

CN CF ,, CFR" SA
 SUCURSALA REGIONALA CF GALATI
 DIVIZIA COMERCIALA-SERVICIUL EUCF

Organizează licitație publică deschisă cu strigare pentru închirieri de locatii care apartin infrastructurii feroviare private a CNCF,,CFR"SA si a infrastructurii feroviare publice a statului, fara elemente de transport, aflate in administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii si Comunicatiilor si in concesiunea CNCF,,CFR"SA, in data de **24.11.2022 ora 11,00** la sediul Sucursalei Regionale CF Galati, din Galați str. Domnească nr. 51, pentru locatiile din statiile (intervalele) CF : ADJUD, ASAU, BALTA ALBA, BARBOSI CALATORI, BARBOSI TRIAJ, BORZESTI, BRAILA, BUZAU-BOBOC, BUZAU, CALDARASTI, CISLAU, COMANESTI, DOCANEASA, DOFTEANA, DOFTEANA-VALEA UZULUI, FAUREI, FOCSANI, GALATI, GHIMES, GOIOASA, HANU CONACHI, LACU SARAT, LIESTI, MARASESTI, MIZIL, MOINESTI, PALANCA, PATARLAGELE, PLOPU, POGOANELE, RAMNICU SARAT, ROSCANI, SALINA, SAHATENI, SIMBREA, SPICU, SURAI, TABARASTI, TECUCI, TECUCI-FRUNZEASCA, ULMENI, VALEA UZULUI, ZOITA .

Nr crt	Statia CF/ Zona	Pozitia din studiu /schita comerciala a statiei	Obiect de activitate	Suprafata		Tarif minim de pornire a licitatie (lei/mp/luna fara TVA)		Chirie lunara	Perioada de valabilitate (ani)	Observatii (alte informatii considerate necesare pentru identificare a locatiei)
				Spatiu (mp)	Teren (mp)	Spatiu	Teren			
1	Adjud	a1	Activitati comerciale/prestari servicii	9.6		70		932	5	Domeniul privat
		a2	depozitare	10		26				
2	Adjud	1+2	activitati prentu alimentatie Publica	79.9		21.06		3324.07	3	Domeniul privat
			exploatare 4 jocuri electronice + amplasare terminal in vederea desfasurarii activitatii de pariuri sportive	5		66.42				
		3-9	anexe , grup sanitar	94.8		8.5				
		10	terasa sezoniera		23.45		21.4700			
3	Adjud	20b	Bar, bufet	18.6		18.9		351.54	5	Domeniul privat
4	Adjud	N	Amplasare 1 automat cafea	1		274		274	3	Domeniul privat
5	Asau	km.78+812	teren curte si/sau gradina		927		0.0975	118.44	5	Domeniul public
			cale de acces		23		1.2200			
6	Balta Alba	km 28+919 - 29+125	teren ocupat de constructii cu caracter definitiv -baza receptie cereale - teren constata ca incalcat in urma delimitarii HGR 834/1991		2315.00		1.2200	2824.30	5	Domeniul public
7	Barbosi Calatori	4	Activitati administrative, depozitare	10.48		23.98		288.80	5	Domeniul privat
			Spatii comune	2.38		15.75				
8	Brbosi Triaj	km 2+000	Amplasare magazine depozitare		33		1.2200	40.26	5	Domeniul public

