



**COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE „CFR”- SA**  
**Sucursala REGIONALA DE CĂI FERATE Iași**  
 Registrul Comerțului nr. J 22/1488/ 2003, CUI: 15670513  
 Piața Gării nr.1 cod postal 700090, Iași, Romania  
 Tel. 0232215600; Fax: 0232215602



www.cfr@cfr.ro, e-mail: SRCFlasi@cfr.ro

**DIVIZIA COMERCIALA**

Serviciul Afaceri Patrimoniale

Nr. 8.2/ 2453 / 12.06.2023

Tel:/Fax: 0232 213 476

Tel.: -Centr. 0232 215 600; int.(CFR)-123802; 123826

**COMPANIA NAȚIONALĂ de CĂI FERATE „CFR” S. A.**  
**Sucursala Regională De Căi Ferate Iași – Divizia Comercială – Serviciul Afaceri Patrimoniale,**  
**cu sediul: Iași, Piața Gării nr.1, cod 700090,**  
**organizează în data de 30 iunie 2023, licitație publică, deschisă, cu strigare,**  
**în Sala de Consiliu a Sucursalei Regionala De Căi Ferate Iași, din Iași, Piata Gării, nr.1, corp A, et.2,**  
**pentru închirierea de locații (spații și terenuri)**  
**către persoane juridice si persoane fizice pentru parcare, ( 167 locații).**

1	BACAU	Cladire calatori	Activitati comerciale	9,46	56,00	pt.pers.jurid.	
2	BACAU	Cladire provizorie	Prestari servicii auto	179,20	18,80	pt.pers.jurid.	
3	BACAU	Cladire calatori	Gr. Sanitar	8,64	4,02	pt.pers.jurid.	
			Dependinte	5,28	6,23		
4	BACAU	BACAU modul 6	Presă-carte, papetarie	4,73	29,70	pt.pers.jurid.	
5	BACAU	BACAU portic 7	Produse cosmetice	4,73	29,70	pt.pers.jurid.	
6	BACAU	Cladire calatori, et. 1	Sala cursuri legislatie rutiera	19,45	30,00	pt.pers.jurid.	
7	BACAU	Cladire Calatori, parter	Activitati comerciale, desfacere PAN	17,40	60,00	pt.pers.jurid.	
			Depozit	3,30	7,50		
8	BACAU	Teren	Instalare statia comunicatii		3,00	350,00	pt.pers.jurid.
		Stalp comunicatii	Amplasare echipamente comunicatii pe pilon de iluminat nr. 5nr.		2,00	350,00	
9	BACAU	Teren ZP, km. 301+231	Parcare		65,00	6,10	pt.pers.jurid.
10	BACAU	Teren ZP,parc CFR, km.	Prestari servicii auto		156,00	23,00	pt.pers.jurid.
			Cale de acces si parcare		562,00	5,50	
11	BACAU	Teren ZP,parc CFR, km. 302+743 - km. 302+787, dreapta.	Prestari servicii auto		45,00	22,00	pers. juridice
			Depozit		80,00	5,50	
			Teren complementar		55,00	2,00	
12	BARLAD	Teren ZP, km. 287+380 - km. 287+395, stanga	Prestari servicii auto		100,00	20,00	pt.pers.jurid.
			Depozit		100,00	7,15	
13	BARLAD	Teren ZP, km. 287+844 - km. 287+848, stanga	Alimentatie publica/Activitati comerciale		24,00	35,00	pt.pers.jurid.
			Vestiar		6,00	11,50	
			Terasa sezoniera (01.05-30.09)		36,40	35,00	
14	BARLAD	Teren privat, in ZP, km. 287+343-287+385, stanga	Parcare, cai de acces		1.350,00	5,00	pt.pers.jurid.
15	BARLAD	Curte Remiza	Garaj		18,00	2,30	pt.pers.jurid.
16	BARLAD	Teren in afara ZP	Prestari servicii		300,00	7,08	pt.pers.jurid.

