

**COMPANIA NAȚIONALĂ DE CAI FERATE CFR - SA BUCURESTI, ROMANIA****SUCURSALA REGIONALA DE CAI FERATE TIMIȘOARA**

Registrul Comerțului J/35/1842/12.03.2003, Cod Fiscal: 15662430  
Timișoara Str. Gării nr. 2, Cod postal: 300166



Divizia Comerciala - Serviciul Afaceri Patrimoniale

Tel./ Fax 0256491018 Tel. CFR 133126

**Divizia Comerciala - Serviciul Afaceri Patrimoniale**

Sucursala Regională de Căi Ferate Timișoara Divizia Comerciala - Serviciul Afaceri Patrimoniale organizează în data de **25.05.2023, între orele 9.30-14.30**, la sediul Sucursalei Regionale Cai Ferate Timișoara, str. Gării nr. 2 Timișoara, Cladire Calatori Timișoara Nord- Birou Scoala Personalului cu acces dinspre Linia 1 Peron , licitație publică, deschisă, cu strigare pentru închirierea unor locații (spații și terenuri), în vederea desfășurării de activități comerciale pentru servicii, producție, publicitate etc., situate pe raza Sucursalei Regionale CF Timișoara, astfel:

Nr. crt	Stația CF/Zona	Poziția din studiu/schita comerciala a stației	Obiect de activitate	Suprafata (m <sup>2</sup> )			Tarif minim de pornire a licitației lei/mp/luna fara TVA			Observatii (alte informatii considerate necesare pentru identificarea locației)
				spațiu	suprafața	teren	spațiu	suprafața	teren	
1	Halta Cenei	3/8/3/1124	Platforma depozitare deseuri	nu	1476,00	nu	nu	2,43	nu	Mijloc fix "Piata incarcare -descarcare" Nr. Inv. 3510/924.02
2	Stația CF Timișoara Nord	3/8/2/74/2022	Gradina	nu	nu	157,25	nu	nu	0,08	CF 439824 Timisoara
3	Timișoara , Str. Nicolae Paulescu , nr.3	3/8/3/3131/2021 pct.1	Activitati culturale	51,46	nu	nu	12,6	nu	nu	Club CFR , nr. inv. 3100/1.04
		3/8/3/3131/2021 pct.2	Birou	16,84	nu	nu	23,4	nu	nu	Club CFR , nr. inv. 3100/1.04
		3/8/3/3131/2021 pct.3	Hol	16,80	nu	nu	7,65	nu	nu	Club CFR , nr. inv. 3100/1.04
4	Timișoara , Str. Nicolae Paulescu , nr.3	3/8/3/3131/2021 pct.4	Grup Sanitar	4,8	nu	nu	6,3	nu	nu	Club CFR , nr. inv. 3100/1.04
5	Statia CF Recas	3/8/3/531/2021	Activitati culturale	24,69	nu	nu	12,60	nu	nu	Club CFR , nr. inv. 3100/1.04
6	Statia CF Lenauheim	3/8/3/4161/2021	Incarcare-descarcare cereale	nu	nu	1020,00	nu	nu	2,50	CF 411271 Recas
		3/8/3/3127/2021	Depozit de lemne	nu	nu	1.000,00	nu	nu	2,43	Incheiere 321/2017 ANCPi Cluj Napoca

7	Interstatiia Timisoara CET-Timiseni	3/8/3/5993/2021	Gradina	nu	nu	750,00	nu	nu	0,10	CF 404498 Sag
8	Interstatiia Timisoara CET-Timiseni	3/8/3/4876/2021	Faneata	nu	nu	800,00	nu	nu	0,10	CF 404498 Sag
9	Interstatiia Timisoara CET-Timiseni	3/8/3/4874/2021	Faneata	nu	nu	750,00	nu	nu	0,10	CF 404498 Sag
10	Timisoara, str. Vacarescu nr.36.A	3/8/2/680/2022	Garaj	15,20	nu	nu	18,00	nu	nu	Cladire administrativa pentru transport administrativ Nr. Inv 3330/1015.02
11	Statiia CF Timisoara Nord	3/8/2/441/2022 pct.1	Casa de bilete	14,72	nu	nu	25,1039	nu	nu	Cladire Calatori Timisoara Nord Nr. inventar 3510/208.01
		3/8/2/441/2022 pct.2	Hol casa de bilete	27,58	nu	nu	33,0000	nu	nu	Cladire Calatori Timisoara Nord Nr. inventar 3510/208.01
		3/8/2/441/2022 pct.3	Arhiva casierie	1,44	nu	nu	10,0000	nu	nu	Cladire Calatori Timisoara Nord Nr. inventar 3510/208.01
		3/8/2/441/2022 pct.4	Casa bilete conductor	5,98	nu	nu	25,1039	nu	nu	Cladire Calatori Timisoara Nord Nr. inventar 3510/208.01
		3/8/2/441/2022 pct.5	Grup sanitar	5,98	nu	nu	33,0000	nu	nu	Cladire Calatori Timisoara Nord Nr. inventar 3510/208.01
12	Statiia CF Lupeni	3/8/2/1466/2018 pct. 2	Birou scoala personalului	37,44	nu	nu	33,0000	nu	nu	Cladire Calatori Timisoara Nord Nr. inventar 3510/208.01
13	Statiia CF Lupeni	3/8/2/127/2021, pct. 1	Magazin alimentar	125,00	nu	nu	13,00	nu	nu	Cladire Haltă Călători nr. inventar 3540/30058
14	Statiia CF Lupeni	3/8/2/1086/2022, pct. 1	Spatiu comercial - magazin materiale constructii	224,00	nu	nu	12,50	nu	nu	Cladire exploatare + CED nr. inv. 3540/2292
			Garaj	nu	nu	30,00	nu	nu	3,20	Nr.extras CF 62226 Lupeni