9	Brbosi Triaj	km 2+000	Depozitare		60		1.2200	85.40	5	Domeniul public
			Amplasare centrala termica		10					
10	Barbosi Triaj	Cabina curator ace	Birou	9.19		30.1	296.96	5	Domeniul privat	
			Spatii comune	0.9		22.6				
11	Barbosi Triaj	Cabina acari nr. 7	Magazie depozitare materiale	42.2		12	553.39	5	Domeniul privat	
			Spatii comune	5.28		8.9				
12	Barbosi Triaj	Cladire Exploatare	Birou	15.64		33	617.16	5	Domeniul privat	
			Spatii comune	4.21		24				
13	Borzesti	km 30+700	Constructie cu caracter efinitiv pe teren CFR - platforma betonata		5000.00		1.2200	6100.00	5	Domeniul public
14	Braila	C1-69	Activitati comerciale/prestari servicii	33.79		29.00	1147.55	5	Domeniul privat	
		C1-68,C1-63,C1-64+66,C1-65,C1-67	depozitare, hol, grup sanitar	29.41		5.70				
15	Braila	C1-62 parter	Activitati comerciale / prestari servicii, florarie	45.92		12.15	557.93	3	Domeniul privat	
16	Braila	C1-46 parter	Activitati comerciale / prestari servicii	16.89		15.3	258.42	5	Domeniul privat	
17	Braila	C18 subsol	Depozitare	18		6.48	116.64	5	Domeniul privat	
18	Braila	R1	Panouri pentru publicitate	1.25		135	168.75	5	Domeniul privat	
19	Braila	R2	Panouri pentru publicitate	1.25		135	168.75	5	Domeniul privat	
20	Braila	R3	Panouri pentru publicitate	1.25		135	168.75	5	Domeniul privat	
21	Braila	R4	Panouri pentru publicitate	1.25		135	168.75	5	Domeniul privat	
22	Braila	R5	Panouri pentru publicitate	1.25		135	168.75	5	Domeniul privat	
23	Braila	R6	Panouri pentru publicitate	0.4		135	54.00	5	Domeniul privat	
24	Braila	R7	Panouri pentru publicitate	0.4		135	54.00	5	Domeniul privat	
25	Braila	R8	Panouri pentru publicitate	0.4		135	54.00	5	Domeniul privat	
26	Braila	R9	Panouri pentru publicitate	0.4		135	54.00	5	Domeniul privat	
27	Braila	Rp1	Panouri pentru publicitate	0.64		135	86.40	5	Domeniul privat	
28	Braila	Rp2	Panouri pentru publicitate	0.64		135	86.40	5	Domeniul privat	
29	Braila	Rp3	Panouri pentru publicitate	0.64		135	86.40	5	Domeniul privat	
30	Braila	Rp4	Panouri pentru publicitate	0.64		135	86.40	5	Domeniul privat	
31	Braila	P1	Locatie pentru amplasare plasma publicitara	1		144	144.00	5	Domeniul privat	
32	Braila	P2	Locatie pentru amplasare plasma publicitara	1		144	144.00	5	Domeniul privat	
33	Braila	Mc partial	Activitati comerciale/ prestari servicii/ depozitare	400		6.74	2696.00	3	Domeniul privat	

34	Braila	Mc	Activitati comerciale/ prestari servicii/ depozitare	283.5		6.74	3599.08	3	Domeniul privat	
			vestiar	16.5						
		km 227+ 765	Activitati depozitare/dezmembrare piese auto si de uz casnic	1292.69		1.22				
35	Braila	227+918	parcare auto	82.5		2	165.00	5	Domeniul privat	
36	Braila	km 228+109 - 228+118	Amplasare constructie cu caracter provizoriu cu destinatia spatiu depozitare		38		6.5000	247.00	3	Domeniul privat
37	Braila	T1	Amplasare automat bauturi racoritoare si snack-uri	1		260		260.00	3	Domeniul privat
38	Braila	km 227+812	poligon auto		800		1.3500	1080.00	3	Domeniul privat
39	Braila Sud	km 12+776- 12+894	activitati agricole				0.0800	124.00	5	Domeniul public
40	Braila	B 3-6	amplasare garaj auto		17		1.3000	22.10	5	Domeniul public
41	Braila	B 3-7	amplasare garaj auto		17		1.3000	22.10	5	Domeniul public
42	Braila	B 3-8	amplasare garaj auto		17		1.3000	22.10	5	Domeniul public
43	Braila	B 3-9	amplasare garaj auto		17		1.3000	22.10	5	Domeniul public
44	Braila	B 3-10	amplasare garaj auto		17		1.3000	22.10	5	Domeniul public
45	Braila	B 3-11	amplasare garaj auto		17		1.3000	22.10	5	Domeniul public
46	Braila	B 3-12	amplasare garaj auto		17		1.3000	22.10	5	Domeniul public
47	Braila	B 3-13	amplasare garaj auto		17		1.3000	22.10	5	Domeniul public
48	Braila	B 3-14	amplasare garaj auto		17		1.3000	22.10	5	Domeniul public
49	Braila	km 227+699	amplasare garaj auto		13		1.5000	19.50	5	Domeniul public
50	Braila	km 229+375	parcare auto		19		1.5000	28.50	5	Domeniul public
51	Buzau- Boboc	km 131+560- 131+680	Activitati de depozitare /comercializare piese auto si parcare auto		5000		1.2200	6100.00	3	Domeniul privat
52	Buzau	km 129+668	teren curte si/sau gradina		408.00		0.1304	61.74	5	Domeniul public
			teren aferent constructii fara acte		7.00		1.2200			
53	Buzau	km 129+677	teren curte si/sau gradina		327.00		0.1304	359.84	5	Domeniul public
			teren aferent constructii fara acte		260.00		1.2200			
54	Buzau	D	Amplasare stand pentru comercializare bilete bingo	2.25		150		337.50	5	Domeniul privat
55	Buzau	127+589	spalatorie auto		1260		1.2200	1537.20	5	Domeniul privat
56	Buzau	C2	activitati productive, prestari servicii - carmangerie		67.3		9.7200	654.16	5	Domeniul privat
57	Buzau	km 127+880	Parcare auto		12		1.7500	21.00	5	Domeniul privat
58	Buzau	km 127+880	Parcare auto		12		1.7500	21.00	5	Domeniul privat

