

ANEXA LA DECIZIA DE EXPROPRIERE NR. 115530/ 22.12.2023

| NR. CRT. | POZ. HG 894/2023 | NR. PARCELĂ PE PLANUL DE SITUAȚIE | NR. PV. DOC. CU VIZA OCPI | JUDEȚ | U.A.T. | NUMELE ȘI PRENUMELE PROPRIETARULUI* / DEȚINĂTORULUI** TERENULUI | TARLA / PARCELĂ | SUPRAFAȚA TOTALĂ DIN ACTE A TERENULUI (mp) | POZIȚIA FAȚĂ DE LOCALITATE | CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ A TERENULUI | NR.CAD / NR.CF | SUPRAFAȚA TERENULUI EXPROPRIAT (mp) | VALOAREA DESPĂGUBIRII TERENULUI, CONFORM LEGII NR.255/2010 (lei) |
|----------|------------------|-----------------------------------|---------------------------|-----------|--------|---|-----------------|--|----------------------------|------------------------------------|----------------|-------------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 | 1 | 1 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | AGRO DIMAS SRL | 1130/57 | 4.328 | INTRAVILAN | A | 114403 | 706 | 34.602,47 |
| 2 | 2 | 2 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | AGRO DIMAS SRL | 1130/55 | 5.000 | INTRAVILAN | A | 114357 | 257 | 12.596,08 |
| 3 | 3 | 3 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | AGRO DIMAS SRL | 1130/54 | 5.000 | INTRAVILAN | A | 114379 | 1.108 | 54.305,30 |
| 4 | 4 | 4 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | BAICU PIRVU, BAICU ALEXANDRU, BAICU DUMITRU, BAICA ION | 1130/53 | 5.000 | INTRAVILAN | A | 110782 | 1.141 | 55.922,69 |
| 5 | 5 | 5 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | BARBU ELENA-SANDA, BARBU CRISTIAN TRAIAN, BARBU EMILIAN ADRIAN, BARBU DANIEL PAUL, BARBU EUGEN LAURENTIU, BRANISTE LUMINITA MARIETA | A 1130/52 | 5.000 | INTRAVILAN | A | 108406 | 345 | 16.909,14 |
| 6 | 6 | 6 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | AGRO DIMAS SRL | A1130/51 | 5.000 | INTRAVILAN | A | 114350 | 357 | 17.497,28 |
| 7 | 7 | 7 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | SIANGA MARILENA | A 1130/50 | 5.000 | INTRAVILAN | A | 109799 | 368 | 18.036,42 |
| 8 | 8 | 8 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | GHIȘA CORNELIU, KOSA MIOARA, GHIȘA CRISTIANA | A 1130/49 | 5.000 | INTRAVILAN | A | 114827 | 379 | 18.575,55 |
| 9 | 9 | 9 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | COMUNA AGIGEA - domeniu privat | A 1130/48 | 5.000 | INTRAVILAN | A | | 390 | 19.114,68 |
| 10 | 10 | 10 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | MITREANGA CORNELIU, MITREANGA NICOLAE, MITREANGA CRISTIAN-DANIEL | A 1130/47 | 5.000 | INTRAVILAN | A | 110086 | 393 | 19.261,72 |
| 11 | 11 | 11 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | DELAMETRA MARIA, DELAMETRA DANIELA | A 1130/46 | 5.000 | INTRAVILAN | A | 108463 | 377 | 18.477,52 |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|----|----|-----------|-----------|--------|---|-----------|-------|------------|---|-----|-----------|
| 12 | 12 | 12 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | BRANDEMBURG ALEXANDRU | A 1130/45 | 5.000 | INTRAVILAN | A | 361 | 17.693,33 |
| 13 | 13 | 13 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | STOLEAC VALENTINA- LUCIA, AILOAEI CLARA, CIORAN CORNELIA, DRAGHICI IVANA, DESPINOIU MARILENA | A 1130/44 | 5.000 | INTRAVILAN | A | 344 | 16.860,13 |
| 14 | 14 | 14 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | DINU MARIAN | A 1130/43 | 5.000 | INTRAVILAN | A | 327 | 16.026,92 |
| 15 | 15 | 15 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | EVIAN DONA, IOVIANU MIHAI, IOVEANU FEDRU, IEVEANU VASILE, EVIANU DUMITRU | A 1130/42 | 5.000 | INTRAVILAN | A | 310 | 15.193,72 |
| 16 | 16 | 16 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | EVIAN DONA, IOVIANU MIHAI, IOVEANU FEDRU, IEVEANU VASILE, EVIANU DUMITRU | A 1130/41 | 5.000 | INTRAVILAN | A | 308 | 15.095,70 |
| 17 | 17 | 17 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | COMUNA AGIGEA - domeniu privat | A 1130/40 | 5.000 | INTRAVILAN | A | 325 | 15.928,90 |
| 18 | 18 | 18 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | GEORGESCU ALEXANDRU, GEORGESCU EMILIAN, GROFU EUFROSINA, GEORGESCU ILIE, CRETU VICTORIA, ZABOLODNI MARIANA-FLORENTINA, GEORGESCU VLADICA | A 1130/39 | 5.000 | INTRAVILAN | A | 342 | 16.762,10 |
