



COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE „CFR”- SA
Sucursala REGIONALA DE CĂI FERATE Iași
 Registrul Comerțului nr. J 22/1488/ 2003, CUI: 15670513
 Piața Gării nr.1 cod postal 700090, Iași, Romania
 Tel. 0232215600; Fax: 0232215602



www.cfr@cfr.ro, e-mail: SRCFlasi@cfr.ro

DIVIZIA COMERCIALA
 Serviciul Afaceri Patrimoniale
 Nr. 8.2/ 389 / 13.03.2023

Tel./Fax: 0232 213 476
 Tel.: -Centr. 0232 215 600; int.(CFR)-123802; 123826

COMPANIA NAȚIONALĂ de CĂI FERATE „CFR” S. A.
Sucursala Regională De Căi Ferate Iași – Divizia Comercială – Serviciul Afaceri Patrimoniale,
cu sediul: Iași, Piața Gării nr.1, cod 700090,
organizează în datele de 30 și 31 martie 2023, licitație publică, deschisă, cu strigare,
în Sala de Consiliu a Sucursalei Regionala De Căi Ferate Iași, din Iași, Piata Gării, nr.1, corp A, et.2,
pentru închirierea de locații (spații și terenuri)
către persoane juridice și persoane fizice pentru parcare, (131 locații).

1	BACAU	Cladire calatori	Activitati comerciale	9,46		56,00		pt.pers.jurid.
2	BACAU	Cladire provizorie	Prestari servicii auto	179,20		18,80		pt.pers.jurid.
3	BACAU	Cladire calatori	Gr. Sanitar	8,64		4,02		pt.pers.jurid.
			Dependinte	5,28		6,23		
4	BACAU	BACAU modul 6	Presa-carte, papetarie	4,73		29,70		pt.pers.jurid.
5	BACAU	BACAU portic 7	Produse cosmetice	4,73		29,70		pt.pers.jurid.
6	BACAU	Cladire calatori, et. 1	Sala cursuri legislatie rutiera	19,45		30,00		pt.pers.jurid.
7	BACAU	Cladiire Calatori, parter	Activitati comerciale, desfacere PAN	17,40		60,00		pt.pers.jurid.
			Depozit	3,30		7,50		
8	BACAU	Teren	Instalare statia comunicatii		3,00		350,00	pt.pers.jurid.
		Stalp comunicatii	Amplasare echipamente comunicatii pe pilon de iluminat nr. 5nr.		2,00		350,00	
9	BACAU	Teren ZP, km. 301+231	Parcare		65,00		6,10	pt.pers.jurid.
10	BACAU	Teren ZP,parc CFR, km. 302+405 - km. 302+437, dreapta	Prestari servicii auto		156,00		23,00	pers. juridice
			Cale de acces si parcare		562,00		5,50	
11	BACAU	Teren ZP,parc CFR, km. 302+743 - km. 302+787, dreapta	Prestari servicii auto		45,00		22,00	pers. juridice
			Depozit		80,00		5,50	
			Teren complementar		55,00		2,00	
12	BARLAD	Anexa cladire calatori (mesagerie)	Cabinet stomatologic	31,00		31,31		pt.pers.jurid.
13	BARLAD	Teren ZP, km. 287+380 - km. 287+395, stanga	Prestari servicii auto		100,00		20,00	
			Depozit		100,00		7,15	
14	BARLAD	Teren ZP, km. 287+844 - km. 287+848, stanga	Alimentatie publica/Activitati com.		24,00		35,00	pers. juridice
			Vestiar		6,00		11,50	
			Terasa sezoniera (01.05-30.09)		36,40		35,00	
15	BARLAD	Teren ZP, km. 287+360 - km. 287+370, stanga	Prestari servicii auto		85,00		20,00	pers. juridice
			Vestiar si grup sanitar		15,00		15,00	
			Cai de acces		150,00		2,70	
			Parcare		200,00		2,70	
16	BARLAD	Teren privat, in ZP, km. 287+343-287+385, stanga	Parcare, cai de acces		1.350,00		5,00	pers. juridice

