

## ANEXA LA DECIZIA DE EXPROPRIERE NR.

1/2201/29.05.2023

NR CRT	POZIȚIE HG	IDENTIFICATOR SUPRAFAȚĂ ÎN PLANUL DE SITUAȚIE	JUDET	UAT	NUMELE SI PRENUMELE PROPRIETARULUI / DEȚINĂTORULUI ** TERENULUI / CONSTRUCȚIEI	TARLA/ PARCELĂ	SUPRAFAȚA TOTALĂ DIN ACTE A TERENULUI (mp)	POZIȚIA FAȚĂ DE LOCALITATE	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ TERENULUI	NR.CAD / NR.CF	NR.TOPO	SUPRAFAȚA TERENULUI EXPROPRIAT (mp)	VALOAREA DESPĂGUBIRII TERENULUI, CONFORM LEGII NR.255/2010 (lei)	CONSTRUCȚII DE EXPROPRIAT (Suprafața desfășurată) (mp)	CONSTRUCȚII DE EXPROPRIAT (Lungime) (ml)	VALOAREA DESPĂGUBIRII CONSTRUCȚIEI, CONFORM LEGII NR.255/2010 (lei)	VALOAREA DESPĂGUBIRII TOTALE CONFORM LEGII (lei)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	102	4	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	71.4516		Extravilan	Faneata			9553	4.776.50				4.776.50
2	103	6	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	42.4503		Extravilan	Faneata			1420	710.00				710.00
3	104	7	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	42.4507		Extravilan	Faneata			1963	981.50				981.50
4	105	12	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	71.4576		Extravilan	Faneata			333	166.50				166.50
5	106	14	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	55.4579		Extravilan	Arabil			316	379.20				379.20
6	107	16	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	55.4579		Extravilan	Arabil			808	969.60				969.60
7	108	17	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	55.4579		Intravilan	Arabil			772	2.316.00				2.316.00
8	109	18	Cluj	Gărbău	Ciortea Ioana			Intravilan	Curti Constructii	52867-C2				49		26.950.00	26.950.00
9	110	19	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	55.4579		Extravilan	Arabil			34	40.80				40.80
10	111	20	Cluj	Gărbău	SC Dant Proiect Consult SRL		31058	Intravilan	Curti Constructii	51968		37	555.00				555.00
11	112	21	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	71.4588		Extravilan	Arabil			237	284.40				284.40
12	113	22	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	55.4579		Extravilan	Arabil			99	118.80				118.80
13	114	23	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	55.4580		Extravilan	Faneata			727	363.50				363.50
14	115	24	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	55.4581		Extravilan	Arabil			347	416.40				416.40
15	116	25	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	54.3377		Extravilan	Arabil			123	147.60				147.60
16	117	26	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	55.3441		Extravilan	Arabil			1390	1.668.00				1.668.00
17	118	27	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	55.3440		Extravilan	Faneata			625	312.50				312.50
18	119	28	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	55.3440		Extravilan	Faneata			527	263.50				263.50
19	120	29	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	55.3440		Extravilan	Faneata			226	113.00				113.00
20	121	31	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	52.3413		Extravilan	Faneata			2399	1.199.50				1.199.50
21	122	32	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	52.3413		Extravilan	Faneata			780	390.00				390.00
22	123	35	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat			Extravilan	Faneata			884	442.00				442.00
23	124	36	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat			Extravilan	Faneata			899	449.50				449.50
24	125	38	Cluj	Gărbău	Nagy Stefan	29.216		Extravilan	Pasune			210	105.00				105.00
25	126	39	Cluj	Gărbău	Nagy Stefan	29.216		Extravilan	Pasune			498	249.00				249.00
26	127	41	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	29.1555		Extravilan	Faneata			118	59.00				59.00
27	128	42	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat			Extravilan	Neproductiv			9	4.50				4.50
28	129	44	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	51.1572		Extravilan	Faneata			421	210.50				210.50
29	130	46	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat			Extravilan	Faneata			57	28.50				28.50
30	131	47	Cluj	Gărbău	Tosa Virgil Flaviu, Tosa Carmen Dana		4350	Extravilan	Arabil	50515		529	634.80				634.80
31	132	48	Cluj	Gărbău	Tosa Silvia		2650	Extravilan	Arabil	50514		179	214.80				214.80
32	133	49	Cluj	Gărbău	Tosa Silvia		1600	Extravilan	Arabil	50092		339	406.80				406.80
33	134	50	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	51.1574		Extravilan	Arabil			329	394.80				394.80
34	135	52	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	29.1582		Extravilan	Faneata			638	319.00				319.00
35	136	53	Cluj	Gărbău	Pascalau Ioan, Pascalau Vioreca		1000	Extravilan	Arabil	51023		80	96.00				96.00
36	137	54	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	29.1582		Extravilan	Faneata			164	82.00				82.00
37	138	55	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	29.1582		Extravilan	Faneata			395	197.50				197.50
38	139	56	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	29.1582		Extravilan	Faneata			119	59.50				59.50
39	140	57	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	29.1582		Extravilan	Faneata			145	72.50				72.50
40	141	58	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	29.1582		Extravilan	Faneata			204	102.00				102.00
41	142	59	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	29.1582		Extravilan	Faneata			74	37.00				37.00
42	143	60	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	29.1582		Extravilan	Faneata			120	60.00				60.00
43	144	61	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	29.1581		Extravilan	Arabil			153	76.50				76.50
44	145	62	Cluj	Gărbău	SC Cominex Nemetalfere SA		39399	Intravilan	Curti constructii	50866		4886	35.430.00				35.430.00
45	146	63	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	29.1584		Extravilan	Faneata			1416	708.00				708.00
46	147	65	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	29.1590		Extravilan	Faneata			385	192.50				192.50
47	148	66	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	29.1590		Extravilan	Faneata			389	194.50				194.50
48	149	67	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	29.1590		Extravilan	Faneata			727	363.50				363.50
49	150	68	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	29.1590		Extravilan	Faneata			590	295.00				295.00
50	151	69	Cluj	Gărbău	Abrudan Vasile	29.202.1	1830	Extravilan	Arabil	50843		497	596.40				596.40
51	152	70	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	29.1590		Extravilan	Faneata			838	419.00				419.00
52	153	72	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	29.1598		Extravilan	Faneata			732	366.00				366.00
53	154	73	Cluj	Gărbău	SC Cominex Nemetalfere SA		39399	Intravilan	Curti Constructii	50866		198	2.970.00				2.970.00

