



COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE „CFR”- SA
Sucursala REGIONALA DE CĂI FERATE Iași
 Registrul Comerțului nr. J 22/1488/ 2003, CUI: 15670513
 Piața Gării nr.1 cod postal 700090, Iași, Romania
 Tel. 0232215600; Fax: 0232215602



www.cfr@cfr.ro, e-mail: SRCFlasi@cfr.ro

DIVIZIA COMERCIALA
 Serviciul Afaceri Patrimoniale
 Nr. 8.2/ 3191 / 21.09.2023

Tel./Fax: 0232 213 476
 Tel.: -Centr. 0232 215 600;
 int.(CFR)-123802; 123826

COMPANIA NAȚIONALĂ de CĂI FERATE „CFR” S. A.
Sucursala Regională De Căi Ferate Iași – Divizia Comercială – Serviciul Afaceri Patrimoniale,
cu sediul: Iași, Piața Gării nr.1, cod 700090,
organizează în data de 24 octombrie 2023, licitație publică, deschisă, cu strigare,
în Sala de Consiliu a Sucursalei Regionala De Căi Ferate Iași, din Iași, Piata Gării, nr.1, corp A, et.2,
pentru închirierea de locații (spații și terenuri)
către persoane juridice și persoane fizice pentru parcare, (133 locații).

1	BACAU	Cladire calatori	Activitati comerciale	9,46		56,00		pt.pers.jurid.
2	BACAU	Cladire calatori	Gr. Sanitar	8,64		4,02		pt.pers.jurid.
			Dependinte	5,28		6,23		
3	BACAU	BACAU modul 6	Presa-carte, papetarie	4,73		29,70		pt.pers.jurid.
4	BACAU	BACAU portic 7	Produce cosmetice	4,73		29,70		pt.pers.jurid.
5	BACAU	Cladire calatori, et. 1	Sala cursuri legislatie rutiera	19,45		30,00		pt.pers.jurid.
6	BACAU	Cladiire Calatori, parter	Activitati comerciale, desfacere PAN	17,40		60,00		pt.pers.jurid.
			Depozit	3,30		7,50		
7	BACAU	Teren	Instalare statia comunicatii			3,00	350,00	
		Stalp comunicatii	Amplasare echipamente comunicatii pe pilon de iluminat nr. 5nr.			2,00	350,00	pt.pers.jurid.
8	BACAU	Teren ZP,parc CFR, km.	Prestari servicii auto			156,00	23,00	pt.pers.jurid.
			Cale de acces si parcare			562,00	5,50	
9	BACAU	Teren ZP,parc CFR, km. 302+743 - km. 302+787, dreapta	Prestari servicii auto			45,00	22,00	
			Depozit			80,00	5,50	pers. juridice
			Teren complementar			55,00	2,00	
10	BARLAD	Teren ZP, km. 287+380 - km. 287+395, stanga	Prestari servicii auto			100,00	20,00	pt.pers.jurid.
			Depozit			100,00	7,15	
11	BARLAD	Teren ZP, km. 287+844 - km. 287+848, stanga	Alimentatie publica/Activitati comerciale			24,00	35,00	pt.pers.jurid.
			Vestiar			6,00	11,50	
			Terasa sezoniera (01.05-30.09)			36,40	35,00	
12	BARLAD	Teren privat, in ZP, km. 287+343-287+385, stanga	Parcare, cai de acces			1.350,00	5,00	pt.pers.jurid.
13	BARLAD	Curte Remiza	Garaj			18,00	2,30	pt.pers.juridsi fiz.
14	BARLAD	Teren ZP, km. 287+440 - km. 287+465, stanga	Depozit			305,00	6,00	pt.pers.jurid.
			Parcare si acces			300,00	2,50	
15	BARLAD	Teren ZP, km. 287+436- km. 287+448, stanga	Magazie			6,00	13,52	pt.pers.jurid.
			Parcare			114,60	2,70	

