

ANEXA LA DECIZIA DE EXPROPRIERE NR.

1/1013, 21.02.2024

| NR. CRT. | POZ. HG 1007/2023 | NR. PARCELĂ PE PLANUL DE SITUAȚIE | JUDEȚ | UAT | NUMELE SI PRENUMELE PROPRIETARULUI / DEȚINĂTORULUI ** TERENULUI / CONSTRUCȚIEI | TARLA / PARCELA | SUPRAFAȚA TOTALĂ DIN ACTE A TERENULUI (mp) | POZIȚIA FAȚĂ DE LOCALITATE | CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ A TERENULUI | NR.CAD / NR.CF | SUPRAFAȚA TERENULUI EXPROPRIAT (mp) | VALOAREA DESPĂGUBIRII TERENULUI, CONFORM LEGII NR.255/2010 (lei) | CONSTRUCȚII DE EXPROPRIAT (Suprafața desfășurată) (mp) | CONSTRUCȚII DE EXPROPRIAT (Lungime) (m) | VALOAREA DESPĂGUBIRII CONSTRUCȚIEI, CONFORM LEGII NR.255/2010 (lei) | VALOAREA DESPĂGUBIRII TOTALE CONFORM LEGII NR.255/2010 (lei) |
|----------|-------------------|-----------------------------------|---------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------|----------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 1 | 1260 | 2 | CARAȘ-SEVERIN | CARANSEBEȘ | COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "C.F.R." - S.A. - DOMENIUL PRIVAT | | | INTRAVILAN | | 37590 | | | 40 | | 9771,60 | 9.771,60 |
| 2 | 1261 | 7 | CARAȘ-SEVERIN | CARANSEBEȘ | COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "C.F.R." - S.A. - DOMENIUL PRIVAT | | | EXTRAVILAN | | 37590 | | | 53 | | 12947,37 | 12.947,37 |
| 3 | 1262 | 13 | CARAȘ-SEVERIN | CARANSEBEȘ | ARNĂUTU ȘTEFAN ARNAUTU CARMEN -VASILICA | 43189 | 837 | INTRAVILAN | A | 43189 | 103 | 10.064,75 | | | | 10.064,75 |
| 4 | 1263 | 16 | CARAȘ-SEVERIN | CARANSEBEȘ | PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | | 1914 | EXTRAVILAN | A | | 11 | 24,18 | | | | 24,18 |
| 5 | 1264 | 17 | CARAȘ-SEVERIN | CARANSEBEȘ | PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | | 162 | EXTRAVILAN | A | | 162 | 356,17 | | | | 356,17 |
| 6 | 1265 | 18 | CARAȘ-SEVERIN | CARANSEBEȘ | PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | | 24 | EXTRAVILAN | A | | 24 | 52,77 | | | | 52,77 |
| 7 | 1266 | 19 | CARAȘ-SEVERIN | CARANSEBEȘ | PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | | 15 | EXTRAVILAN | A | | 15 | 32,98 | | | | 32,98 |
| 8 | 1267 | 20 | CARAȘ-SEVERIN | CARANSEBEȘ | DRAGOMIR ION DRAGOMIR MIHAI STAN MARIA | | 1961 | EXTRAVILAN | A | | 27 | 59,36 | | | | 59,36 |
| 9 | 1268 | 21 | CARAȘ-SEVERIN | CARANSEBEȘ | DRAGOMIR ION DRAGOMIR MIHAI STAN MARIA | | 5406 | EXTRAVILAN | A | | 5 | 10,99 | | | | 10,99 |
| 10 | 1269 | 22 | CARAȘ-SEVERIN | CARANSEBEȘ | STAN PETRU BUSUIOC LIVIA STAN ICONIA STAN ALEXANDRU STAN MARIA | 4894-4895 | 8607 | EXTRAVILAN | A | | 15 | 32,98 | | | | 32,98 |
| 11 | 1270 | 23 | CARAȘ-SEVERIN | CARANSEBEȘ | BUZOIANU FLORICA FLORIANU FLORIN FLORIANU PETRU | 4891-4892-4893 | 23739 | EXTRAVILAN | A | 37262 | 137 | 301,21 | | | | 301,21 |
| 12 | 1271 | 24 | CARAȘ-SEVERIN | CARANSEBEȘ | SC FRANCONIA BETA SRL | 4890 | 12125 | EXTRAVILAN | F | 39287 | 9 | 15,83 | | | | 15,83 |
| 13 | 1272 | 25 | CARAȘ-SEVERIN | CARANSEBEȘ | PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | | 781 | EXTRAVILAN | A | | 781 | 1.717,11 | | | | 1.717,11 |
| 14 | 1273 | 26 | CARAȘ-SEVERIN | CARANSEBEȘ | PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | | 108 | EXTRAVILAN | A | | 108 | 237,45 | | | | 237,45 |
| 15 | 1274 | 28 | CARAȘ-SEVERIN | CARANSEBEȘ | PESCHKA THEODORA MARINA FIAT SILVIA-CALINA | 4936 | 4673 | EXTRAVILAN | A | 42837 | 37 | 81,35 | | | | 81,35 |
| 16 | 1275 | 29 | CARAȘ-SEVERIN | CARANSEBEȘ | PESCHKA THEODORA MARINA FIAT SILVIA-CALINA | 4937 | 4647 | EXTRAVILAN | A | 42810 | 144 | 316,60 | | | | 316,60 |
| 17 | 1276 | 30 | CARAȘ-SEVERIN | CARANSEBEȘ | ADAMESCU SOFIA | 4939 | 454 | EXTRAVILAN | A | 42579 | 31 | 68,16 | | | | 68,16 |
| 18 | 1277 | 31 | CARAȘ-SEVERIN | CARANSEBEȘ | S.C."FRANCONIA BETA " S.R.L. | 4884/1 ; 4885/1 | 12143 | EXTRAVILAN | F | 40105 | 13 | 22,87 | | | | 22,87 |
| 19 | 1278 | 33 | CARAȘ-SEVERIN | CARANSEBEȘ | PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | | 13 | EXTRAVILAN | A | | 13 | 28,58 | | | | 28,58 |
| 20 | 1279 | 35 | CARAȘ-SEVERIN | CARANSEBEȘ | LUNGU SEBASTIAN-ANDREI STOICESCU ANDREEA STOICESCU SEBASTIAN | 4946, 4947, 4948 | 19385 | EXTRAVILAN | F | 42470 | 52 | 91,46 | | | | 91,46 |
| 21 | 1280 | 36 | CARAȘ-SEVERIN | CARANSEBEȘ | PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | | 1669 | INTRAVILAN EXTRAVILAN | A | | 50 46 | 4.885,80 101,14 | | | | 4.986,94 |
| 22 | 1281 | 37 | CARAȘ-SEVERIN | CARANSEBEȘ | PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | | 653 | INTRAVILAN | A | | 653 | 63.808,55 | | | | 63.808,55 |
| 23 | 1282 | 38 | CARAȘ-SEVERIN | CARANSEBEȘ | URBAN IOAN DANIEL URBAN EUFROSINA CRINA | 39865 | 1850 | INTRAVILAN | A | 39865 | 284 | 27.751,34 | | | | 27.751,34 |
| 24 | 1283 | 39 | CARAȘ-SEVERIN | CARANSEBEȘ | PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | | 168 | INTRAVILAN | A | | 168 | 16.416,29 | | | | 16.416,29 |
| 25 | 1284 | 40 | CARAȘ-SEVERIN | CARANSEBEȘ | ISAC BORCA CARMEN ISAC BORCA MARIAN | 30241 | 1920 | INTRAVILAN | Cc | 30241 | 48 | 4.690,37 | | | | 4.690,37 |
| 26 | 1285 | 42 | CARAȘ-SEVERIN | CARANSEBEȘ | TRANDAFIR MARIOARA | 38675 | 4956 | INTRAVILAN | A | 38675 | 4 | 136,80 | | | | 136,80 |

