



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul 191 (XXXV) — Nr. 1034

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Marți, 14 noiembrie 2023

SUMAR

<u>Nr.</u>		<u>Pagina</u>
	HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI	
1.082.	— Hotărâre privind aprobarea declanșării procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Reabilitarea liniei C.F. Frontieră—Curtici—Simeria, parte componentă a Coridorului IV Pan-European pentru circulația trenurilor cu viteză maximă de 160 km/h; Tronșonul 2: km 614 — Gurasada și Tronșonul 3: Gurasada—Simeria”, aflate pe raza unităților administrativ-teritoriale: Deva, Vețel, Brănișca, Ilia și Gurasada — județul Hunedoara	2–6
1.083.	— Hotărâre privind suplimentarea pe anul 2023 a sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 178/2016 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată, care constituie coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național „Varianta ocolitoare Carei km 0 + 000 — km 10 + 459”, precum și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 178/2016	7–16

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRĂRE

privind aprobarea declanșării procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Reabilitarea liniei C.F. Frontieră—Curtici—Simeria, parte componentă a Coridorului IV Pan-European pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h; Tronsonul 2: km 614 — Gurasada și Tronsonul 3: Gurasada—Simeria”, aflate pe raza unităților administrativ-teritoriale: Deva, Vețel, Brănișca, Ilia și Gurasada — județul Hunedoara

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 272/2016 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Reabilitarea liniei C.F. Frontieră—Curtici—Simeria, parte componentă a Coridorului IV Pan-European pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h; Tronsonul 2: km 614 — Gurasada și Tronsonul 3: Gurasada—Simeria”, lucrare de utilitate publică de interes național,

în temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 5 alin. (1) și (11) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. — Se aprobă amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național „Reabilitarea liniei C.F. Frontieră—Curtici—Simeria, parte componentă a Coridorului IV Pan-European pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h; Tronsonul 2: km 614 — Gurasada și Tronsonul 3: Gurasada—Simeria”, aflate pe raza unităților administrativ-teritoriale: Deva, Vețel, Brănișca, Ilia și Gurasada — județul Hunedoara, prevăzut în anexa nr. 1*), conform variantei finale a studiului de fezabilitate dezvoltate prin proiectul tehnic.

Art. 2. — (1) Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar prevăzut la art. 1, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Reabilitarea liniei C.F. Frontieră—Curtici—Simeria, parte componentă a Coridorului IV Pan-European pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h; Tronsonul 2: km 614 — Gurasada și Tronsonul 3: Gurasada—Simeria”, aflate pe raza unităților administrativ-teritoriale: Deva, Vețel, Brănișca, Ilia și Gurasada — județul Hunedoara, expropriator fiind statul român, reprezentat de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A.

(2) Se aprobă lista cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii, potrivit alin. (1), aflate pe raza unităților administrativ-teritoriale: Deva, Vețel, Brănișca, Ilia și Gurasada — județul Hunedoara, proprietarii sau deținătorii acestora, precum

și sumele individuale aferente despăgubirilor, prevăzută în anexa nr. 2.

(3) Se aprobă lista imobilelor proprietate publică a statului care fac parte din coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul suplimentar aprobat conform art. 1, prevăzută în anexa nr. 3.

(4) Se aprobă lista imobilelor proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul suplimentar aprobat conform art. 1, prevăzută în anexa nr. 4.

Art. 3. — (1) Sumele individuale estimate de expropriator, aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar prevăzut la art. 1, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Reabilitarea liniei C.F. Frontieră—Curtici—Simeria, parte componentă a Coridorului IV Pan-European pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h; Tronsonul 2: km 614 — Gurasada și Tronsonul 3: Gurasada—Simeria”, aflate pe raza unităților administrativ-teritoriale: Deva, Vețel, Brănișca, Ilia și Gurasada — județul Hunedoara, sunt în cuantum de 30 mii lei și se alocă de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în conformitate cu Legea bugetului de stat pe anul 2023 nr. 368/2022, la capitolul 84.01 „Transporturi” subcapitolul 04 „Transport feroviar”, titlul 58 „Proiecte cu finanțare din fonduri

*) Anexa nr. 1 se comunică persoanelor fizice și juridice interesate, la solicitarea acestora, de către Compania Națională de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A., care este depozitarul acesteia, imposibilitatea publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a hărții topografice fiind determinată de impedimente de natură tehnico-redacțională.

externe nerambursabile aferente cadrului financiar 2014—2020”, articolul 58.03 „Programe din Fondul de Coeziune”.

(2) Sumele individuale prevăzute la alin. (1) se virează de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii într-un cont de trezorerie, deschis pe numele Companiei Naționale de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A., în termen de cel mult 30 de zile de la data solicitării acestora, conform prevederilor art. 4 alin. (8) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011, cu completările ulterioare, urmând ca acestea să fie puse la dispoziția proprietarilor/deținătorilor de imobile proprietate privată, situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică prevăzut la art. 1, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, în vederea

efectuării plății despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Art. 4. — Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A., răspunde de realitatea datelor înscrise în listele cuprinzând imobilele proprietate publică și privată situate pe amplasamentul suplimentar prevăzut la art. 1, de corectitudinea datelor înscrise în documentele care au stat la baza stabilirii acestora, precum și de modul de utilizare, în conformitate cu dispozițiile legale, a sumei alocate potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5. — Planurile cu amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național prevăzut la art. 1 se aduc la cunoștința publică prin afișare la sediul consiliilor locale implicate și, respectiv, prin afișare pe pagina proprie de internet a expropriatorului, în condițiile legii.

