



**MINISTERUL TRANSPORTURILOR INFRASTRUCTURII
ȘI COMUNICAȚIILOR
COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" - S.A.
BUCUREȘTI, ROMÂNIA**

Sucursala Regională de Căi Ferate Timișoara

Registru Comerțului J/35/1842/2003, CUI 1566243
Strada Gării, Nr. 2, Județul Timiș, Cod Poștal 300166
Tel.: 0256 212 233 Fax: 0256 499 418

Divizia Achizitii Sectoriale, Contracte si Valorificare Active - Serviciul Valorificare Active

Tel./ Fax 0256491018 Tel. CFR 133126

Divizia Achiziții Sectoriale, Contracte și Valorificare Active - Serviciul Valorificare Active

Sucursala Regională de Căi Ferate Timișoara - Divizia Achiziții Sectoriale, Contracte și Valorificare Active - Serviciul Valorificare Active organizează în data de **27.01.2022, între orele 9.30-14.30**, la sediul Sucursalei Regionale Cai Ferate Timisoara, str. Garii nr. 2 Timisoara, Cladire Calatori Timisoara Nord- Birou Scoala Personalului cu acces dinspre Linia 1 Peron , licitație publică, deschisă, cu strigare pentru închirierea unor locații (spații și terenuri), în vederea desfășurării de activități comerciale pentru servicii, producție, publicitate etc., situate pe raza Sucursalei Regionale CF Timișoara, astfel:

Nr. crt	Stația CF/Zona	Pozitia din studiu/schita comerciala a statiei	Obiect de activitate	Suprafata (m ²)			Tarif minim de pornire a licitatiei lei/mp/luna fara TVA			Observatii (alte informatii considerate necesare pentru identificarea locatiei)
				spațiu	suprafața	teren	spațiu	suprafața	teren	
1	Stația CF Timișoara Nord	3/8/3/893/2020	Automat fresh portocale	1,00	nu	nu	450,00	nu	nu	Linia 1 Peron Nr. Inv. 3310/2167TM
2	Stația CF Timișoara Nord	3/8/3/4222/2021	Amplasare macheta trenulete interactiva	2,00	nu	nu	180,00	nu	nu	Cladire Calatori Timisoara Nord, nr. inv. 3510/208.01
3	Stația CF Timișoara Nord	3/8/3/4023/2021	Birouri	58,28	nu	nu	23,00	nu	nu	Magazia de Marfuri, nr. inv 3510/788.01
4	Statia CF Timisoara Nord	3/8/3/2042/2021	Amplasare container autogara	nu	nu	100,00	nu	nu	40,00	CF 436446 Timișoara
			Parcare si accese	nu	nu	650,00	nu	nu	5,00	
5	Statia CF Timisoara Nord	3/8/3/2199/2021	Gradina	nu	nu	88,00	nu	nu	0,50	CF 436446 Timișoara
6	Stația CF Timișoara Nord	3/8/3/241/2020	Magazie	304,00	nu	nu	7,50	nu	nu	Magazia de Marfuri Timișoara Nord Nr. Inv. 3510/788.01
7	Timisoara , Str. Nicolae Paulescu , nr.3	3/8/3/3131/2021 pct.1	Activitati culturale	51,46	nu	nu	14	nu	nu	Club CFR , nr. inv. 3100/1.04
		3/8/3/3131/2021 pct.2	Birou	16,84	nu	nu	26	nu	nu	Club CFR , nr. inv. 3100/1.04
		3/8/3/3131/2021 pct.3	Hol	16,80	nu	nu	8,5	nu	nu	Club CFR , nr. inv. 3100/1.04