16	BARLAD	Curte Remiza	Garaj		42,00		2,50	pt.pers.jurid.
17	BARLAD	Curte Remiza	Garaj		45,00		2,50	pt.pers.jurid.
18	BARLAD	Curte Remiza	Garaj		28,00		2,50	pt.pers.jurid.
19	BARLAD	Curte Remiza	Garaj		23,50		2,50	pt.pers.jurid.
20	BIRNOVA	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Desfacere produse alimentare si nealimentare		12,00		10,50	pt.pers.jurid.
21	BISTRITA NEAMT HCV	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport, km. 66+986	Depozit		500,00		2,00	pt.pers.jurid.
22	BOTOSANI	Teren ZS, platforma betonata Piata de incarcare-descarcare	Depozit (material antiderapant)		1.600,00		1,85	pt.pers.jurid.
23	BUCECEA	Cheu incarcare-descarcare, INV 21140617, nr. CF 52227-C12, km. 19+046-19+222, dreapta	Depozit incarcare/descarcare cereale	5.535,00		2,50		pt.pers.jurid.
24	BUHAIESTI	Teren ZP, km.362+980	Depozit		1.500,00		1,27	pt.pers.jurid.
25	BRAHASOAI	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Terasa (01.05-30.09)		15,00		8,50	pt.pers.jurid.
26	CIMPULUNG EST	Cladire calatori	Birou	9,00		24,00		pt.pers.jurid.
27	CIUREA	Linga intrare sala de asteptare	Amplasare automat cafea		1,00		130,00	pt.pers.jurid.
28	CRISTESTI JIJIA	Cladire calatori	Depozit (produse alimentare)	24,00		12,00		pt.pers.jurid.
29	CRISTESTI JIJIA	Cladire calatori	Depozit (produse alimentare)	24,00		12,00		pt.pers.jurid.
30	DAGITA	Cladire calatori	Casierie	12,00		24,90		pers. juridice
			Dormitorpersonal tren	36,52		24,90		
			Grup sanitar	2,60		24,90		
			Hol acces	206,00		24,90		
31	DORNESTI	Cladire calatori	Birou	6,59		25,00		pt.pers.jurid.
32	DORNESTI-VICSANI	Teren ZP si ZS, km. 481+193 - km. 483+385, stanga	Cai de acces		23.000,00		1,35	pers. juridice
			Parcare auto		19.000,00		1,35	
			Zona depozite		30.556,00		1,90	
33	FALCIU	Teren ZP, km. 57+092-57+292	Parcare pt. transbordare din vagoane in auto		6.000,00		2,50	pt.pers.jurid.
34	FALCIU	Teren LOT I = km.57+042-57+362	Depozit incarcare/descarcare cereale		16.000,00		2,50	pt.pers.jurid.
35	FALCIU	Teren LOT II = km.57+382-57+762	Depozit incarcare/descarcare cereale		13.300,00		2,50	pt.pers.jurid.
36	GURA HUMORULU	Teren km. 39+051-39+061, dreapta, ZS,	Incarcare/descarcare vehicule auto		100,00		5,00	pt.pers.jurid.
37	GURA HUMORULU	Cladire calatori -hol case bilete	Amplasare vendomat -sprala	1,00		175,00		pt.pers.jurid.
38	HALAUCESTI	Cladire calatori	Vinzari bilete CFR	2,50		22,98		pt.pers.jurid.
39	HUSI	Rampa -Piata incarcare/Descarcare	Depozit material anti-derapant		2.000,00		1,75	pt.pers.jurid.
40	IASI	Teren in ZP, rampa depou Iasi	Depozit colectare deseuri reciclabile		250,00		9,50	pt.pers.jurid.
41	IASI	Teren in ZP, rampa depou Iasi	Depozit colectare deseuri reciclabile		100,00		10,04	pt.pers.jurid.

