

CN CF ,, CFR” SA
SUCURSALA REGIONALA CF GALATI
DIVIZIA COMERCIALA-SERVICIUL AP

Organizează licitație publică deschisă cu strigare pentru închirieri de locatii care apartin infrastructurii feroviare private a CNCF,,CFR”SA si a infrastructurii feroviare publice a statului, fara elemente de transport, aflate in administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii si Comunicatiilor si in concesiunea CNCF,,CFR”SA, in data de **22.08.2023 ora 11,00** la sediul Sucursalei Regionale CF Galati, din Galați str. Domnească nr. 51, pentru locatiile din statiile (intervalele) CF : ADJUD, ASAU, BALTA ALBA, BARBOSI CALATORI, BARBOSI TRIAJ, BORZESTI, BRAILA, BUZAU-BOBOC, BUZAU, BUZAU NORD, CALDARASTI, COMANESTI, DOCANEASA, DOFTEANA, FAUREI, FILESTI, FOCSANI, GALATI, GHIMES, GOIOASA, HANU CONACHI, LIESTI, MARASESTI, MIZIL, MOINESTI, PALANCA, POGOANELE, RAMNICU SARAT, ROSCANI, SAHATENI, SIMBREA, SPATARU, SURAI, TABARASTI, TECUCI, TECUCI-FRUNZEASCA, ULMENI, ZOITA .

Nr crt	Statia CF/ Zona	Pozitia din studiu /schita comerciala a statiei	Obiect de activitate	Suprafata		Tarif minim de pornire a licitatie (lei/mp/luna fara TVA)		Chirie lunara	Perioada de valabilitate (ani)
				Spatiu (mp)	Teren (mp)	Spatiu	Teren		
1	Adjud	a1	Activitati comerciale/prestari servicii	9.6		70		932	5
		a2	depozitare	10		26			
2	Adjud	1+2	activitati pentru alimentatie Publica	79.9		21.06		3324.07	3
			exploatare 4 jocuri electronice + amplasare terminal in vederea desfasurarii activitatii de pariuri sportive	5		66.42			
		3-9	anexe , grup sanitar	94.8		8.5			
		10	terasa sezoniera		23.45		21.4700		
3	Adjud	20b	Activitati comerciale	18.6		18		334.8	5
4	Adjud	N	Amplasare 1 automat cafea	1		274		274	3
5	Asau	78+600	Activitati agricole		1500		0.0700	105.00	5
6	Asau	km.78+812	teren curte si/sau gradina		927		0.0975	119.59	5
			cale de acces		23		1.2700		

7	Balta Alba	km 28+919 - 29+125	teren ocupat de constructii cu caracter definitiv -baza receptie cereale - teren constata ca incalcat in urma delimitarii HGR 834/1991		2315.00		1.2700	2940.05	5
8	Barbosi Calatori	4	Activitati administrative, depozitare	10.48		24.9		298.44	5
			Spatii comune	2.38		15.75			
9	Barbosi Triaj	km 309+320	Teren activitati agricole		327		0.11	150.27	5
			Teren constructie improvizata		90		1.27		
10	Borzesti	km 30+700	Constructie cu caracter efinitiv pe teren CFR - platforma betonata		5000.00		1.2700	6350.00	5
11	Braila subsol	C15	Anexa comert	11.69		12.50		226.50	5
			Spatii comune	6.43					
12	Braila	C1-69	Activitati comerciale/prestari servicii	33.79		29.00		1147.55	5
		C1-68,C1- 63,C1-64+66, C1-65, C1-67	depozitare, hol, grup sanitar	29.41		5.70			
13	Braila	C1-62 parter	Activitati comerciale / prestari servicii, florarie	45.92		12.15		557.93	3
14	Braila	C1-46 parter	Activitati comerciale / prestari servicii	16.89		15.3		258.42	5
15	Braila	C18 subsol	Depozitare	18		6.48		116.64	5
16	Braila	R1	Panouri pentru publicitate	1.25		135		168.75	5
17	Braila	R2	Panouri pentru publicitate	1.25		135		168.75	5
18	Braila	R3	Panouri pentru publicitate	1.25		135		168.75	5
19	Braila	R4	Panouri pentru publicitate	1.25		135		168.75	5
20	Braila	R5	Panouri pentru publicitate	1.25		135		168.75	5
21	Braila	R6	Panouri pentru publicitate	0.4		135		54.00	5
22	Braila	R7	Panouri pentru publicitate	0.4		135		54.00	5
23	Braila	R8	Panouri pentru publicitate	0.4		135		54.00	5
24	Braila	R9	Panouri pentru publicitate	0.4		135		54.00	5

