



COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE „CFR”- SA  
 Sucursala REGIONALA DE CĂI FERATE Iași  
 Registrul Comerțului nr. J 22/1488/ 2003, CUI: 15670513  
 Piața Gării nr.1 cod postal 700090, Iași, Romania  
 Tel. 0232215600; Fax: 0232215602



www.cfr@cfr.ro, e-mail: SRCFlasi@cfr.ro

**DIVIZIA COMERCIALA**

Serviciul Afaceri Patrimoniale

Nr. 8.2/ 2768 / 07.08.2023

Tel./Fax: 0232 213 476

Tel.: -Centr. 0232 215 600;

int.(CFR)-123802; 123826

**COMPANIA NAȚIONALĂ de CĂI FERATE „CFR” S. A.**

**Sucursala Regională De Căi Ferate Iași – Divizia Comercială – Serviciul Afaceri Patrimoniale,**

**cu sediul: Iași, Piața Gării nr.1, cod 700090,**

**organizează în data de 31 august 2023, licitație publică, deschisă, cu strigare,**

**în Sala de Consiliu a Sucursalei Regionala De Căi Ferate Iași, din Iași, Piata Gării, nr.1, corp A, et.2,**

**pentru închirierea de locații (spații și terenuri)**

**către persoane juridice si persoane fizice pentru parcare, ( 118 locații).**

1	BACAU	Cladire calatori	Activitati comerciale	9,46	56,00	pt.pers.jurid.	
2	BACAU	Cladire provizorie	Prestari servicii auto	179,20	18,80	pt.pers.jurid.	
3	BACAU	Cladire calatori	Gr. Sanitar	8,64	4,02	pt.pers.jurid.	
			Dependinte	5,28	6,23		
4	BACAU	BACAU modul 6	Presă-carte, papetarie	4,73	29,70	pt.pers.jurid.	
5	BACAU	BACAU portic 7	Produse cosmetice	4,73	29,70	pt.pers.jurid.	
6	BACAU	Cladire calatori, et. 1	Sala cursuri legislatie rutiera	19,45	30,00	pt.pers.jurid.	
7	BACAU	Cladiire Calatori, parter	Activitati comerciale, desfacere PAN	17,40	60,00	pt.pers.jurid.	
			Depozit	3,30	7,50		
8	BACAU	Teren	Instalare statia comunicatii		3,00	350,00	pt.pers.jurid.
		Stalp comunicatii	Amplasare echipamente comunicatii pe pilon de iluminat nr. 5nr.		2,00	350,00	
9	BACAU	Teren ZP,parc CFR, km.	Prestari servicii auto		156,00	23,00	pt.pers.jurid.
			Cale de acces si parcare		562,00	5,50	
10	BACAU	Teren ZP,parc CFR, km. 302+743 - km. 302+787, dreapta	Prestari servicii auto		45,00	22,00	pers. juridice
			Depozit		80,00	5,50	
			Teren complementar		55,00	2,00	
11	BACAU	Teren ZS	Garaj		19,40	2,10	pt.pers.fiz.
12	BARLAD	Teren ZP, km. 287+380 - km. 287+395, stanga	Prestari servicii auto		100,00	20,00	pt.pers.jurid.
			Depozit		100,00	7,15	
13	BARLAD	Teren ZP, km. 287+844 - km. 287+848, stanga	Alimentatie publica/Activitati comerciale		24,00	35,00	pt.pers.jurid.
			Vestiar		6,00	11,50	
			Terasa sezoniera (01.05-30.09)		36,40	35,00	
14	BARLAD	Teren privat, in ZP, km. 287+343-287+385, stanga	Parcare, cai de acces		1.350,00	5,00	pt.pers.jurid.
15	BARLAD	Curte Remiza	Garaj		18,00	2,30	pt.pers.jurid.
16	BARLAD	Teren ZP, km. 287+440 - km. 287+465, stanga	Depozit		305,00	6,00	pt.pers.jurid.
			Parcare si acces		300,00	2,50	
17	BARLAD	Teren ZP, km. 287+436- km. 287+448, stanga	Magazie		6,00	13,52	pt.pers.jurid.
			Parcare		114,60	2,70	

