

CN CF „CFR” SA
 SUCURSALA REGIONALA CF GALATI
 DIVIZIA ACHIZITII SECTORIALE CONTRACTE SI VALORIFICARE ACTIVE
 SERVICIUL EUC

Organizeaza licitatie publică deschisă cu strigare pentru închirieri de spatii si terenuri care apartin infrastructurii feroviare private a CNCF „CFR” SA si infrastructurii feroviare publice a statului, fara elemente de transport, aflate in administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii si Comunicatiilor si in concesiunea CNCF „CFR”, în data de **29.09.2021 ora 11,00** la sediul Sucursalei Regionale CF Galati, din Galați str. Domnească nr. 51, pentru locatiile din statiile (intervalele) CF :

Nr crt	Statia CF/ Zona	Pozitia din studiu /schita comerciala a statiei	Obiect de activitate	Suprafata		Tarif minim de pornire a licitatie (lei/mp/luna fara TVA)		Chirie lunara	Perioada de valabilitate (ani)	Observatii (alte informatii considerate necesare pentru identificarea locatiei)
				Spatiu (mp)	Teren (mp)	Spatiu	Teren			
1	Adjud	S10	Birouri	18		22.38		402.84	5	Domeniul privat
2	Adjud	1+2	activitati pentru alimentatie Publica	79.9		23.4		3693.803	3	Domeniul privat
			exploatare 4 jocuri electronice + amplasare terminal in vederea desfasurarii activitatii de pariuri sportive	5		73.8				
		3-9	anexe , grup sanitar	94.8		9.45				
		10	terasa sezoniera		23.45		23.85			
3	Adjud	20b	Bar, bufet	18.6		18.9		351.54	5	Domeniul privat
4	Adjud	N	Amplasare 1 automat cafea	1		274		274	3	Domeniul privat
5	Barbosi Calatori	4	Activitati administrative, depozitare	10.48		22.38		272.03	5	Domeniul privat
			Spatii comune	2.38		15.75				
6	Braila	C1-62 parter	Activitati comerciale / prestari servicii, florarie	45.92		12.15		557.93	3	Domeniul privat
7	Braila	C1-46 parter	Activitati comerciale / prestari servicii	16.89		15.3		258.42	5	Domeniul privat
8	Braila	C18 subsol	Depozitare	18		6.48		116.64	5	Domeniul privat
9	Braila	R1	Panouri pentru publicitate	1.25		135		168.75	5	Domeniul privat
10	Braila	R2	Panouri pentru publicitate	1.25		135		168.75	5	Domeniul privat

11	Braila	R3	Panouri pentru publicitate	1.25		135		168.75	5	Domeniul privat
12	Braila	R4	Panouri pentru publicitate	1.25		135		168.75	5	Domeniul privat
13	Braila	R5	Panouri pentru publicitate	1.25		135		168.75	5	Domeniul privat
14	Braila	R6	Panouri pentru publicitate	0.4		135		54.00	5	Domeniul privat
15	Braila	R7	Panouri pentru publicitate	0.4		135		54.00	5	Domeniul privat
16	Braila	R8	Panouri pentru publicitate	0.4		135		54.00	5	Domeniul privat
17	Braila	R9	Panouri pentru publicitate	0.4		135		54.00	5	Domeniul privat
18	Braila	Rp1	Panouri pentru publicitate	0.64		135		86.40	5	Domeniul privat
19	Braila	Rp2	Panouri pentru publicitate	0.64		135		86.40	5	Domeniul privat
20	Braila	Rp3	Panouri pentru publicitate	0.64		135		86.40	5	Domeniul privat
21	Braila	Rp4	Panouri pentru publicitate	0.64		135		86.40	5	Domeniul privat
22	Braila	P1	Locatie pentru amplasare plasma publicitara	1		144		144.00	5	Domeniul privat
23	Braila	P2	Locatie pentru amplasare plasma publicitara	1		144		144.00	5	Domeniul privat
24	Braila	C1-69	Activitati comerciale/prestari servicii	33.79		28		1107.88	5	Domeniul privat
		C1-68	Depozitare	8.27		5.5				
		C1-63	Depozitare	2.54						
		C1-64+66	Depozitare	6.72						
		C1-65	Depozitare	7.46						
		C1-67	Depozitare-grup sanitar	4.42						
25	Braila	Mc partial	Activitati comerciale/ prestari servicii/ depozitare	400		7.46		2984.00	3	Domeniul privat
26	Braila	Mc	Activitati comerciale/ prestari servicii/ depozitare	283.5		6.74		3495.67	3	Domeniul privat
			vestiar	16.5						
		km 227+765	Activitati depozitare/dezmembrare piese auto si de uz casnic	1292.69		1.14				
27	Braila	227+918	parcare auto	82.5		2		165.00	5	Domeniul privat
28	Braila	km 228+109 - 228+118	Amplasare constructie cu caracter provizoriu cu destinatia spatiu depozitare		38		6.5	247.00	3	Domeniul privat
29	Braila	T1	Amplasare automat bauturi racoritoare si snack-uri	1		260		260.00	3	Domeniul privat
30	Braila	H5	Amplasare automat bauturi racoritoare si snack-uri	1		315		315.00	3	Domeniul privat
31	Braila	km 227+812	poligon auto		800		1.35	1080.00	3	Domeniul privat

