



COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE „CFR”- SA

Sucursala REGIONALA DE CĂI FERATE Iași

Registrul Comerțului nr. J 22/1488/ 2003, CUI: 15670513

Piața Gării nr.1 cod postal 700090, Iași, Romania

Tel. 0232215600; Fax: 0232215602

www.cfr@cfr.ro, e-mail: SRCFlasi@cfr.ro



DIVIZIA A.S. C. V.A.

Serviciul Valorificare Active

Nr. 8.2/ 2450 / 14 /09/2021

Tel./Fax: 0232 213 476

Tel.: -Centr. 0232 215 600; int.(CFR)-123802

**COMPANIA NAȚIONALĂ de CĂI FERATE „CFR” S. A.**  
**Sucursala Regională C. F. Iași – Divizia A.S. C. V.A. – Serviciul Valorificare Active,**  
**sediul: Iași, Piața Gării nr.1, cod 700090**  
**organizează licitație publică, deschisă, cu strigare,**  
**în Sala de Consiiliu a Sucursalei Regionala C.F. din Iași, Piata Gării nr.1, corp A, et.2,**  
**pentru închirierea de locații (spații și terenuri)**  
**către persoane juridice si fizice-pentru parcare, (65 de locații), in urmatoarele zile:**

**joi 30 septembrie 2021, la ora 11:00;**

Nr. crt.	Statia CF /Zona	Poz. Din studiu/schita	Obiectul de activitate	Suprafata (mp.)		Tarif minim de pornire a licitatiei (lei/mp./luna+TVA)		Obs.
				Spatiu	Teren	Spatiu	Teren	
1	BACAU	Focta cantina CFR, part. BI.CFR	Birouri	53,00		22,38		pt.pers.jurid
			Depozit+holuri+gr. sanitar	368,00		5,00		
2	BACAU	Cladire calatori	Activitati comerciale	9,46		56,00		pt.pers.jurid
3	BACAU	Cladire provizorie	Prestari servicii auto	179,20		18,80		pt.pers.jurid
4	BACAU	Cladire calatori	Gr. Sanitar	8,64		4,02		pt.pers.jurid
			Dependinte	5,28		6,23		
5	BACAU	Cladire calatori	Desfacere prod. Patiserie, florarie	6,17		45,98		pt.pers.jurid
6	BACAU	Cladire calatori	Depozit	3,20		15,33		pt.pers.jurid
7	BACAU	Teren in SP, km.302+436-302+456	Prestari servicii skid GPL)		22,88		11,02	pt.pers.jurid
			Birou (caina operator)		37,80		17,17	
			Parcare si cale de acces		196,44		4,23	
			Spatiu verde		42,88		1,20	
8	BACAU	Teren in SP si ZS, linga mag. de marfuri si rampa	Depozit de mat. pt. constructii		500,00		5,20	pt.pers.jurid
			Cai acces si teren complementar		400,00		1,14	
			Parcare		300,00		2,55	
			Rampa		170,00		5,20	
9	BACAU	Teren-ZP, km.302+122-302+162	Prestari Servicii		500,00		18,75	pt.pers.jurid
			Birou		120,00		22,38	
			Cai de acces si Parcare		180,00		7,50	
10	BACAU	Teren Km 302+406-339+597, ZP	Prestari servicii		200,00		18,80	pt.pers.jurid
			Parcare si cale de acces		518,00		4,26	
11	BACAU	Teren Km 302+681-3o2+724, ZP	Prestari servicii/Spalatorie auto,		168,00		18,70	pt.pers.jurid
			Parcare si cai de acces		862,00		4,23	
12	BACAU	Teren Km 302+591-3o2+724, ZP	Prestari servicii/Spalatorie auto		102,00		18,70	pt.pers.jurid
			Parcare si cai de acces		386,00		4,23	
13	BACAU	Teren Km 302+616-302+626 si 302+632-302+642, ZP	Depozit prod alimentare		100,00		5,70	pt.pers.jurid
			Parcare		300,00		4,23	
14	BACAU	Teren Km 0+375-0+402, ZP+ZS	Apenajare spatii verzi/Peisagistica		729,00		1,50	pt.pers.jurid

