

CN CF „ CFR” SA
SUCURSALA REGIONALA CF GALATI
SECTOR ECONOMIC -SERVICIUL EUCF

Organizează licitație publică deschisă cu strigare pentru închirieri de locatii care apartin infrastructurii feroviare private a CNCF„CFR”SA si a infrastructurii feroviare publice a statului, fara elemente de transport, aflate in administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii si Comunicatiilor si in concesiunea CNCF„CFR”SA, in data de **11.05.2022 ora 11,00** la sediul Sucursalei Regionale CF Galati, din Galați str. Domnească nr. 51, pentru locatiile din statiile (intervalele) CF : ADJUD, BALTA ALBA, BARBOSI CALATORI, BARBOSI TRIAJ, BRAILA, BRANISTEA, BUZAU-BOBOC, BUZAU, CAIUTI, CALDARASTI, COMANESTI, DOCANEASA, DOFTEANA, FAUREI, FOCSANI, FOCSANI-PUTNA SEACA, GALATI, GHIMES, GOIOASA, HANU CONACHI, LIESTI, MARASESTI, MIZIL, MOINESTI, ROSCANI, RAMNICU SARAT, PANCIU, PALANCA, POGOANELE, SALINA, SCARLATESTI, SAHATENI, SIMBREA, SPICU, SURAIA, TABARASTI, TARGU OCNA-CIRESOAIA, ULMENI, URLEASCA, ZOITA .

Nr crt	Statia CF/ Zona	Pozitia din studiu /schita comerciala a statiei	Obiect de activitate	Suprafata		Tarif minim de pornire a licitatie (lei/mp/luna fara TVA)		Chirie lunara	Perioada de valabilitate (ani)	Observatii (alte informatii considerate necesare pentru identificare a locatiei)
				Spatiu (mp)	Teren (mp)	Spatiu	Teren			
1	Adjud	a1	Activitati comerciale/prestari servicii	9.6		70		932	5	Domeniul privat
		a2	depozitare	10		26				
2	Adjud	1+2	activitati pentru alimentatie Publica	79.9		21.06		3324.07	3	Domeniul privat
			exploatare 4 jocuri electronice + amplasare terminal in vederea desfasurarii activitatii de pariuri sportive	5		66.42				
		3-9	anexe , grup sanitar	94.8		8.5				
		10	terasa sezoniera		23.45		21.47			
3	Adjud	20b	Bar, bufet	18.6		18.9		351.54	5	Domeniul privat
4	Adjud	N	Amplasare 1 automat cafea	1		274		274	3	Domeniul privat
5	Balta Alba	km 28+919 - 29+125	teren ocupat de constructii cu caracter definitiv -baza receptie cereale - teren constata ca incalcat in urma delimitarii HGR 834/1991		2315.00		1.1800	2731.70	5	Domeniul public
6	Barbosi Calatori		Spatiu depozitare	8.82		5.50		48.51	5	Domeniul privat
7	Barbosi Calatori	247+700	teren curte si / sau gradina		393.00		0.1258	49.44	5	Domeniul public