42	IASI	Cladire calatori -hol RC Iasi	Amplasare automat cafea	1,00		130,00		pt. pers fiz.
43	IASI	Cladire calatori -Sala asteptare	Amplasare automat cafea	1,00		150,00		pt. pers fiz.
44	IASI	Cladire calatori -Corp A , et. 1	Amplasare automat cafea	1,00		150,00		pt. pers fiz.
45	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare			20,00		2,50 pt. pers fiz.
46	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare			15,00		2,50 pt. pers fiz.
47	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare			15,00		2,50 pt. pers fiz.
48	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare			15,00		2,50 pt. pers fiz.
49	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare			15,00		2,50 pt. pers fiz.
50	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare			15,00		2,50 pt. pers fiz.
51	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare			15,00		2,50 pt. pers fiz.
52	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare			15,00		2,50 pt. pers fiz.
53	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare			15,00		2,50 pt. pers fiz.
54	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare			15,00		2,50 pt. pers fiz.
55	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor	Parcare			15,00		2,50 pt. pers fiz.
56	IASI NORD	Teren ZP -linia 0 cf	Parcare			12,00		2,50 pt. pers fiz.
57	IASI NORD	Teren ZP -linia 0 cf	Parcare			12,00		2,50 pt. pers fiz.
58	IASI NORD	Teren ZP -linia 0 cf	Parcare			12,00		2,50 pt. pers fiz.
59	IASI NORD	Teren ZP -linia 0 cf	Parcare			12,00		2,50 pt. pers fiz.
60	IASI NORD	Teren ZP -linia 0 cf	Parcare			12,00		2,50 pt. pers fiz.
61	IASI NORD	Teren ZP -linia 0 cf	Parcare			12,00		2,50 pt. pers fiz.
62	IASI NORD	Teren ZP -linia 0 cf	Parcare			12,00		2,50 pt. pers fiz.
63	IASI NORD	Teren ZP -linia 0 cf	Parcare			12,00		2,50 pt. pers fiz.
64	IASI NORD	Teren ZP -linia 0 cf	Parcare			12,00		2,50 pt. pers fiz.
65	IASI NORD	Teren ZP -linia 0 cf	Parcare			12,00		2,50 pt. pers fiz.
66	IASI NORD	Teren ZP -linia 0 cf	Parcare			12,00		2,50 pt. pers fiz.
67	IASI NORD	Teren ZP -linia 0 cf	Parcare			12,00		2,50 pt. pers fiz.
68	IASI NORD	Teren ZP -linia 0 cf	Parcare			12,00		2,50 pt. pers fiz.
69	IASI NORD	Teren ZP -linia 0 cf	Parcare			12,00		2,50 pt. pers fiz.
70	IASI NORD	Cladire calatori -Sala asteptare	Amplasare automat cafea	1,00		150,00		pt. pers fiz.
71	LESPEZI DOLHASCA	Cladire calatori	Alimentatie publica(Bufet)	20,00		13,19		pt.pers.jurid.
72	LESU ILVEI	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Depozit material lemnos			2.600,00		1,27 pt.pers.jurid.
73	MAGURA ILVEI	Teren	Depozit lemn pentru foc			1.798,40		1,27 pt.pers.jurid.
74	MIRCESTI	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Depozit			3.000,00		1,27 pt.pers.jurid.