15	BACAU	Teren	Depozit + cale de acces		1.000,00		3,45	pt.pers.jurid
16	BACAU	Teren	Depozit		1.600,00		3,45	pt.pers.jurid
17	BACAU	Teren - ZP a cf	Depozit+Parcare		325,00		3,30	pt.pers.jurid
18	BACAU	Teren ZP, km. 301+231	Parcare		65,00		6,10	pt.pers.jurid
19	BARLAD	Teren-in afara ZP- km.287+440-287+465, stanga	Depozit		305,00		6,00	pt.pers.jurid
			Parcare si cale se acces		300,00		2,50	
20	BALAD	Teren -ZP,	Prestari servicii		78,50		16,50	pt.pers.jurid
			Vestiar, gr. sanitar		40,00		32,20	
			Bar-Cafe		71,30		6,00	
			Parcare si cai de acces		888,70		2,05	
			Teren complementar		671,50		1,10	
21	BALAD	Teren in afara ZP, km.287+380-km. 287+390	Activ. Prestari Srvicii		120,00		10,50	pt.pers.jurid
			Camera tehnica		30,00		6,50	
			Cai de acces si parcare		250,00		2,50	
22	BARLAD	Cladire fosta mag. mat	Depozit	45,57		1,667		pt.pers.fiz. si ju
			Teren curte/gradina		69,75		0,1901	
23	BIVOLARIE	Cladire calatori	Vanzare legitimatii calatorie cf	15,00		22,24		pt.pers.jurid
24	BOTOSANI	Cladire calatori	Amplasare automat bauturi calde	1,00		110,00		pt.pers.jurid
25	BOTOSANI	Teren _ ZS	Terasa permanenta		19,52		34,88	pt.pers.jurid
26	BUHAIESTI	km.362+980	Depozit		1.500,00		1,25	pt.pers.jurid
27	CIMPULUNG EST	Cladire calatori	Birou	9,00		22,38		pt.pers.jurid
28	CRISTESTI JIJA	Cladire calatori	Depozit (produse alimentare)	24,00		12,00		pt.pers.jurid
29	DORNESTI	Cladire calatori	Birou	13,00		22,38		pt.pers.jurid
30	DORNESTI	Cladire calatori	Amplasare automat bauturi calde	1,00		66,40		pt.pers.jurid
31	DORHOI	Cladire dormitor	Dormitor	26,55		22,71		pt.pers.fiz. si ju
		Teren ZS	Depozit carburant		63,69		4,95	
32	HALAUCESTI	Cladire calatori	Vinzari bilete CFR	2,50		22,24		pt.pers.jurid
33	IASI	Mezanin bloc L6-L7	Cabinete medicale	76,20		22,38		pt.pers.jurid
			Hol si receptie	97,90		15,00		
			Birou	36,50		22,38		
			Grup sanitar	11,50		15,00		
			Vestiar	10,70		15,00		
			Camera depozit	75,40		14,00		
			Casa scarii	15,70		11,00		
34	IASI	Teren -km. 75+300- 75+500, in afara ZP a cf	Prestari servicii		1.390,00		2,50	pt.pers.jurid
35	IASI	Teren -ZP, Pasaj Rutier Octav Bancila	Colectare deseuri reciclabile nepericuloase		250,00		9,50	pt.pers.jurid
36	IASI	Teren -ZP, Vecinatate corp B-Sediu SRCF Iasi	Parcare auto, 3 locuri, 15 mp./loc		45,00		2,50	pt.pers.fiz. si jurid
37	IASI	Teren in afara ZP a cf, Piata Garii Iasi	Loc de parcare = 12,50 mp./loc	1 loc -12,50 mp./loc.		75,63 lei/loc		pt.pers.fiz. si jurid
38	LESPEZI DOLHASCA	Cladire calatori	Alimentatie publica(Bufet)	20,00		13,19		pt.pers.jurid
39	MOLDOVITA	Cladire calatori	Prestari servicii si depozit	26,40		4,20		pt.pers.jurid
40	MOLDOVITA	Cladire calatori	Prestari servicii	85,99		4,20		pt.pers.jurid
41	NICOLINA	Cladire Gara Internationala	Birou	20,65		23,00		pt.pers.jurid
			Grup sanitar	2,90		12,50		
			Hol	18,40		12,50		
42	NICOLINA	Cladire Gara Internationa	Birou	17,30		23,00		pt.pers.jurid
43	ORBENI	Teren in ZP	Depozit (benzi transportoare)		780,00		3,45	pt.pers.jurid
44	PIATRA NEAMT	Cladire calatori	Activitati com./Alim. Publica	20,40		28,00		pt.pers.jurid
45	RADAUTI	Teren in ZP	Amplasare automat cafea		1,00		66,40	pt.pers.jurid