17	BARLAD	Curte Remiza	Garaj		20,00		2,30	ptes fr. ce
18	BARLAD	Curte Remiza	Garaj		18,00		2,30	ptes fr. ce
19	BIRNOVA	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Desfacere produse alimentare si nealimentare		12,00		10,50	pt.pers.jurid
20	BISTRITA NEAMT HCV	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport, km. 66+986	Depozit		500,00		2,00	pt.pers.jurid
21	BOTOSANI	Cheu acoperit	Depozit	200,00		4,23		pt.pers.jurid.
22	BOTOSANI	Teren ZS, platforma betonata XII cf,	Parcare		600,00		2,50	pt.pers.jurid.
23	BOTOSANI	Teren ZS, platforma betonata Piata de incarcare-descarcare	Depozit (material antiderapant)		1.600,00		1,85	pt.pers.jurid.
24	BOTOSANI	Teren ZS, platforma betonata XII cf, km.44+100-44+150, dreapta NC 61993	Poligon de instruire auto/moto		500,00		2,50	pt.pers.jurid.
25	BUCECEA	Cheu incarcare-descarcare, INV 21140617, nr. CF 52227-C12, km. 19+046-19+222, dreapta	Depozit incarcare/descarcare cereale	5.535,00		2,50		pt.pers. jr.
26	BUHAIESTI	Teren ZP, km.362+980	Depozit		1.500,00		1,25	pt.pers.jurid.
27	BRAHASOAI	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Terasa (01.05-30.09)		15,00		8,50	pt.pers.jurid
28	CIMPULUNG EST	Cladire calatori	Birou	9,00		24,00		pt.pers.jurid.
29	CRISTESTI JIJIA	Cladire calatori	Depozit (produse alimentare)	24,00		12,00		pt.pers.jurid.
30	DORNESTI	Cladire calatori	Birou	6,59		25,00		pers jr
31	DORNESTI	Cladire calatori	Birou	23,30		26,50		pers jr
32	FALCIU	Teren ZP, km. 57+092-57+292	Parcare pt. transbordare din vagoane in auto		6.000,00		2,50	pt.pers.jurid.
33	FALCIU	Teren LOT I = km.57+042-57+362	Depozit incarcare/descarcare cereale		16.000,00		2,50	pers jr
34	FALCIU	Teren LOT II = km.57+382-57+762	Depozit incarcare/descarcare cereale		13.300,00		2,50	pers jr
35	GURA HUMORULU	Teren km. 39+051-39+061, dreapta, ZS,	Incercare/descarcare vehicule auto		100,00		5,00	pt.pers.jurid.
36	HALAUCESTI	Cladire calatori	Vinzari bilete CFR	2,50		22,98		pt.pers.jurid.
37	IASI	Cladirea de calatori P35	Activ.com, prest.servicii, birou	7,10		30,00		pt.pers.jurid.
38	IASI	Cladire calatori (cladirea ve	Publicitate indoor -3 monitoare	3,00		102,00		pers jr
39	IASI	Teren in ZP, rampa depou I	Depozit colectare deseuri reciclabile		250,00		9,50	pers jr
40	IASI	Teren in ZP, casa pompei Bahlui	Parcare- 1 loc	31,50		2,50		ptes frz
41	IASI	Teren in ZP, casa pompei Bahlui	Parcare- 1 loc	29,00		2,50		ptes frz
42	IASI NORD	Cladire calatori	Publicitate indoor pe monitor	1,00		102,00		pers jr
43	IASI NORD	Teren linia „0” cf, in ZS si ZP	Parcare- 1 loc	12,00		2,50		ptes frz
44	IASI NORD	Teren linia „0” cf, in ZS si ZP	Parcare- 1 loc	12,00		2,50		ptes frz
45	IASI NORD	Teren linia „0” cf, in ZS si ZP	Parcare- 1 loc	12,00		2,50		ptes frz
46	IASI NORD	Teren linia „0” cf, in ZS si ZP	Parcare- 1 loc	12,00		2,50		ptes frz

