

CN CF ,, CFR” SA  
SUCURSALA REGIONALA CF GALATI  
DIVIZIA COMERCIALA-SERVICIUL AP

Organizează licitație publică deschisă cu strigare pentru închirieri de locatii care apartin infrastructurii feroviare private a CNCF,,CFR”SA si a infrastructurii feroviare publice a statului, fara elemente de transport, aflate in administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii si Comunicatiilor si in concesiunea CNCF,,CFR”SA, in data de **17.04.2024 ora 11,00** la sediul Sucursalei Regionale CF Galati, din Galați str. Domnească nr. 51, pentru locatiile din statiile (intervalele) CF : ADJUD, ASAU, BARBOSI CALATORI, BARBOSI TRIAJ, BORZESTI, BRAILA, BRAILA-PORT, BRAILA SUD, BRAILA-BALDOVINESTI, BUZAU, CALDARASTI, CAIUTI, CISLAU, COMANESTI, DOCANEASA, DOFTEANA, FAUREI, FOCSANI, COMPLEX GALATI, GOIOASA, HANU CONACHI, LACU SARAT, LIESTI, MARASESTI, MIZIL, MOINESTI, OJASCA, PALANCA, PANCIU, POGOANELE, RAMNICU SARAT, ROSCANI, SAHATENI, SPICU, SURAIA, SPATARU, TABARASTI, TECUCI, TECUCI-FRUNZEASCA, TARGU OCNA, ULMENI, ZOITA, VADENI-BARBOSI, VERNESTI .

Nr crt	Statia CF/ Zona	Pozitia din studiu /schita comerciala a statiei	Obiect de activitate	Suprafata		Tarif minim de pornire a licitatie (lei/mp/luna fara TVA)		Chirie lunara	Perioada de valabilitate ( ani )
				Spatiu (mp)	Teren (mp)	Spatiu	Teren		
1	Adjud	a1	Activitati comerciale/prestari servicii	9.6		70		932	5
		a2	depozitare	10		26			
2	Adjud	1+2	activitati pentru alimentatie Publica	79.9		21.06		3324.07	3
			exploatare 4 jocuri electronice + amplasare terminal in vederea desfasurarii activitatii de pariuri sportive	5		66.42			
		3-9	anexe , grup sanitar	94.8		8.5			
		10	terasa sezoniera		23.45		21.4700		
3	Adjud	20b	Fast-food	18.6		32		595.2	5
4	Adjud	N	Amplasare 1 automat cafea	1		274		274	3
5	Adjud		Birou	5.5		28		154	5
6	Asau	km 78+760	Comert cu legume si fructe		20		6.5000	130	5
7	Asau	km 78+700	Activitati agricole		1105		0.0700	77.35	5
8	Asau	78+600	Activitati agricole		1500		0.0700	105.00	5
9	Asau	km.78+812	teren curte si/sau gradina		927		0.1051	128.94	5
			cale de acces		23		1.3700		
10	Barbosi Calatori	km 247+800	Parcare auto		300.00		1.5000	450.00	5

11	Barbosi Calatori	4	Activitati administrative, depozitare	10.48		26.74		317.72	5
			Spatii comune	2.38		15.75			
12	Borzesti	km 30+700	Constructie cu caracter efinitiv pe teren CFR - platforma betonata		5000.00		1.3700	6850.00	5
13	Braila	C1-69	Tehnica dentara - prestari servicii	33.79		30.00		1278.39	5
		C1-68,C1-66,C1-64, C1-63	Spatii depozitare	17.53		9.00			
		C1-67	Grup sanitar	4.42					
		C1-65	Hol	7.46					
14	Braila	C1-62 parter	Activitati comerciale / prestari servicii, florarie	45.92		12.15		557.93	3
15	Braila	C1-46 parter	Activitati comerciale / prestari servicii	16.89		15.3		258.42	5
16	Braila	C18 subsol	Depozitare	18		6.48		116.64	5
17	Braila	R1	Panouri pentru publicitate	1.25		135		168.75	5
18	Braila	R2	Panouri pentru publicitate	1.25		135		168.75	5
19	Braila	R3	Panouri pentru publicitate	1.25		135		168.75	5
20	Braila	R4	Panouri pentru publicitate	1.25		135		168.75	5
21	Braila	R5	Panouri pentru publicitate	1.25		135		168.75	5
22	Braila	R6	Panouri pentru publicitate	0.4		135		54.00	5
23	Braila	R7	Panouri pentru publicitate	0.4		135		54.00	5
24	Braila	R8	Panouri pentru publicitate	0.4		135		54.00	5
25	Braila	R9	Panouri pentru publicitate	0.4		135		54.00	5
26	Braila	Rp1	Panouri pentru publicitate	0.64		135		86.40	5
27	Braila	Rp2	Panouri pentru publicitate	0.64		135		86.40	5
28	Braila	Rp3	Panouri pentru publicitate	0.64		135		86.40	5
29	Braila	Rp4	Panouri pentru publicitate	0.64		135		86.40	5
30	Braila	P1	Locatie pentru amplasare plasma publicitara	1		144		144.00	5
31	Braila	P2	Locatie pentru amplasare plasma publicitara	1		144		144.00	5
32	Braila	Mc partial	Activitati comerciale/ prestari servicii/ depozitare	400		6.74		2696.00	3
33	Braila	Mc	Activitati comerciale/ prestari servicii/ depozitare	283.5		6.74		3792.99	3
		km 227+765	Activitati depozitare/dezmembrare piese auto si de uz casnic		1292.69		1.37		