		3/8/3/3131/2021 pct.4	Grup Sanitar	4,8	nu	nu	7	nu	nu	Club CFR , nr. inv. 3100/1.04
8	Timisoara , Str. Nicolae Paulescu , nr.3	3/8/3/531/2021	Activitati culturale	24,69	nu	nu	14,00	nu	nu	Club CFR , nr. inv. 3100/1.04
9	Interstatia Timisoara Nord-Timisoara Sud	3/8/3/949/2021	Baza sportiva si de agrement	nu	nu	4400,00	nu	nu	2,00	CF 446667 Timisoara
10	Interstatia CF Timisoara Vest -Peciu Nou	3/8/3/793/2021	Gradina	nu	nu	400,00	nu	nu	0,30	CF 408700 Sanmihaiu Roman
11	Statia CF Sannicolaul Mare	3/8/3/2825/2019	Gradina	nu	nu	500,00	nu	nu	0,30	CF 408876 Sannicolau Mare
12	Statia CF Timisoara Sud	3/8/3/2610/2021	Gradina	nu	nu	1.250,00	nu	nu	0,10	CF 148270 Timisoara
13	Statia CF Lugoj	3/8/3/2604/2021	Amplasare echipamente telefonie mobile/internet	nu	nu	39,00	nu	nu	152,00	CF 402202 Lugoj
14	Statia CF Lugoj	3/8/3/421/2021	Depozit	nu	nu	225,00	nu	nu	2,00	CF 406735 Lugoj
15	Statia CF Lugoj	3/8/3/4046/2021	Vanzare produse alimentare/realimentare si pizzerie	80,00	nu	nu	7,00	nu	nu	Cladire Calatori Lugoj nr. inv. 3510/115.03
16	Statia CF Lugoj	3/8/3/4035/2021	Terasa	nu	nu	83,60	nu	nu	5,00	CF 406735 Lugoj
17	HM Topleț	3/8/3/ 1429 /2021	grădină	nu	nu	40	nu	nu	0,50	CF Nr. 2737 Topleț
18	Caransebeș - Interstația Balta Sărată - Caransebeș	3/8/3/ 2902 /2021	pășune	nu	nu	3460	nu	nu	0,17	CF Nr. 37600 Caransebeș
19	Stația CF Reșița Nord	3/8/3/ 1326 /2020	parcare	nu	nu	2000,00	nu	nu	2,00	CF Nr. 42998 Reșița
20	Statia CF Timisoara Nord - Peron 2-3 și 4-5	3/8/3/2856/2021 (Pct. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8)	panou afișaj publicitar	nu	28,16	nu	nu	23,00	nu	Peron 2-3 Nr. Inv. 3310/1065 Peron 4-5 Nr. Inv. 3310/1064
21	Stația HM Oțelu Roșu	3/8/2/1391/2021	depozit materiale	175	nu	nu	14,00	nu	nu	Magazia de Marfuri - HM Oțelu Rosu - Nr. Inv. 3510/727
22	Stația HM Băuțar	3/8/3/2901/2020	Parcare	nu	nu	350	nu	nu	2,00	CF 31514 Băuțar
23	Statia CF Resita Nord	3/8/3/4525/2021	grup sanitar	41,44	nu	nu	7,00	nu	nu	Nr. Inv. 3510/244.01
24	Statia HM Resita Sud	3/8/3/4526/2021	grup sanitar	40	nu	nu	28,00	nu	nu	Nr. Inv. 3510/1378
25	Statia CF Timisoara Nord	3/8/3/4522/2021	amplasare people stopper	nu	nu	2	nu	nu	175,00	CF 436446 Timisoara