47	IASI NORD	Teren linia „0” cf, in ZS si ZP	Parcare- 1 loc	12,00		2,50		pers fiz.
48	IASI NORD	Teren linia „0” cf, in ZS si ZP	Parcare- 1 loc	12,00		2,50		pers fiz.
49	IASI NORD	Teren linia „0” cf, in ZS si ZP	Parcare- 1 loc	12,00		2,50		pers fiz.
50	IASI NORD	Teren linia „0” cf, in ZS si ZP	Parcare- 1 loc	12,00		2,50		pers fiz.
51	IASI NORD	Teren linia „0” cf, in ZS si ZP	Parcare- 1 loc	12,00		2,50		pers fiz.
52	IASI NORD	Teren linia „0” cf, in ZS si ZP	Parcare- 1 loc	12,00		2,50		pers fiz.
53	IASI NORD	Teren linia „0” cf, in ZS si ZP	Parcare- 1 loc	12,00		2,50		pers fiz.
54	IASI NORD	Teren linia „0” cf, in ZS si ZP	Parcare- 1 loc	12,00		2,50		pers fiz.
55	IASI NORD	Teren linia „0” cf, in ZS si ZP	Parcare- 1 loc	12,00		2,50		pers fiz.
56	IASI NORD	Teren linia „0” cf, in ZS si ZP	Parcare- 1 loc	12,00		2,50		pers fiz.
57	IASI NORD	Teren linia „0” cf, in ZS si ZP	Parcare- 1 loc	12,00		2,50		pers fiz.
58	IASI NORD	Teren linia „0” cf, in ZS si ZP	Parcare- 1 loc	12,00		2,50		pers fiz.
59	IASI NORD	Teren linia „0” cf, in ZS si ZP	Parcare- 1 loc	12,00		2,50		pers fiz.
60	IASI NORD	Teren linia „0” cf, in ZS si ZP	Parcare- 1 loc	12,00		2,50		pers fiz.
61	IASI NORD	Teren linia „0” cf, in ZS si ZP	Parcare- 1 loc	12,00		2,50		pers fiz.
62	IASI NORD	Teren linia „0” cf, in ZS si ZP	Parcare- 1 loc	12,00		2,50		pers fiz.
63	IASI NORD	Teren linia „0” cf, in ZS si ZP	Parcare- 1 loc	12,00		2,50		pers fiz.
64	IASI NORD	Teren linia „0” cf, in ZS si ZP	Parcare- 1 loc	12,00		2,50		pers fiz.
65	IASI NORD	Teren linia „0” cf, in ZS si ZP	Parcare- 1 loc	12,00		2,50		pers fiz.
66	IASI NORD	Teren linia „0” cf, in ZS si ZP	Parcare- 1 loc	12,00		2,50		pers fiz.
67	IASI NORD	Teren linia „0” cf, in ZS si ZP	Parcare- 1 loc	12,00		2,50		pers fiz.
68	IASI NORD	Teren linia „0” cf, in ZS si ZP	Parcare- 1 loc	12,00		2,50		pers fiz.
69	IASI NORD	Teren linia „0” cf, in ZS si ZP	Parcare- 1 loc	12,00		2,50		pers fiz.
70	IASI NORD	Teren linia „0” cf, in ZS si ZP	Parcare- 1 loc	12,00		2,50		pers fiz.
71	LESPEZI DOLHASCA	Cladire calatori	Alimentatie publica(Bufet)	20,00		13,19		pt.pers.jurid.
72	LESU ILVEI	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Depozit material lemnos		2.600,00		1,23	pt.pers.jurid
73	MAGURA ILVEI	Teren	Depozit lemn pentru foc		1.798,40		1,23	pt.pers.jurid

