

**CN CF ,, CFR” SA**  
**SUCURSALA REGIONALA CF GALATI**  
**DIVIZIA COMERCIALA-SERVICIUL AP**

Organizează licitație publică deschisă cu strigare pentru închirieri de locatii care apartin infrastructurii feroviare private a CNCF,,CFR”SA si a infrastructurii feroviare publice a statului, fara elemente de transport, aflate in administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii si Comunicatiilor si in concesiunea CNCF,,CFR”SA, in data de **18.10.2023 ora 11,00** la sediul Sucursalei Regionale CF Galati, din Galați str. Domnească nr. 51, pentru locatiile din statiile (intervalele) CF : ADJUD, ASAU, BALTA ALBA, BARBOSI CALATORI, BORZESTI, BRAILA, BUZAU-BOBOC, BUZAU, BUZAU NORD, CALDARASTI, COMANESTI, DOCANEASA, DOFTEANA, FAUREI, FOCSANI, GALATI, GENERAL EREMIYA GRIGORESCU, GHIMES, GOIOASA, HANU CONACHI, LIESTI, MARASESTI, MIZIL, MOINESTI, PALANCA, POGOANELE, RAMNICU SARAT, ROSCANI, SAHATENI, SIMBREA, SPICU, SURAIYA, TABARASTI, TECUCI, TECUCI-FRUNZEASCA, ULMENI, ZOITA .

Nr crt	Statia CF/ Zona	Pozitia din studiu /schita comerciala a statiei	Obiect de activitate	Suprafata		Tarif minim de pornire a licitatie (lei/mp/luna fara TVA)		Chirie lunara	Perioada de valabilitate ( ani )
				Spatiu (mp)	Teren (mp)	Spatiu	Teren		
1	Adjud	a1	Activitati comerciale/prestari servicii	9.6		70		932	5
		a2	depozitare	10		26			
2	Adjud	1+2	activitati prentu alimentatie Publica	79.9		21.06		3324.07	3
			exploatare 4 jocuri electronice + amplasare terminal in vederea desfasurarii activitatii de pariuri sportive	5		66.42			
		3-9	anexe , grup sanitar	94.8		8.5			
		10	terasa sezoniera		23.45		21.4700		
3	Adjud	20b	Activitati comerciale	18.6		18		334.8	5
4	Adjud	N	Amplasare 1 automat cafea	1		274		274	3
5	Asau	78+600	Activitati agricole		1500		0.0700	105.00	5
6	Asau	km.78+81 2	teren curte si/sau gradina		927		0.1051	127.79	5
			cale de acces		23		1.3200		

7	Balta Alba	km 28+919-29+125	teren ocupat de constructii cu caracter definitiv -baza receptie cereale - teren constata ca incalcat in urma delimitarii HGR 834/1991		2315.00		1.3200	3055.80	5
8	Barbosi Calatori	4	Activitati administrative, depozitare	10.48		25.84		308.29	5
			Spatii comune	2.38		15.75			
9	Borzesti	km 30+700	Constructie cu caracter efinitiv pe teren CFR - platforma betonata		5000.00		1.3200	6600.00	5
10	Braila	C1-69	Activitati comerciale/prestari servicii	33.79		29.00		1147.55	5
		C1-68,C1-63,C1-64+66, C1-65, C1-67	depozitare, hol, grup sanitar	29.41		5.70			
11	Braila	C1-62 parter	Activitati comerciale / prestari servicii, florarie	45.92		12.15		557.93	3
12	Braila	C1-46 parter	Activitati comerciale / prestari servicii	16.89		15.3		258.42	5
13	Braila	C18 subsol	Depozitare	18		6.48		116.64	5
14	Braila	R1	Panouri pentru publicitate	1.25		135		168.75	5
15	Braila	R2	Panouri pentru publicitate	1.25		135		168.75	5
16	Braila	R3	Panouri pentru publicitate	1.25		135		168.75	5
17	Braila	R4	Panouri pentru publicitate	1.25		135		168.75	5
18	Braila	R5	Panouri pentru publicitate	1.25		135		168.75	5
19	Braila	R6	Panouri pentru publicitate	0.4		135		54.00	5
20	Braila	R7	Panouri pentru publicitate	0.4		135		54.00	5
21	Braila	R8	Panouri pentru publicitate	0.4		135		54.00	5
22	Braila	R9	Panouri pentru publicitate	0.4		135		54.00	5
23	Braila	Rp1	Panouri pentru publicitate	0.64		135		86.40	5
24	Braila	Rp2	Panouri pentru publicitate	0.64		135		86.40	5
25	Braila	Rp3	Panouri pentru publicitate	0.64		135		86.40	5
26	Braila	Rp4	Panouri pentru publicitate	0.64		135		86.40	5
27	Braila	P1	Locatie pentru amplasare plasma publicitara	1		144		144.00	5

