

**CN CF „CFR” SA  
SUCURSALA REGIONALA CF GALATI  
DIVIZIA COMERCIALA-SERVICIUL AP**

Organizează licitație publică deschisă cu strigare pentru închirieri de locatii care apartin infrastructurii feroviare private a CNCF„CFR”SA si a infrastructurii feroviare publice a statului, fara elemente de transport, aflate in administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii si Comunicatiilor si in concesiunea CNCF„CFR”SA, in data de **15.02.2024 ora 11,00** la sediul Sucursalei Regionale CF Galati, din Galați str. Domnească nr. 51, pentru locatiile din statiile (intervalele) CF : ADJUD, ASAU, BALTA ALBA, BARBOSI CALATORI, BARBOSI TRIAJ, BORZESTI, BRAILA, BRAILA-PORT, BRAILA SUD, BUZAU-BOBOC, BUZAU, BUZAU NORD, CALDARASTI, CAIUTI, CIRESU, CISLAU, COMANESTI, DOCANEASA, DOFTEANA, FAUREI, FOCSANI, GALATI, GHIMES, GOIOASA, HANU CONACHI, INDEPENDENTA, LACU SARAT, LIESTI, MALU ALB, MARASESTI, MIZIL, MOINESTI, NEHOIASU, OJASCA, PALANCA, PANCIU, POGOANELE, RAMNICU SARAT, ROSCANI, SAHATENI, SIMBREA, SPICU, SURAI, SPATARU, TABARASTI, TECUCI, TECUCI-FRUNZEASCA, TARGU BUJOR, TAGU OCN, ULMENI, ZOITA, VADENI-BARBOSI, VERNESTI .

Nr crt	Statia CF/ Zona	Pozitia din studiu /schita comerciala a statiei	Obiect de activitate	Suprafata		Tarif minim de pornire a licitatie (lei/mp/luna fara TVA)		Chirie lunara	Perioada de valabilitate ( ani )
				Spatiu (mp)	Teren (mp)	Spatiu	Teren		
1	Adjud	a1	Activitati comerciale/prestari servicii	9.6		70		932	5
		a2	depozitare	10		26			
2	Adjud	1+2	activitati pentru alimentatie Publica	79.9		21.06		3324.07	3
			exploatare 4 jocuri electronice + amplasare terminal in vederea desfasurarii activitatii de pariuri sportive	5		66.42			
		3-9	anexe , grup sanitar	94.8		8.5			
		10	terasa sezoniera		23.45		21.4700		
3	Adjud	20b	Fast-food	18.6		32		595.2	5
4	Adjud	N	Amplasare 1 automat cafea	1		274		274	3
5	Asau	km 78+800	Cale de acces		90		1.5000	135	5
6	Asau	km 78+760	Comert cu legume si fructe		20		6.5000	130	5
7	Asau	km 78+700	Activitati agricole		1105		0.0700	77.35	5
8	Asau	78+600	Activitati agricole		1500		0.0700	105.00	5
9	Asau	km.78+812	teren curte si/sau gradina		927		0.1051	127.79	5
			cale de acces		23		1.3200		