74	MIRCESTI	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Depozit		3.000,00		1,25	pt.pers.jurid
75	MUNTENI	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Depozit afegate beton		720,00		1,50	pt.pers.jurid
76	NICOLINA	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport-Gara Internationala	Parcare - 11 locuri		137,5 (12,50 mp./loc)		80,00	pt.pers.jurid
77	NICOLINA	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport-Gara Internationala	Parcare		750,00		2,00	pt. pers fizice si juridice
78	NICOLINA-IASI	Teren in ZP, acces B-dul N. Iorga	Parcare 2 locuri - p 16 si 17		24,00		2,58	pt. pers fizice si juridice
79	NICOLINA-IASI	Teren in ZP, acces B-dul N. Iorga	Parcare 1 loc -p 18		12,00		2,58	pt. pers fizice si juridice
80	NISIPITU	Cladire calatori	Activitati comerciale	50,00		4,50		pt.pers.jurid.
81	PASCANI	Cladire calatori -holul caselor de bilete	Multifunctional bancar	1,00		500,00		pt.pers.jurid.
82	PASCANI	Cantina CFR	Activitati comerciale, Prestari sevicii, dep	226,85		6,65		pt.pers.jurid.
83	PASCANI	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport, km.385+990	Magazin prezentare utilaje agricole		20,00		22,00	pt.pers.jurid
			Depozit si vestiar		100,00		9,00	
			Parcare		80,00		2,50	
84	PASCANI	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport, km. 386+100	Terasa sezoniera		28,00		28,50	pt.pers.jurid
85	PIATRA NEAMT	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Parcare		22,08		2,10	pt. pers fizice si juridice
86	PIATRA NEAMT	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Garaj		21,00		2,10	pt. pers fizice si juridice
87	PIATRA NEAMT	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Parcare		30,00		2,75	pt. pers fizice si juridice
88	PIATRA NEAMT	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Amplasare stalp antena comunicatii		49,00		280,00	pt.pers.jurid
89	PIATRA NEAMT	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Depozit		150,00		5,50	pt.pers.jurid
			Depozit		500,00		5,50	
90	PIATRA NEAMT	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport, peron I	Terasa sezoniera		8,00		20,00	pt.pers.jurid
91	PIATRA NEAMT	Teren categ. IFP, km. 60+940, dreapta	Prestari servicii, Spalatorie auto		162,09		18,70	pt.pers.jurid.
			Parcare		200,00		6,00	
			Cai de acces		33,00		4,25	
92	PIATRA NEAMT	Teren categ. IFP, km. 60+700, dreapta	Parcare		50,00		2,10	pt.pers.jurid.
93	POIANA ILVEI	Teren in ZP si ZS, cat IFP fara elemente de transport	Prestari servicii, depozit		7.353,00		1,23	pt.pers.jurid
94	POIANA ILVEI	Teren in ZP si ZS, cat IFP fara elemente de transport	Prestari servicii, depozit		6.704,00		1,23	pt.pers.jurid
95	POIANA ILVEI	Teren in ZP si ZS, cat IFP fara elemente de transport	Prestari servicii, depozit		2.209,00		1,23	pt.pers.jurid
96	POIANA ILVEI	Teren in ZP si ZS, cat IFP fara elemente de transport	Prestari servicii, depozit		2.391,00		1,23	pt.pers.jurid

97	POIANA ILVEI	Teren in ZP si ZS, cat IFP fara elemente de transport km 14+130-14+590	Depozit		5.328,00		1,23	pt.pers.jurid
98	RADAUTI	Cladire magazine coletarie Teren in ZP, de la km. 8 + 206 la km. 8 + 208,5 , dreapta	Depozit/magazie	170,00		6,50		pt.pers.jurid.
			Productie limentatie publica		139,00		13,80	
			Cuptor preparare pizza		28,50		20,00	
			Depozit		18,00		6,12	
99	RADAUTI	CHEU km8+424 la km 8+476	Parcare		660,00		1,65	pt.pers.jurid.
100	ROMAN	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Evenimente si activ. Cultural artistice		850,00		16,16	pt.pers.jurid
			Parcare		1.200,00		1,86	
			Teren acces, alee pietonala, spatiu verde		3.220,00		1,23	
101	ROMAN	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Parcare si acces		75,00		1,93	pt.pers.jurid
102	ROMAN	Fost Post Politie TF	Depozit	19,00		3,95		pt.pers.jurid.
103	ROMAN	Cladire calatori	Amplasare ATM/vendomat	2,00		136,84		pt.pers.jurid.
104	ROMAN	Teren in afara ZP, cat IFP fara elemente de transport	Depozit		1.500,00		2,50	pt.pers.jurid
			Parcare si cai de acces		595,00		1,93	
105	ROMAN	Teren categ. IFP, km. 405+750, dreapta	Prestari servicii		120,00		7,30	pt.pers.jurid.
106	SASCUT	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Prestari servicii-spalatorie auto		120,00		12,93	pt.pers.jurid
			Parcare si cai acces		30,00		1,23	
107	SASCUT	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport km. 257+446, stanga	Prestari servicii		55,00		12,00	pt.pers.jurid
			Parcare si cai acces		35,00		3,50	
108	SIRCA	Cladire calatori	Activitati comerciale(desfacere P.A.N.),	15,00		34,80		pt.pers.jurid.
109	SUCEAVA	Boloc CFR str. Jean Bart,parter	Prestari servicii	42,73		15,32		pt.pers.jurid.
110	SUCEAVA	Teren - cheu liaia 10 cf.	Depozit		250,00		1,85	pt.pers.jurid.
111	SOCOLA triaj	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Parcare		50,00		2,50	pt. pers fizice si juridice
112	SOCOLA Grupa A	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Prestari servicii		60,00		4,40	pt.pers.jurid
113	SOCOLA TRIAJ	Teren aflat in ZS, apartinand IFP, km. 412+815 - 412+965	Transbordare marfuri, cereale		1800		2,5	pt.pers.jurid.
114	SOCOLA TRIAJ	Teren Grupa A Primiri	Parcare		45,00		2,50	pt.pers.jurid
115	SOCOLA grupa MARFURI	Teren categ. IFP, km. 2+300 - 2+330	Terasa sezoniera (01.05 - 30.09)		300,00		9,00	pt.pers.jurid.
116	SOCOLA grupa MARFURI	Teren categ. IFP, km. 0+750 - 0+950	Depozit si transbordare marfuri, furaje		3000		2,5	pt.pers.jurid.
117	SOCOLA Gr. MARFURI	Cladire Coletarie/Mesagerie	Birou	8,00		24,76		pt.pers.jurid
			Depozit	78,15		8,31		
118	TG. FRUMOS	Cladire calatori	Alimentatie publica	41,00		23,00		pt.pers.jurid.
119	TG. NEAMT	Cladire calatori	Actitatie com./ Alim. Publica	78,08		12,00		pt.pers.jurid.
120	TIRGU NEAMT	Cladire calatori	Alimentatie publica	22,50		30,00		pt.pers.jurid.
121	TOPILE	Cladire calatori	Depozit	72,20		5,50		pt.pers.jurid.
122	UNGHENI	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Amplasare constructie provizorie cu dest.birou		51,05		1,23	pt.pers.jurid