Art. 6. — Anexele nr. 1—4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
ION-MARCEL CIOLACU

Contrasemnează:

Viceprim-ministru,

Marian Neacșu

p. Ministrul transporturilor și infrastructurii,

Ionuț-Cristian Săvoiu,

secretar de stat

Ministrul finanțelor,

Marcel-Ioan Boloș



R.A. Monitorul Oficial
Centrul pentru relații cu publicul
CONFORM CU ORIGINALUL

LISTA

cuprinzând imobilele-terenuri și construcții proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Reabilitarea liniei C.F. Frontieră—Curtici—Simeria, parte componentă a Coridorului IV Pan-European pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h; Tronsonul 2: km 614 — Gurasada și Tronsonul 3: Gurasada—Simeria”, aflate pe raza unităților administrativ-teritoriale Deva, Veșel, Brănișca, Iliș și Gurasada — județul Hunedoara, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor

Nr. crt.	Nr. parcelă pe planul de situație	Județul	UAAT	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului** terenului/construcției	Tariful/Parcela	Suprafața totală din acte a terenului (mp)	Poziția față de localitate	Categoria de folosință a terenului	Nr. cad/ Nr. CF	Suprafața terenului expropriat (mp)	Valoarea despăgubirii terenului conform Legii nr. 255/2010 (lei)	Construcții de expropriat (suprafața desfășurată) (mp) — clădirile	Construcții de expropriat (lungime) (m) — împrejuririle	Valoarea despăgubirii construcției conform Legii nr. 255/2010 (lei)	Valoarea despăgubirii totale conform Legii nr. 255/2010 (lei)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	DV 1	Hunedoara	Deva	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*	Str. Alexandru Vlahuță/FN	730	intravilan	Cc		6	1.638,00				1.638,00
2	DV 7	Hunedoara	Deva	S.C. MOLDOVIOTRANS SERV — S.R.L. DEVA		6603	extravilan	A	70130/ 70130	1	23,40				23,40
3	DV 10	Hunedoara	Deva	KOVACS STEFAN	69/308/1	49819	extravilan	A	75399/ 75399	1	23,40				23,40
4	VE 1	Hunedoara	Veșel	POPA A.ABEL; ȘTAIER T. NICOLAE	81/943/1	5.000	extravilan	F	65352/ 65352	24	37,44				37,44
5	VE 3	Hunedoara	Veșel	COMUNA VEȘEL — domeniul privat		4.658	extravilan	N	61631/ 61631	28	29,12				29,12
6	VE 4	Hunedoara	Veșel	PAUȘENIUC DOINA-TATIANA	2	8.119	intravilan	F	64504/ 64504	4	31,20				31,20
7	VE 5	Hunedoara	Veșel	MIHĂILĂ I. NISTOR	99/1133/13	2.544	extravilan	F	65079	9	14,04				14,04
8	VE 6	Hunedoara	Veșel	FECHETE P. EUGENIA	99/1133/14	1.484	extravilan	F	65078	1	1,56				1,56
9	VE 7	Hunedoara	Veșel	MALEA P. PETRU; ZASLOȚI I. PETRU	99/1133/15	5.512	extravilan	F	65077	1	1,56				1,56
10	VE 9	Hunedoara	Veșel	S.C. AGROMICIA — S.A.	Str. Luncii/ FN		intravilan					36		18.720,00	18.720,00
11	BR 1	Hunedoara	Brănișca	RIPAS ION; PODELEAN CLAUDIU ANTONIU		9.519	extravilan	A	62196/ 62196	1.502	3.319,42				3.319,42
12	BR 2	Hunedoara	Brănișca	ALBA MIRON	115/1043/ 4/8	6.697	extravilan	A	63984/ 63984	840	1.856,40				1.856,40
13	BR 3	Hunedoara	Brănișca	SIRBU V. MIRCEA-OCTAVIAN; CORNEA V. STELA-LUCIA	LOT 1	11.074	extravilan	A	61272/ 61272	399	881,79				881,79
14	BR 4	Hunedoara	Brănișca	SABAU I. LIVIU	LOT 1	4.467	extravilan	A	61012/ 61012	629	1.390,09				1.390,09
15	BR 5	Hunedoara	Brănișca	AGRO LEO CAR — S.R.L.		10.034	extravilan	A	61139/ 61139	472	1.043,12				1.043,12

16	IL 1	Hunedoara	Ilia	PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ ILIA — domeniul privat	1247/5	29.938	extravilan	A	63370/ 63370	30	66,30			66,30
17	GU 1	Hunedoara	Gurasada	ILCA D. ANTONIE	5/217	1.008	intravilan	A		18	93,60			93,60
18	GU 2	Hunedoara	Gurasada	MARIȘ A. AURELIA	5/215	1.100	intravilan	A		41	213,20			213,20
19	GU 3	Hunedoara	Gurasada	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	5/198/2	941	intravilan	F		65	338,00			338,00
TOTAL										4.071	11.001,64	36	18.720,00	29.721,64

) Pentru toate pozițiile în care se regăsește mențiunea PROPRIETAR NEIDENTIFICAT), astfel cum reiese din evidențele unităților administrativ-teritoriale, numele proprietarilor/deținătorilor vor fi identificate ulterior, în vederea completării documentațiilor necesare, conform legislației în vigoare.

