

ANEXA LA DECIZIA DE EXPROPRIERE NR.

1/1001, 21.02.2024

NR. CRT.	POZ. HG 1007/2023	NR. PARCELĂ PE PLANUL DE SITUAȚIE	JUDEȚ	UAT	NUMELE SI PRENUMELE PROPRIETARULUI / DEȚINĂTORULUI ** TERENULUI / CONSTRUCȚIEI	TARLA / PARCELA	SUPRAFAȚA TOTALĂ DIN ACTE A TERENULUI (mp)	POZIȚIA FAȚĂ DE LOCALITATE	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ A TERENULUI	NR.CAD / NR.CF	SUPRAFAȚA TERENULUI EXPROPRIAT (mp)	VALOAREA DESPĂGUBIRII TERENULUI, CONFORM LEGII NR.255/2010 (lei)	CONSTRUCȚII DE EXPROPRIAT (Suprafața desfășurată) (mp)	CONSTRUCȚII DE EXPROPRIAT (Lungime) (m)	VALOAREA DESPĂGUBIRII CONSTRUCȚIEI, CONFORM LEGII NR.255/2010 (lei)	VALOAREA DESPĂGUBIRII TOTALE CONFORM LEGII NR.255/2010 (lei)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	628	1	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "C.F.R." - S.A. - DOMENIUL PRIVAT	LOT 3		INTRAVILAN		30622			41		6009,53	6.009,53
2	629	4	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "C.F.R." - S.A. - DOMENIUL PRIVAT	LOT 1		INTRAVILAN					10		1465,74	16.123,14
													100		14657,40	
3	630	5	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "C.F.R." - S.A. - DOMENIUL PRIVAT	LOT 1		INTRAVILAN		CF 2735			39		5716,39	5.716,39
4	631	9	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	SC "BEGA MINERALE INDUSTRIALE" SA	30591	71051	EXTRAVILAN	F	30591	67	104,75				104,75
5	632	18	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	SOCIETATEA ALPHA PROJECT TECHNOLOGY SA	TII lot1	4445	INTRAVILAN	Cc	31303	318	3.806,53				3.806,53
6	633	20	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*		10	INTRAVILAN	A		10	146,57				146,57
7	634	21	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	RADASLAVESCU DANIEL - PETRICA RADASLAVESCU SIMONA - MARIANA	31341	1583	INTRAVILAN	Cc	31341	95	3.249,06				3.249,06
8	635	22	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*		361	INTRAVILAN	A		361	5.291,32				5.291,32
9	636	23	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*		1300	INTRAVILAN	A		270	3.957,50				3.957,50
10	637	24	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*		1893	INTRAVILAN	A		213	3.122,03				3.122,03
11	638	25	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*		1305	INTRAVILAN	A		164	2.403,81				2.403,81
12	639	26	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*		1030	INTRAVILAN	A		128	1.876,15				1.876,15
13	640	27	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*		933	INTRAVILAN	A		111	1.626,97				1.626,97
14	641	28	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*		868	INTRAVILAN	A		105	1.539,03				1.539,03
15	642	29	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*		963	INTRAVILAN	A		125	1.832,18				1.832,18
16	643	30	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*		91	EXTRAVILAN	A		91	177,84				177,84
17	644	31	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	NUICA RADU NUICA CORNELIA COSTINA	30663	743	INTRAVILAN	A	30663	48	703,56				703,56
18	645	32	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*		1569	INTRAVILAN	A		221	3.239,29				3.239,29
19	646	33	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	COMUNA TOPLEȚ - DOMENIUL PRIVAT		1287	INTRAVILAN	Cc		213	7.284,73				7.284,73
20	647	34	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*		667	INTRAVILAN	A		115	1.685,60				1.685,60
21	648	35	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	MARGEL SEMENIC MARGEL ALINA	30661	610	INTRAVILAN	A	30661	26	381,09				381,09
22	649	36	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*		929	INTRAVILAN	A		18	263,83				263,83
23	650	37	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*		42	INTRAVILAN	A		42	615,61				615,61
24	651	38	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*		2557	EXTRAVILAN	A		45	87,94				87,94
25	652	39	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	PAUTA ION PAUTA TINCUTA	1035	1670	EXTRAVILAN	A	30832	117	228,66				228,66
26	653	40	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*		18	EXTRAVILAN	A		18	35,18				35,18
27	654	41	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*		604	EXTRAVILAN	A		47	91,85				91,85
28	655	42	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	DAMSESCU MILI		3495	INTRAVILAN	A		6	30,78				204,72
								EXTRAVILAN			89	173,93				
29	656	43	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	MASLINCovit GHEORGHE		2750	INTRAVILAN	A		57	835,47				1.161,84
								EXTRAVILAN			167	326,37				
30	657	44	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	IRIMESCU STEFAN		3213	EXTRAVILAN	A		747	1.459,88				1.459,88

