

Aprobat,
DIRECTOR
Ninel Cercel

COMPANIA NAȚIONALĂ CĂI FERATE "CFR" S.A.

Număr ordine registru comerțului/an: J40/9774/1998

Cod fiscal: RO11054529

Sediul: B-dul Dinicu Golescu nr. 38 sector 1 București

prin:

SUCURSALA REGIONALĂ DE CĂI FERATE CRAIOVA

Număr ordine registru comerțului/an: J16/1063/2003

Cod fiscal: 15603417

Sediul: Craiova, B-dul Decebal nr.1, jud.Dolj

Organizează la sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Craiova situat în Craiova, Bdul Decebal, nr.1, jud.Dolj licitație publică, deschisă, cu strigare, pentru închirierea de spații și terenuri, în vederea desfășurării de activități comerciale, de producție, depozitare, prestări servicii și spații publicitare, în data de **19 aprilie 2022**, ora **10.00** pentru următoarele locații:

Nr. crt	Statia CF /Zona	Pozitia din studiu/ schita comercială a statiei	Destinația bunului de închiriat	Suprafata (mp)		Tarif minim de pornire a licitatiei (lei/mp/luna fara TVA)		Obs
				Spatiu	Teren	Spatiu	Teren	
1	Alexandria	2	Bancomat	1,00		175,00		
2	Bumbești	Km 86+100	Depozitare-încărcare agregate în vagoane		600		2,67	
3	Bumbesti	Km 86+564/partea stanga	Teren agricol		375,00		0,25	
4	Baiculesti	Km 137+363 – km 138+546	Drum acces pentru proprietati adiacente caii ferate		7794,00		1,10	
5	Banu Maracine	1/km 203+959	Teren agricol		112,00		0,21	
6	Banu Maracine	2/km 203+966	Parcare		306,40		1,20	
7	Bals	1/Cladire Calatori	Automat bauturi calde	1,00		155,00		
8	Caracal	A1	Terminal de plăți	1,00		190,00		
9	Caracal	5/Cladire calatori	Automat bauturi calde	1,00		135,00		
10	Ciumești	S1	Birou exploatare feroviară	9,38		24,39		
11	Craiova	S16	bancomat	1,00		850,00		

12	Craiova	PA9	Parcare auto		12,00		1,25	
13	Craiova	PA10	Parcare auto		12,00		1,25	
14	Craiova	PA11	Parcare auto		12,00		1,25	
15	Craiova	PA12	Parcare auto		12,00		1,25	
16	Craiova	Cl.Disp.IVa/partier	Cabinet medicina familie	15,92		25,00		
17	Craiova	Sere	Teren agricol		1.000,00		0,25	
18	Craiova	S44	Publicitate caseta luminoasa	12,00		70,00		
19	Craiova	Cl.adm. E4	Automat bauturi calde	1,00		185,00		
20	Craiova	S23	Automat bauturi calde	1,00		255,00		
21	Craiova	Sere, Km CF 251+516,14	Teren agricol		300,00		0,25	
22	Craiova	S13+S14	Supermarket	246,00		40,00		
			Spatii conexe	356,00		6,00		
23	Curtea de Arges	MAG	Depozitare materiale	214,8		9,00		
24	Drăgășani	ATM	Bancomat	1,00		272,22		
25	Dragasani	Km 239+845/partea dreapta	Bar		70,00		11,00	
26	Drobeta Turnu Severin	S2	Vanzare alimentare, nealimentare expresor cafea,lazi frogorifice	8		25,00		
27	Drobeta Turnu Severin	S10	Sală jocuri	71,9		11,76		
28	Drobeta Turnu Severin	S11	1. Loto-prono 2. Pariuri sportive	21,9		19,21		
29	Dr.Turnu Severin	S19	Patiserie-cofetărie	23,5		10,90		
30	Drobeta Turnu Severin	S20	Bistro	290,4		10,90		
31	Drobeta Turnu Severin	S21	Farmacie	78		12,35		
32	Drobeta Turnu Severin	S24	Difuzare presă + comercializare produse preambalate alimentare si nealimentare	5,5		22,05		
33	Drobeta Turnu Severin	S25	Comercializare produse preambalate alimentare și nealimentare	5,5		10,90		

