



MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII  
COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE „CFR” -SA  
BUCUREȘTI, ROMÂNIA

Registrul Comerțului J/40/9774/1998, CUI : RO 11054529  
Bd. Dinicu Golescu nr.38, sector 1, București, România  
www.cfr.ro; e-mail: OfficeCFR@cfr.ro; cod poștal: 010873  
Tel.:021 319 24 00; Fax: 021 319 24 01; Tel CFR: 122001



ADUNAREA GENERALĂ A ACȚIONARILOR

HOTĂRÂREA

Nr. 17

din 11.05.2023

Acționarul unic Statul Român, prin Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, reprezentat în Adunarea Generală a Acționarilor a Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR”- SA de către Găvruta Adrian Daniel și Togănel Radu Mihai numit prin OMTI nr. 881 din 05.04.2023,

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 581/1998 privind înființarea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR”-SA prin reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române, cu modificările și completările ulterioare,

Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor a Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR”-SA, legal constituită și întrunită potrivit art. 15 alin. (1) și (4) din Actul Constitutiv al Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR”-SA actualizat, în ședință la data de 11.05.2023, adoptă prezenta:

Hotărâre

**Punctul 1:** „Referat de aprobare privind închirierea pe o perioadă de 5 ani prin atribuire directă, a unor locații (terenuri) care aparțin infrastructurii feroviare publice a statului, fără elemente de transport aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii (M.T.I.) și în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR”-SA (CNCF „CFR”-SA), propuse de Sucursala Regională CF București prin referatul de oportunitate nr. C3/186/2023, Sucursala Regională CF Timișoara prin referatul de oportunitate nr. 3/8/2/13/2023 și Sucursala Regională CF Galați prin referatul de oportunitate nr. 703/AP/4111/2022, cu indexarea anuală, prin majorare a tarifelor și cu posibilitatea denunțării unilaterale a acestor contracte pe baza unei notificări prealabile a CNCF „CFR”-SA, conform OUG nr. 12/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.11<sup>1</sup> alin. (5).”

**Aprobă, în temeiul prevederilor art. 14 alin. (6) lit. j) din Actul Constitutiv al CNCF „CFR” – SA actualizat, coroborat cu cele ale art.11<sup>1</sup> alin. (5) din OUG nr. 12/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale HCA nr. 36/2023, valorificarea prin închiriere pe o perioadă de 5 ani prin atribuire directă, a unor locații (terenuri) care aparțin infrastructurii feroviare publice a statului, fără elemente de transport aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și în concesiunea CNCF „CFR”-SA, propuse de Sucursala Regională CF București prin referatul de oportunitate nr. C3/186/2023, Sucursala Regională CF Timișoara prin referatul de oportunitate nr. 3/8/2/13/2023 și Sucursala Regională CF Galați prin referatul de oportunitate nr. 703/AP/4111/2022, astfel cum sunt prezentate în Nota Direcției Comerciale nr. 7/2/420/2023, cu indexarea anuală, prin majorare a tarifelor și cu posibilitatea denunțării unilaterale a acestor contracte pe baza unei notificări prealabile a CNCF „CFR”-SA.**

**Punctul 2:** „Referat de aprobare privind închirierea pe o perioadă de 5 ani prin licitație, a unor locații (terenuri) care aparțin infrastructurii feroviare publice a statului, fără elemente de transport aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii (M.T.I.) și în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR”-SA (CNCF „CFR”-SA), propuse de Sucursala Regională CF Craiova prin referatul de oportunitate nr. 102/2/48/2023, Sucursala Regională CF Cluj prin referatul de oportunitate nr. 48/B/22/2023 și Sucursala Regională CF Galați prin referatele de oportunitate nr.



703/AP/4110/2022 și 703/AP/485/2023, cu indexarea anuală, prin majorare a tarifelor și cu posibilitatea denunțării unilaterale a acestor contracte pe baza unei notificări prealabile a CNCF „CFR”-SA, conform OUG nr. 12/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.11<sup>1</sup> alin. (5) și (6) și O.M.T.I.C. nr. 852/2020.”