34	Braila	km 228+109 - 228+118	Amplasare constructie cu caracter provizoriu cu destinatia spatiu depozitare		38		6.5000	247.00	3
35	Braila	T1	Amplasare automat bauturi racoritoare si snack-uri	1		260		260.00	3
36	Braila Sud	km 12+776-12+894	activitati agricole		1550.00		0.0800	124.00	5
37	Braila-Braila Port	km 229+400 poz. B1-27	Amplasare garaj auto		17.00		1.8000	30.60	5
38	Braila-Braila Port	km 229+400 poz. B1-23	Amplasare garaj auto		17.00		1.7000	28.90	5
39	Braila-Braila Port	km 229+400 poz. B1-24	Amplasare garaj auto		17.00		1.7000	28.90	5
40	Braila-Braila Port	km 229+400 poz. B1-25	Amplasare garaj auto		17.00		1.7000	28.90	5
41	Braila-Braila Port	km 229+400 poz. B1-26	Amplasare garaj auto		17.00		1.7000	28.90	5
42	Braila Sud	km 12+900 - 13+000	Cale de acces		740.00		1.4600	1080.40	5
43	Braila Baldovinești	km 231+200	Cale de acces		776.00		1.4000	1086.40	5
44	Buzau	km 129+677	teren curte si/sau gradina		327.00		0.1405	402.14	5
			teren aferent constructii fara acte		260.00		1.3700		
45	Buzau	127+589	spalatorie auto		1260		1.3700	1726.20	5
46	Caldarasti	km 111+334	Activitati agricole		1012		0.0700	70.84	5
47	Caldarasti	km 111+334	Activitati agricole		19714		0.0330	650.562	5
48	Caiuti	km 23+050	Amplasare stalp sustinere cabluri de telecomunicatii	1			75.00	75	5
49	Cislau	km 49+550	Depozitare busteni		1103		1.3700	1511.11	5
50	Cislau	km 49+550	Depozitare busteni		987		1.3700	1352.19	5
51	Comanesti	km 75+104	Parcare autoturisme		685.00		1.3700	938.45	5
52	Comanesti	km 73+448	Constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		165.00		1.3700	674.04	5
			Cale de acces		327.00				
53	Comanesti	km 72+957 - 73+388	Comert si prestari servicii		8811.00		1.3700	12071.07	5
54	Docaneasa	km 89+800	Curte aferenta constructiei proprietate personala		444.00		1.3700	608.28	5
55	Docaneasa	km 90+100 - 90+200	activitati agricole		1366.00		0.0600	81.96	5
56	Docaneasa	km 90+100 - 90+200	activitati agricole		731.00		0.0600	43.86	5