10	Balta Alba	km 28+919 - 29+125	teren ocupat de constructii cu caracter definitiv -baza receptie cereale - teren constata ca incalcat in urma delimitarii HGR 834/1991		2315.00		1.3200	3055.80	5
11	Barbosi Calatori	4	Activitati administrative, depozitare	10.48		25.84		308.29	5
			Spatii comune	2.38		15.75			
12	Borzesti	km 30+700	Constructie cu caracter efinitiv pe teren CFR - platforma betonata		5000.00		1.3200	6600.00	5
13	Barbosi Triaj	10	Birou	10.88		34.00		454.25	5
			Spatii comune	3.32		25.40			
14	Barbosi Triaj	14	Birou	16.32		34.00		681.12	5
			Spatii comune	4.97		25.40			
15	Barbosi Triaj	15	Birou	16.32		34.00		681.12	5
			Spatii comune	4.97		25.40			
16	Braila	C1-69	Activitati comerciale/prestari servicii	33.79		29.00		1147.55	5
		C1-68,C1-63,C1-64+66, C1-65, C1-67	depozitare, hol, grup sanitar	29.41		5.70			
17	Braila	C1-62 parter	Activitati comerciale / prestari servicii, florarie	45.92		12.15		557.93	3
18	Braila	C1-46 parter	Activitati comerciale / prestari servicii	16.89		15.3		258.42	5
19	Braila	C18 subsol	Depozitare	18		6.48		116.64	5
20	Braila	R1	Panouri pentru publicitate	1.25		135		168.75	5
21	Braila	R2	Panouri pentru publicitate	1.25		135		168.75	5
22	Braila	R3	Panouri pentru publicitate	1.25		135		168.75	5
23	Braila	R4	Panouri pentru publicitate	1.25		135		168.75	5
24	Braila	R5	Panouri pentru publicitate	1.25		135		168.75	5
25	Braila	R6	Panouri pentru publicitate	0.4		135		54.00	5
26	Braila	R7	Panouri pentru publicitate	0.4		135		54.00	5
27	Braila	R8	Panouri pentru publicitate	0.4		135		54.00	5
28	Braila	R9	Panouri pentru publicitate	0.4		135		54.00	5
29	Braila	Rp1	Panouri pentru publicitate	0.64		135		86.40	5
30	Braila	Rp2	Panouri pentru publicitate	0.64		135		86.40	5
31	Braila	Rp3	Panouri pentru publicitate	0.64		135		86.40	5

32	Braila	Rp4	Panouri pentru publicitate	0.64		135		86.40	5
33	Braila	P1	Locatie pentru amplasare plasma publicitara	1		144		144.00	5
34	Braila	P2	Locatie pentru amplasare plasma publicitara	1		144		144.00	5
35	Braila	Mc partial	Activitati comerciale/ prestari servicii/ depozitare	400		6.74		2696.00	3
36	Braila	Mc	Activitati comerciale/ prestari servicii/ depozitare	283.5		6.74		3728.35	3
			vestiar	16.5					
		km 227+ 765	Activitati depozitare/dezmembrare piese auto si de uz casnic		1292.69		1.32		
37	Braila	227+918	parcare auto	82.5		2		165.00	5
38	Braila	km 228+109 - 228+118	Amplasare constructie cu caracter provizoriu cu destinatia spatiu depozitare		38		6.5000	247.00	3
39	Braila	T1	Amplasare automat bauturi racoritoare si snack-uri	1		260		260.00	3
40	Braila	km 227+812	poligon auto		800		1.3500	1080.00	3
41	Braila Sud	km 12+776- 12+894	activitati agricole		1550.00		0.0800	124.00	5
42	Braila-Braila Port	km 229+400 poz. B1-9	Amplasare garaj auto		17.00		1.8000	30.60	5
43	Braila-Braila Port	km 229+400 poz. B1-27	Amplasare garaj auto		17.00		1.8000	30.60	5
44	Braila-Braila Port	km 229+400 poz. B1-21	Amplasare garaj auto		17.00		1.7000	28.90	5
45	Braila-Braila Port	km 229+400 poz. B1-22	Amplasare garaj auto		17.00		1.7000	28.90	5
46	Braila-Braila Port	km 229+400 poz. B1-23	Amplasare garaj auto		17.00		1.7000	28.90	5
47	Braila-Braila Port	km 229+400 poz. B1-24	Amplasare garaj auto		17.00		1.7000	28.90	5
48	Braila-Braila Port	km 229+400 poz. B1-25	Amplasare garaj auto		17.00		1.7000	28.90	5
49	Braila-Braila Port	km 229+400 poz. B1-26	Amplasare garaj auto		17.00		1.7000	28.90	5
50	Braila Sud	km 12+900 - 13+000	Cale de acces		740.00		1.4600	1080.40	5
51	Buzau-Boboc	km 131+560- 131+680	Activitati de depozitare /comercializare piese auto si parcare auto		5000		1.3200	6600.00	3
52	Buzau	km 129+677	teren curte si/sau gradina		327.00		0.1405	389.14	5
			teren aferent constructii fara acte		260.00		1.3200		