| 19 | 19 | 20 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | COMUNA AGIGEA - domeniu privat | A 1130/38 | 5.000 | INTRAVILAN | A | 359 | 17.595,31 |
| 20 | 20 | 21 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | ENACHE TOMA | 1130/37 | 5.000 | INTRAVILAN | A | 351 | 17.203,21 |
| 21 | 21 | 22 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | ION DROGEANU | A 1130/36 | 5.000 | INTRAVILAN | A | 324 | 15.879,89 |
| 22 | 22 | 23 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | GHEORGHE MARIA, GRIGOROPOL ANCA- ERIKA-NICULINA | 1130/35 | 5.000 | INTRAVILAN | A | 296 | 14.507,55 |
| 23 | 23 | 24 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | COMUNA AGIGEA - domeniu privat | 1130/34 | 5.000 | INTRAVILAN | A | 278 | 13.625,34 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|----|----|-----------|-----------|--------|--|--------------------------------------|---------|------------|----|--------|-------|------------|
| 24 | 24 | 25 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | IRIMIA MARGARETA, BUCUR ELENA, BALAN AURELIA, BUCUR ILIE, BUCUR PETRE, POP CHIVA | T10, A1130/33 | 5.000 | INTRAVILAN | A | 111580 | 283 | 13.870,40 |
| 25 | 25 | 26 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | BUCUR ION, BUCUR ELENA, IRIMIA MARGARETA, BALAN AURELIA | A 1130/32 | 5.000 | INTRAVILAN | A | | 292 | 14.311,50 |
| 26 | 26 | 27 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | COMUNA AGIGEA - domeniu privat | 1130/31 | 5.000 | INTRAVILAN | A | | 300 | 14.703,60 |
| 27 | 27 | 28 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | CIUCIULICA MAREA | 1130/30 | 5.000 | INTRAVILAN | A | 108503 | 307 | 15.046,68 |
| 28 | 28 | 29 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | CARASCA LIVIU, SERBAN NELY, BABAIANU MARILENA | A 1130/29, LOT 2 | 1.775 | INTRAVILAN | A | 110899 | 265 | 12.988,18 |
| 29 | 29 | 30 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | AGRO DIMAS SRL | A1130/29A | 1.660 | INTRAVILAN | A | 114369 | 124 | 6.077,49 |
| 30 | 30 | 33 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | BLACK SEA VISION SRL | A464/2+A464/3 +A464/4+A464/5 | 355.000 | INTRAVILAN | A | 101913 | 176 | 17.252,22 |
| 31 | 31 | 34 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | COMUNA AGIGEA - domeniu privat | A463, LOT C12 | 3.533 | INTRAVILAN | A | | 1.604 | 157.230,50 |
| 32 | 32 | 35 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | SC 94 BITEK TRADING SRL | Sanatoriul Dermato Venerice, LOT C12 | 35 | INTRAVILAN | Cc | 111822 | 3.315 | 487.424,34 |
| 33 | 33 | 36 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | SC 94 BITEK TRADING SRL | Sanatoriul Dermato Venerice, LOT C12 | 34.532 | INTRAVILAN | Cc | 111822 | 219 | 32.200,88 |
| 34 | 34 | 37 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | COMUNA AGIGEA - domeniu privat | A 464 | 1.309 | INTRAVILAN | A | | 405 | 39.699,72 |
| 35 | 35 | 38 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | COMUNA AGIGEA - domeniu privat | A 464 | 1.309 | INTRAVILAN | A | | 89 | 8.724,14 |
| 36 | 36 | 39 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | BLACK SEA VISION SRL | A464/2+A464/3+ A464/4+A464/5 | 355.000 | INTRAVILAN | A | 101913 | 87 | 8.528,09 |
| 37 | 37 | 41 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | SC PLANTAGRO COM SRL | A 440/2/1 | 33.200 | INTRAVILAN | A | 102010 | 88 | 4.313,06 |
| 38 | 38 | 45 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | 94 BITEK TRANDING SRL | LOT C11 | | INTRAVILAN | A | | 6.357 | 311.569,28 |
| 39 | 39 | 47 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | BUNDACHE ILIE, BUNDACHE MARIANA | A 457/4/2/4 | 11.273 | INTRAVILAN | A | 109853 | 298 | 14.605,58 |
| 40 | 40 | 48 | 1238/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | BALACEANU JOANA, NISTOROIU DRAGOS VALERIU, MEMET ATILLA, MEMET DANIELA-LAURA | A 457/6 | 45.000 | INTRAVILAN | A | 101711 | 39 | 1.911,47 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|----|-----|-----------|-----------|--------|--|--|--------|------------|---|--------|-------|-----------|
| 41 | 41 | 1 | 1753/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | COMUNA AGIGEA - domeniu privat | A382/1/4/2 | 4.489 | EXTRAVILAN | A | | 2.003 | 5.890,26 |