54	155	75	Cluj	Gărbău	Moldovan Traian	29 136	5000	Extravilan	Faneata	52923		378	189.00		189.00
55	156	77	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	29 1598		Extravilan	Faneata			420	210.00		210.00
56	157	80	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	29 1601		Intravilan	Faneata			1430	4.290.00		4.290.00
57	158	81	Cluj	Gărbău	SC Brenntag SRL		24075	Intravilan	Curti Constructii	50276		3533	28.665.00		28.665.00
58	159	82	Cluj	Gărbău	Debrenti Laszlo Debrenti Luminita Mirela		665	Intravilan	Faneata	53223		55	174.00		174.00
59	160	84	Cluj	Gărbău	Stan Bianca Florina, Stan Adrian	29 171	2150	Intravilan	Faneata	50225		110	330.00		330.00
60	161	85	Cluj	Gărbău	Stan Bianca Florina, Stan Adrian	29 171	2150	Intravilan	Faneata	50226		78	234.00		234.00
61	162	86	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	40		Intravilan	Faneata			220	660.00		660.00
62	163	87	Cluj	Gărbău	Leszat Ferencz		8256	Intravilan	Faneata	50407		573	1.734.00		1.734.00
63	164	88	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	40 F		Intravilan	Faneata			250	750.00		750.00
64	165	90	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	Cc1635		Intravilan	Curti Constructii			316	7.676.00		7.676.00
65	166	92	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	78 F		Intravilan	Faneata			396	1.188.00		1.188.00
66	167	95	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			163	195.60		195.60
67	168	96	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			101	121.20		121.20
68	169	97	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			214	256.80		256.80
69	170	98	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			120	144.00		144.00
70	171	99	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			135	162.00		162.00
71	172	100	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			173	207.60		207.60
72	173	101	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			269	250.80		250.80
73	174	102	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			437	524.40		524.40
74	175	103	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			272	326.40		326.40
75	176	104	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			214	256.80		256.80
76	177	105	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			462	554.40		554.40
77	178	106	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			1315	1.578.00		1.578.00
78	179	108	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			1035	1.242.00		1.242.00
79	180	109	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			548	657.60		657.60
80	181	110	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			1334	1.600.80		1.600.80
81	182	111	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			762	914.40		914.40
82	183	112	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1824		Extravilan	Faneata			120	60.00		60.00
83	184	113	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1824		Extravilan	Faneata			117	58.50		58.50
84	185	114	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1826		Extravilan	Arabil			109	130.80		130.80
85	186	115	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1826		Extravilan	Arabil			130	156.00		156.00
86	187	116	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			613	735.60		735.60
87	188	117	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			686	823.20		823.20
88	189	118	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1826		Extravilan	Arabil			209	250.80		250.80
89	190	119	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1826		Extravilan	Arabil			319	382.80		382.80
90	191	120	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			724	868.80		868.80
91	192	121	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1812		Extravilan	Arabil			400	480.00		480.00
92	193	122	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			1137	1.364.40		1.364.40
93	194	123	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1812		Extravilan	Arabil			183	219.60		219.60
94	195	124	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1812		Extravilan	Arabil			234	280.80		280.80
95	196	125	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			539	646.80		646.80
96	197	126	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			546	655.20		655.20
97	198	127	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1812		Extravilan	Arabil			143	171.60		171.60
98	199	128	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1812		Extravilan	Arabil			189	190.80		190.80
99	200	129	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			1268	1.521.60		1.521.60
100	201	130	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			1685	2.022.00		2.022.00
101	202	131	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1812		Extravilan	Arabil			109	130.80		130.80
102	203	132	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1812		Extravilan	Arabil			95	114.00		114.00
103	204	133	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1812		Extravilan	Arabil			53	63.60		63.60
104	205	134	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat			Extravilan	Arabil			16	19.20		19.20
105	206	135	Cluj	Gărbău	Moldovan Traian		480	Extravilan	Arabil	52924		480	576.00		576.00
106	207	136	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			2246	2.695.20		2.695.20
107	208	137	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1812		Extravilan	Arabil			169	130.80		130.80
108	209	138	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			611	733.20		733.20
109	210	139	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			781	937.20		937.20
110	211	140	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			1401	1.681.20		1.681.20
111	212	141	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			2147	2.576.40		2.576.40
112	213	142	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			1241	1.489.20		1.489.20
113	214	143	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			1316	1.579.20		1.579.20
114	215	144	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			411	493.20		493.20
115	216	145	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1804		Extravilan	Arabil			2404	2.956.80		2.956.80
116	217	147	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1812		Extravilan	Arabil			2142	2.570.40		2.570.40
117	218	148	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	32 1815		Extravilan	Faneata			4305	2.152.50		2.152.50
118	219	149	Cluj	Gărbău	Composesoratul Turea		622424	Extravilan	Pasune	51944		116	58.00		58.00
119	220	152	Cluj	Gărbău	Laszlo Stefan		2400	Intravilan	Faneata	51040		713	2.139.00		2.139.00