8	Barbosi Calatori	247+700	teren curte si / sau gradina		488.00		0.1258	61.39	5	Domeniul public
9	Barbosi Calatori	247+700	teren curte si / sau gradina		60.00		0.1258	7.55	5	Domeniul public
10	Barbosi Calatori	247+700	teren curte si / sau gradina		78.00		0.1258	9.81	5	Domeniul public
11	Barbosi Calatori	4	Activitati administrative, depozitare	10.48		23.13		279.89	5	Domeniul privat
			Spatii comune	2.38		15.75				
12	Barbosi Triaj	km 2+902 (308+600)	activitati agricole		454		0.07	44.80	5	Domeniul public
					186					
13	Borzesti	km 30+700	Constructie cu caracter efinitiv pe teren CFR - platforma betonata		5000.00		1.18	5900.00	5	Domeniul public
14	Braila	B1-41	patiserie, cofetarie, cafetarie, fast-food	17.50		65.50		1574.45	5	Domeniul privat
		B1-36a	spatiu deservire	12.78		26.00				
		B1-42	hol	4.45		8.00				
		C1-43	hol acces grup sanitar	4.48						
		C1-44	dus	1.51						
		C1-45	grup sanitar	1.55						
15	Braila	C1-75-80	grup sanitar clienti	8.27		4.00		2740.28	5	Domeniul privat
		C1-88-91	hol acces+vestiar+grup sanitar	17.11		4.00				
		C1-81+83	acces subsol (hol+scari)	6.15		3.00				
		C1-86-87	hol bucatarie	6.64		3.00				
		C1-82	anexa depozitare	5.28		7.50				
		C1-84	alimentatie publica	83.05		20.00				
		C1-85	bucatarie	18.51		11.00				
		C19	anexa depozitare subsol	45.83		6.00				
		T1-84	terasa sezoniera		46.80		9.00			
16	Braila	C1-62 parter	Activitati comerciale / prestari servicii, florarie	45.92		12.15		557.93	3	Domeniul privat
17	Braila	C1-46 parter	Activitati comerciale / prestari servicii	16.89		15.3		258.42	5	Domeniul privat
18	Braila	C18 subsol	Depozitare	18		6.48		116.64	5	Domeniul privat
19	Braila	R1	Panouri pentru publicitate	1.25		135		168.75	5	Domeniul privat
20	Braila	R2	Panouri pentru publicitate	1.25		135		168.75	5	Domeniul privat
21	Braila	R3	Panouri pentru publicitate	1.25		135		168.75	5	Domeniul privat
22	Braila	R4	Panouri pentru publicitate	1.25		135		168.75	5	Domeniul privat
23	Braila	R5	Panouri pentru publicitate	1.25		135		168.75	5	Domeniul privat
24	Braila	R6	Panouri pentru publicitate	0.4		135		54.00	5	Domeniul privat

25	Braila	R7	Panouri pentru publicitate	0.4		135		54.00	5	Domeniul privat	
26	Braila	R8	Panouri pentru publicitate	0.4		135		54.00	5	Domeniul privat	
27	Braila	R9	Panouri pentru publicitate	0.4		135		54.00	5	Domeniul privat	
28	Braila	Rp1	Panouri pentru publicitate	0.64		135		86.40	5	Domeniul privat	
29	Braila	Rp2	Panouri pentru publicitate	0.64		135		86.40	5	Domeniul privat	
30	Braila	Rp3	Panouri pentru publicitate	0.64		135		86.40	5	Domeniul privat	
31	Braila	Rp4	Panouri pentru publicitate	0.64		135		86.40	5	Domeniul privat	
32	Braila	P1	Locatie pentru amplasare plasma publicitara	1		144		144.00	5	Domeniul privat	
33	Braila	P2	Locatie pentru amplasare plasma publicitara	1		144		144.00	5	Domeniul privat	
34	Braila	Mc partial	Activitati comerciale/ prestari servicii/ depozitare	400		6.74		2696.00	3	Domeniul privat	
35	Braila	Mc	Activitati comerciale/ prestari servicii/ depozitare	283.5		6.74		3547.37	3	Domeniul privat	
			vestiar	16.5							
		km 227+765	Activitati depozitare/dezmembrare piese auto si de uz casnic	1292.69		1.18					
36	Braila	227+918	parcare auto	82.5		2		165.00	5	Domeniul privat	
37	Braila	km 228+109 - 228+118	Amplasare constructie cu caracter provizoriu cu destinatia spatiu depozitare		38		6.5	247.00	3	Domeniul privat	
38	Braila	T1	Amplasare automat bauturi racoritoare si snack-uri	1		260		260.00	3	Domeniul privat	
39	Braila	km 227+812	poligon auto		800		1.35	1080.00	3	Domeniul privat	
40	Braila Sud	km 12+776-12+894	activitati agricole			1550.00		0.08	124.00	5	Domeniul public
41	Braila	B 3-1	amplasare garaj auto			17		1.30	22.10	5	Domeniul public
42	Braila	B 3-2	amplasare garaj auto			17		1.30	22.10	5	Domeniul public
43	Braila	B 3-3	amplasare garaj auto			17		1.30	22.10	5	Domeniul public
44	Braila	B 3-4	amplasare garaj auto			17		1.30	22.10	5	Domeniul public
45	Braila	B 3-5	amplasare garaj auto			17		1.30	22.10	5	Domeniul public
46	Braila	B 3-6	amplasare garaj auto			17		1.30	22.10	5	Domeniul public
47	Braila	B 3-7	amplasare garaj auto			17		1.30	22.10	5	Domeniul public