28	Braila	P2	Locatie pentru amplasare plasma publicitara	1		144		144.00	5
29	Braila	Mc partial	Activitati comerciale/ prestari servicii/ depozitare	400		6.74		2696.00	3
30	Braila	Mc	Activitati comerciale/ prestari servicii/ depozitare	283.5		6.74		3728.35	3
			vestiar	16.5					
		km 227+ 765	Activitati depozitare/dezmembrare piese auto si de uz casnic		1292.69		1.32		
31	Braila	227+918	parcare auto	82.5		2		165.00	5
32	Braila	km 228+109 - 228+118	Amplasare constructie cu caracter provizoriu cu destinatia spatiu depozitare		38		6.5000	247.00	3
33	Braila	T1	Amplasare automat bauturi racoritoare si snack-uri	1		260		260.00	3
34	Braila	km 229+500	Amenajare poligon auto		840		1.5000	1260.00	5
35	Braila	km 227+812	poligon auto		800		1.3500	1080.00	3
36	Braila Sud	km 12+776- 12+894	activitati agricole		1550.00		0.0800	124.00	5
37	Buzau-Boboc	km 131+560- 131+680	Activitati de depozitare /comercializare piese auto si parcare auto		5000		1.3200	6600.00	3
38	Buzau	km 129+677	teren curte si/sau gradina		327.00		0.1405	389.14	5
			teren aferent constructii fara acte		260.00		1.3200		
39	Buzau	D	Amplasare stand pentru comercializare bilete bingo	2.25		150		337.50	5
40	Buzau	127+589	spalatorie auto		1260		1.3200	1663.20	5
41	Buzau	C2	activitati productive, prestari servicii - carmangerie	67.3			9.7200	654.16	10
42	Buzau Nord	km 7+041	amenajare loc de joaca pentru copii si relaxare adulti		366.00		1.3200	483.12	5
43	Caldarasti	km 111+334	Activitati agricole		1012		0.0700	70.84	5
44	Caldarasti	km 111+334	Activitati agricole		19714		0.0330	650.562	5
45	Comanesti	km 75+104	Parcare autoturisme		685.00		1.3200	904.20	5

46	Comanesti	km 73+838	Depozitare produse balastiera		1000.00		1.3200	1379.40	5
			Cale de acces		45.00		1.3200		
47	Comanesti	km 73+448	Constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		165.00		1.3200	649.44	5
			Cale de acces		327.00				
48	Comanesti	km 72+957 73+388	Comert si prestari servicii		8811.00		1.3200	11630.52	5
49	Docaneasa	km 90+100 90+200	activitati agricole		1366.00		0.0600	81.96	5
50	Docaneasa	km 90+100 90+200	activitati agricole		731.00		0.0600	43.86	5
51	Docaneasa	km 90+100 90+200	parcare utilaje agricole si autoturisme		560.00		1.3200	739.20	5
52	Dofteana	km 60+685 60+847	Parcare depozitare utilaje agricole		1685.00		1.3200	2224.20	5
53	Dofteana		constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		128.00		1.3200	373.56	5
			Cale de acces		155.00				
54	Faurei	T1	Activitati incarcare/descarcare in vagoane		2000		1.3200	2640	5
55	Faurei	km 168+475	Teren pentru activitati agricole		205		0.0500	36.65	3
			Teren aferent constructiei cu caracter provizoriu-vagon lemn		20		1.3200		
56	Focsani	A 1-1a+b	comercializare produse alimentare	31.1		37.26		1443.10	3
		A 1-1c	anexe depozitare	8.5		12.15			
		A 1-1e	hol	6.2		12.15			
		A 1-1f	Grup sanitar	8.7		12.15			
57	Galati Cladire Adm. Corp A	A	Amplasare automat sandwich	1		250		250.00	5
58	Galati	str.Traian nr.377 (S1 si S2)	activitati de productie si prestari servicii		1844		1.4000	2581.60	5
59	Galati	C2-14+15+16	Activitati administrative / prestari servicii	21.6		25		569.40	5
			Hol comun	7.35		4			
60	Galati	C1-16	amplasare 1(un) automat braga	1.50		200.00		300.00	5
61	Galati	Ta1	Spatiu verde/parc si alei de acces		1024		2.2500	2304.00	3
62	Galati Port Docuri		Amplasare containere depozitare		885		2.0000	1770.00	5