| 42 | 42 | 2 | 1753/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | SC TUNDRIA CINCI INVEST SRL | A 347/27/1, LOT 1 | 30.000 | INTRAVILAN | A | 725/1 | 655 | 32.102,86 |
| 43 | 43 | 3 | 1753/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | SCAN SRL | A382/1/4/2, LOT 1 | 7.483 | EXTRAVILAN | A | 112793 | 487 | 1.432,13 |
| 44 | 44 | 4 | 1753/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | SC TUNDRIA CINCI INVEST SRL | A 347/27/1, LOT 1 | 30.000 | INTRAVILAN | A | 725/1 | 90 | 264,66 |
| 45 | 45 | 5 | 1753/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | SC SCAN SRL | A382/1/4/1, LOT 2 | 10.005 | EXTRAVILAN | A | 108490 | 486 | 1.429,19 |
| 46 | 46 | 6 | 1753/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | SC SCAN SRL | A 382/1/4/1, LOT 1 | 10.005 | INTRAVILAN | A | 108489 | 617 | 30.240,40 |
| 47 | 47 | 7 | 1753/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | CÎRJALIU BOGDAN- CĂTĂLIN, CÎRJALIU CRISTIANA | A 382/1/5/1/2/1, LOT 1 | 4.622 | INTRAVILAN | A | 114542 | 337 | 16.517,04 |
| 48 | 48 | 8 | 1753/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | CÎRJALIU BOGDAN- CĂTĂLIN, CÎRJALIU CRISTIANA | A 382/1/5/1/2/1, LOT 2 | 4.722 | INTRAVILAN | A | 114543 | 206 | 10.096,47 |
| 49 | 49 | 9 | 1753/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | COMUNA AGIGEA - domeniu privat | A 382/1/5/1/1, LOT 1 | 4.797 | EXTRAVILAN | A | 110712 | 241 | 708,71 |
| 50 | 50 | 10 | 1753/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | COMUNA AGIGEA - domeniu privat | A382/1/5/2, LOT 1/1 | 4.250 | INTRAVILAN | A | 112060 | 401 | 19.653,81 |
| 51 | 51 | 11 | 1753/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | COMUNA AGIGEA - domeniu privat | A 382/1/5/2, LOT 1/2 | 3.176 | INTRAVILAN | A | 112061 | 595 | 29.162,14 |
| 52 | 52 | 12 | 1753/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | SC ASUS SERVICE SRL | A 382/1/7, LOT 1 | 5.464 | EXTRAVILAN | A | 110440 | 754 | 2.217,30 |
| 53 | 53 | 23 | 1753/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | TOMA LAURENTIU | T79, A399/70, LOT 10 | 431 | INTRAVILAN | A | 102028 | 27 | 3.969,97 |
| 54 | 54 | 25 | 1753/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | COMUNA AGIGEA - domeniu privat | T79, A399/69, LOT 8 - alee de acces | 1.039 | INTRAVILAN | A | 108035 | 53 | 7.792,91 |
| 55 | 55 | 26 | 1753/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | FĂNARU NICOLAE | T79, A399/68 | 5.000 | INTRAVILAN | A | | 76 | 11.174,74 |
| 56 | 56 | 26a | 1753/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | GRECU CORNELIU, GRECU ANA | T79, A399/67 | 5.000 | INTRAVILAN | A | 100996 | 107 | 15.732,85 |
| 57 | 57 | 28 | 1753/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | SOARE AURELIAN, SOARE FLORICA DORINA | T79, A399/66 | 5.000 | INTRAVILAN | A | 102346 | 160 | 23.525,76 |
| 58 | 58 | 29 | 1753/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | BĂLAN IROMEL | T79, A399/65 | 5.000 | INTRAVILAN | A | | 52 | 7.645,87 |
| 59 | 59 | 30 | 1753/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | ANGELESCU GHEORGHE, ANGELESCU GABRIELA | T79, A399/65/2 | 450 | INTRAVILAN | A | 102292 | 45 | 6.616,62 |
| 60 | 60 | 31 | 1753/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | ANGELESCU GHEORGHE, ANGELESCU GABRIELA | T79, A399/65/3 | 442 | INTRAVILAN | A | 102293 | 51 | 7.498,84 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|--------------|----|----|-----------|-----------|--------|---------------------------|-------------------|-----|------------|---|---------------|----|---------------------|
| 61 | 61 | 32 | 1753/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | CONSTANTIN CRISTIAN | T79, A399/65/LOT6 | 413 | INTRAVILAN | A | 102296 | 58 | 8.528,09 |
| 62 | 62 | 33 | 1753/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | LEON SIMONA, LEON SERGHEI | A 399/65 | 395 | INTRAVILAN | A | 102297 | 70 | 10.292,52 |
| 63 | 63 | 34 | 1753/2022 | CONSTANȚA | AGIGEA | CRISTACHE CECILIA | A 399/65/11 | 429 | INTRAVILAN | A | 102301 | 93 | 13.674,35 |
| TOTAL | | | | | | | | | | | 31.658 | | 1.904.295,58 |