59	Buzau Nord	km 7+041	Amenajare loc de joaca pentru copii si relaxare adulti		366.00		1.2200	446.52	5	Domeniul public
60	Caldarasti	km 111+334	Activitati agricole		1012		0.0700	70.84	5	Domeniul public
61	Caldarasti	km 111+334	Activitati agricole		19714		0.0330	650.562	5	Domeniul public
62	Cislau	km 49+375	curte si /sau gradina		1141.00		0.0422	48.15	5	Domeniul public
63	Comanesti	km 75+104	Parcare autoturisme		685.00		1.3000	890.50	5	Domeniul public
64	Comanesti	km 73+838	Depozitare produse balastiera		1000.00		1.2200	1274.90	5	Domeniul public
			Cale de acces		45.00		1.2200			
65	Comanesti	km 73+448	Constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		165.00		1.2200	600.24	5	Domeniul public
			Cale de acces		327.00					
66	Comanesti	km 72+957 - 73+388	Comert si prestari servicii		8811.00		1.2200	10749.42	5	Domeniul public
67	Docaneasa	km 90+100 - 90+200	activitati agricole		1366.00		0.0600	81.96	5	Domeniul public
68	Docaneasa	km 90+100 - 90+200	activitati agricole		731.00		0.0600	43.86	5	Domeniul public
69	Docaneasa	km 90+100 - 90+200	parcare utilaje agricole si autoturisme		560.00		1.2200	683.20	5	Domeniul public
70	Doftena	km 60+685 - 60+847	Parcare depozitare utilaje agricole		1685.00		1.2200	2055.70	5	Domeniul public
71	Doftena - Valea Uzului	km 65+800	parcare auto		300.00		1.2200	366.00	5	Domeniul public
72	Doftena		constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		128.00		1.2200	345.26	5	Domeniul public
			Cale de acces		155.00					
73	Faurei	T1	Activitati incarcare/descarcare in vagoane		2000		1.2200	2440	5	Domeniul privat
74	Faurei	km 168+475	Teren pentru activitati agricole		205		0.0500	34.65	3	Domeniul privat
			Teren aferent constructiei cu caracter provizoriu-vagon lemn		20		1.2200			
75	Focsani	A 1-1a+b	comercializare produse alimentare	31.1		37.26		1443.10	3	Domeniul privat
		A 1-1c	anexe depozitare	8.5		12.15				
		A 1-1e	hol	6.2		12.15				
		A 1-1f	Grup sanitar	8.7		12.15				
76	Focsani	A1-2 parter	Spatiu pentru activitati comerciale	19.6		55.1		1079.96	5	Domeniul privat
77	Focsani	km 198+381	Amplasare 2 (doua) garaje auto		80		1.5000	120.00	5	Domeniul privat
78	Galati	str.Traian nr.377 (S1 si S2)	activitati de productie si prestari servicii		1844		1.4000	2581.60	5	Domeniul privat
79	Galati	C1-16	amplasare 1(un) automat braga	1.50		200.00		300.00	5	Domeniul public
80	Galati	C2-8+9+10	Sala de instruire	21.60		25.00		569.40	5	Domeniul public
			Hol comun	7.35		4.00				
81	Galati	C1-17	Amplasare 1 (un) automat cafea	1.00		430.00		430.00	5	Domeniul public