63	Galati	km 258+487- 258+649	parcare camioane		8199.00		1.3200	10822.68	5
64	Galati Brates	Cheu	amenajare teren paintball	926.00		1.32		1222.32	5
65	Galati Brates	4	Activitati productive/ prestari servicii	253		2.43		621.39	5
		r1	rampa		5		1.3200		
66	Galati Larga Grupa A	km 264+750	Parcare utilaje pentru incarcare / descarcare din vagoane		25		6.5000	162.50	5
67	Galati Larga Grupa A	S02	Birou exploatare feroviara	7.98		27		246.86	5
			Spatii comune	1.57		20			
68	Galati Larga Grupa A	km 264+600	Incarcare / descarcare cereale din vagoane		2254		1.5000	3381.00	5
69	Galati	km 259+400	spălătorie auto		100		16.0000	2380.12	5
			parcare auto		591		1.3200		
70	Galati Larga - Grupa B	km 264+000 - 264+116	Teren pentru depozitare / incarcare-descarcare		200		1.6000	320.00	5
71	G-ral Eremia Grigorescu	km 225+566	curte si/sau gradina		362		0.0696	25.20	5
72	Ghimes	S1	Dormitor	17.06		14.5		247.37	5
73	Ghimes	S1	Depozitare cereale	16		6		96.00	3
74	Goioasa	86+379	amplasare rulota fast-food		20		5.0000	100.00	5
75	Hanu Conachi	km 269+410 - 269+488	constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		530		1.3200	768.24	5
			cale de acces		52		1.3200		
76	Hanu Conachi	km 269+410 - 269+488	activitati agricole		333		0.0600	19.98	5
77	Liesti	km 262+100	activitati agricole		400		0.0500	20.00	5
78	Liesti - Hanu Conachi	km 265+753	activitati agricole		1162.00		0.0600	69.72	5
79	Marasesti	12	Magazin mixt	13.07		55.00		718.85	5
80	Marasesti	A	Amplasare 1 (buc) automat cafea	1		345		345.00	5
81	Mizil	km 93+410	parcare auto		50		2.2000	132.70	5
			activitati agricole		454		0.0500		

82	Mizil	km 92+777 - 92+913	Platforma betonata pentru depozitare/parcare auto		1803		1.3200	2379.96	5
83	Mizil	CP 2	Spatiu pentru activitati mecanica auto	38		2.85		447.10	3
		Km 93+202	teren pentru activitati mecanica auto		154		2.2000		
84	Mizil	A	Amplasarea unui automat de bauturi calde/cafea	1		170		170.00	5
85	Moinesti	km 7+273	cale de acces si parcare auto		150.00		1.3200	198.00	5
86	Palanca	km 403+435	Activitati agricole		1290.00		0.0500	97.90	5
					668.00				
87	Palanca	km 103+000	Depozitare material lemnos		750.00		1.3200	990.00	5
88	Pogoanele	km 104+176 - 104+684	teren ocupat de constructii cu caracter definitiv -baza receptie cereale - teren constata ca incalcat in urma delimitarii HGR 834/1991		20425.00		1.3200	26961.00	5
89	Ramnicu Sarat	S5	Activitati comerciale-vanzare cu amanuntul produse alimentare si nealimentare	23.60		50.00		1474.00	5
			Hol+spatiu depozitare	14.70		20.00			
90	Ramnicu Sarat	Cladire de Calatori	Amplasare 1 ( un ) automat cafea	1.00		210.00		210.00	5
91	Ramnicu Sarat	Cladire de Calatori	amplasare 1 ( un ) aparat de tip Vending	1.00		250.00		250.00	5
92	Ramnicu Sarat	M4a	Productie si desfacere mobilier	160		4.94		790.40	5
93	Roscani	km 63+200	parcare utilaje agricole		1500.00		1.3200	1980.00	5
94	Sahateni	km 100+592	Activitati agricole		577		0.0400	23.08	5
95	Simbrea	km 94+102 - 94+152	Spalatorie auto - depozitare materiale constructii		1000		1.3200	1320.00	5
96	Spicu	km 36+368	teren curte si/sau gradina		446		0.0454	20.25	5
97	Suraia	km 70+852	activitati agricole		10000		0.0400	400.00	5
98	Tabarasti	km 137+713	parcare autoturisme		300.00		1.3200	396.00	5
99	Tecuci	C1	Activitati depozitare materie lemnoasa	203.40		2.62		532.91	5

100	Tecuci	km 238+160	curte si /sau gradina		926.00		0.3291	304.75	5
101	Tecuci	S16	amplasare automat cafea	1.00		200.00		200.00	5
102	Tecuci - Frunzeasca	km 236+363	Parcare auto		606.00		2.0000	1212.00	5
103	Ulmeni	km 112+295 - 112+676	detinator de constructii cu caracter definitiv pe teren CFR		9053.00		1.3200	11949.96	5
104	Zoita	km 150+266 - 150+718	Detinator de constructii cu caracter definitiv pe teren CFR		13290.00		1.3200	17542.80	5

Documentația necesară participării la licitație se poate achiziționa contra sumei de 464 lei + TVA pentru persoane juridice, 85 lei+TVA pentru persoane fizice. Taxa de participare la licitație este de 50 lei+TVA și se poate procura de la sediul Diviziei Comerciale-Serviciul AP din Galați, str. Gării, nr. 1, Corp E, cam 408, în perioada **27.09 – 11.10.2023**, orele **8,00 – 13,00** – în zilele lucratoare de luni până vineri .

Documentele de înscriere la licitație, inclusiv oferta financiară, redactate în limba română, se depun în plic închis, în zilele lucratoare de luni până vineri, până la data de **12.10.2023 ora 13,00** la sediul Sucursalei Regionale CF Galați, Divizia Comerciala-Serviciul AP, Galați, str. Gării, nr. 1, Corp E, cam. 408 .

Relații se pot obține la Sucursala Regionala CF Galați – Divizia Comerciala-Serviciul AP, Galați, str.Gării nr.1, Corp E, cam 408 sau la telefon 0722211549 sau 0723328727 .