25	Braila	Rp1	Panouri pentru publicitate	0.64		135		86.40	5
26	Braila	Rp2	Panouri pentru publicitate	0.64		135		86.40	5
27	Braila	Rp3	Panouri pentru publicitate	0.64		135		86.40	5
28	Braila	Rp4	Panouri pentru publicitate	0.64		135		86.40	5
29	Braila	P1	Locatie pentru amplasare plasma publicitara	1		144		144.00	5
30	Braila	P2	Locatie pentru amplasare plasma publicitara	1		144		144.00	5
31	Braila	Mc partial	Activitati comerciale/ prestari servicii/ depozitare	400		6.74		2696.00	3
32	Braila	Mc	Activitati comerciale/ prestari servicii/ depozitare	283.5		6.74		3663.72	3
			vestiar	16.5					
		km 227+ 765	Activitati depozitare/dezmembrare piese auto si de uz casnic		1292.69		1.27		
33	Braila	227+918	parcare auto	82.5		2		165.00	5
34	Braila	km 228+109 - 228+118	Amplasare constructie cu caracter provizoriu cu destinatia spatiu depozitare		38		6.5000	247.00	3
35	Braila	T1	Amplasare automat bauturi racoritoare si snack-uri	1		260		260.00	3
36	Braila	km 228+235	Constructie provizorie amplasata pe teren CFR - sifonarie		11		21.0000	231.00	5
37	Braila	km 229+500	Amenajare poligon auto		840		1.5000	1260.00	5
38	Braila	km 227+812	poligon auto		800		1.3500	1080.00	3
39	Braila Sud	km 12+776- 12+894	activitati agricole		1550.00		0.0800	124.00	5
40	Buzau-Boboc	km 131+560- 131+680	Activitati de depozitare /comercializare piese auto si parcare auto		5000		1.2700	6350.00	3
41	Buzau	3	Spatiu pentru depozitare	5.28		37.5		294.50	5
			amplasare vitrina frigorifica	1		96.5			

42	Buzau	D	Amplasare stand pentru comercializare bilete bingo	2.25		150		337.50	5
43	Buzau	127+589	spalatorie auto		1260		1.2700	1600.20	5
44	Buzau	C2	activitati productive, prestari servicii - carmangerie	67.3			9.7200	654.16	10
45	Buzau Nord	km 7+041	amenajare loc de joaca pentru copii si relaxare adulti		366.00		1.2700	464.82	5
46	Caldarasti	km 111+334	Activitati agricole		1012		0.0700	70.84	5
47	Caldarasti	km 111+334	Activitati agricole		19714		0.0330	650.562	5
48	Comanesti	km 75+104	Parcare autoturisme		685.00		1.3000	890.50	5
49	Comanesti	km 73+838	Depozitare produse balastiera		1000.00		1.2700	1327.15	5
			Cale de acces		45.00		1.2700		
50	Comanesti	km 73+448	Constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		165.00		1.2700	624.84	5
			Cale de acces		327.00				
51	Comanesti	km 72+957 - 73+388	Comert si prestari servicii		8811.00		1.2700	11189.97	5
52	Docaneasa	km 90+100 - 90+200	activitati agricole		1366.00		0.0600	81.96	5
53	Docaneasa	km 90+100 - 90+200	activitati agricole		731.00		0.0600	43.86	5
54	Docaneasa	km 90+100 - 90+200	parcare utilaje agricole si autoturisme		560.00		1.2700	711.20	5
55	Dofteana	km 60+685 - 60+847	Parcare depozitare utilaje agricole		1685.00		1.2700	2139.95	5
56	Dofteana		constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		128.00		1.2700	359.41	5
			Cale de acces		155.00				
57	Faurei	T1	Activitati incarcare/descarcare in vagoane		2000		1.2700	2540	5
58	Faurei	km 168+475	Teren pentru activitati agricole		205		0.0500	35.65	3
			Teren aferent constructiei cu caracter provizoriu-vagon lemn		20		1.2700		