53	Buzau	E	Amplasare tonomat carti	1.00		150.00		150.00	5
54	Buzau	D	Amplasare stand pentru comercializare bilete bingo	2.25		150		337.50	5
55	Buzau	127+589	spalatorie auto		1260		1.3200	1663.20	5
56	Buzau	C2	activitati productive, prestari servicii - carmangerie	67.3			9.7200	654.16	10
57	Buzau Nord	km 7+041	amenajare loc de joaca pentru copii si relaxare adulti		366.00		1.3200	483.12	5
58	Caldarasti	km 111+334	Activitati agricole		1012		0.0700	70.84	5
59	Caldarasti	km 111+334	Activitati agricole		19714		0.0330	650.562	5
60	Caiuti	km 23+050	Amplasare stalp sustinere cabluri de telecomunicatii		1		75.00	75	5
61	Ciresu	km 15+641 - 15+732	Descarcare / incarcare marfuri din vagoane		800		2.40	1920	5
62	Cislau	km 49+550	Depozitare busteni		1103		1.3500	1489.05	5
63	Cislau	km 49+550	Depozitare busteni		987		1.3500	1332.45	5
64	Comanesti	km 75+104	Parcare autoturisme		685.00		1.3200	904.20	5
65	Comanesti	km 73+838	Depozitare produse balastiera		1000.00		1.3200	1379.40	5
			Cale de acces		45.00		1.3200		
66	Comanesti	km 73+448	Constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		165.00		1.3200	649.44	5
			Cale de acces		327.00				
67	Comanesti	km 72+957 - 73+388	Comert si prestari servicii		8811.00		1.3200	11630.52	5
68	Docaneasa	km 89+850	Activitati agricole		270.00		0.1500	40.50	5
69	Docaneasa	km 90+100 - 90+200	activitati agricole		1366.00		0.0600	81.96	5
70	Docaneasa	km 90+100 - 90+200	activitati agricole		731.00		0.0600	43.86	5
71	Docaneasa	km 90+100 - 90+200	parcare utilaje agricole si autoturisme		560.00		1.3200	739.20	5
72	Dofteana Bacau - Valea Uzului	km 65+750	Construire sens giratoriu( partial ) - Centura ocolitoare trafic greu, oras Darmanesti, jud. Bacau		275.00		1.5000	412.50	5
73	Dofteana	km 60+800	Activitati agricole		380.00		0.0800	30.40	5
74	Dofteana	km 60+685 - 60+847	Parcare depozitare utilaje agricole		1685.00		1.3200	2224.20	5

75	Dofteana		constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		128.00		1.3200	373.56	5	
			Cale de acces		155.00					
76	Faurei	T1	Activitati incarcare/descarcare in vagoane		2000		1.3200	2640	5	
77	Faurei	km 168+475	Teren pentru activitati agricole		205		0.0500	36.65	3	
			Teren aferent constructiei cu caracter provizoriu-vagon lemn		20		1.3200			
78	Filesti	km 253+250	Activitati agricole		382		0.2000	142.4	5	
			Amplasare container		30		2.2000			
79	Focsani	A1-t	Amplasare tonomat carti	1.00		150.00		150.00	5	
80	Focsani	A 1-1a+b	comercializare produse alimentare	31.1		37.26		1443.10	3	
			A 1-1c	anexe depozitare	8.5		12.15			
			A 1-1e	hol	6.2		12.15			
			A 1-1f	Grup sanitar	8.7		12.15			
81	Galati	str.Traian nr.377 (S1 si S2)	activitati de productie si prestari servicii		1844		1.4000	2581.60	5	
82	Galati	C2-26	Activitati administrative	10		49		490.00	5	
83	Galati	C2-14+15+16	Activitati administrative / prestari servicii	21.6		25		569.40	5	
			Hol comun	7.35		4				
84	Galati	C1-16	amplasare 1(un) automat braga	1.50		200.00		300.00	5	
85	Galati	Ta1	Spatiu verde/parc si alei de acces		1024		2.2500	2304.00	3	
86	Galati Port Docuri		Amplasare containere depozitare		885		2.0000	1770.00	5	
87	Galati	km 258+487-258+649	parcare camioane		8199.00		1.3200	10822.68	5	
88	Galati Brates-Grupa Galati Transcontainere	km 261+700	Amplasare cantar pentru cantarire auto cu cereale		596.00		1.8000	1072.80	5	
89	Galati Brates-Grupa Galati Transcontainere	km 261+600	Cale de acces		475.00		1.5000	712.50	5	
90	Galati Brates-Grupa Galati Transcontainere	km 261+600	Cale de acces		475.00		1.5000	712.50	5	
91	Galati Brates-Grupa Galati Transcontainere	km 261+600	Cale de acces		475.00		1.5000	712.50	5	
92	Galati Brates	Cheu	amenajare teren paintball	926.00		1.32		1222.32	5	
93	Galati Brates	4	Activitati productive/ prestari servicii	253		2.43		621.39	5	
		r1	rampa		5		1.3200			