75	MUNTENI	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Depozit afregate beton		720,00		1,50	pt.pers.jurid.
76	NICOLINA	Cladire calatori -parter	Magazie	16,40		12,00		pt.pers.jurid.
77	NICOLINA	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport-Gara Internationala	Parcare - 10 locuri		125 (12,50 mp./loc)		80,00	pt.pers.jurid.
78	NICOLINA	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport-Gara Internationala	Parcare		750,00		2,00	prs fi. si jr.
79	NICOLINA-IASI	Teren in ZP, acces B-dul N. Iorga	Parcare 1 loc - p 16 si 17		24,00		2,58	pt.pers.jurid.
80	NICOLINA-IASI	Teren in ZP, acces B-dul N. Iorga	Parcare 1 loc -p 18		12,00		2,58	pt.pers.jurid.
81	NISIPITU	Cladire calatori	Activitati comerciale	50,00		4,50		pt.pers.jurid.
82	PASCANI	Cladire calatori -holul caselor de bilete	Multifunctional bancar	1,00		500,00		pt.pers.jurid.
83	PASCANI	Cantina CFR	Activitati comerciale,Prestari sevicii,depozit	226,85		6,65		pt.pers.jurid.
84	PASCANI	Peron 1, langa ultimul stalp de sustinere a copertinei	Amplasare automat cafea		1,00		130,00	pt.pers.jurid.
85	PASCANI	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport, km.385+990	Magazin prezentare utilaje agricole		20,00		22,00	pt.pers.jurid
			Depozit si vestiar		100,00		9,00	
			Parcare		80,00		2,50	
86	PASCANI	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport, km. 386+100	Terasa sezoniera		28,00		28,50	pt.pers.jurid
87	PIATRA NEAMT	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Parcare		22,08		2,10	prs fiz. si jr.
88	PIATRA NEAMT	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Garaj		21,00		2,10	prs fiz. si jr.
89	PIATRA NEAMT	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Parcare		30,00		2,75	prs fiz. si jr.
90	PIATRA NEAMT	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Amplasare stalp antena comunicatii		49,00		280,00	pt.pers.jurid
91	PIATRA NEAMT	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Depozit		150,00		5,50	pt.pers.jurid
			Depozit		500,00		5,50	
92	PIATRA NEAMT	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport, peron I	Terasa sezoniera		8,00		20,00	pt.pers.jurid
93	PIATRA NEAMT	Teren categ. IFP, km. 60+940, dreapta	Prestari servicii, Spalatorie auto		162,09		18,70	pt.pers.jurid.
			Parcare		200,00		6,00	
			Cai de acces		33,00		4,25	
94	PIATRA NEAMT	Teren categ. IFP, km. 60+700, dreapta	Parcare		50,00		2,10	pt.pers.jurid.
95	POIANA ILVEI	Teren in ZP si ZS, cat IFP fara elemente de transport	Prestari servicii, depozit		7.353,00		1,27	pt.pers.jurid
96	POIANA ILVEI	Teren in ZP si ZS, cat IFP fara elemente de transport	Prestari servicii, depozit		6.704,00		1,27	pt.pers.jurid
97	POIANA ILVEI	Teren in ZP si ZS, cat IFP fara elemente de transport	Prestari servicii, depozit		2.209,00		1,27	pt.pers.jurid
98	POIANA ILVEI	Teren in ZP si ZS, cat IFP fara elemente de transport	Prestari servicii, depozit		2.391,00		1,27	pt.pers.jurid

99	POIANA ILVEI	Teren in ZP si ZS, cat IFP fara elemente de transport km 14+130-14+590	Depozit		5.328,00		1,27	pt.pers.jurid
100	RADAUTI	CHEU km8+424 la km 8+476	Parcare		660,00		1,65	pt.pers.jurid.
101	RADAUTI	Teren in ZP si ZS, km. 7+990 - 8+032, dreapta	Prestari servicii echipamente electronice		30,00		8,50	pt.pers.jurid
			Magazie/ Depozit		70,00		5,00	
			Vestiar si grup sanitar		20,00		3,00	
			Parcare		250,00		1,85	
			Cai de acces		231,00		1,55	
			Zona de spatii verzi		200,00		1,30	
102	REBRICEA	Linga intrare sala de asteptare	Amplasare automat cafea		1,00		130,00	pt.pers.jurid.
103	ROMAN	Cladire magazie -coletarie	Depozit	150,00		6,00		pt.pers.jurid.
104	ROMAN	Cladire depozitare	Depozit si vestiar	181,50		12,00		pt.pers.jurid.
105	ROMAN	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Evenimente si activ. Cultural artistice		850,00		16,16	pt.pers.jurid
			Parcare		1.200,00		1,86	
			Teren acces, alee pietonala, spatiu verde		3.220,00		1,23	
106	ROMAN	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Parcare si acces		75,00		1,93	pt.pers.jurid
107	ROMAN	Fost Post Politie TF	Depozit	19,00		3,95		pt.pers.jurid.
108	ROMAN	Cladire calatori	Amplasare ATM/vendomat	2,00		136,84		pt.pers.jurid.
109	SASCUT	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Prestari servicii-spalatorie auto		120,00		12,93	pt.pers.jurid
			Parcare si cai acces		30,00		1,27	
110	SASCUT	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport km. 257+446, stanga	Prestari servicii		55,00		12,00	pt.pers.jurid
			Parcare si cai acces		35,00		3,50	
111	SASCUT	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Prestari servicii vulcanizare		26,00		13,00	pt.pers.jurid
			Parcare si cai acces		64,00		3,65	
112	SCINTEIA	Cladire calatori -sala asteptare	Ampasare automat cafea	1,00		130,00		pt.pers.jurid.
	SIRCA	Cladire calatori	Activitati comerciale(desfacere P.A.N.), depozit	15,00		34,80		pt.pers.jurid.
114	SUCEAVA	Boloc CFR str. Jean Bart.parter	Prestari servicii	42,73		15,32		pt.pers.jurid.
115	SUCEAVA	Teren - cheu liaia 10 cf.	Depozit		250,00		1,85	pt.pers.jurid.
116	SUCEAVA	Cladire palatori hol perimetral	Amplasare vendomat carti	1,00		125,00	1,85	pt.pers.jurid.
117	SUCEAVA	Cladire palatori hol perimetral	Amplasare vendomat spirala	1,00		183,00	1,85	pt.pers.jurid.
118	SOCOLA triaj	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Parcare		50,00		2,50	pt.pers.jurid.
119	SOCOLA Grupa A	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport	Prestari servicii		60,00		4,40	pt.pers.jurid.
120	SOCOLA TRIAJ	Teren aflat in ZS, apartinand IFP, km. 412+815 - 412+965	Transbordare marfuri, cereale		1.800,00		2,5	pt.pers.jurid.
121	SOCOLA grupa MARFURI	Teren categ. IFP, km. 2+300 - 2+330	Terasa sezoniera (01.05 - 30.09)		300,00		9,00	pt.pers.jurid.