59	Filesti	km 253+000	Depozitare marfuri in vederea incarcarii in vagoane	300		2.00		600	5
60	Focsani	A 1-1a+b	comercializare produse alimentare	31.1		37.26		1443.10	3
		A 1-1c	anexe depozitare	8.5		12.15			
		A 1-1e	hol	6.2		12.15			
		A 1-1f	Grup sanitar	8.7		12.15			
61	Galati	str.Traian nr.377 (S1 si S2)	activitati de productie si prestari servicii		1844		1.4000	2581.60	5
62	Galati	C2-14+15+16	Activitati administrative / prestari servicii	21.6		25		569.40	5
			Hol comun	7.35		4			
63	Galati	C1-16	amplasare 1(un) automat braga	1.50		200.00		300.00	5
64	Galati	Ta1	Spatiu verde/parc si alei de acces		1024		2.2500	2304.00	3
65	Galati Port Docuri		Amplasare containere depozitare		885		2.0000	1770.00	5
66	Galati-Bazin	km 2+428	amplasare garaj auto		28		3.3000	92.40	5
67	Galati Transbordare	R4-1	Amplasare container	10		2.5		135.00	5
		R 4-2	Parcare utilaje	44		2.5			
68	Galati	km 258+487-258+649	parcare camioane		8199.00		1.2700	10412.73	5
69	Galati Brates	Cheu	amenajare teren paintball	926.00		1.27		1176.02	5
70	Galati Brates	4	Activitati productive/ prestari servicii	253		2.43		621.14	5
		r1	rampa		5		1.2700		
71	Galati Larga Grupa A	km 264+750	Parcare utilaje pentru incarcare / descarcare din vagoane		25		6.5000	162.50	5
72	Galati Larga	S6	Arhiva	24.29		26		981.74	5
		S9	Hol acces	7.96		20			
		S10	Grup sanitar	5.64		20			
		T10	Vestibul	3.91		20			

73	Galati Larga Grupa A	S02	Birou exploatare feroviara	7.98		27		246.86	5
			Spatii comune	1.57		20			
74	Galati Larga Grupa A	km 264+600	Incarcare / descarcare cereale din vagoane		2254		1.5000	3381.00	5
75	Galați Grupa Tehnică	km 259+700	spălătorie auto		100		16.0000	2584.10	5
			parcare auto		757		1.3000		
76	Galati Larga - Grupa B	km 264+000 - 264+116	Teren pentru depozitare / incarcare-descarcare		200		1.6000	320.00	5
77	Ghimes	S1	Depozitare cereale	16		6		96.00	3
78	Goioasa	86+379	amplasare rulota fast-food		20		5.0000	100.00	5
79	Hanu Conachi	km 269+410 - 269+488	constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		530		1.2700	739.14	5
			cale de acces		52		1.2700		
80	Hanu Conachi	km 269+410 - 269+488	activitati agricole		333		0.0600	19.98	5
81	Liesti	km 262+100	activitati agricole		400		0.0500	20.00	5
82	Liesti - Hanu Conachi	km 265+753	activitati agricole		1162.00		0.0600	69.72	5
83	Marasesti	A	Amplasare 1 (buc) automat cafea	1		345		345.00	5
84	Mizil	km 93+410	parcare auto		50		2.2000	132.70	5
			activitati agricole		454		0.0500		
85	Mizil	km 92+777 - 92+913	Platforma betonata pentru depozitare/parcare auto		1803		1.2700	2289.81	5
86	Mizil	CP 2	Spatiu pentru activitati mecanica auto	38		2.85		447.10	3
		Km 93+202	teren pentru activitati mecanica auto		154		2.2000		
87	Mizil	A	Amplasarea unui automat de bauturi calde/cafea	1		170		170.00	5