94	Galati Larga Grupa A	km 264+750	Parcare utilaje pentru incarcare / descarcare din vagoane		25		6.5000	162.50	5
95	Galati Larga Grupa A	S02	Birou exploatare feroviara	7.98		27		246.86	5
			Spatii comune	1.57		20			
96	Galati Larga Grupa A	km 264+600	Incarcare / descarcare cereale din vagoane		2254		1.5000	3381.00	5
97	Galati Larga - Grupa B	km 264+000 - 264+116	Teren pentru depozitare / incarcare-descarcare		200		1.6000	320.00	5
98	Ghimes	S1	Depozitare cereale	16		6		96.00	3
99	Goioasa	86+379	amplasare rulota fast-food		20		5.0000	100.00	5
100	Hanu Conachi	km 269+410 - 269+488	constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		530		1.3200	768.24	5
			cale de acces		52		1.3200		
101	Hanu Conachi	km 269+410 - 269+488	activitati agricole		333		0.0600	19.98	5
102	Independenta	km 289+345	Teren aferent constructiei cu caracter definitiv		58		1.8000	104.40	5
103	Lacu Sarat	km 218+050	Constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		1511		1.3200	2337.72	5
			cale de acces		260				
104	Liesti	km 262+100	activitati agricole		400		0.0500	20.00	5
105	Liesti - Hanu Conachi	km 265+753	activitati agricole		1162.00		0.0600	69.72	5
106	Malu Alb	km 243+100	Amplasare container pentru comercializare produse agricole		50.00		7.0000	350.00	5
107	Marasesti	12	Magazin mixt	13.07		55.00		718.85	5
108	Marasesti	A	Amplasare 1 (buc) automat cafea	1		345		345.00	5
109	Mizil	km 93+410	parcare auto		50		2.2000	132.70	5
			activitati agricole		454		0.0500		
110	Mizil	km 92+777 - 92+913	Platforma betonata pentru depozitare/parcare auto		1803		1.3200	2379.96	5
111	Mizil	CP 2	Spatiu pentru activitati mecanica auto	38		2.85		447.10	3
		Km 93+202	teren pentru activitati mecanica auto		154		2.2000		
112	Mizil	A	Amplasarea unui automat de bauturi calde/cafea	1		170		170.00	5
113	Moinesti	km 7+273	cale de acces si parcare auto		150.00		1.3200	198.00	5