17	BIRNOVA	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Desfacere produse alimentare si nealimentare		12,00		10,50	pt.pers.jurid
18	BISTRITA NEAMT HCV	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport, km. 66+986	Depozit		500,00		2,00	pt.pers.jurid.
19	BOTOSANI	betonata XII cf,	Parcare		600,00		2,50	pt.pers.jurid.
20	BOTOSANI	Teren ZS, platforma betonata Piata de incarcare-descarcare	Depozit (material antiderapant)		1.600,00		1,85	pt.pers.jurid.
21	BOTOSANI	Teren ZP, km. 44+089-km. 44+154, dreapta	Parcare auto		1.550,00		2,00	pt.pers.jurid.
22	BUCECEA	Cheu incarcare-descarcare, INV 21140617, nr. CF 52227-C12, km. 19+046-19+222, dreapta	Depozit incarcare/descarcare cereale	5.535,00		2,50		pt.pers.jurid.
23	BUHAIESTI	Teren ZP, km.362+980	Depozit		1.500,00		1,25	pt.pers.jurid.
24	BRAHASOAI	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Terasa (01.05-30.09)		15,00		8,50	pt.pers.jurid.
25	CIMPULUNG MOLDOVENES C	Teren ZS, km. 470+525, dreapta	Alimentatie publica		26,00		20,90	pers. juridice
			Terasa sezoniera 01.05-30.09		24,60		20,90	
			Magazie /depozit		16,22		4,10	
26	CIMPULUNG EST	Cladire calatori	Birou	9,00		24,00		pt.pers.jurid.
27	CRISTESTI JIIA	Cladire calatori	Depozit (produse alimentare)	24,00		12,00		pt.pers.jurid.
28	CRISTESTI JIIA	Teren ZS , km. 423+685 - 423+805	Descarcare/incarcare fier prelucrat		3.000,00		2,50	pt.pers.jurid.
29	DORNESTI	Cladire calatori	Birou	6,59		25,00		pt.pers.jurid.
30	DORNESTI	Teren ZS, km. 479+492-km. 480+030, stanga	Amplasare linie cf si transbordare marfuri		4.977,00		1,90	pt.pers.jurid.
31	DORNESTI	Cladirea de Calatori	Birou	12,53		26,50		pt.pers.jurid.
32	DORNESTI-VICSANI	Teren ZP si ZS, km. 481+193 - km. 483+385, stanga	Cai de acces		23.000,00		1,35	pers. juridice
			Parcare auto		19.000,00		1,35	
			Zona depozite		30.556,00		1,90	
33	DORHOI	Cladire sediu Scoala Personalului	Depozit	55,00		7,50		pt.pers.jurid.
34	DRAGOSA	Cladire halta	Activitati comerciale	36,00		6,23		pt.pers.jurid.
35	FALCIU	Teren ZP, km. 57+092-57+292	Parcare pt. transbordare din vagoane in auto		6.000,00		2,50	pt.pers.jurid.
36	FALCIU	Teren LOT I = km.57+042-57+362	Depozit incarcare/descarcare cereale		16.000,00		2,50	pt.pers.jurid.
37	FALCIU	Teren LOT II = km.57+382-57+762	Depozit incarcare/descarcare cereale		13.300,00		2,50	pt.pers.jurid.
38	GURA HUMORULUI ORAS	Cladire calatori	Birou	5,99		34,28		pt.pers.jurid.
39	GURA HUMORULU	Teren km. 39+051-39+061, dreapta, ZS,	Incarcare/descarcare vehicule auto		100,00		5,00	pt.pers.jurid.
40	HALAUCESTI	Cladire calatori	Vinzari bilete CFR	2,50		22,98		pt.pers.jurid.
41	IASI	Cladirea de calatori P35	Activ.com, prest.servicii, birou	7,10		30,00		pt.pers.jurid.

42	IASI	Teren in ZP, rampa depou Iasi	Depozit colectare deseuri reciclabile		250,00		9,50	pt.pers.jurid.
43	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare		20,00		2,50	pt. pers fiz.
44	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare		15,00		2,50	pt. pers fiz.
45	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare		15,00		2,50	pt. pers fiz.
46	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare		15,00		2,50	pt. pers fiz.
47	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare		15,00		2,50	pt. pers fiz.
48	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare		15,00		2,50	pt. pers fiz.
49	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare		15,00		2,50	pt. pers fiz.
50	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare		15,00		2,50	pt. pers fiz.
51	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare		15,00		2,50	pt. pers fiz.
52	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare		15,00		2,50	pt. pers fiz.
53	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare		15,00		2,50	pt. pers fiz.
54	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
55	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
56	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
57	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
58	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
59	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
60	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
61	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
62	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
63	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
64	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
65	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
66	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
67	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
68	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
69	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
70	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
71	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
72	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
73	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
74	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
75	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
76	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
77	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
78	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
79	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
80	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
81	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
82	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
84	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
85	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.