82	Galati	Ta1	Spatiu verde/parc si alei de acces		1024		2.2500	2304.00	3	Domeniul privat
83	Galati	Rp1	Publicitate	18		27		486.00	5	Domeniul privat
84	Galati	Rp2	Publicitate	18		27		486.00	5	Domeniul privat
85	Galati		cale de acces		188		5.0000	940.00	5	Domeniul public
86	Galati Port Docuri	S2	Amplasare containere depozitare		885		2.0000	1770.00	5	Domeniul public
87	Galati-Bazin	km 2+428	amplasare garaj auto		28		3.3000	92.40	5	Domeniul public
88	Galati-Bazin	km 2+642 - 2+846	incarcare/descarcare din vagoane		3772		1.3500	5092.20	5	Domeniul public
89	Galati	km 258+487-258+649	parcare camioane		8199.00		1.2200	10002.78	5	Domeniul public
90	Galati Brates	Cheu	amenajare teren paintball	926.00		1.22		1129.72	5	Domeniul privat
91	Galati Brates	4	Activitati productive/ prestari servicii	253		2.43		621.09	5	Domeniul privat
		r1	rampa		5		1.2600			
92	Galati Larga Grupa A	S02	birou exploatare feroviara	7.98		27		246.86	5	Domeniul privat
			Spatii comune	1.57		20				
93	Galati Larga Grupa A	km 264+700	Incarcare/descarcare cereale din vagoane		1078		1.5000	1617.00	5	Domeniul public
94	Galati Larga - Grupa B	km 264+000 - 264+116	Teren pentru depozitare / incarcare-descarcare		200		1.6000	320.00	5	Domeniul public
95	Ghimes	21	Café-bar	24.44		10		369,04	5	Domeniul privat
		29	Depozitare	24.44		5.1				
96	Ghimes	S1	Depozitare cereale	16		6		96.00	3	Domeniul privat
97	Goioasa	86+379	amplasare rulota fast-food		20		5.0000	100.00	5	Domeniul public
98	Hanu Conachi	km 269+410 - 269+488	constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		530		1.2300	715.34	5	Domeniul public
			cale de acces		52		1.2200			
99	Hanu Conachi	km 269+410 - 269+488	activitati agricole		333		0.0600	19.98	5	Domeniul public
100	LACU SARAT	KM 217+ +945	teren ocupat de consructie cu caracter definitiv - depozitare si comercializare marfuri		4803		1.2200	5859.66	5	Domeniul public
101	Liesti	km 262+100	activitati agricole		400		0.0500	20.00	5	Domeniul public
102	Liesti - Hanu Conachi	km 265+753	activitati agricole		1162.00		0.0600	69.72	5	Domeniul public
103	Marasesti	B	Amplasare 1 automat cafea	1		261		261.00	3	Domeniul privat
104	Mizil	km 93+410	parcare auto		50		2.2000	132.70	5	Domeniul privat
			activitati agricole		454		0.0500			
105	Mizil	km 92+777 - 92+913	Platforma betonata pentru depozitare/parcare auto		1803		1.2200	2199.66	5	Domeniul privat
106	Mizil	CP 2	Spatiu pentru activitati mecanica auto	38		2.85		447.10	3	Domeniul privat
		Km 93+202	teren pentru activitati mecanica auto		154		2.2000			