32	Braila Sud	km 12+776-12+894	activitati agricole		1550.00		0.08	124.00	5	Domeniul public
33	Buzau-Boboc	km 131+560-131+680	Activitati de depozitare /comercializare piese auto si parcare auto		5000		1.14	5700.00	3	Domeniul privat
34	Buzau	km 129+668	teren curte si/sau gradina		408.00		0.1217	57.63	5	Domeniul public
			teren aferent constructii fara acte		7.00		1.14			
35	Buzau	km 129+677	teren curte si/sau gradina		327.00		0.1217	336.20	5	Domeniul public
			teren aferent constructii fara acte		260.00		1.14			
36	Buzau	D	Amplasare stand pentru comercializare bilete bingo	2.25		150		337.50	5	Domeniul privat
37	Buzau	127+589	spalatorie auto		1260		1.17	1474.20	5	Domeniul privat
38	Buzau	7+8	activitati comerciale, de productie/prestari servicii+depozitare	20.70		36.9		975.33	5	Domeniul privat
		T 12	amplasare 1 buc automat cafea		1		211.5			
39	BUZAU	C2	activitati productive, prestari servicii - carmangerie	67.3		10.8		726.84	10	Domeniul privat
40	BUZAU	Km 128+309 - 128+389	Teren pentru activitati comerciale -catering		392		2.25	882.00	10	Domeniul privat
41	Buzau Nord	km 7+041	amenajare loc de joaca pentru copii si relaxare adulti		366.00		1.14	417.24	5	Domeniul public
42	Caiuti	T2	Amplasare stalp sustinere cabluri telecomunicatii		0.5		60.5	60.5	5	Domeniul privat
43	Comanesti	km 75+104	Parcare autoturisme		685.00		1.30	890.50	5	Domeniul public
44	Dofteana	km 60+685 - 60+847	Parcare depozitare utilaje agricole		1685.00		1.14	1920.90	5	Domeniul public
45	Dofteana		constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		128.00		1.14	322.62	5	Domeniul public
			Cale de acces		155.00					
46	Faurei	T1	Activitati incarcare/descarcare in vagoane		2000		1.14	2280	5	Domeniul privat
47	Faurei	km 168+475	Teren pentru activitati agricole		205		0.05	33.05	3	Domeniul privat
			Teren aferent constructiei cu caracter provizoriu-vagon lemn		20		1.14			
48	Focsani	A 1-1a+b	comercializare produse alimentare	31.1		37.26		1443.10	3	Domeniul privat
		A 1-1c	anexe depozitare	8.5		12.15				
		A 1-1e	hol	6.2		12.15				
		A 1-1f	Grup sanitar	8.7		12.15				

49	Focsani	A1-4parter	activitati comerciale - produse alimentare si nealimentare	21.8		43.2		941.76	3	Domeniul privat
50	Galati	str. Traian nr. 337	Teren activitati de prestari servicii		2341		1.39	3253.99	5	Domeniul privat
51	Galati	C2-8+9+10	Servicii publice de biblioteca	21.60		45.20		1952.64	5	Domeniul public
		C2-14+15+16	Servicii publice de biblioteca	21.60		45.20				
52	Galati	Ta1	Spatiu verde/parc si alei de acces		1024		2.25	2304.00	3	Domeniul privat
53	Galati	Rp1	Publicitate	18		27		486.00	5	Domeniul privat
54	Galati	Rp2	Publicitate	18		27		486.00	5	Domeniul privat
55	Galati Sediul SRCF	C	amplasare 1(un) automat de cafea		1.00		150	150.00	5	Domeniul privat
56	Galati-Tulucesti km1+640	T5	Activitati agricole-exclus cresterea animalelor		300		0.06	18.00	3	Domeniul privat
57	Galati	km 258+487-258+649	parcare camioane		8199.00		1.14	9346.86	5	Domeniul public
58	Galati Brates	Cheu	amenajare teren paintball	926.00		1.20		1111.20	5	Domeniul privat
59	Galati Brates	4	Activitati productive/ prestari servicii	253		2.43		621.09	5	Domeniul privat
		r1	rampa		5		1.26			
60	Galati Larga Grupa A	S1	Birou administrativ	13.16		23.6		364.78	3	Domeniul privat
			Spatii comune	3.17		17.1				
61	Ghimes	21	Café-bar	24.44		10		369,04	5	Domeniul privat
		29	Depozitare	24.44		5.1				
62	Ghimes	S1	Depozitare cereale	16		6		96.00	3	Domeniul privat
63	Ghimes	S2a	magazin mixt	40.6		8		782.98	5	Domeniul privat
		S1	depozitare	72.6		5.8				
		S2b	grup sanitar	14.84		2.5				
64	Liesti - Hanu Conachi	km 265+753	activitati agricole		1162.00		0.06	69.72	5	Domeniul public
65	Malul Alb	S5	pizzerie, covrigarie	22.98		10.00		277.58	5	Domeniul privat
		S1+S3+S4	spatii comune-hol acces/anexe	13.65		3.50				
66	Marasesti	B	Amplasare 1 automat cafea	1		261		261.00	3	Domeniul privat
67	Mizil	km 92+777 - 92+913	Platforma betonata pentru depozitare/parcare auto		1803		1.14	2055.42	5	Domeniul privat
68	Mizil	CP 2	Spatiu pentru activitati mecanica auto	38		2.85		447.10	3	Domeniul privat
		Km 93+202	teren pentru activitati mecanica auto		154		2.2			
69	Mizil	A	Amplasarea unui automat de bauturi calde/cafea	1		170		170.00	5	Domeniul privat

