



COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE „CFR” - S.A.
Registrul Comerțului J/40/9774/1998, CUI : RO 11054529
Sucursala Regionala de Căi Ferate Cluj
Registrul Comerțului J12/ 1921/ 2003; CUI 15586731
P-ța A. Iancu nr.17, Cluj Napoca, România
www.cfr.ro; e-mail: office.srefcluj@cfr.ro; cod postal: 400117
Tel. 0264592321; Fax: 0264594712; Tel. CFR: 123001



F 4

Tel. CFR:123141

OFICIUL RESURSE UMANE
NR.49/RU/ 3 / 517 / 23.04.2024

ANUNȚ

CNCF CFR-SA - Sucursala Regionala de Cai Ferate Cluj, organizează la sediul din Cluj - Napoca, Piața Avram Iancu, nr.17, în data de **13.05.2024**, la ora 10.00, selecție de personal în vederea angajării:

Divizia Comercială / Serviciul Afaceri Patrimoniale

- 1 post inginer III

Condițiile de studii și stagii pentru ocuparea postului de inginer III, în conformitate cu prevederile din „Condiții minime de pregătire și vechime în vederea încadrării și promovării personalului de la CNCF CFR-SA” aprobate prin HCA a CNCF CFR-SA nr.218 /14.12.2022 sunt următoarele:

STUDII ȘI STAGII:

INGINER III

STUDII: - absolvenți ai învățământului superior de lungă durată de specialitate sau ai învățământului universitar de licență de specialitate.

STAGII: -

Tematica de concurs și bibliografia se găsesc la Sucursala Regionala de Căi Ferate Cluj – Oficiul Resurse Umane Cluj, camera 109.

În vederea participării la selecție, solicitanții vor depune sau transmite, (dacă nu au fost depuse) până în data de **10.05.2024** la Sucursala Regionala de Căi Ferate Cluj- Oficiul Resurse Umane Cluj, camera 109, cererile însoțite de următoarele documente :

- Copie act identitate
- Copie după diplomă de studii (certificat de calificare), dacă nu au depus
- Cazier judiciar

Locul desfășurării selecției: la sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Cluj – Oficiul Resurse Umane din Cluj - Napoca, Piața Avram Iancu, nr.17.

DIRECTOR
Petru CEȘA



ȘEF OFICIU RESURSE UMANE
Simion GREAB

Red: Mariana BUDA
Economist I

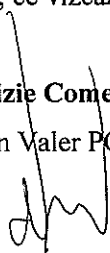
BIBLIOGRAFIE

pentru ocuparea postului de INGINER III în cadrul Diviziei Comerciale – Serviciul Afaceri Patrimoniale

1. DECRET-LEGE nr. 61 din 7 februarie 1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație;
2. LEGE nr. 85 din 22 iulie 1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu alta destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat;
3. HOTARARE nr. 310 din 28 martie 2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și caminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome;
4. Dispoziția Directorului General al CNCF "CFR" – SA nr. 83 din 09.09.2008, privind stabilirea tarifelor minimale pentru serviciile efectuate de CNCF "CFR" – SA pentru terți;
5. LEGE nr. 244 din 5 decembrie 2011 pentru modificarea art. 16 din Legea nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat;
6. Dispoziția Directorului General al CNCF "CFR" – SA nr. 85 din 04.07.2013 privind scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe disponibile și valorificarea acestora;
7. Ordinul Ministrului Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor nr. 852 din 07.04.2020 pentru aprobarea Condițiilor de închiriere a bunurilor imobile sau părți din acestea, proprietate publică a statului, aflate în administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor și în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate "CFR" - SA;
8. Procedura de sistem PS 0-7.1-29 Ed.2 Rev.2 din 26.08.2020 privind valorificarea prin închiriere a bunurilor proprietate publică a statului, care au fost atribuite în concesiune către CFR SA, altele decât cele care fac parte din infrastructura feroviară publică;
9. Procedura de sistem PS 0-7.1-28 Ed.4 Rev.1 privind activitatea de exploatare comercială, utilizarea și valorificarea prin închiriere a patrimoniului privat al C.N.C.F. "CFR" - SA și pentru gestionarea, administrarea, utilizarea și valorificarea prin închiriere a fondului locativ al C.N.C.F. "CFR" – SA și a terenului aferent acestuia;
10. Procedura operațională PO 0-7.1-49 Ed.1 Rev.0, privitoare la metodologia de valorificare prin vânzare a unor bunuri/active aflate în proprietatea CNCF "CFR" - S.A.;
11. Procedura de sistem PS 0-7.1-44 Ed.1 Rev.0, ce vizează acordarea dreptului de suprafață cu titlu oneros;

Șef Divizie Comercială

Aron Valer POP



TEMATICA

pentru ocuparea postului de INGINER III în cadrul Diviziei Comerciale – Serviciul Afaceri Patrimoniale

1. Vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație;
2. Vânzarea de locuințe și spații cu alta destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat;
3. Actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și caminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome;
4. Stabilirea tarifelor minimale pentru serviciile efectuate de CNCF "CFR" – SA pentru terți;
5. Vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat;
6. Valorificarea prin închiriere a bunurilor proprietate publică a statului, care au fost atribuite în concesiune către CFR SA, altele decât cele care fac parte din infrastructura feroviară publică;
7. Exploatarea comercială, utilizarea și valorificarea prin închiriere a patrimoniului privat al C.N.C.F. "CFR" - SA și pentru gestionarea, administrarea, utilizarea și valorificarea prin închiriere a fondului locativ al C.N.C.F. "CFR" – SA și a terenului aferent acestuia;
8. Valorificarea prin vânzare a unor bunuri/active aflate în proprietatea CNCF "CFR" - S.A.;

Șef Divizie Comercială

Aron Valer POP