26	Statia CF Orsova	3/8/3/4551/2021	vanzare produse alimentare / nealimentare	50	nu	nu	12,00	nu	nu	Nr. Inv. 3510/137.01
27	Statia HM Resita Sud	3/8/3/3993/2021	atelier reparatii biciclete	nu	nu	39	nu	nu	10,00	CF 30383 Resita
28	Curtici	3/8/3/3742/2021	Birou 1	17,21	nu	nu	30,00	nu	nu	Cladire bloc cu 9 apartamente
			Birou 2	12,30	nu	nu	30,00	nu	nu	
			Birou 3	6,79	nu	nu	30,00	nu	nu	
			Birou 4	1,20	nu	nu	30,00	nu	nu	
			Birou 5	4,10	nu	nu	30,00	nu	nu	
			Hol	4,60	nu	nu	30,00	nu	nu	
			Baie+wc	3,15	nu	nu	12,00	nu	4,00	
29	Curtici	3/8/3/4546/2021	Amplasare container	nu	nu	15,00	nu	nu	34,00	CFC Cluj, Incheierea nr.175/2008
30	Nadab	3/8/3/1040/2020	Depozitare cereale	nu	nu	2500,00	nu	nu	1,80	CF 306209 Nadab
31	Curtici	3/8/3/2910/2020	Mentenanata material rulant incarcare-descarcare marfuri	nu	nu	200,00	nu	nu	5,00	CF 301738 Curtici
32	Curtici	3/8/3/4578/2021	Birouri si arhiva	100,20	nu	nu	33,00	nu	nu	Cladire calatori nr.inventar 3520/69.01
33	Curtici	3/8/3/4370/2021	Birou	15,96	nu	nu	33,00	nu	nu	Cladire calatori nr.inventar 3520/69.02
34	Arad Vest	3/8/3/2904/2021	Gradina	nu	nu	300,00	nu	nu	0,10	CF 340743 Arad
35	Arad Vest	3/8/3/3111/3020	Gradina	nu	nu	180,00	nu	nu	0,08	CF 340743 Arad
36	Arad (zona Depou)	3/8/3/3749/2021	Spatiu verde imprejmuit cu gard	nu	nu	212,00	nu	nu	1,16	CF 349610 Arad
37	Interstatia CF Brad - Dealu Fetii	3/8/3/2729/2021	Grădină	nu	nu	210,00	nu	nu	0,10	CF 67636 Brad
38	Interstatia CF Brad - Dealu Fetii	3/8/3/2730/2021	Grădină	nu	nu	150,00	nu	nu	0,10	CF 67647 Brad
39	Interstatia CF Banita-Petrosani	3/8/2/328/2019	Fâneată	nu	nu	800,00	nu	nu	0,07	CF 60579 Banita
40	Stația CF Călan Băi	3/8/3/98/2020 pct. 1	Amplasare container amenajat pentru odihna personal	nu	nu	15,00	nu	nu	36,00	CF 62233 Călan
41	Stația CF Lupeni	3/8/2/1465/2018 pct. 1	Vulcanizare auto	125,00	nu	nu	7,00	nu	nu	Cladire Haltă Călători nr. inventar 3540/30058
42	Stația CF Lupeni	3/8/2/1466/2018 pct. 2	Magazin alimentar	125,00	nu	nu	13,00	nu	nu	Cladire Haltă Călători nr. inventar 3540/30058

43	Statia CF Curtici	3/8/3/324/2020 pct. 1	Parc auto cu amplasare statie de alimentare cu carburanti fixa	nu	nu	350,00	nu	nu	1,20	Incheiere 213/2008 Cluj
44	Statia CF Orăștie	3/8/2/2111/29.07.2020	Amplasare automat cafea	1,00	nu	nu	225,00	nu	nu	Clădire călători nr. inventar 3540/1665.01
45	Stația CF Călan Băi	3/8/3/4131/13.09.2021	Birou	27,50	nu	nu	30,00	nu	nu	Clădire călători nr. inventar 3540/1640.02
46	Stația CF Simeria Triaj	3/8/4882/30.08.2021	Birou	11,00	nu	nu	24,00	nu	nu	Clădire călători nr. inventar 3540/1685.01
47	Statia CF Sebis	3/8/3/6094/2021	Chiosc comercial	23,76	nu	nu	21,00	nu	nu	Cladire calatori nr. inventar 3520/177.01
48	Statia CF Ineu	3/8/3/6097/2021	Spatiu depozitare mobila second-hand	154,29	nu	nu	5,00	nu	nu	Cladire restaurant nr. inventar 3100/TEAI/30044
49	Arad (zona Depou)	3/8/3/6098/2021	Gradina	nu	nu	234,00	nu	nu	1,16	CF 349610 Arad
50	Arad (zona Depou)	3/8/3/3753/2021	Gradina	nu	nu	219,00	nu	nu	1,16	CF 349610 Arad

- taxa caiet de sarcini in valoare de 100 lei + TVA;

- taxa de participare la licitatie reprezentand 10% din valoarea chiriei calculata la nivelul tarifului minim de pornire la licitatie, dar nu mai puțin de 100 lei + TVA;

- garantia de asigurare pentru participare la licitatie calculata la nivelul triplului tarifului minim de pornire al licitatiei+TVA pentru locatia respectiva.

Taxa de participare si taxa pentru caietul de sarcini nu se returneaza in cazul neajudecarii licitatiei.

Garantia de asigurare se returneaza in cazul neajudecarii licitatiei.

si persoanele fizice

Documentatia necesara participarii la licitatie (caiet de sarcini) se procura si se depune pana la data de **14.01.2022 ora 12.00** , respectiv luni-joi intre orele 9,00-15,30, vineri

intre orele 9,00-12,00 la sediul Sucursalei Regionale de Cai Ferate Timișoara, Divizia A.S.C.V.A.-Serviciul V.A., str.Garii, nr.2, camera 121 tel.0256/491018.