

ANEXA LA DECIZIA DE EXPROPRIERE NR. 1/1012, 21.02.2024

NR. CRT.	POZ. HG 1007/2023	NR. PARCELĂ PE PLANUL DE SITUAȚIE	JUDEȚ	UAT	NUMELE SI PRENUMELE PROPRIETARULUI / DEȚINĂTORULUI ** TERENULUI / CONSTRUCȚIEI	TARLA / PARCELA	SUPRAFAȚA TOTALĂ DIN ACTE A TERENULUI (mp)	POZIȚIA FAȚĂ DE LOCALITATE	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ A TERENULUI	NR.CAD / NR.CF	SUPRAFAȚA TERENULUI EXPROPRIAT (mp)	VALOAREA DESPĂGUBIRII TERENULUI, CONFORM LEGII NR.255/2010 (lei)	CONSTRUCȚII DE EXPROPRIAT (Suprafața desfășurată) (mp)	CONSTRUCȚII DE EXPROPRIAT (Lungime) (m)	VALOAREA DESPĂGUBIRII CONSTRUCȚIEI, CONFORM LEGII NR.255/2010 (lei)	VALOAREA DESPĂGUBIRII TOTALE CONFORM LEGII NR.255/2010 (lei)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	1194	3	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "C.F.R." - S.A. - DOMENIUL PRIVAT			INTRAVILAN		31078			37		5423,24	5.423,24
2	1195	5	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "C.F.R." - S.A. - DOMENIUL PRIVAT			INTRAVILAN		31078			13		1905,46	1.905,46
3	1196	6	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "C.F.R." - S.A. - DOMENIUL PRIVAT			INTRAVILAN		31078			31		4543,79	4.543,79
4	1197	8	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	BORLOVAN RUSANDA IVANIS ILCA TRICA NICOLAE	7/472	2542	EXTRAVILAN	A	32749	62	121,17				121,17
5	1198	9	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	ANDERCA ANA	471	1100	EXTRAVILAN	A	32748	40	78,17				78,17
6	1199	10	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	SUCIU MARIA SUCIU VASILE	8/470	1100	EXTRAVILAN	A	32747	39	76,22				76,22
7	1200	11	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	COMUNA BUCHIN - DOMENIUL PRIVAT	469	1300	EXTRAVILAN	A	32746	45	87,94				87,94
8	1201	12	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	GABRIEL CORNEL	468	1342	EXTRAVILAN	A	32745	46	89,90				89,90
9	1202	13	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	MUNTEAN LAZAR	467	1777	EXTRAVILAN	A	32744	54	105,53				105,53
10	1203	14	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	IZVERCEANU PETRU	466	1500	EXTRAVILAN	F	32743	39	60,97				60,97
11	1204	15	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	RADUESCU PARTENIE DRAGU MARIA	465	150	EXTRAVILAN	A	32742	4	7,82				7,82
12	1205	16	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	COMUNA BUCHIN - DOMENIUL PRIVAT	464/1	800	EXTRAVILAN	A	32741	6	11,73				11,73
13	1206	17	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	MUNTEANU LAZAR MUNTEANU ION	7/464	1600	EXTRAVILAN	F	32740	10	15,63				15,63
14	1207	18	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	MOLDOVAN ION MOLDOVAN IOANA MOLDOVAN ANA	463	1755	EXTRAVILAN	A	32739	12	23,45				23,45
15	1208	19	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	OLARIU FLOAREA	462/2	2000	EXTRAVILAN	A	32738	14	27,36				27,36
16	1209	20	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	TODORESCU PETRU TODORESCU MARIANA	462/1	1988	EXTRAVILAN	A	32737	15	29,31				29,31
17	1210	21	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	TRICA ILIE	461	2000	EXTRAVILAN	A	32736	15	29,31				29,31
18	1211	22	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	VERNICHESCU DOMNITA	460	2100	EXTRAVILAN	A	32735	16	31,27				31,27
19	1212	23	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	SUCIU MARIA	459/b	2300	EXTRAVILAN	A	32734	16	31,27				31,27
20	1213	24	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	PIRVU PETRU	459/a	2300	EXTRAVILAN	A	32733	13	25,41				25,41
21	1214	25	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	BRAN ZAHARIE	7/476	1791	EXTRAVILAN	A	32655	56	109,44				109,44
22	1215	26	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	STEFAN ROMULUS, SOCIETATEA DE MICROFINANTARE IFN ROMCOM SA	428,429,430	10828	EXTRAVILAN	PD	32630	670	1.964,09				1.964,09
23	1216	29	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	SURU MIRCEA NICOLAE	434	2112	EXTRAVILAN	N	32706	98	95,76				95,76
24	1217	31	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	COMUNA BUCHIN - DOMENIUL PRIVAT	32705	15175	EXTRAVILAN	PD	32705	68	199,34				199,34
25	1218	34	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	TRICA ION	CAD.311	5200	INTRAVILAN EXTRAVILAN	A	TP 16330	204 466	1.046,54 910,71				1.957,25
26	1219	35	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	OLARIU TOMA	CAD.310	4925	EXTRAVILAN	A	TP 16207	312	609,75				609,75
27	1220	36	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	BOSTEOCA TRAIAN	CAD.317	5258	EXTRAVILAN	A	TP 16109/S	281	549,16				549,16
28	1221	37	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	ZARIE LAZAR	CAD.303	9247	EXTRAVILAN	A	TP 16497	762	1.489,19				1.489,19