18	BIRNOVA	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Desfacere produse alimentare si nealimentare		12,00		10,50	pt.pers.jurid
19	BISTRITA NEAMT HCV	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport, km. 66+986	Depozit		500,00		2,00	pt.pers.jurid.
20	BOTOSANI	Teren ZS, platforma betonata Piata de incarcare-descarcare	Depozit (material antiderapant)		1.600,00		1,85	pt.pers.jurid.
21	BUCECEA	Cheu incarcare-descarcare, INV 21140617, nr. CF 52227-C12, km. 19+046-19+222, dreapta	Depozit incarcare/descarcare cereale	5.535,00		2,50		pt.pers.jurid.
22	BUHAIESTI	Teren ZP, km.362+980	Depozit		1.500,00		1,27	pt.pers.jurid.
23	BRAHASOIA	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Terasa (01.05-30.09)		15,00		8,50	pt.pers.jurid.
24	CIMPULUNG EST	Cladire calatori	Birou	9,00		24,00		pt.pers.jurid.
25	CRISTESTI	Cladire calatori	Depozit (produse alimentare)	24,00		12,00		pt.pers.jurid.
26	CRISTESTI JIIA	Cladire calatori	Depozit/Magazie	24,50		32,00		pt.pers.jurid.
27	CRISTESTI JIIA	Cladire calatori	Spatiu cazare	158,58		16,50		pt.pers.jurid.
			Hol si grip sanitar	81,58		4,50		
28	DORNESTI	Cladire calatori	Birou	6,59		25,00		pt.pers.jurid.
29	DORNESTI-VICSANI	Teren ZP si ZS, km. 481+193 - km. 483+385, stanga	Cai de acces		23.000,00		1,35	pers. juridice
			Parcare auto		19.000,00		1,35	
			Zona depozite		30.556,00		1,90	
30	FALCIU	Teren ZP, km. 57+092-57+292	Parcare pt. transbordare din vagoane in auto		6.000,00		2,50	pt.pers.jurid.
31	FALCIU	Teren LOT I = km.57+042-57+362	Depozit incarcare/descarcare cereale		16.000,00		2,50	pt.pers.jurid.
32	FALCIU	Teren LOT II = km.57+382-57+762	Depozit incarcare/descarcare cereale		13.300,00		2,50	pt.pers.jurid.
33	GURA HUMORULU	Teren km. 39+051-39+061, dreapta, ZS,	Incarcare/descarcare vehicule auto		100,00		5,00	pt.pers.jurid.
34	HALAUCESTI	Cladire calatori	Vinzari bilete CFR	2,50		22,98		pt.pers.jurid.
35	IASI	Teren in ZP, rampa depou Iasi	Depozit colectare deseuri reciclabile		250,00		9,50	pt.pers.jurid.
36	IASI	Teren in ZP, rampa depou Iasi	Depozit colectare deseuri reciclabile		100,00		10,04	pt.pers.jurid.
37	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare		20,00		2,50	pt. pers fiz.
38	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare		15,00		2,50	pt. pers fiz.
39	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare		15,00		2,50	pt. pers fiz.
40	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare		15,00		2,50	pt. pers fiz.
41	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare		15,00		2,50	pt. pers fiz.
42	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare		15,00		2,50	pt. pers fiz.
43	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare		15,00		2,50	pt. pers fiz.
44	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare		15,00		2,50	pt. pers fiz.