57	Docaneasa	km 90+100 - 90+200	parcare utilaje agricole si autoturisme		560.00		1.3700	767.20	5
58	Dofteana	km 60+ 800	Activitati agricole		380.00		0.0800	30.40	5
59	Dofteana	km 60+685 - 60+847	Parcare depozitare utilaje agricole		1685.00		1.3700	2308.45	5
60	Dofteana		constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		128.00		1.3700	387.71	5
			Cale de acces		155.00				
61	Faurei	T1	Activitati incarcare/descarcare in vagoane		2000		1.3700	2740	5
62	Faurei	km 168+475	Teren pentru activitati agricole		205		0.0500	37.65	3
			Teren aferent constructiei cu caracter provizoriu- vagon lemn		20		1.3700		
63	Focsani	A 1-1a+b	comercializare produse alimentare	31.1		37.26		1443.10	3
		A 1-1c	anexe depozitare	8.5		12.15			
		A 1-1e	hol	6.2		12.15			
		A 1-1f	Grup sanitar	8.7		12.15			
64	Galati	str.Traian nr.377 (S1 si S2)	activitati de productie si prestari servicii		1844		1.4000	2581.60	5
65	Galati	C2-14+15+16	Activitati administrative / prestari servicii	21.6		26.74		606.98	5
			Hol comun	7.35		4			
66	Galati	Ta1	Spatiu verde/parc si alei de acces		1024		2.2500	2304.00	3
67	Galati Port Docuri		Amplasare containere depozitare		885		2.0000	1770.00	5
68	Galati	km 258+487-258+649	parcare camioane		8199.00		1.3700	11232.63	5
69	Galati Brates-Grupa Galati Transcontainere	km 261+700	Amplasare cantar pentru cantarire auto cu cereale		596.00		1.8000	1072.80	5
70	Galati Brates-Grupa Galati Transcontainere	km 261+600	Cale de acces		475.00		1.5000	712.50	5
71	Galati Brates	4	Activitati productive/ prestari servicii	253		2.43		621.64	5
		r1	rampa		5		1.3700		
72	Galati Larga Grupa A	km 264+750	Parcare utilaje pentru incarcare / descarcare din vagoane		25		6.5000	162.50	5
73	Galati Larga Grupa A	S02	Birou exploatare feroviara	7.98		27		246.86	5
			Spatii comune	1.57		20			
74	Galati Larga Grupa A	km 264+600	Incarcare / descarcare cereale din vagoane		2254		1.5000	3381.00	5

75	Galati Larga - Grupa B	km 264+000 - 264+116	Teren pentru depozitare / incarcare-descarcare		200		1.6000	320.00	5
76	Galati - Bazin	km 2+850	Incarcare/descarcare din vagoane		600		1.8000	1080.00	5
77	Galati Bazin	km 2+600	Incarcare/descarcare din vagoane		1222		1.8000	2199.60	5
78	Galati Transbordare	S1 km 262+900	Cale de acces		1069		1.4600	1560.74	5
79	Galati Transbordare	S2 km 262+900	Cale de acces		1072		1.4600	1565.12	5
80	Galati	str. Mihai Bravu, nr. 32	activități agricole		100		0.5000	50.00	
81	Galati	str. Mihai Bravu, nr. 32	teren ocupat cu construcții - garaj auto		14		3.0000	42.00	
82	Goioasa	86+379	amplasare rulota fast-food		20		5.0000	100.00	5
83	Hanu Conachi	km 269+410 - 269+488	constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		530		1.3700	797.34	5
			cale de acces		52		1.3700		
84	Hanu Conachi	km 269+410 - 269+488	activitati agricole		333		0.0600	19.98	5
85	Lacu Sarat	km 218+050	Constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		1511		1.3700	2426.27	5
			cale de acces		260				
86	Liesti	km 262+100	activitati agricole		400		0.0500	20.00	5
87	Liesti - Hanu Conachi	km 265+753	activitati agricole		1162.00		0.0600	69.72	5
88	Marasesti	12	Magazin mixt	13.07		55.00		718.85	5
89	Marasesti	A	Amplasare 1 (buc) automat cafea	1		345		345.00	5
90	Mizil	km 93+410	parcare auto		50		2.2000	132.70	5
			activitati agricole		454		0.0500		
91	Mizil	km 92+777 - 92+913	Platforma betonata pentru depozitare/parcare auto		1803		1.3700	2470.11	5
92	Mizil	CP 2	Spatiu pentru activitati mecanica auto	38		2.85		447.10	3
		Km 93+202	teren pentru activitati mecanica auto		154		2.2000		
93	Mizil	A	Amplasarea unui automat de bauturi calde/cafea	1		170		170.00	5
94	Moinesti	km 7+273	cale de acces si parcare auto		150.00		1.3700	205.50	5
95	Ojasca	km 24+600	Cale de acces		170.00		1.5000	255.00	5
96	Onesti	km 37+500	Parcare autovehicule de transport marfa		930.00		1.4000	1302.00	5
97	Onesti	km 37+464	Cale de acces amenajata (platforma betonata)		253.00		1.5000	379.50	5
98	Palanca	km 103+440	Faneata		224.00		0.2000	44.80	5
99	Palanca	km 103+400	Faneata		294.00		0.2000	58.80	5