| NR. CRT. | POZ. HG 1007/2023 | NR. PARCELĂ PE PLANUL DE SITUAȚIE | JUDEȚ | UAT | NUMELE SI PRENUMELE PROPRIETARULUI / DEȚINĂTORULUI ** | TARLA / PARCELA | SUPRAFAȚA TOTALĂ DIN ACTE A TERENULUI (mp) | POZIȚIA FAȚĂ DE LOCALITATE | CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ A TERENULUI | NR.CAD / NR.CF | SUPRAFAȚA TERENULUI EXPROPRIAT (mp) | VALOAREA DESPĂGUBIRII TERENULUI, CONFORM LEGII NR.255/2010 (lei) | CONSTRUCȚII DE EXPROPRIAT (Suprafața desfășurată) (mp) | CONSTRUCȚII DE EXPROPRIAT (Lungime) (m) | VALOAREA DESPĂGUBIRII CONSTRUCȚIEI, CONFORM LEGII NR.255/2010 (lei) | VALOAREA DESPĂGUBIRII TOTALE CONFORM LEGII NR.255/2010 (lei) |
|----------|-------------------|-----------------------------------|---------------|------------|-------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------|----------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 27 | 1286 | 44 | CARAȘ-SEVERIN | CARANSEBEȘ | MIHAILA RODICA | 34565 | 5784 | EXTRAVILAN | F | 34565 | 8 | 14,07 | | | | 14,07 |
| TOTAL | | | | | | | | | | | 2.948,00 | 131.319,16 | 93,00 | 0,00 | 22.718,97 | 154.038,13 |

) Pentru toate pozițiile în care se regăsește mențiunea PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, astfel cum reiese din evidențele unităților administrativ-teritoriale, numele proprietarilor/deținătorilor vor fi identificate ulterior, în vederea completării documentațiilor necesare, conform reglementărilor în condițiile legii.

**) Deținător până la soluționarea cererilor, conform legislației în vigoare.

În urma întocmirii documentației cadastrale, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național, nu au fost identificate terenuri care fac parte din categoria prevăzută la art. 7 alin. (4) din Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, respectiv: lăcașuri de cult, monumente, ansambluri și situri istorice, alte așezăminte de valoare națională deosebită ori localități urbane sau rurale în întregime.

NOTĂ:

Alte date de identificare ale proprietarilor/deținătorilor, precum și orice informații necesare în vederea punerii în aplicare a măsurilor de expropriere în condițiile legii vor fi identificate ulterior, în vederea completării documentațiilor necesare, conform reglementărilor în vigoare.

LEGENDĂ categorii de folosință terenuri:

A – arabil;

Cc – curți și construcții;

F – fânețe;

DIRECTOR GENERAL
Ion SIMU - ALEXANDRU



DIRECTOR GENERAL ADJUNCT PROIECTE CU FINANȚARE EXTERNĂ
Monica Maria MIHĂILEANU

DIRECTOR DIRECȚIA PREGĂTIRE PROIECTE CU FINANȚARE EXTERNĂ
Manuela BADEA

Șef Serviciul Avize, Autorizații de Construire și Reglementări Proiecte cu Finanțare Externă
Liviu DRĂGAN

Redactat: Bogdan Cristian DOBRICĂ

ANEXA LA DECIZIA DE EXPROPRIERE U.A.T. CARANSEBEȘ