**Aprobă, în temeiul prevederilor art. 14 alin. (6) lit. j) din Actul Constitutiv al CNCF „CFR” – SA actualizat, ale art.11<sup>1</sup> alin. (5) și (6) din OUG nr. 12/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu art.17(2) din anexa la O.M.T.I.C. nr. 852/2020 și cu HCA nr. 36/2023, valorificarea prin închiriere pe o perioadă de 5 ani prin licitație, a unor locații (terenuri) care aparțin infrastructurii feroviare publice a statului, fără elemente de transport aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și în concesiunea CNCF „CFR”-SA, propuse de Sucursala Regională CF Craiova prin referatul de oportunitate nr. 102/2/48/2023, Sucursala Regională CF Cluj prin referatul de oportunitate nr. 48/B/22/2023 și Sucursala Regională CF Galați prin referatele de oportunitate nr. 703/AP/4110/2022 și 703/AP/485/2023, astfel cum sunt prezentate în Nota Direcției Comerciale nr. 7/2/429/2023, cu indexarea anuală, prin majorare a tarifelor și cu posibilitatea denunțării unilaterale a acestor contracte pe baza unei notificări prealabile a CNCF „CFR”-SA.**

**Punctul 3:** „Referat de aprobare privind închirierea pe o perioadă de 5 ani prin licitație, a unor locații (terenuri) care aparțin infrastructurii feroviare publice a statului, fără elemente de transport aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii (M.T.I.) și în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR”-SA (CNCF „CFR”-SA), propuse de Sucursala Regională CF Cluj prin referatul de oportunitate nr. 48/B/125/2023 și Sucursala Regională CF Brașov prin referatul de oportunitate nr. 820/1/152/2023, cu indexarea anuală, prin majorare a tarifelor și cu posibilitatea denunțării unilaterale a acestor contracte pe baza unei notificări prealabile a CNCF „CFR”-SA, conform OUG nr. 12/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.11<sup>1</sup> alin. (5) și (6) și O.M.T.I.C. nr. 852/2020.”

**Aprobă, în temeiul prevederilor art. 14 alin. (6) lit. j) din Actul Constitutiv al CNCF „CFR” – SA actualizat, ale art.11<sup>1</sup> alin. (5) și (6) din OUG nr. 12/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare și în conformitate cu art.17(2) din anexa la O.M.T.I.C. nr. 852/2020 și cu HCA nr. 38/2023, valorificarea prin închiriere pe o perioadă de 5 ani prin licitație, a unor locații (terenuri) care aparțin infrastructurii feroviare publice a statului, fără elemente de transport aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și în concesiunea CNCF „CFR”-SA, propuse de Sucursala Regională CF Cluj prin referatul de oportunitate nr. 48/B/125/2023, Sucursala Regională CF Brașov prin referatul de oportunitate nr. 820/1/152/2022, astfel cum sunt prezentate în Nota Direcției Comerciale nr. 7/2/452/2023, cu indexarea anuală, prin majorare a tarifelor și cu posibilitatea denunțării unilaterale a acestor contracte pe baza unei notificări prealabile a CNCF „CFR”-SA.**

**Punctul 4:** „Referat de aprobare privind închirierea pe o perioadă de 5 ani prin licitație, a unor locații (terenuri) care aparțin infrastructurii feroviare publice a statului, fără elemente de transport aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii (M.T.I.) și în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR”-SA (CNCF „CFR”-SA), propuse de Sucursala Regională CF Iași prin referatele de oportunitate nr. 8.2/364/2023, nr. 8.2/387/2023 și nr. 8.2/388/2023 cu indexarea anuală, prin majorare a tarifelor și cu posibilitatea denunțării unilaterale a acestor contracte pe baza unei notificări prealabile a CNCF „CFR”-SA, conform OUG nr. 12/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.11<sup>1</sup> alin. (5) și (6) și O.M.T.I.C. nr. 852/2020.”



**Aprobă, în temeiul prevederilor art. 14 alin. (6) lit. j) din Actul Constitutiv al CNCF „CFR” – SA actualizat, ale art.11<sup>1</sup> alin. (5) și (6) din OUG nr. 12/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare și în conformitate cu art.17(2) din anexa la O.M.T.I.C. nr. 852/2020 și cu HCA nr. 42/2023, valorificarea prin închiriere pe o perioadă de 5 ani prin licitație, a unor locații (terenuri) care aparțin infrastructurii feroviare publice a statului, fără elemente de transport aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și în concesiunea CNCF „CFR”-SA, propuse de Sucursala Regională CF Iași prin referatele de oportunitate nr. 8.2/364/2023, nr. 8.2/387/2023 și nr. 8.2/388/2023, astfel cum sunt prezentate în Nota Direcției Comerciale nr. 7/2/609/2023, cu indexarea anuală, prin majorare a tarifelor și cu posibilitatea denunțării unilaterale a acestor contracte pe baza unei notificări prealabile a CNCF „CFR”-SA.**