48	Braila	B 3-8	amplasare garaj auto		17		1.30	22.10	5	Domeniul public
49	Braila	B 3-9	amplasare garaj auto		17		1.30	22.10	5	Domeniul public
50	Braila	B 3-10	amplasare garaj auto		17		1.30	22.10	5	Domeniul public
51	Braila	B 3-11	amplasare garaj auto		17		1.30	22.10	5	Domeniul public
52	Braila	B 3-12	amplasare garaj auto		17		1.30	22.10	5	Domeniul public
53	Braila	B 3-13	amplasare garaj auto		17		1.30	22.10	5	Domeniul public
54	Braila	B 3-14	amplasare garaj auto		17		1.30	22.10	5	Domeniul public
55	Branistea	km 297+138- 297+209	teren curte si/sau gradina		344		0.0407	14.00	5	Domeniul public
56	Buzau	A	Amplasare 1 (un) automat cafea	1.00		789		789.00	5	Domeniul privat
57	Buzau	km 127+810	activitati comerciale/prestari servicii auto		89		2.8000	249.20	5	Domeniul privat
58	Buzau-Boboc	km 131+560- 131+680	Activitati de depozitare /comercializare piese auto si parcare auto		5000		1.18	5900.00	3	Domeniul privat
59	Buzau	km 129+668	teren curte si/sau gradina		408.00		0.1258	59.59	5	Domeniul public
			teren aferent constructii fara acte		7.00		1.18			
60	Buzau	km 129+677	teren curte si/sau gradina		327.00		0.1258	347.94	5	Domeniul public
			teren aferent constructii fara acte		260.00		1.18			
61	Buzau	D	Amplasare stand pentru comercializare bilete bingo	2.25		150		337.50	5	Domeniul privat
62	Buzau	127+589	spalatorie auto		1260		1.18	1486.80	5	Domeniul privat
63	Buzau	7+8	activitati comerciale, de productie/prestari servicii+depozitare	20.70		33.21		877.80	5	Domeniul privat
		T 12	amplasare 1 buc automat cafea		1		190.35			
64	BUZAU	C2	activitati productive, prestari servicii - carmangerie	67.3		9.72		654.16	10	Domeniul privat
65	Buzau Nord	km 7+041	amenajare loc de joaca pentru copii si relaxare adulti		366.00		1.18	431.88	5	Domeniul public
66	Caiuti	T2	Amplasare stalp sustinere cabluri telecomunicatii		0.5		60.5	60.5	5	Domeniul privat
67	Caldarasti	km 111+334	Activitati agricole		1012		0.0700	70.84	5	Domeniul public
68	Caldarasti	km 111+334	Activitati agricole		19714		0.0330	650.562	5	Domeniul public
69	Comanesti	km 75+104	Parcare autoturisme		685.00		1.30	890.50	5	Domeniul public

70	Comanesti	km 73+838	Depozitare produse balastiera		1000.00		1.20	1253.10	5	Domeniul public
			Cale de acces		45.00		1.18			
71	Comanesti	km 73+448	Constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		165.00		1.18	580.56	5	Domeniul public
			Cale de acces		327.00					
72	Docaneasa	km 90+100 - 90+200	activitati agricole		1366.00		0.0600	81.96	5	Domeniul public
73	Docaneasa	km 90+100 - 90+200	activitati agricole		731.00		0.0600	43.86	5	Domeniul public
74	Docaneasa	km 90+100 - 90+200	parcare utilaje agricole si autoturisme		560.00		1.1800	660.80	5	Domeniul public
75	Dofteana	km 60+685 - 60+847	Parcare depozitare utilaje agricole		1685.00		1.18	1988.30	5	Domeniul public
76	Dofteana		constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		128.00		1.18	333.94	5	Domeniul public
			Cale de acces		155.00					
77	Faurei	T1	Activitati incarcare/descarcare in vagoane		2000		1.18	2360	5	Domeniul privat
78	Faurei	km 168+475	Teren pentru activitati agricole		205		0.05	33.85	3	Domeniul privat
			Teren aferent constructiei cu caracter provizoriu-vagon lemn		20		1.18			
79	Focsani	A1-d	Amplasare 1 (un) automat cafea	1.00		386		386.00	5	Domeniul privat
80	Focsani	A 1-1a+b	comercializare produse alimentare	31.1		37.26		1443.10	3	Domeniul privat
		A 1-1c	anexe depozitare	8.5		12.15				
		A 1-1e	hol	6.2		12.15				
		A 1-1f	Grup sanitar	8.7		12.15				
81	Focsani	A1-4parter	activitati comerciale - produse alimentare si nealimentare	21.8		43.2		941.76	3	Domeniul privat
82	Focsani	km 198+536	parcare auto pe teren CFR		164		1.18	193.52	10	Domeniul privat
83	Focsani-Putna Seaca	km 200+360	teren curte si / sau gradina		901		0.2028	182.72	5	Domeniul public
84	Galati	Tc	amplasare antene internet	3		246		798.00	5	Domeniul privat
			amplasare cutie de siguranta cu contor		1.2		50			
85	Galati	str. Traian nr. 337	Teren activitati de prestari servicii		2341		1.39	3253.99	5	Domeniul privat
86	Galati	C2-14+15+16	Servicii publice de biblioteca	21.60		45.20		976.32	5	Domeniul public
87	Galati	Ta1	Spatiu verde/parc si alei de acces		1024		2.25	2304.00	3	Domeniul privat
88	Galati	Rp1	Publicitate	18		27		486.00	5	Domeniul privat
89	Galati	Rp2	Publicitate	18		27		486.00	5	Domeniul privat
90	Galati-Tulucesti km1+640	T5	Activitati agricole-exclus cresterea animalelor		300		0.06	18.00	3	Domeniul privat