70	Moinesti	2a	Birou prestari servicii	32.55		30.78	1801.88	5	Domeniul public
		S12b	Grup sanitar	2.75		12.56			
		km 7+679	Autogara		135.00	5.67			
71	Ramnicu Sarat	M4a	Productie si desfacere mobilier	160		4.94	790.40	5	Domeniul privat
72	Onesti	km 37+367-37+486	incarcare /descarcare din vagoane		1759.00	1.46	2568.14	5	Domeniul public
73	Saline	A1	Amplasare automat bauturi calde	1		150	150.00	5	Domeniul privat
74	Sahateni	km 100+592	Activitati agricole		577	0.03	17.31	3	Domeniul privat
75	Simbrea	km 94+102 - 94+152	Activitati comerciale - depozitare materiale constructii		1000	1.14	1140.00	3	Domeniul privat
76	Suraia	km 72+960	curte si /sau gradina		716	0.0395	68.18	5	Domeniul public
			teren aferent constructiei realizate fara acte		35	1.14			
77	Suraia	km 70+415	curte si /sau gradina		1683	0.0395	88.14	5	Domeniul public
			teren aferent constructiei realizate fara acte		19	1.14			
78	Suraia	km 70+459	curte si /sau gradina		1356	0.0395	108.28	5	Domeniul public
			teren aferent constructiei realizate fara acte		48	1.14			
79	Tabarasti	km 137+713	parcare autoturisme		300.00	1.17	351.00	5	Domeniul public
80	Tecuci	S16	Amplasare 1 (un) automat de bauturi calde/cafea	1.00		185.00	185.00	5	Domeniul privat
81	Zoita	km 150+266 - 150+718	Detinator de constructii cu caracter definitiv pe teren CFR		13290.00	1.1400	15150.60	5	Domeniul public

Documentația licitației se procură de la Sucursala Regională C.F.Galați-Divizia Achizitii Sectoriale, Contracte si Valorificare Active-Serviciul EUC, Galati, str. Garii nr. 1 in perioada **02.09.2021 - 16.09.2021 orele 8,00-13,00** in zilele de luni pana vineri, cu suma de 402 lei plus TVA pentru persoane juridice, 70 lei plus TVA pentru locatii cu destinatia activitati agricole, garaje si 22 lei + TVA pentru locatii cu destinatia curte-gradina . Documentele de inscriere la licitatie impreuna cu propunerea financiara, redactate in limba romana, se depun in plic inchis pana la data de **17.09.2021 ora 12,00** la sediul Sucursalei Regionale C.F.Galați-Divizia Achizitii Sectoriale, Contracte si Valorificare Active Serviciul EUC, str. Garii nr. 1, Corp E cam. 408, Galati Documentele de inscriere depuse la licitatie vor fi evaluate si analizate de comisia de licitatie la Sediul Diviziei Achizitii Sectoriale, Contracte si Valorificare Active Serviciul EUC, din Galati, str. Garii nr. 1, Corp E, in data de 21.09.2021.

Taxa de participare la licitație este de 50 lei plus TVA pentru activitati agricole, garaje si comerciale si 15 lei+TVA pentru locatii cu destinatia curte-gradina , iar garanția de asigurare este triplul chiriei lunare (la care se adauga TVA) calculată la prețul de pornire la licitație.

Relații se pot obține la Sucursala Regionala CF Galați – Divizia Achizitii Sectoriale, Contracte si Valorificare Active-Serviciul EUC, Galați, str.Garii nr.1, Corp E, cam 408 sau la telefon 0236-460439 sau 0236-460200 interior 123561, 123687, 123011