**Punctul 5:** „Referat de aprobare a documentației pe baza căreia urmează să se elaboreze certificatele de atestare a dreptului de proprietate al CNCF „CFR”-SA asupra terenurilor aferente amplasamentului: INCINTA STAȚIA CF FETEȘTI, KM CF 145+020-KM 145+480, PARTEA STÂNGĂ, UAT FETEȘTI, JUD. IALOMIȚA.”

**Aprobă, în temeiul prevederilor art. 14 alin. (6) lit. v) din Actul Constitutiv al CNCF „CFR” – SA actualizat, coroborat cu cele ale art. 4 lit. d) din Criteriile nr. 2665/1/C/311/1992 privind stabilirea și evaluarea terenurilor aflate în patrimoniul societăților comerciale cu capital de stat, cu modificările și completările ulterioare, documentația pe baza căreia urmează să se elaboreze de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii certificatele de atestare a dreptului de proprietate al Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR”-SA asupra terenurilor aferente amplasamentului: INCINTA STAȚIA CF FETEȘTI, KM CF 145+020-KM 145+480, PARTEA STANGĂ, UAT FETEȘTI, JUD. IALOMIȚA: teren în suprafață de 23801.32 mp, în valoare de 1.053.843,00 lei.**

**Punctul 6:** „Referat de aprobare a modificării organigramei cadru de Sucursală RCF prin completarea pct. 3 al Notei din Organigrama cadru de Sucursală RCF aprobată cu SRCF București.”

**Aprobă, în temeiul prevederilor art. 14 alin. (6) lit. a) din Actul Constitutiv al CNCF „CFR” – SA actualizat, modificarea organigramei cadru de Sucursală RCF prin completarea pct. 3 al Notei din Organigrama cadru de Sucursală RCF aprobată cu SRCF București, conform notei companiei nr. 8/1/378/ 18.04.2023.**

**Punctul 7:** „Referat de aprobare privind trecerea cu plată din patrimoniul CNCF „CFR”-SA în domeniul public al statului în administrarea M.T.I și în concesiunea CNCF „CFR”-SA a mijloacelor fixe de pe raza de activitate a SRCF 1-8, prin promovarea unui act normativ în acest sens.”

**Amână, în temeiul prevederilor art. 14 alin.(6) lit. i) și v) din Actul Constitutiv al CNCF „CFR” – SA actualizat, coroborat cu cele ale art. 296 alin. (4) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și având în vedere adresa Direcției Avizare nr. 13459/05.05.2023, discutarea acestui punct de pe ordinea de zi.**

**Punctul 8:** „Referat privind informarea Adunării Generale a Acționarilor a CNCF „CFR”-SA potrivit prevederilor art. 52 din Ordonanța de Urgență nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, referitor la situația tranzacțiilor încheiate de CNCF „CFR”-SA în perioada 01.07.2022 – 31.12.2022.”




**Nu discută** acest punct de pe ordinea de zi, întrucât acesta nu este de competența adunării generale extraordinare a acționarilor.

**Punctul 9:** „Referat de aprobare a unui împrumut bancar pentru achiziționarea clădirii IPTANA SA situată pe B-ul Dinicu Golescu, în vederea mutării sediului și personalului Sucursalei Regională CF București.”

**Amână**, în temeiul prevederilor art. 14 alin.6 lit. b) din Actul Constitutiv al CNCF „CFR” – SA actualizat, discutarea acestui punct de pe ordinea de zi, până la transmiterea documentelor solicitate de reprezentanții Ministerului Transporturilor și Infrastructurii în Adunarea Generală a Acționarilor, respectiv solicitările companiei privind cererile de finanțare către mai multe unități bancare pentru împrumutul bancar în vederea achiziționării clădirii IPTANA SA situată pe B-ul Dinicu Golescu.

**Reprezentanții MTI în Adunarea Generală a Acționarilor**

**Găvruta Adrian Daniel**



**Togănel Radu Mihai**