91	Galati	km 258+487-258+649	parcare camioane		8199.00		1.18	9674.82	5	Domeniul public
92	Galati Brates	Cheu	amenajare teren paintball	926.00		1.20		1111.20	5	Domeniul privat
93	Galati Brates	4	Activitati productive/ prestari servicii	253		2.43		621.09	5	Domeniul privat
		r1	rampa		5		1.26			
94	Galati Larga	P1	Amplasare banner publicitar	4		34		136.00	5	Domeniul privat
95	Galati Larga Grupa A	S1	Birou administrativ	13.16		23.6		364.78	3	Domeniul privat
			Spatii comune	3.17		17.1				
96	Galati Larga Grupa B	km 264+006	Teren pentru depozitare/incarcare-descarcare		668		1.25	835.00	5	Domeniul public
97	Galati Marfuri	5	construcții ambarcațiuni	260		3.4000		892.50	5	Domeniul privat
		r	rampa acces		5		1.7			
98	Ghimes	21	Café-bar	24.44		10		369,04	5	Domeniul privat
		29	Depozitare	24.44		5.1				
99	Ghimes	S1	Depozitare cereale	16		6		96.00	3	Domeniul privat
100	Goioasa	86+379	amplasare rulota fast-food		20		5	100.00	5	Domeniul public
101	Hanu Conachi	km 269+410 - 269+488	construcție cu caracter definitiv pe teren CFR		530		1.23	713.26	5	Domeniul public
			cale de acces		52		1.18			
102	Hanu Conachi	km 269+410 - 269+488	activitati agricole		333		0.06	19.98	5	Domeniul public
103	Liesti	km 262+100	activitati agricole		400		0.05	20.00	5	Domeniul public
104	Liesti - Hanu Conachi	km 265+753	activitati agricole		1162.00		0.06	69.72	5	Domeniul public
105	Marasesti	B	Amplasare 1 automat cafea	1		261		261.00	3	Domeniul privat
106	Mizil	km 92+777 - 92+913	Platforma betonata pentru depozitare/parcare auto		1803		1.18	2127.54	5	Domeniul privat
107	Mizil	CP 2	Spatiu pentru activitati mecanica auto	38		2.85		447.10	3	Domeniul privat
		Km 93+202	teren pentru activitati mecanica auto		154		2.2			
108	Mizil	A	Amplasarea unui automat de bauturi calde/cafea	1		170		170.00	5	Domeniul privat
109	Moinesti	S10	Comert cu produse alimentare si nealimentare	15.6		27.7		691.01	5	Domeniul privat
			amplasare automat cafea	1		158				
		S11	magazii de depozitare aferente spatiului comercial	6		5.7				
		S9		11.7						