15	Statia CF Resita Nord	3/8/3/4525/2021	Grup sanitar Public) (WC	41,44	nu	nu	nu	6,30	nu	nu	Nr. Inv. 3510/244.01
16	HM CF Resita Sud	3/8/3/4526/2021	Grup sanitar Public) (WC	40	nu	nu	nu	26,41	nu	nu	Nr. Inv. 3510/1378
17	Stația HM Oțelu Roșu	3/8/2/1391/2021	Depozit materiale	175	nu	nu	nu	11,34	nu	nu	Magazia de Marfuri - HM Oțelu Roșu - Nr. Inv. 3510/727
18	HC Pricaz	3/8/2/1381/2022	Chiosc alimentar	nu	nu	52	nu	nu	19,80	nu	Nr.extras CF 62117 Turdas
19	Interstatia Brad-DealulFetii km 34+100	3/8/3/896/2021 pct. 6	Garaj	nu	nu	35	nu	nu	1,85	nu	Expropriat cu Decret Regal nr. 2615/27.06.1939
20	HM Caransebeș Țigărie	3/8/3/ 3055 /2021	Grădină	nu	nu	700	nu	nu	0,10	nu	CF Nr. 37580 Caransebeș
21	Stația CF Călan Băi	3/8/3/98/2020 pct. 1	Amplasare container amenajat pentru odihna personal	nu	nu	15	nu	nu	36,00	nu	Extras CF Nr. 62233 Călan
22	Statia CF Arad	3/8/2/826/2022	Parcare	nu	nu	7220,00	nu	nu	3,00	nu	Nr.extras CF 347912 Arad
23	Statia CF Arad	3/8/2/623/2023	Hala +Anexa	902	nu	nu	nu	30,00	nu	nu	Hala utiliaj greu nr. inv. 3340/1019
24	Statia CF Arad	3/8/2/510/2023	Tonomat carti belectristica	1	nu	nu	nu	220,00	nu	nu	Cladire Calatori Arad, nr. inventar 3520/6,01
25	Interstatia Almas-Gurahont	3/8/2/814/2022	Gradina	nu	nu	3000,00	nu	nu	0,08	nu	Incheiere nr. 81/15.04.2016, Comuna XII Gurahont
26	Statia CF Curtici	25/T/2023	Birou	10,38	nu	nu	nu	33,00	nu	nu	Cladire de Exploatare Curtici , nr. inventar 3520/2249
27	Statia CF Curtici	58/T/2023	Birou	26	nu	nu	nu	33,00	nu	nu	Cladire Calatori Curtici , nr. inventar 3520/69.01
28	Statia CF Curtici	94/T/2023	Birouri+holuri	60,4	nu	nu	nu	30,00	nu	nu	Cladire Calatori Curtici , nr. inventar 3520/69.01
29	Statia CF Curtici	75/T/2023	Birouri	47,3	nu	nu	nu	30,00	nu	nu	Cladire Calatori Curtici , nr. inventar 3520/69.01
30	Statia CF Arad	3/8/2/635/2023	automat ATM Multibanco	1,00	nu	nu	nu	541,00	nu	nu	Cladire Calatori +Modernizare Arad, nr. inventar 3520/6,01

31	Stafia CF Curtici	25/T/2023	automat cafea	1,00	nu	nu	323,00	nu	nu	Cladire Calatori Curtici , nr. inventar 3520/69.01
----	-------------------	-----------	---------------	------	----	----	--------	----	----	---

- taxa caiet de sarcini in valoare de 100 lei + TVA;

- taxa de participare la licitatie reprezentand 10% din valoarea chiriei calculata la nivelul tarifului minim de pornire la licitatie, dar nu mai putin de 100 lei + TVA;  
- garantia de asigurare pentru participare la licitatie calculata la nivelul triplului tarifului minim de pornire al licitatiei+TVA pentru locatia respectiva.

Taxa de participare si taxa pentru caietul de sarcini nu se returneaza in cazul neajudecarii licitatiei.

Garantia de asigurare se returneaza in cazul neajudecarii licitatiei.

Agentii economici si persoanele fizice care nu indeplinesc conditiile prevazute in caietul de sarcini, nu pot participa la licitatie.

Documentatia necesara participarii la licitatie (caiet de sarcini) se procura si se depune pana la data de **15.05.2023 ora 12.00** , respectiv luni-joi intre orele 9,00-15,30, vineri intre orele 9,00-12,00 la sediul Sucursalei Regionale de Cai Ferate Timisoara, Divizia Comerciala -Serviciul A.P., str.Garii, nr.2, camera 121 tel.0256/491018.