid
63	VERESTI	cladire calatori+locuinta	Depozit/magazie	10,00		5,37		pt.pers.jurid
64	VERESTI	Cladire calatori+locuinta	Bufet	18,50		31,13		pt.pers.jurid
			Depozit	15,00		7,78		
			Amplasare jocuri electronice	3 buc		89,08		

In vederea participării la licitație este necesară achiziția caietului de sarcini unde se regăsesc criteriile de selecție și admitere a ofertanților, prețul minim pornire, perioada de valabilitate, precum și valoarea altor taxe ce trebuie achitate:

- taxa de participare la licitație;
- garanție participare licitație.

Garanția de participare la licitație **se returnează** în cazul neajudecării licitației.

Taxa de participare și contravaloarea caietului de sarcini **nu se returnează** în cazul neajudecării licitației.

Procurarea caietului de sarcini, achitarea taxelor și depunerea documentației necesare participării la licitație se pot face pînă marti, **25 ianuarie 2021, ora 12:00**, la sediul Sucursala Regionala C.F. Iași – Divizia A.S. C. V.A. – Serviciul Valorificare Active, din Iași, *Piața Gării nr.1, corp A, et.1, cam.123 (tel. 0232-215600 int. 123149 sau 123802).*

Director,
ing. George Radu PIPA



Șef Divizie A.S. C. V.A.
ing. Carmen Mihaela NEGRU

Șef Serviciu Valorificare Active
ec. Maria BOICU