45	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare		15,00		2,50	pt. pers fiz.
46	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare		15,00		2,50	pt. pers fiz.
47	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare		15,00		2,50	pt. pers fiz.
48	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
49	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
50	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
51	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
52	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
53	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
54	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
55	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
56	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
57	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
58	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
59	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
60	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
61	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
62	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
63	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
64	IASI NORD	Teren ZP,	Parcare		12,00		2,50	pt. pers fiz.
65	LESPEZI DOLHASCA	Cladire calatori	Alimentatie publica(Bufet)	20,00		13,19		pt.pers.jurid.
66	LESU ILVEI	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Depozit material lemnos		2.600,00		1,27	pt.pers.jurid.
67	MAGURA ILVEI	Teren	Depozit lemn pentru foc		1.798,40		1,27	pt.pers.jurid.
68	MIRCESTI	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Depozit		3.000,00		1,27	pt.pers.jurid.
69	MUNTENI	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Depozit afregate beton		720,00		1,50	pt.pers.jurid.
70	NICOLINA	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport-Gara Internationala	Parcare - 10 locuri		125 (12,50 mp./loc)		80,00	pt.pers.jurid.
71	NICOLINA	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport-Gara Internationala	Parcare		750,00		2,00	prs fi. si jr.
72	NICOLINA-IASI	Teren in ZP, acces B-dul N. Iorga	Parcare 1 loc - p 16 si 17		24,00		2,58	pt.pers.jurid.
73	NICOLINA-IASI	Teren in ZP, acces B-dul N. Iorga	Parcare 1 loc -p 18		12,00		2,58	pt.pers.jurid.
74	NISIPITU	Cladire calatori	Activitati comerciale	50,00		4,50		pt.pers.jurid.
75	PASCANI	Cladire calatori -holul caselor de bilete	Multifunctional bancar	1,00		500,00		pt.pers.jurid.
76	PASCANI	Cantina CFR	Activitati comerciale,Prestari sevicii,depozit	226,85		6,65		pt.pers.jurid.
77	PASCANI	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport, km.385+990	Magazin prezentare utilaje agricole		20,00		22,00	pt.pers.jurid
			Depozit si vestiar		100,00		9,00	
			Parcare		80,00		2,50	
78	PASCANI	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport, km. 386+100	Terasa sezoniera		28,00		28,50	pt.pers.jurid

79	PIATRA NEAMT	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Parcare		22,08		2,10	prs fiz. si jr.
80	PIATRA NEAMT	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Garaj		21,00		2,10	prs fiz. si jr.
81	PIATRA NEAMT	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Parcare		30,00		2,75	prs fiz. si jr.
82	PIATRA NEAMT	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Amplasare stalp antena comunicatii		49,00		280,00	pt.pers.jurid
83	PIATRA NEAMT	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Depozit		150,00		5,50	pt.pers.jurid
			Depozit		500,00		5,50	
84	PIATRA NEAMT	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport, peron I	Terasa sezoniera		8,00		20,00	pt.pers.jurid
85	PIATRA NEAMT	Teren categ. IFP, km. 60+940, dreapta	Prestari servicii, Spalatorie auto		162,09		18,70	pt.pers.jurid.
			Parcare		200,00		6,00	
			Cai de acces		33,00		4,25	
86	PIATRA NEAMT	Teren categ. IFP, km. 60+700, dreapta	Parcare		50,00		2,10	pt.pers.jurid.
87	POIANA ILVEI	Teren in ZP si ZS, cat IFP fara elemente de transport	Prestari servicii, depozit		7.353,00		1,27	pt.pers.jurid
88	POIANA ILVEI	Teren in ZP si ZS, cat IFP fara elemente de transport	Prestari servicii, depozit		6.704,00		1,27	pt.pers.jurid
89	POIANA ILVEI	Teren in ZP si ZS, cat IFP fara elemente de transport	Prestari servicii, depozit		2.209,00		1,27	pt.pers.jurid
90	POIANA ILVEI	Teren in ZP si ZS, cat IFP fara elemente de transport	Prestari servicii, depozit		2.391,00		1,27	pt.pers.jurid
91	POIANA ILVEI	Teren in ZP si ZS, cat IFP fara elemente de transport km 14+130-14+590	Depozit		5.328,00		1,27	pt.pers.jurid
92	POJORITA	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport, zona Parc CFR	Patiserie		30,00		12,00	pt.pers.jurid
			Terasa sezoniera (01.05-30.09)		10,00		12,00	
			Parcare si acces		110,00		3,00	
93	RADAUTI	CHEU km8+424 la km 8+476	Parcare		660,00		1,65	pt.pers.jurid.
94	ROMAN	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Evenimente si activ. Cultural artistice		850,00		16,16	pt.pers.jurid
			Parcare		1.200,00		1,86	
			Teren acces, alee pietonala, spatiu verde		3.220,00		1,23	
95	ROMAN	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Parcare si acces		75,00		1,93	pt.pers.jurid
96	ROMAN	Fost Post Politie TF	Depozit	19,00		3,95	pt.pers.jurid.	
97	ROMAN	Cladire calatori	Amplasare ATM/vendomat	2,00		136,84	pt.pers.jurid.	
98	SASCUT	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Prestari servicii-spalatorie auto		120,00		12,93	pt.pers.jurid
			Parcare si cai acces		30,00		1,27	
99	SASCUT	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport km. 257+446, stanga	Prestari servicii		55,00		12,00	pt.pers.jurid
			Parcare si cai acces		35,00		3,50	
100	SIRCA	Cladire calatori	Activitati comerciale(desfacere P.A.N.), depozit	15,00		34,80	pt.pers.jurid.	
101	SUCEAVA	Boloc CFR str. Jean Bart,parter	Prestari servicii	42,73		15,32	pt.pers.jurid.	
102	SUCEAVA	Teren - cheu liaia 10 cf.	Depozit		250,00		1,85	pt.pers.jurid.