34	Drobeta Turnu Severin	S26	Casă schimb valutar	9,1		27,44		
35	Drobeta Turnu Severin	S28	Punct de lucru CAR	11,8		23,00		
36	Drobeta Turnu Severin	S3	Publicitate plasmă	1,12		70,00		
37	Drobeta Turnu Severin	S30	1. Market 2. Sala producție	197,3		10,90		
38	Drobeta Turnu Severin	S4B	ATM	1,00		220,34		
39	Drobeta Turnu Severin	S4/Cladire calatori	Automat bauturi calde	1,00		305,00		
40	Drobeta Turnu Severin	S5/Cladire calatori	Automat bauturi calde	1,00		305,00		
41	Isalnita	1/cladire calatori	Birou	13,40		25,00		
42	Meri	Km CF 94+859-94+870, partea stanga	Garaj		19,40		4,5C	
43	Pitești	A1	Sediu bancă Farmacie Librărie, papetărie, obiecte decorative Alimentație publică Market	134,90		55,00		
44	Pitești	A2	1. Sediu bancă 2. Farmacie 3. Librărie, papetărie, obiecte decorative 4. Alimentație publică 5. Market	134,90		55,00		
45	Pitești	PA	Vânzare alimentare/realimentare	16		25,00		
46	Pitești	PB	Vânzare alimentare/realimentare	16		25,00		
47	Pitești	CT	Birouri Galerie comerciala Alimentatie publica Depozit Activitati medicale Activitati intretinere si infrumusetare corporala	240,00		25,00		
48	Pitești	KM CF 108+300, partea stanga	Spalatorie auto		316,00		10,0C	
			Parcare si cale de acces		1.525,00		1,50	
49	Poiana Mare	Km 351+782/ in statie	Depozit balast		300,00		2,50	
50	Poiana Mare	Km 351+554/ in statie	S1-parcare si acces auto		495,00		1,10	
			S2-hala ITP,service,si		574,00		3,00	

			spalatorie auto					
51	Poiana Mare	Km 351+687/ in statie	Parcare		300,00		1,20	
52	Rovinari	Km 48+871,5 partea stanga	Bar+Terasa		51,75		20,00	
53	Roșiori Nord	ATM	bancomat	1		380,00		
54	Roșiori Nord	21	Difuzare presă, comercializare produse preambalate	6		42,97		
55	Rosiori Nord	Km 99+917/ in statie	Curatorie interioara auto si parcare		116,00		7,00	
56	Rosiori Est	Km 194+745/partea dreapta	Parcare		300,00		1,30	
57	Slatina	E14	W.C. Bărbați	6		2,00		
58	Slatina	E19	Birou	13,65		23,00		
59	Slatina	E20	Hol	8,40		3,00		
60	Slatina	E22	Oficiu	3,30		5,00		
61	Slatina	P15	Informații turism, punct media, tabacherie	44,50		10,00		
62	Slatina	P19	Comert	97,50		11,00		
63	Slatina	P2	Cafenea	35,70		15,00		
64	Slatina	SO	Grup sanitar	79,43		6,00		
65	Slatina	E15	W.C. Femei	4,90		2,00		
66	Slatina	Magazie marfuri, poz.T2	Teren de sport		1000		1,50	
67	Slatina	1/Hol cladire calatori	Automat bauturi calde	1,00		155,00		
68	Râmnicu Vâlcea	Cladire tranzit	CAR	24,50		25,00		
69	Rm.Valcea	Cladire calatori poz.P3	Media	6,10		45,00		
70	Rm.Valcea	Cladire calatori poz.P1+P2+T	Cafetarie	41,90		30,00		
			Depozitare	8,70		10,00		
			Terasa	48,00		15,00		
71	Turnu Magurele	C2	Incarcare/descarcare diverse produse si marfuri	100,00		2,50		
72	Târgu Jiu	3	Vânzare alimentare/ nealimentare	15,50		50,00		
73	Târgu Jiu	P23	Alimentație publică		11		32,85	
74	Targu Jiu	1/partier/DEF	Birou	14,96		27,00		
75	Targu Jiu	Km CF 70+485- 70+490,37, partea dreapta	Depozitate materiale de constructii		102,00		6,00	

În vederea participării la licitație este necesară achiziționarea documentației licitației care conține: caietul de sarcini, instrucțiuni pentru ofertant și contractul cadru de închiriere, documentație ce se poate procura de la sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Craiova din B-dul Decebal nr. 1, Craiova, jud.Dolj, Sectorul Economic – Serviciul Valorificare Active, camera 409, de luni până joi între orele 8.30 – 16.00 și vineri între orele 8.30 - 13.00, la prețul de 150 lei.

Totodată, este obligatoriu ca ofertantii să achite taxa de participare la licitație în valoare de 200 lei și garanția de asigurare ce reprezintă triplul chiriei lunare (la care se adaugă TVA) calculată la prețul de pornire a licitației.

Taxa de participare și prețul pentru documentația licitației nu se returnează.

Inscrisurile obligatorii necesare participării la licitație prevăzute în instrucțiunile pentru ofertanti, inclusiv oferta financiară redactată în limba română conform modelului anexat la caietul de sarcini, se vor depune în plic de luni până joi între orele 8.30 – 16.00 și vineri între orele 8.30 - 13.00 până pe data de 14 aprilie 2022, ora 16.00 la sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Craiova, B-dul Decebal nr. 1 Craiova, Sectorul Economic – Serviciul Valorificare Active, camera 409, (telefon 0351-403230, telefon CFR 123069).

Relații suplimentare se pot obține la sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Craiova, B-dul Decebal nr. 1, Craiova - Sectorul Economic – Serviciul Valorificare Active, camera 409, telefon 0351-403230 sau tel CFR -123069.

Director Adj.Economic
Anca Caval.

Sef Serv.Valorificare Active
Emil Erdei.