NR. CRT.	POZ. HG 1007/2023	NR. PARCELĂ PE PLANUL DE SITUAȚIE	JUDEȚ	UAT	NUMELE SI PRENUMELE PROPRIETARULUI / DEȚINĂTORULUI ** TERENULUI / CONSTRUCȚIEI	TARLA / PARCELA	SUPRAFAȚA TOTALĂ DIN ACTE A TERENULUI (mp)	POZIȚIA FAȚĂ DE LOCALITATE	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ A TERENULUI	NR.CAD / NR.CF	SUPRAFAȚA TERENULUI EXPROPRIAT (mp)	VALOAREA DESPĂGUBIRII TERENULUI, CONFORM LEGII NR.255/2010 (lei)	CONSTRUCȚII DE EXPROPRIAT (Suprafața desfășurată) (mp)	CONSTRUCȚII DE EXPROPRIAT (Lungime) (m)	VALOAREA DESPĂGUBIRII CONSTRUCȚIEI, CONFORM LEGII NR.255/2010 (lei)	VALOAREA DESPĂGUBIRII TOTALE CONFORM LEGII NR.255/2010 (lei)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
29	1222	38	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*	CAD.301	1177	EXTRAVILAN	A		183	357,64				357,64
30	1223	39	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	PAROHIA ORTODOXA BUCHIN - PROPRIETATEA PAROHIEI	CAD.300	1584	EXTRAVILAN	A	TP 16223/41	201	392,82				392,82
31	1224	40	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	BRAN ION	CAD.298	5800	EXTRAVILAN	A	TP 16142	208	406,50				406,50
32	1225	41	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	PAROHIA ORTODOXA BUCHIN - PROPRIETATEA PAROHIEI	CAD.297	9077	EXTRAVILAN	A	TP 16223/41	161	314,65				314,65
33	1226	42	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	PAROHIA ORTODOXA BUCHIN - PROPRIETATEA PAROHIEI	CAD.296	2900	EXTRAVILAN	A	TP 16223/41	200	390,86				390,86
34	1227	43	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	LIUBA PETRU	CAD.295/2	4800	EXTRAVILAN	A	TP 16.182	128	250,15				250,15
35	1228	44	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	CORICI SOLOMON	CAD.294	7377	EXTRAVILAN	A	TP 16366/A	199	388,91				388,91
36	1229	45	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	SUCIU TRAIAN, POPA DOMNITA	CAD.293	3077	EXTRAVILAN	A	TP 16520/S	62	121,17				121,17
37	1230	46	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	GABRIEL FLOREA	CAD.292	2956	EXTRAVILAN	A	TP 16455	41	80,13				80,13
38	1231	47	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	OLARIU MURA	CAD.291/2	6040	EXTRAVILAN	A	TP 16186	3	5,86				5,86
39	1232	51	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*	CAD.245	5536	EXTRAVILAN	A		211	412,36				412,36
40	1233	52	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	BURDEA ZAMFIRA	CAD.265/2	5911	EXTRAVILAN	A	TP 16220	371	725,05				725,05
41	1234	53	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	HURDUZEU VIDA	CAD.265/1	1196	EXTRAVILAN	A	TP 16326	65	127,03				127,03
42	1235	54	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	HURDUZEU VIDA	CAD.266	1741	EXTRAVILAN	A	TP 16326	99	193,48				193,48
43	1236	55	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	HURDUZEU VIDA	CAD.267	2974	EXTRAVILAN	A	TP 16326	168	328,33				328,33
44	1237	56	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*	CAD.268	1617	EXTRAVILAN	A		655	1.280,08				1.280,08
45	1238	58	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	NICOARA SOFIA	CAD.422	10708	EXTRAVILAN	A	TP 16119	401	783,68				783,68
46	1239	59	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	OLARIU TALIDA	CAD.421	3176	EXTRAVILAN	A	TP 16223/28/1	114	222,79				222,79
47	1240	60	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	HAMAT GHEORGHE	CAD.420	3204	EXTRAVILAN	A	TP 16279-0	157	306,83				306,83
48	1241	61	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	OLARIU PETRU, LALA ROZA	CAD.419	3790	EXTRAVILAN	A	TP 16185	210	410,41				410,41
49	1242	62	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*	CAD.418/2	6930	EXTRAVILAN	A		399	779,77				779,77
50	1243	63	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	OLARIU ATILA	CAD.418/1	7244	EXTRAVILAN	A	TP 16094	301	588,25				588,25
51	1244	64	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	GHINESCU ANA	CAD.417	3400	EXTRAVILAN	A	TP 16260	73	142,67				142,67
52	1245	65	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	OLARU GHEORGHITA	CAD.416	6035	EXTRAVILAN	A	TP 16193	119	232,56				232,56
53	1246	66	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	BUSTIOCA SIMION	CAD.414	4064	EXTRAVILAN	A	TP 16269	173	338,10				338,10
54	1247	67	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	BUSTIOCA SUSANA	CAD.413	2400	EXTRAVILAN	A	TP 16198	89	173,93				173,93
55	1248	68	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	FIAT IANAS	CAD.410/2	2360	EXTRAVILAN	A	TP 16069	101	197,39				197,39
56	1249	69	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	DIVIZOI ANA	CAD.410/1	2345	EXTRAVILAN	A	TP 16172/4	97	189,57				189,57
57	1250	70	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	BALICI ELISABETA OVIZOI NICOLAE	CAD.409/1	3647	EXTRAVILAN	A	TP 16443	156	304,87				304,87
58	1251	71	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	DIVIZOI LIDIA	CAD.409/2	3647	EXTRAVILAN	A	TP 16223/14	155	302,92				302,92
59	1252	72	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	BUSTIOCA VASILE	CAD.406	4462	EXTRAVILAN	A	TP 16171/R	194	379,14				379,14
60	1253	73	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	BORAN RODICA-FLORICA	6/406/2,6/406/3, 6/407/2,6/407/3	12926	EXTRAVILAN	A	32090	416	813,00				813,00
61	1254	74	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*	CAD.405	6026	EXTRAVILAN	A		278	543,30				543,30