103	SOCOLA triaj	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Parcare		50,00		2,50	pt.pers.jurid.
104	SOCOLA Grupa A	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Prestari servicii		60,00		4,40	pt.pers.jurid.
105	SOCOLA TRIAJ	Teren aflat in ZS, apartinand IFP, km. 412+815 - 412+965	Transbordare marfuri, cereale		1800		2,5	pt.pers.jurid.
106	SOCOLA grupa MARFURI	Teren categ. IFP, km. 2+300 - 2+330	Terasa sezoniera (01.05 - 30.09)		300,00		9,00	pt.pers.jurid.
107	SOCOLA grupa MARFURI	Teren categ. IFP, km. 0+750 - 0+950	Depozit si transbordare marfuri, furaje		3000		2,5	pt.pers.jurid.
108	SOCOLA MARFURI	Teren ZS , km. 2+585-2+650	Parcare		1.300,00		2,50	pt.pers.jurid.
			Depozit		195,00		3,50	
109	TG. FRUMOS	Cladire calatori	Alimentatie publica	41,00		23,00		pt.pers.jurid.
110	TG. NEAMT	Cladire calatori	Actitatie com./ Alim. Publica	78,08		12,00		pt.pers.jurid.
111	TIRGU NEAMT	Cladire calatori	Alimentatie publica	22,50		30,00		pt.pers.jurid.
112	TOPILE	Cladire calatori	Depozit	72,20		5,50		pt.pers.jurid.
113	UNGHENI	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Amplasare constructie provizorie cu dest.birou		51,05		1,27	pt.pers.jurid
114	VATRA DORNEI	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Amplasare automat cafea		1,00		123,40	pt.pers.jurid
115	VATRA DORNEI BAI	Cladire calatori	Amplasare ATM	1,00		130,00		pt.pers.jurid.
116	VATRA DORNEI BAI	Cladire calatori	Desfacere produse alimentare si nealimentare	25,33		26,00		pt.pers.jurid.
117	VATRA MOLDOVITEI	Cladire calatori	Birou	37,45		24,90		pt.pers.jurid.
			Prestari servicii	59,70		5,00		
118	ZORLENI	Teren aflat in ZS, apartinand IFP, km. 294+934 - 295+215	Depozit piatra-lidonit		5127		2,2	pt.pers.jurid.

În vederea participării la licitație este necesară achiziția caietului de sarcini unde se regăsesc criteriile de

- taxa de participare la licitație;
- garanție participare licitație.

Garanția de participare la licitație **se returnează** în cazul neadjudecării licitației.

Taxa de participare și contravaloarea caietului de sarcini **nu se returnează** în cazul neadjudecării licitației.

Procurarea caietului de sarcini, achitarea taxelor și depunerea documentației necesare participării la licitație se pot face până pe data de **25 august 2023**, la sediul Sucursala Regionala C.F. Iași – DIVIZIA COMERCIALA – Serviciul Afaceri Patrimoniale, din Iași, Piața Gării nr.1, corp A, et.1, cam.123 (tel. 0232-215600 int. 123802; 123826).

Director,  
ing. Vasile COZUB



Sef Divizie Comerciala  
ing. Carmen Mihaela NEGRU

Șef Serviciu Afaceri Patrimoniale  
ec. Maria BOICU