**) Deținător până la soluționarea cererilor, conform legislației în vigoare.

În urma întocmirii documentației cadastrale, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național, nu au fost identificate terenuri care fac parte din categoria prevăzută la art. 7 alin. (4) din Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, respectiv: lăcașuri de cult, monumente, ansambluri și situri istorice, alte așezăminte de valoare națională deosebită ori localități urbane sau rurale în întregime.

NOTĂ:

Alte date de identificare ale proprietarilor/deținătorilor, precum și orice informații necesare în vederea punerii în aplicare a măsurilor de expropriere în condițiile legii vor fi identificate ulterior, în vederea completării documentațiilor necesare, conform reglementărilor în vigoare.

Legendă categorii de folosință terenuri:

- Cc — curți-construcții;
- A — arabil;
- F — fâneată;
- N — neproductiv.

ANEXA Nr. 3

LISTA

cuprinzând imobilele proprietate publică a statului și în administrarea instituțiilor publice situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Reabilitarea liniei C.F. Frontieră—Curtici—Simeria, parte componentă a Coridorului IV Pan-European pentru circulația trenurilor cu viteză maximă de 160 km/h; Tronsonul 2: km 614 — Gurasada și Tronsonul 3: Gurasada—Simeria”, aflate pe raza unității administrativ-teritoriale Veșel din județul Hunedoara

Nr. crt.	Nr. parcelei pe planul de situație	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Localitatea	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului terenului	Suprafața totală (mp)	Categoria de folosință	Numărul cadastral	Număr topo	Numărul cărții funciare	Taraul/Strada	Parcela/Numărul poștal	Poziția față de localitate	Suprafața de transfer (mp)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	VE 9	Hunedoara	Veșel	Mintia	Statul român — domeniul public	17.592	CC	61298		61298	Str. Luncii	FN	Intravilan	16
TOTAL														16

Legendă categorii de folosință terenuri:

- Cc — curți-construcții.

LISTA

cuprinzând imobilele proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Reabilitarea liniei C.F. Frontieră—Curtici—Simeria, parte componentă a Coridorului IV Pan-European pentru circulația trenurilor cu viteză maximă de 160 km/h, Tronsonul 2: km 614 — Gurasada și Tronsonul 3: Gurasada—Simeria”, aflate pe raza unităților administrativ-teritoriale Deva, Vețel și Gurasada din județul Hunedoara

Nr. crt.	Nr. parcelei pe planul de situație	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Localitatea	Numele și prenumele proprietarului/deținatorului terenului	Suprafața totală (mp)	Categoria de folosință	Numărul cadastral	Număr topo	Numărul câmpii funciare	Tariaua	Parcela	Poziția față de localitate	Suprafața de transfer (mp)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	DV 2	Hunedoara	Deva	Deva	Municipiul Deva — domeniul public	555	N				Strada Mureșului		Intravilan	33
2	DV 3	Hunedoara	Deva	Deva	Municipiul Deva — domeniul public	7.707	DR	75162		75162	Strada Haraului		Intravilan	419
3	DV 4	Hunedoara	Deva	Deva	Municipiul Deva — domeniul public	4.099	DR	75160		75160		240	Intravilan	36
4	DV 5	Hunedoara	Deva	Deva	Municipiul Deva — domeniul public	2.000	DR				Drum între T52-T53	240	Intravilan	1
5	DV 6	Hunedoara	Deva	Deva	Municipiul Deva — domeniul public	2.000	DR				Drum între T52-T53	240	Intravilan	1
6	DV 8	Hunedoara	Deva	Deva	Municipiul Deva — domeniul public	4.635	DR	75873		75873		229	Extravilan	87
7	DV 9	Hunedoara	Deva	Deva	Municipiul Deva — domeniul public	2.000	DR				Drum între T52-T69	229	Extravilan	59
8	VE 2	Hunedoara	Vețel	Vețel	Comuna Vețel — domeniul public	1.279	DR	65351		65351	81	946	Extravilan	60
9	VE 8	Hunedoara	Vețel	Vețel	Comuna Vețel — domeniul public	2.000	DR				99	1130/2	Extravilan	124
10	GU 4	Hunedoara	Gurasada	Gothatea	Comuna Gurasada — domeniul public	1.098	HR				5	110	Intravilan	274
TOTAL														1.094

Legendă categorii de folosință terenuri:

HR — ape curgătoare;

DR — drum;

N — neproductiv.

P.A. Monitorul Oficial
Centrul pentru relații cu publicul
CONFORM CU ORDONANȚA