*) Pentru toate pozițiile în care se regăsește mențiunea PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, astfel cum reiese din evidențele unităților administrativ-teritoriale, numele proprietarilor/deținătorilor vor fi identificate ulterior, în vederea completării documentațiilor necesare, conform reglementărilor în vigoare.
 **) Deținător până la soluționarea cererilor, conform legislației în vigoare.
 În urma întocmirii documentației cadastrale, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național, nu au fost identificate terenuri care fac parte din categoria prevăzută la art. 7 alin. (4) din Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, respectiv: lăcașuri de cult, monumente, ansambluri și situri istorice, alte așezăminte de valoare națională deosebită ori localități urbane sau rurale în ansambluri și situri istorice, alte așezăminte de valoare națională deosebită ori localități urbane sau rurale în întregime.

NOTĂ: Alte date de identificare ale proprietarilor/deținătorilor, precum și orice informații necesare în vederea punerii în aplicare a măsurilor de expropriere în condițiile legii vor fi identificate ulterior, în vederea completării documentațiilor necesare, conform reglementărilor în vigoare.

LEGENDĂ categorii de folosință terenuri:

A – arabil;

Cc – curți și construcții;



DIRECTOR GENERAL ADJUNCT PROIECTE CU FINANȚARE EXTERNĂ
 Monica Maria MIHAILEANU

DIRECTOR DIRECȚIA PREGĂTIRE PROIECTE CU FINANȚARE EXTERNĂ
 Manuela BADEA

Șef Serviciul Avize, Autorizații de Construire și Reglementări Proiecte cu Finanțare Externă
 Liviu DRĂGAN

Redactat: Bogdan Crisșan DOBRICĂ