88	Moinesti	km 7+273	cale de acces si parcare auto		150.00		1.2700	190.50	5
89	Palanca	km 403+435	Activitati agricole		1290.00		0.0500	97.90	5
					668.00				
90	Palanca	km 103+000	Depozitare material lemnos		750.00		1.3000	975.00	5
91	Pogoanele	km 104+176 - 104+684	teren ocupat de constructii cu caracter definitiv -baza receptie cereale - teren constata ca incalcat in urma delimitarii HGR 834/1991		20425.00		1.2700	25939.75	5
92	Ramnicu Sarat	S5	Activitati comerciale-vanzare cu amanuntul produse alimentare si nealimentare	23.60		50.00	1474.00	5262.18	5
			Hol+spatiu depozitare	14.70		20.00			
93	Ramnicu Sarat	Cladire de Calatori	Amplasare 1 (un) automat cafea	1.00		210.00		210.00	5
94	Ramnicu Sarat	Cladire de Calatori	amplasare 1 (un) aparat de tip Vending	1.00		250.00		250.00	5
95	Ramnicu Sarat	M4a	Productie si desfacere mobilier	160		4.94		790.40	5
96	Roscani	km 63+200	parcare utilaje agricole		1500.00		1.2700	1905.00	5
97	Sahateni	km 100+592	Activitati agricole		577		0.0400	23.08	5
98	Simbrea	km 94+100	Statie pompare ape uzate		491		1.2700	623.57	5
99	Simbrea	km 94+102 - 94+152	Spalatorie auto - depozitare materiale constructii		1000		1.2700	1270.00	5
100	Suraia	km 70+852	activitati agricole		10000		0.0400	400.00	5
101	Spataru	km 37+000	Teren aferent locuinta		204		0.0233	4.75	5
102	Spataru	km 37+000	Teren aferent locuinta		320		0.0233	7.46	5
103	Tabarasti	km 137+713	parcare autoturisme		300.00		1.2700	381.00	5

104	Tecuci	C1	Activitati depozitare bunuri personale	203.40		2.62		532.91	5
105	Tecuci	S16	amplasare automat cafea	1.00		200.00		200.00	5
106	Tecuci - Frunzeasca	km 236+363	Parcare auto		606.00		2.0000	1212.00	5
107	Ulmeni	km 112+295 112+676	detinator de constructii cu caracter definitiv pe teren CFR		9053.00		1.2700	11497.31	5
108	Zoita	km 150+266 150+718	Detinator de constructii cu caracter definitiv pe teren CFR		13290.00		1.2700	16878.30	5

Documentația necesară participării la licitație se poate achiziționa contra sumei de 447 lei + TVA pentru persoane juridice, 80 lei+TVA pentru persoane juridice. Taxa de participare la licitație este de 50 lei+TVA și se poate procura de la sediul Diviziei Comerciale-Serviciul AP din Galați, str. Gării, nr. 1, Corp E, cam 408, în perioada **28.07 – 10.08.2023**, orele **8,00 – 13,00** – în zilele lucratoare de luni până vineri .

Documentele de înscriere la licitație, inclusiv oferta financiară, redactate în limba română, se depun în plic închis, în zilele lucratoare de luni până vineri, până la data de **11.08.2023 ora 12,00** la sediul Sucursalei Regionale CF Galați, Divizia Comerciala-Serviciul AP, Galați, str. Gării, nr. 1, Corp E, cam. 408 .

Relații se pot obține la Sucursala Regionala CF Galați – Divizia Comerciala-Serviciul AP, Galați, str.Gării nr.1, Corp E, cam 408 sau la telefon 0722211549 sau 0723328727 .