110	Moinesti	2a	Birou prestari servicii	32.55		27.70	1622.59	5	Domeniul public	
		S12b	Grup sanitar	2.75		11.31				
		km 7+679	Autogara		135.00	5.11				
111	Moinesti	km 7+273	cale de acces si parcare auto		150.00		1.18	177.00	5	Domeniul public
112	Roscani	km 63+200	parcare utilaje agricole		1500.00		1.18	1770.00	5	Domeniul public
113	Ramnicu Sarat	Cladire de Calatori	amplasare 1 (un) automat cafea	1.00		210.00		210.00	5	Domeniul privat
114	Ramnicu Sarat	Cladire de Calatori	amplasare 1 (un) aparat de tip Vending	1.00		250.00		250.00	5	Domeniul privat
115	Ramnicu Sarat	M4a	Productie si desfacere mobilier	160		4.94		790.40	5	Domeniul privat
116	Panciu	km 17+622	teren curte si / sau gradina		736		0.1268	93.32	5	Domeniul public
117	Panciu	km 17+588	teren curte si / sau gradina		392		0.1268	49.71	5	Domeniul public
118	Palanca	km 403+435	Activitati agricole		1290.00		0.0500	97.90	5	Domeniul public
					668.00					
119	Pogoanele	km 104+176 104+684	teren ocupat de constructii cu caracter definitiv -baza receptie cereale - teren constata ca incalcat in urma delimitarii HGR 834/1991		20425.00		1.1800	24101.50	5	Domeniul public
120	Saline	A1	Amplasare automat bauturi calde	1		150		150.00	5	Domeniul privat
121	Scarlatesti	km19+531	Teren curte si/sau gradina		765		0.0216	16.52	5	Domeniul public
122	Sahateni	km 100+592	Activitati agricole		577		0.03	17.31	3	Domeniul privat
123	Simbrea	km 94+102 94+152	Activitati comerciale - depozitare materiale constructii		1000		1.18	1180.00	3	Domeniul privat
124	Spicu	km 36+368	teren curte si/sau gradina		446		0.0407	18.15	5	Domeniul public
125	Suraia	km 70+415	curte si /sau gradina		1683		0.0407	90.92	5	Domeniul public
			teren aferent constructiei realizate fara acte		19		1.18			
126	Suraia	km 70+459	curte si /sau gradina		1356		0.0407	111.83	5	Domeniul public
			teren aferent constructiei realizate fara acte		48		1.18			
127	Tabarasti	km 137+713	parcare autoturisme		300.00		1.18	354.00	5	Domeniul public
128	Targu Ocna - Ciresoaia	km 51+661	Cale de acces la locuinta proprietate personala		18.00		1.28	23.04	5	Domeniul public

129	Ulmeni	km 112+295 112+676	detinator de constructii cu caracter definitiv pe teren CFR		9053.00		1.1800	10682.54	5	Domeniul public
130	Zoita	km 150+505	teren curte si/sau gradina		530.00		0.0216	11.45	5	Domeniul public
131	Zoita	km 150+505	teren curte si/sau gradina		594.00		0.0216	12.83	5	Domeniul public
132	Zoita	km 150+266 150+718	Detinator de constructii cu caracter definitiv pe teren CFR		13290.00		1.1800	15682.20	5	Domeniul public

Documentația necesară participării la licitație se poate achiziționa contra sumei de 416 lei + TVA pentru persoane juridice, 70 lei+TVA pentru locatii cu destinatia activitati agricole, garaje si 22 lei+TVA pentru locatii cu destinatia curte-gradina iar taxa de participare la licitație este de 50 lei+TVA pentru activitati agricole, garaje si comerciale si 15 lei+TVA pentru locatii cu destinatia curte-gradina și se poate procura de la sediul Sectorului Economic-Serviciul EUCF din Galați, str. Gării, nr. 1, Corp E, în perioada **11.04. – 28.04.2022**, orele **8,00 – 13,00** – în zilele lucratoare de luni până vineri .

Documentele de înscriere la licitatie, inclusiv oferta financiară, redactate in limba română, se depun în plic închis, în zilele lucratoare de luni până vineri, până la data de **29.04.2022 ora 12,00** la sediul Sucursalei Regionale CF Galați, Sector Economic-Serviciul EUCF, Galați, str. Gării, nr. 1, Corp E .

Relații se pot obține la Sucursala Regionala CF Galați – Sector Economic-Serviciul EUCF, Galați, str.Gării nr.1, Corp E, cam 408 sau la telefon 0722211549 sau 0723328727 .