NR. CRT.	POZ. HG 1007/2023	NR. PARCELĂ PE PLANUL DE SITUAȚIE	JUDEȚ	UAT	NUMELE SI PRENUMELE PROPRIETARULUI / DEȚINĂTORULUI **	TARLA / PARCELA	SUPRAFAȚA TOTALĂ DIN ACTE A TERENULUI (mp)	POZIȚIA FAȚĂ DE LOCALITATE	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ A TERENULUI	NR.CAD / NR.CF	SUPRAFAȚA TERENULUI EXPROPRIAT (mp)	VALOAREA DESPĂGUBIRII TERENULUI, CONFORM LEGII NR.255/2010 (lei)	CONSTRUCȚII DE EXPROPRIAT (Suprafața desfășurată) (mp)	CONSTRUCȚII DE EXPROPRIAT (Lungime) (m)	VALOAREA DESPĂGUBIRII CONSTRUCȚIEI, CONFORM LEGII NR.255/2010 (lei)	VALOAREA DESPĂGUBIRII TOTALE CONFORM LEGII NR.255/2010 (lei)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
31	658	46	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	SC "BEGA MINERALE INDUSTRIALE" SA	30591	71051	EXTRAVILAN	F	30591	112	175,11				175,11
32	659	47	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	JIANU MARIN	16/b- LOT 1	803	INTRAVILAN	A	31377	13	190,55				190,55
33	660	49	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	JIANU MARIN	129 lot 1	600	EXTRAVILAN	A	31205	8	15,63				15,63
34	661	50	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	CARAIMAN PETRE	31446	1248	EXTRAVILAN	A	31446	16	31,27				31,27
35	662	51	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	CIOCĂRLIE MOISE-SORIN	31517	4896	EXTRAVILAN	A	31517	712	1.391,48				1.391,48
36	663	53	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	VREMESCU CRISTIAN	31447	138	INTRAVILAN	A	31447	138	2.022,72				2.022,72
37	664	54	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	FLORESCU ELENA	31507	142	INTRAVILAN	Cc	31507	142	4.856,49	62		84817,49	89.673,98
38	665	55	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	URSARU MARIANA	31506	191	INTRAVILAN	Cc	31506	40	1.368,02	67 11		91657,61 2149,75	95.175,38
39	666	56	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	SC DUNAREA SA	30544	65484	INTRAVILAN	Cc	30544	4388	52.525,28				52.525,28
40	667	57	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	COMUNA TOPLEȚ - DOMENIUL PRIVAT	441/3	650	EXTRAVILAN	A	31299	615	1.201,91				1.201,91
41	668	58	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	TRAILESCU LUCIAN TRAILESCU LELICA	31409	584	EXTRAVILAN	A	31409	26	50,81				50,81
42	669	59	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	TRAILESCU LUCIAN TRAILESCU LELICA	31408	576	INTRAVILAN	A	31408	33	483,69				483,69
43	670	60	CARAȘ-SEVERIN	TOPLEȚ	JIANU MARIN JIANU ANA	31429	631	INTRAVILAN	A	31429	35	513,01				513,01
TOTAL											10.312,00	111.403,47	330,00	0,00	206.473,91	317.877,38

) Pentru toate pozițiile în care se regăsește mențiunea PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, astfel cum reiese din evidențele unităților administrativ-teritoriale, numele proprietarilor/deținătorilor vor fi identificate ulterior, în vederea completării documentațiilor necesare, conform reglementărilor în condițiile legii.

**) Deținător până la soluționarea cererilor, conform legislației în vigoare.

În urma întocmirii documentației cadastrale, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național, nu au fost identificate terenuri care fac parte din categoria prevăzută la art. 7 alin. (4) din Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, respectiv: lăcașuri de cult, monumente, ansambluri și situri istorice, alte așezăminte de valoare națională deosebită ori localități urbane sau rurale în întregime.

NOTĂ:

Alte date de identificare ale proprietarilor/deținătorilor, precum și orice informații necesare în vederea punerii în aplicare a măsurilor de expropriere în condițiile legii vor fi identificate ulterior, în vederea completării documentațiilor necesare, conform reglementărilor în vigoare.

LEGENDĂ categorii de folosință terenuri:

A – arabil;

Cc – curți și construcții;

F – fânețe;

DIRECTOR GENERAL
Ion SIMU - ALEXANDRU

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT PROIECTE CU FINANȚARE EXTERNĂ
Monica Maria MIHĂILEANU

DIRECTOR DIRECȚIA PREGĂTIRE PROIECTE CU FINANȚARE EXTERNĂ
Manuela BADEA

Șef Serviciul Avize, Autorizații de Construire și Reglementări Proiecte cu Finanțare Externă
Liviu DRĂGAN

Redactat: Bogdan Cristian DOBRICĂ

ANEXA LA DECIZIA DE EXPROPRIERE U.A.T. TOPLEȚ