46	RADAUTI	CHEU km8+424 la km 8-	Parcare		660,00		1,65	pt.pers.jurid
47	RADAUTI	Teren ZP, Cheu incarcare - descarcare	Depozit de mat. pt. constructii Cale de acces si parcare		400,00 590,00		4,40 1,70	pt.pers.fiz. si ju
48	ROMAN	Teren	Depozit		664,00		1,75	pt.pers.jurid
49	ROMAN	Teren	Depozit		120,00		2,50	pt.pers.jurid
50	ROMAN	Fost sediu Pol. TF	Depozit	19,00		3,95		pt.pers.jurid
51	ROMAN	Cladire calatori	Amplasare ATM	2,00		136,84		pt.pers.jurid
52	SIRCA	Cladire calatori	Activitati comerciale(desfacere P.A.N.), depozit	15,00		34,80		pt.pers.jurid
53	SUCEAVA	Cladire calatori -parter	Activitati comerciale Bagaje de mana Depozit	30,40 4,80 4,50		40,00 22,00 11,00		pt.pers.jurid
54	SUCEAVA	Cladire calatori	Birou	31,25		24,00		pt.pers.jurid
55	SUCEAVA	Boloc CFR str. Jean Bart,parter	Prestari servicii	42,73		15,32		pt.pers.jurid
56	SUCEAVA	Teren - cheu liaia 10 cf.	Depozit		250,00		1,85	pt.pers.jurid
57	SOCOLA Gr. MARFURI	Cladire magazine coletarie/mesagerie	Birouri Depozit	8,00 78,15		24,76 8,31		pt.pers.jurid
58	TIRGU FRUMOS	Cladire calatori	Alimentatie publica(Bufet)	41,00		23,00		pt.pers.jurid
59	TIRGU NEAMT	Cladire calatori	Activitati com./Alim. Publica	78,08		12,00		pt.pers.jurid
60	VASLUI	Cladire calatori	Avtivit. comerciale, prest. Servicii, birou	19,70		35,00		pt.pers.jurid
61	VASLUI	Terenin ZP, str. Republicii	Amplasare modul Fast Food		18,00		28,50	pt.pers.jurid
62	VASLUI	Teren Km 339+573-339+438, ZP+ZS	Desfacere produse nealimentare		60,00		30,91	pt.pers.jurid
63	VASLUI	Terenin ZS	Depozit si parcare		1.100,00		5,50	pt.pers.jurid
64	VATRA DORNEI BAI	Cladire calatori	Amplasare ATM	1,00		130,00		pt.pers.jurid
65	VATRA DORNEI BAI	Cladire calatori	Desfacere produse alimentare si nealimentare	25,33		26,00		pt.pers.jurid

În vederea participării la licitație este necesară achiziția caietului de sarcini unde se regăsesc criteriile de selecție și admitere a ofertanților, prețul minim pornire, perioada de valabilitate, precum și valoarea altor taxe ce trebuie achitate:

- taxa de participare la licitație;
- garanție participare licitație.

Garanția de participare la licitație **se returnează** în cazul neadjudecării licitației.

Taxa de participare și contravaloarea caietului de sarcini **nu se returnează** în cazul neadjudecării licitației.

Procurarea caietului de sarcini, achitarea taxelor și depunerea documentației necesare participării la licitație se pot face pînă pe data de **24 septembrie 2021, ora 12:00**, la sediul Sucursala Regionala C.F. Iași – Divizia A.S. C. V.A. – Serviciul Valorificare Active din Piața Gării nr.1, corp A, et.1, cam.123 (tel. 0232-215600 int. 123149 sau 123802).

Director,  
ing. George Radu PIPA



Șef Divizie A.S. C. V.A.  
ing. Carmen Mihaela NEGRU

Șef Serviciu Valorificare Active  
ec. Maria BOICU