114	Nehoiasu	km 73+200	Teren partial imprejmuit pe care se afla constructii fara acte ( 2 magazii+centrala termica )		204.00		2.5000	510.00	5
115	Ojasca	km 24+600	Cale de acces		170.00		1.5000	255.00	5
116	Palanca	km 103+470	Faneata		228.00		0.2000	45.60	5
117	Palanca	km 103+200	Faneata		386.00		0.2000	305.56	5
			Teren ocupat de constructie		173.00		1.3200		
118	Palanca	km 403+435	Activitati agricole		1290.00		0.0500	97.90	5
					668.00				
119	Palanca	km 103+000	Depozitare material lemnos		750.00		1.3200	990.00	5
120	Panciu	km 17+400	Cale de acces		166.00		1.5000	249.00	5
121	Panciu	km 17+400	Cale de acces		166.00		1.5000	249.00	5
122	Pogoanele	km 104+176 - 104+684	teren ocupat de constructii cu caracter definitiv -baza receptie cereale - teren constata ca incalcat in urma delimitarii HGR 834/1991		20425.00		1.3200	26961.00	5
123	Ramnicu Sarat	Cladire de Calatori	Amplasare 1 ( un ) automat cafea	1.00		210.00		210.00	5
124	Ramnicu Sarat	Cladire de Calatori	amplasare 1 ( un ) aparat de tip Vending	1.00		250.00		250.00	5
125	Ramnicu Sarat	M4a	Productie si desfacere mobilier	160		4.94		790.40	5
126	Roscani	km 63+200	parcare utilaje agricole		1500.00		1.3200	1980.00	5
127	Sahateni	km 100+592	Activitati agricole		577		0.0400	23.08	5
128	Simbrea	km 94+102 - 94+152	Spalatorie auto - depozitare materiale constructii		1000		1.3200	1320.00	5
129	Spicu	km 36+368	teren curte si/sau gradina		446		0.0454	20.25	5
130	Suraia	km 70+852	activitati agricole		10000		0.0400	400.00	5
131	Suraia	km 70+415	curte si /sau gradina		1683		0.0454	101.49	5
			teren aferent constructiei realizate fara acte		19		1.3200		
132	Suraia	km 70+459	curte si /sau gradina		1356		0.0454	124.92	5
			teren aferent constructiei realizate fara acte		48		1.3200		
133	Spataru	km 36+800	Activitati agricole		2368		0.0500	118.40	5
134	Tabarasti	km 137+713	parcare autoturisme		300.00		1.3200	396.00	5
135	Tecuci	km 238+160	curte si /sau gradina		926.00		0.3291	304.75	5

136	Tecuci	1s	Alimentatie publica	49.50		35.50	2133.45	5	
		1t	Terasa sezonier		34.20				11.0000
137	Tecuci	km 237+403	Teren aferent constructiei cu caracter definitiv		182.00		4.9000	891.80	5
138	Tecuci	S16	amplasare automat cafea	1.00		200.00		200.00	5
139	Tecuci - Frunzeasca	km 236+363	Parcare auto		606.00		2.0000	1212.00	5
140	Targu Bujor	km 53+034	Amplasare container		12.00		2.0000	24.00	5
141	Targu Ocna	km 50+100	Depozitare lemne si bunuri personale		34.00		1.3500	68.40	5
			Depozitare lemne si bunuri personale	15.00		1.50			
142	Ulmeni	km 112+295 - 112+676	detinator de constructii cu caracter definitiv pe teren CFR		9053.00		1.3200	11949.96	5
143	Zoita	km 150+266 - 150+718	Detinator de constructii cu caracter definitiv pe teren CFR		13290.00		1.3200	17542.80	5
144	Vadeni - Barbosi	km 245+348	Drum tehnologic		139.00		1.3500	187.65	5
145	Vernesti	km 12+700	Amplasare constructie provizorie-farmacie veterinara/cabinet veterinar		98.00		6.5000	637.00	5
146	Vernesti	km 12+700	Activitati comerciale - constructie cu caracter provizoriu		28.00		6.5000	182.00	5

Documentația necesară participării la licitație se poate achiziționa contra sumei de 464 lei + TVA pentru persoane juridice, 85 lei+TVA pentru persoane fizice. Taxa de participare la licitație este de 50 lei+TVA și se poate procura de la sediul Diviziei Comerciale-Serviciul AP din Galați, str. Gării, nr. 1, Corp E, cam 408, în perioada **22.01.2024 – 06.02.2024**, orele **8,00 – 13,00** – în zilele lucratoare de luni până vineri .

Documentele de înscriere la licitație, inclusiv oferta financiară, redactate în limba română, se depun în plic închis, în zilele lucratoare de luni până vineri, până la data de **07.02.2024 ora 14,00** la sediul Sucursalei Regionale CF Galați, Divizia Comerciala-Serviciul AP, Galați, str. Gării, nr. 1, Corp E, cam. 408 .

Relații se pot obține la Sucursala Regionala CF Galați – Divizia Comerciala-Serviciul AP, Galați, str.Gării nr.1, Corp E, cam 408 sau la telefon 0722211549 sau 0723328727 .