100	Palanca	km 103+300	Faneata		472.00		0.2000	94.40	5
101	Palanca	km 103+470	Faneata		228.00		0.2000	45.60	5
102	Palanca	km 103+200	Faneata		386.00		0.2000	314.21	5
			Teren ocupat de constructie		173.00		1.3700		
103	Palanca	km 403+435	Activitati agricole		1290.00		0.0500	97.90	5
					668.00				
104	Palanca	km 103+000	Depozitare material lemnos		750.00		1.3700	1027.50	5
105	Panciu	km 17+500	Intretinere spatii verzi-activitati recreative		664.00		1.3700	909.68	5
106	Panciu	km 17+400	Cale de acces		166.00		1.5000	249.00	5
107	Panciu	km 17+400	Cale de acces		166.00		1.5000	249.00	5
108	Pogoanele	km 104+176 - 104+684	teren ocupat de constructii cu caracter definitiv -baza receptie cereale - teren constata ca incalcat in urma delimitarii HGR 834/1991		20425.00		1.3700	27982.25	5
109	Ramnicu Sarat	Cladire de Calatori poz. 1	Amplasare 1 ( un ) automat cafea	1.00		210.00		210.00	5
110	Ramnicu Sarat	Cladire de Calatori poz. 2	amplasare 1 ( un ) aparat de tip Vending	1.00		250.00		250.00	5
111	Ramnicu Sarat	Cladire de Calatori poz. 3	Amplasare 1 ( buc ) automat cafea	1.00		251.00		502.00	5
		Cladire de Calatori poz. 4	Amplasare 1 ( buc ) automat cafea	1.00		251.00			
112	Roscani	km 63+200	parcare utilaje agricole		1500.00		1.3700	2055.00	5
113	Sahateni	km 100+592	Activitati agricole		577		0.0400	23.08	5
114	Spicu	km 36+368	teren curte si/sau gradina		446		0.0454	20.25	5
115	Suraia	km 70+852	activitati agricole		10000		0.0400	400.00	5
116	Suraia	km 70+415	curte si /sau gradina		1683		0.0454	102.44	5
			teren aferent constructiei realizate fara acte		19		1.3700		
117	Suraia	km 70+459	curte si /sau gradina		1356		0.0454	127.32	5
			teren aferent constructiei realizate fara acte		48		1.3700		
118	Spataru	km 36+800	Activitati agricole		2368		0.0500	118.40	5
119	Tabarasti	km 137+713	parcare autoturisme		300.00		1.3700	411.00	5
120	Tecuci	km 238+160	curte si /sau gradina		926.00		0.3291	304.75	5
121	Tecuci	S16	amplasare automat cafea	1.00		200.00		200.00	5
122	Tecuci - Frunzeasca	km 236+363	Parcare auto		606.00		2.0000	1212.00	5

123	Targu Ocna	km 50+100	Depozitare lemne si bunuri personale		34.00		1.3700	69.08	5
			Depozitare lemne si bunuri personale	15.00		1.50			
124	Ulmeni	km 112+295 - 112+676	detinator de constructii cu caracter definitiv pe teren CFR		9053.00		1.3700	12402.61	5
125	Zoita	km 150+266 - 150+718	Detinator de constructii cu caracter definitiv pe teren CFR		13290.00		1.3700	18207.30	5
126	Vadeni - Barbosi	km 245+348	Drum tehnologic		139.00		1.3700	190.43	5
127	Vernesti	km 12+700	Amplasare constructie provizorie-farmacie veterinara/cabinet veterinar		98.00		6.5000	637.00	5

Documentația necesară participării la licitație se poate achiziționa contra sumei de 480 lei + TVA pentru persoane juridice, 85 lei+TVA pentru persoane fizice. Taxa de participare la licitație este de 50 lei+TVA și se poate procura de la sediul Diviziei Comerciale-Serviciul AP din Galați, str. Gării, nr. 1, Corp E, cam 408, în perioada **26.03.2024 – 09.04.2024**, orele **8,00 – 13,00** – în zilele lucratoare de luni până vineri .

Documentele de înscriere la licitație, inclusiv oferta financiară, redactate în limba română, se depun în plic închis, în zilele lucratoare de luni până vineri, până la data de **10.04.2024 ora 14,00** la sediul Sucursalei Regionale CF Galați, Divizia Comerciala-Serviciul AP, Galați, str. Gării, nr. 1, Corp E, cam. 408 .

Relații se pot obține la Sucursala Regionala CF Galați – Divizia Comerciala-Serviciul AP, Galați, str.Gării nr.1, Corp E, cam 408 sau la telefon 0722211549 sau 0723328727 .