120	221	153	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	35		Intravilan	Faneata		603	1.809,00			1.809,00	
121	222	155	Cluj	Gărbău	Composesoratul Turea		622424	Extravilan	Pasune	51944	7807	3.903,50			3.903,50	
122	223	157	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	35/2070		Extravilan	Faneata		830	415,00			415,00	
123	224	159	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	35/2065		Extravilan	Livada		594	772,20			772,20	
124	225	160	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	35/2058		Extravilan	Faneata		428	214,00			214,00	
125	226	161	Cluj	Gărbău	Composesoratul Turea		622424	Extravilan	Pasune	51944	777	388,50			388,50	
126	227	1	Cluj	Gărbău	Proprietar Neidentificat	33/1982		Extravilan	Pasune		3928	6663,6			6.663,60	
<b>TOTAL</b>											<b>59.907</b>	<b>103.214,80</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>103.214,80</b>

\*) Pentru toate pozițiile în care se regăsește mențiunea Proprietar Neidentificat\*, astfel cum reiese din evidențele unităților administrativ-teritoriale, numele proprietarilor/deținătorilor vor fi identificate ulterior, în vederea completării documentațiilor necesare, conform reglementărilor în condițiile legii.

\*\*) Deținător până la soluționarea cererilor, conform legislației în vigoare.

În urma întocmirii documentației cadastrale, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național, nu au fost identificate terenuri care fac parte din categoria prevăzută la art. 7 alin. (4) din Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, respectiv: lăcașuri de cult, monumente, ansambluri și situri istorice, alte așezăminte de valoare națională deosebită ori localități urbane sau rurale în întregime, ansambluri și situri istorice, alte așezăminte de valoare națională deosebită ori localități urbane sau rurale în întregime.

NOTĂ: Alte date de identificare ale proprietarilor/deținătorilor, precum și orice informații necesare în vederea punerii în aplicare a măsurilor de expropriere în condițiile legii vor fi identificate ulterior, în vederea completării documentațiilor necesare, conform reglementărilor în vigoare.

DIRECTOR GENERAL  
Ion SIMUȘ ALEXANDRU



DIRECTOR GENERAL ADJUNCT PROIECTE CU FINANȚARE EXTERNĂ  
Monica Maria MIHĂILEANU

DIRECTOR IMPLEMENTARE PROIECTE CU FINANȚARE EXTERNĂ  
Eugen - Marius DEDU

DIRECTOR ADJUNCT IMPLEMENTARE PROIECTE CU FINANȚARE EXTERNĂ  
Sorin - Valentin DUMITRACHI

Șef Birou Expropriere  
Alexandru - Gabriel BAICU

ANEXA LA DECIZIA DE EXPROPRIERE U.A.T. GĂRBĂU