86	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
87	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
88	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
89	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
90	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
91	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
92	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
93	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
94	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
95	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
96	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
97	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
98	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
99	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
100	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
101	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
102	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
103	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
104	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
105	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
106	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
107	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
108	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
109	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
110	LESPEZI DOLHASCA	Cladire calatori	Alimentatie publica(Bufet)	20,00		13,19		pt.pers.jurid.
111	LESU ILVEI	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Depozit material lemnos		2.600,00		1,23	pt.pers.jurid.
112	MAGURA ILVEI	Teren	Depozit lemn pentru foc		1.798,40		1,23	pt.pers.jurid.
113	MIRCESTI	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Depozit		3.000,00		1,25	pt.pers.jurid.
114	MOLDOVITA	Cladire halta	Prestari servicii	26,40		24,90		pt.pers.jurid.
115	MUNTENI	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Depozit afregate beton		720,00		1,50	pt.pers.jurid.
116	NICOLINA	Cladire Gara Internationala	Birou	17,50		27,29		pt.pers.jurid.
117	NICOLINA	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport-Gara Internationala	Parcare - 10 locuri			125 (12,50 mp./loc)	80,00	pt.pers.jurid.
118	NICOLINA	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport-Gara Internationala	Parcare		750,00		2,00	prs fi. si jr.
119	NICOLINA	Teren ZS, km. 495+731- km. 405+781, stanga	Parcare		600,00		2,00	pt.pers.jurid.
120	NICOLINA-IASI	Teren in ZP, acces B-dul N. Iorga	Parcare 1 loc - p 16 si 17		24,00		2,58	pt.pers.jurid.
121	NICOLINA-IASI	Teren in ZP, acces B-dul N. Iorga	Parcare 1 loc -p 18		12,00		2,58	pt.pers.jurid.
122	NISIPITU	Cladire calatori	Activitati comerciale	50,00		4,50		pt.pers.jurid.
123	PASCANI	Cladire calatori -holul caselor de bilete	Multifunctional bancar	1,00		500,00		pt.pers.jurid.
124	PASCANI	Cantina CFR	Activitati comerciale,Prestari sevicii depozit	226,85		6,65		pt.pers.jurid.

125	PASCANI	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport, km.385+990	Magazin prezentare utilaje agricole	20,00	22,00	pt.pers.jurid
			Depozit si vestiar	100,00	9,00	
			Parcare	80,00	2,50	
126	PASCANI	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport, km. 386+100	Terasa sezoniera	28,00	28,50	pt.pers.jurid
127	PIATRA NEAMT	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Parcare	22,08	2,10	prs fiz. si jr.
128	PIATRA NEAMT	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Garaj	21,00	2,10	prs fiz. si jr.
129	PIATRA NEAMT	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Parcare	30,00	2,75	prs fiz. si jr.
###	PIATRA NEAMT	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Amplasare stalp antena comunicatii	49,00	280,00	pt.pers.jurid
131	PIATRA NEAMT	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Depozit	150,00	5,50	pt.pers.jurid
			Depozit	500,00	5,50	
132	PIATRA NEAMT	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport, peron I	Terasa sezoniera	8,00	20,00	pt.pers.jurid
133	PIATRA NEAMT	Teren categ. IFP, km. 60+940, dreapta	Prestari servicii, Spalatorie auto	162,09	18,70	pt.pers.jurid.
			Parcare	200,00	6,00	
			Cai de acces	33,00	4,25	
134	PIATRA NEAMT	Teren categ. IFP, km. 60+700, dreapta	Parcare	50,00	2,10	pt.pers.jurid.
135	POIANA ILVEI	Teren in ZP si ZS, cat IFP fara elemente de transport	Prestari servicii, depozit	7.353,00	1,23	pt.pers.jurid
136	POIANA ILVEI	Teren in ZP si ZS, cat IFP fara elemente de transport	Prestari servicii, depozit	6.704,00	1,23	pt.pers.jurid
137	POIANA ILVEI	Teren in ZP si ZS, cat IFP fara elemente de transport	Prestari servicii, depozit	2.209,00	1,23	pt.pers.jurid
138	POIANA ILVEI	Teren in ZP si ZS, cat IFP fara elemente de transport	Prestari servicii, depozit	2.391,00	1,23	pt.pers.jurid
139	POIANA ILVEI	Teren in ZP si ZS, cat IFP fara elemente de transport km 14+130-14+590	Depozit	5.328,00	1,23	pt.pers.jurid
140	RADAUTI	Cladire magazine coletarie	Birou	13,00	34,28	pt.pers.jurid
141	RADAUTI	Teren ZS,	Depozit	50,00	4,72	pt.pers.jurid
			Parcare	150,00	1,94	
142	RADAUTI	CHEU km8+424 la km 8+476	Parcare	660,00	1,65	pt.pers.jurid.
143	ROMAN	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Evenimente si activ. Cultural artistice	850,00	16,16	pt.pers.jurid
			Parcare	1.200,00	1,86	
			Teren acces, alee pietónala, spatiu verde	3.220,00	1,23	
144	ROMAN	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Parcare si acces	75,00	1,93	pt.pers.jurid
145	ROMAN	Fost Post Politie TF	Depozit	19,00	3,95	pt.pers.jurid.
146	ROMAN	Cladire calatori	Amplasare ATM/vendomat	2,00	136,84	pt.pers.jurid.
147	SASCUT	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Prestari servicii-spalatorie auto	120,00	12,93	pt.pers.jurid
			Parcare si cai acces	30,00	1,23	