122	SOCOLA grupa MARFURI	Cladire magazie coletarie	Depozit	180,00		9,00		pt.pers.jurid.
123	SOCOLA grupa MARFURI	Teren categ. IFP, km. 0+750 - 0+950	Depozit si transbordare marfuri, furaje		3.000,00		2,5	pt.pers.jurid.
124	SOCOLA MARFURI	Teren ZS , km. 2+585-2+650	Parcare		1.300,00		2,50	pt.pers.jurid.
			Depozit		195,00		3,50	
125	TG. FRUMOS	Cladire calatori	Alimentatie publica	41,00		23,00		pt.pers.jurid.
126	TG. NEAMT	Cladire calatori	Actitatie com./ Alim. Publica	78,08		12,00		pt.pers.jurid.
127	TIRGU NEAMT	Cladire calatori	Alimentatie publica	22,50		30,00		pt.pers.jurid.
128	TOPILE	Cladire calatori	Depozit	72,20		5,50		pt.pers.jurid.
129	UNGHENI	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Amplasare constructie provizorie cu dest.birou		51,05		1,27	pt.pers.jurid.
130	VATRA DORNEI	Teren in ZS, cat IFP fara elemente de transport	Amplasare automat cafea		1,00		123,40	pt.pers.jurid.
131	VATRA DORNEI BAI	Cladire calatori	Amplasare ATM	1,00		130,00		pt.pers.jurid.
132	VATRA DORNEI BAI	Cladire calatori	Desfacere produse alimentare si nealimentare	25,33		26,00		pt.pers.jurid.
133	ZORLENI	Teren aflat in ZS, apartinand IFP, km. 294+934 - 295+215	Depozit piatra-lidonit		5.127,00		2,2	pt.pers.jurid.

În vederea participării la licitație este necesară achiziția caietului de sarcini unde se regăsesc criteriile de

- taxa de participare la licitație;
- garanție participare licitație.

Garanția de participare la licitație **se returnează** în cazul neadjudecării licitației.

Taxa de participare și contravaloarea caietului de sarcini **nu se returnează** în cazul neadjudecării licitației.

Procurarea caietului de sarcini, achitarea taxelor și depunerea documentației necesare participării la licitație se pot face până pe data de **16 octombrie 2023**, la sediul Sucursala Regionala C.F. Iași – DIVIZIA COMERCIALA – Serviciul Afaceri Patrimoniale, din Iași, Piața Gării nr.1, corp A, et.1, cam.123 (tel. 0232-215600 int. 123802; 123826).

Director
ing. Vasile COZUBAS



Sef Divizie Comerciala

ing. Carmen Mihaela NEGRU

Șef Serviciu Afaceri Patrimoniale

ec. Maria BOICU