107	Mizil	A	Amplasarea unui automat de bauturi calde/cafea	1		170		170.00	5	Domeniul privat
108	Moinesti	km 7+273	cale de acces si parcare auto		150.00		1.2200	183.00	5	Domeniul public
109	Moinesti	km 7+500	Depozitare materiale de constructii		559.00		1.5000	1290.00	5	Domeniul public
					301.00					
110	Palanca	km 403+435	Activitati agricole		1290.00		0.0500	97.90	5	Domeniul public
					668.00					
111	Patarlagele	km 58+845	teren curte si/sau gradina		430.00		0.1315	56.55	5	Domeniul public
112	Patarlagele	km 58+845	teren curte si/sau gradina		309.00		0.1315	40.63	5	Domeniul public
113	Plopu	km 188+870	teren curte si/sau gradina		549.00		0.0224	12.30	5	Domeniul public
114	Pogoanele	km 104+176 - 104+684	teren ocupat de constructii cu caracter definitiv -baza receptie cereale - teren constata ca incalcat in urma delimitarii HGR 834/1991		20425.00		1.2200	24918.50	5	Domeniul public
115	Ramnicu Sarat	Cladire de Calatori	amplasare 1 (un) automat cafea	1.00		210.00		210.00	5	Domeniul privat
116	Ramnicu Sarat	Cladire de Calatori	amplasare 1 (un) aparat de tip Vending	1.00		250.00		250.00	5	Domeniul privat
117	Ramnicu Sarat	M4a	Productie si desfacere mobilier	160		4.94		790.40	5	Domeniul privat
118	Roscani	km 63+200	parcare utilaje agricole		1500.00		1.2200	1830.00	5	Domeniul public
119	Saline	A1	Amplasare automat bauturi calde	1		150		150.00	5	Domeniul privat
120	Sahateni	km 100+592	Activitati agricole		577		0.0400	23.08	5	Domeniul public
121	Simbrea	km 94+102 - 94+152	Spalatorie auto - depozitare materiale constructii		1000		1.2200	1220.00	5	Domeniul public
122	Spicu	km 36+368	teren curte si/sau gradina		446		0.0422	18.82	5	Domeniul public
123	Suraia	km 70+852	activitati agricole		10000		0.0400	400.00	5	Domeniul public
124	Suraia	km 70+415	curte si /sau gradina		1683		0.0422	94.20	5	Domeniul public
			teren aferent constructiei realizate fara acte		19		1.2200			
125	Suraia	km 70+459	curte si /sau gradina		1356		0.0422	115.78	5	Domeniul public
			teren aferent constructiei realizate fara acte		48		1.2200			
126	Tabarasti	km 137+713	parcare autoturisme		300.00		1.2200	366.00	5	Domeniul public
127	Tecuci		amplasare automat cafea		1.00		200.00	200.00	5	Domeniul privat
128	Tecuci	Km 238+600	curte si /sau gradina		899.00		0.2103	189.06	5	Domeniul public
129	Tecuci	km 237+278	curte si /sau gradina		163.00		0.3054	49.78	5	Domeniul public
130	Tecuci	km 238+100	curte si /sau gradina		1201.00		0.3054	366.79	5	Domeniul public
131	Tecuci	km 238+160	curte si /sau gradina		926.00		0.3054	282.80	5	Domeniul public

132	Tecuci	16	Activitati comerciale marfuri alimentare si nealimentare, bauturi, tutun	7.00		28.30		293.50	5	Domeniul privat
		19	Hol / spatiu depozitare	4.50		21.20				
133	Tecuci - Frunzeasca	km 236+363	Parcare auto		606.00		2.0000	1212.00	5	Domeniul public
134	Ulmeni	km 112+295 - 112+676	detinator de constructii cu caracter definitiv pe teren CFR		9053.00		1.2200	11044.66	5	Domeniul public
135	Valea Uzului	km 67+565	Activitati agricole-crestere pasari		145.00		0.1500	21.75	5	Domeniul public
136	Zoita	km 150+266 - 150+718	Detinator de constructii cu caracter definitiv pe teren CFR		13290.00		1.2200	16213.80	5	Domeniul public

Documentația necesară participării la licitație se poate achiziționa contra sumei de 431 lei + TVA pentru persoane juridice, 80 lei+TVA pentru locatii cu destinatia activitati agricole, garaje si 26 lei+TVA pentru locatii cu destinatia curte-gradina iar taxa de participare la licitație este de 50 lei+TVA pentru activitati agricole, garaje si comerciale si 15 lei+TVA pentru locatii cu destinatia curte-gradina și se poate procura de la sediul Diviziei Comerciale-Serviciul EUCF din Galați, str. Gării, nr. 1, Corp E, cam 408, în perioada **03.11. – 16.11.2022**, orele **8,00 – 13,00** – în zilele lucratoare de luni până vineri .

Documentele de înscriere la licitatie, inclusiv oferta financiară, redactate in limba română, se depun în plic închis, în zilele lucratoare de luni până vineri, până la data de **17.11.2022 ora 14,00** la sediul Sucursalei Regionale CF Galați, Divizia Comerciala-Serviciul EUCF, Galați, str. Garii, nr. 1, Corp E, cam. 408 .

Relații se pot obține la Sucursala Regionala CF Galați – Divizia Comerciala-Serviciul EUCF, Galați, str.Garii nr.1, Corp E, cam 408 sau la telefon 0722211549 sau 0723328727 .