148	SASCUT	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport km. 257+446, stanga	Prestari servicii		55,00		12,00	pt.pers.jurid
			Parcare si cai acces		35,00		3,50	
149	SIRCA	Cladire calatori	Activitati comerciale(desfacere P.A.N.), depozit	15,00		34,80		pt.pers.jurid.
150	SUCEAVA	Boloc CFR str. Jean Bart.parter	Prestari servicii	42,73		15,32		pt.pers.jurid.
151	SUCEAVA	Teren - cheu liaia 10 cf.	Depozit		250,00		1,85	pt.pers.jurid.
152	SOCOLA	Cladire magazine coletarie	Depozit	419,00		10,40		pt.pers.jurid.
153	SOCOLA triaj	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Parcare		50,00		2,50	pt.pers.jurid.
154	SOCOLA Grupa A	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Prestari servicii		60,00		4,40	pt.pers.jurid.
155	SOCOLA TRIAJ	Teren aflat in ZS, apartinand IFP, km. 412+815 - 412+965	Transbordare marfuri, cereale		1800		2,5	pt.pers.jurid.
156	SOCOLA grupa MARFURI	Teren categ. IFP, km. 2+300 - 2+330	Terasa sezoniera (01.05 - 30.09)		300,00		9,00	pt.pers.jurid.
157	SOCOLA grupa MARFURI	Teren categ. IFP, km. 0+750 - 0+950	Depozit si transbordare marfuri, furaje		3000		2,5	pt.pers.jurid.
158	SOCOLA MARFURI	Teren ZS , km. 2+585-2+650	Parcare		1.300,00		2,50	pt.pers.jurid.
			Depozit		195,00		3,50	
159	TG. FRUMOS	Cladire calatori	Alimentatie publica	41,00		23,00		pt.pers.jurid.
160	TG. NEAMT	Cladire calatori	Actitatie com./ Alim. Publica	78,08		12,00		pt.pers.jurid.
161	TIRGU NEAMT	Cladire calatori	Alimentatie publica	22,50		30,00		pt.pers.jurid.
162	TOPILE	Cladire calatori	Depozit	72,20		5,50		pt.pers.jurid.
163	UNGHENI	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Amplasare constructie provizorie cu dest.birou		51,05		1,23	pt.pers.jurid
164	VATRA DORNEI	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Amplasare automat cafea		1,00		123,40	pt.pers.jurid
165	VATRA DORNEI BAI	Cladire calatori	Amplasare ATM	1,00		130,00		pt.pers.jurid.
166	VATRA DORNEI BAI	cladire calatori	Desfacere produse alimentare si nealimentare	25,33		26,00		pt.pers.jurid.
167	ZORLENI	Teren aflat in ZS, apartinand IFP, km. 294+934 - 295+215	Depozit piatra-lidonit		5127		2,2	pt.pers.jurid.

În vederea participării la licitație este necesară achiziția caietului de sarcini unde se regăsesc criteriile de

- taxa de participare la licitație;
- = garanție participare licitație.

Garanția de participare la licitație **se returnează** în cazul neadjudecării licitației.

Taxa de participare și contravaloarea caietului de sarcini **nu se returnează** în cazul neadjudecării licitației.

Procurarea caietului de sarcini, achitarea taxelor și depunerea documentației necesare participării la licitație se pot face până pe data de **26 iunie 2023, ora 16:00**, la sediul Sucursala Regionala C.F. Iași – DIVIZIA COMERCIALA – Serviciul Afaceri Patrimoniale, din Iași, Piața Gării nr 1, corp A, et.1, cam.123 (tel. 0232-215600 int. 123802; 123826).

Director,  
ing. Vasile COZUBAS



Sef Divizie Comerciala  
ing. Carmen Mihaela NEGRU

Șef Serviciu Afaceri Patrimoniale  
ec. Maria BOICU

*1301*

*[Handwritten signature]*