123	VASLUI	Cladire calatori	Alimentatia publica/Patiserie	22,40		35,00		pt.pers.jurid.
124	VASLUI	Teren in ZP str. Republicii	Amplasare modul Fast Food		18,00		28,50	pt.pers.jurid.
125	VATRA DORNEI	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Amplasare automat cafea		1,00		123,40	pt.pers.jurid.
126	VATRA DORNEI BA	Cladire calatori	Amplasare ATM	1,00		130,00		pt.pers.jurid.
127	VATRA DORNEI BA	Cladire calatori	Desfacere produse alimentare si nealime	25,33		26,00		pt.pers.jurid.
128	VICSANI	Cheu aflat in ZS, nr. INV 2	Transbordare materiale /marfuri			300,00		pt.pers.jurid.
129	VERESTI	Teren zona peron 1,	Depozit			27,75		pt.pers.jurid.
130	VERESTI	Cladire calatori	Alimentatie publica -Bufet	18,50		36,15		pt.pers.jurid.
			Depozit/magazie	35,00		9,15		
			Amplasare jocuri de noroc	3buc		104,50		
131	ZORLENI	Teren aflat in ZS, apartinand IFP, km. 294+934 - 295+215	Depozit piatra-lidonit			5127		2,2 pt.pers.jurid.

În vederea participării la licitație este necesară achiziția caietului de sarcini unde se regăsesc criteriile de selecție și admitere a ofertanților, prețul minim pornire, perioada de valabilitate, precum și valoarea altor taxe ce trebuie achitate:

- taxa de participare la licitație;
- garanție participare licitație.

Garanția de participare la licitație **se returnează** în cazul neajudecării licitației.

Taxa de participare și contravaloarea caietului de sarcini **nu se returnează** în cazul neajudecării licitației.

Procurarea caietului de sarcini, achitarea taxelor și depunerea documentației necesare participării la licitație se pot face până pe data de **23 martie 2023, ora 10:00**, la sediul Sucursala Regionala C.F. Iași – DIVIZIA COMERCIALA – Serviciul Afaceri Patrimoniale, din Iași, Piața Gării nr.1, corp A, et.1, cam.123 (tel. 0232-215600 int. 123802; 123826).



Șef Serviciu Afaceri Patrimoniale
ec. Maria BOICU

Director,
ing. Vasile COZUBAȘ

Sef Divizie Comerciala
ing. Carmen Mihaela NEGRU