NR. CRT.	POZ. HG 1007/2023	NR. PARCELĂ PE PLANUL DE SITUAȚIE	JUDEȚ	UAT	NUMELE SI PRENUMELE PROPRIETARULUI / DEȚINĂTORULUI **	TARLA / PARCELA	SUPRAFAȚA TOTALĂ DIN ACTE A TERENULUI (mp)	POZIȚIA FAȚĂ DE LOCALITATE	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ A TERENULUI	NR.CAD / NR.CF	SUPRAFAȚA TERENULUI EXPROPRIAT (mp)	VALOAREA DESPĂGUBIRII TERENULUI, CONFORM LEGII NR.255/2010 (lei)	CONSTRUCȚII DE EXPROPRIAT (Suprafața desfășurată) (mp)	CONSTRUCȚII DE EXPROPRIAT (Lungime) (m)	VALOAREA DESPĂGUBIRII CONSTRUCȚIEI, CONFORM LEGII NR.255/2010 (lei)	VALOAREA DESPĂGUBIRII TOTALE CONFORM LEGII NR.255/2010 (lei)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
62	1255	75	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*	CAD.402/1/a	4036	EXTRAVILAN	A		38	74,26				74,26
63	1256	79	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*	Nr.top.401/3/2/c	338	EXTRAVILAN	A		164	320,51				320,51
64	1257	80	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	MOCANU PETRU	401/1/b401/2-401/3/1/a-Buchin	3904	EXTRAVILAN	A	31066	409	799,32				799,32
65	1258	81	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*		59	EXTRAVILAN	A		59	115,30				115,30
66	1259	84	CARAȘ-SEVERIN	BUCHIN	OLARIU SAMFIRA OLARIU SOLOMIA MEDA MARGARITA CALIN MARGHITA MATE RIBANA LILIANA OLARIU MARIA OLARIU BUJOREL GABRIEL OLARIU FLORIN TASI URS ION URS PETRA	NR. TOP. 6289/1/2	1214	EXTRAVILAN	A	30879	208	406,50				406,50
TOTAL											10.629,00	22.026,55	81,00	0,00	11.872,49	33.899,04

) Pentru toate pozițiile în care se regăsește mențiunea PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, astfel cum reiese din evidențele unităților administrativ-teritoriale, numele proprietarilor/deținătorilor vor fi identificate ulterior, în vederea completării documentațiilor necesare, conform reglementărilor în condițiile legii.

**) Deținător până la soluționarea cererilor, conform legislației în vigoare.

În urma întocmirii documentației cadastrale, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național, nu au fost identificate terenuri care fac parte din categoria prevăzută la art. 7 alin. (4) din Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, respectiv: lăcașuri de cult, monumente, ansambluri și situri istorice, alte așezăminte de valoare națională deosebită ori localități urbane sau rurale în întregime.

NOTĂ:

Alte date de identificare ale proprietarilor/deținătorilor, precum și orice informații necesare în vederea punerii în aplicare a măsurilor de expropriere în condițiile legii vor fi identificate ulterior, în vederea completării documentațiilor necesare, conform reglementărilor în vigoare.

LEGENDĂ categorii de folosință terenuri:

A – arabil;
F – fânețe;
PD- păduri
N – neproductiv;

DIRECTOR GENERAL
Ion SIMU - ALEXANDRU



DIRECTOR GENERAL ADJUNCT PROIECTE CU FINANȚARE EXTERNĂ
Monica Maria MIHAILEANU

DIRECTOR DIRECȚIA PREGĂTIRE PROIECTE CU FINANȚARE EXTERNĂ
Manuela BADEA

Șef Serviciul Avize, Autorizații de Construire și Reglementări Proiecte cu Finanțare Externă
Liviu DRĂGAN