



COMPANIA NAȚIONALĂ CĂI FERATE "CFR" S.A.

Număr ordine registru comerțului/an: J40/9774/1998

Cod fiscal: RO11054529

Sediul: B-dul Dinicu Golescu nr. 38 sector 1 București
prin:

SUCURSALA REGIONALĂ DE CĂI FERATE CRAIOVA

Număr ordine registru comerțului/an: J16/1063/2003

Cod fiscal: 15603417

Sediul: Craiova, B-dul Decebal nr.1, jud.Dolj

Organizează la sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Craiova situat in Craiova, Bdul Decebal, nr.1, jud.Dolj licitație publică, deschisă, cu strigare, pentru închirierea de spații și terenuri CFR, în vederea desfășurării de activități comerciale, de producție, depozitare, prestări servicii, spații publicitare, terenuri agricole in data de **27 Iunie 2024 , ora 10.00** pentru următoarele locații:

Nr. crt	Statia CF /Zona	Pozitia din studiu/ schita comercială a statiei	Destinația bunului de închiriat	Suprafata (mp)		Tarif minim de pornire a licitatiei (lei/mp/ luna fara TVA)	Tarif minim de pornire a licitatiei (lei/mp/ luna fara TVA)	Obs
				Spatiu	Teren	Spatiu	Teren	
1	Alexandria	2	Bancomat	1,00		175,00		
2	Bumbesti	T.A.1	Teren agricol		200,00		0,25	
3	Corabia	T.A.	Teren agricol		690,00		0,30	
4	V. Carcea	T.O.S.	Organizare de santier		900,00		1,37	
5	Caracal	A1	Bancomat	1,00		190,00		
6	Caracal	Magazie+Rampa	Depozitare materiale de constructii si utilaje	S1=462,60		S1=4,00		
				S2=469,70		S2=2,00		
7	Craiova	Bancomat 1	Bancomat	1,00		920,00		
8	Craiova	S12	Sala de sport	475,00		10,00		
9	Craiova	CAR2	CAR CFR +Arhiva	S1=72,16		S1=26,75		
				S2=2,55		S2=5,20		
10	Craiova	S49	Automat bauturi calde	1,00		340,00		
11	Craiova	Cl.Disp.IVa/parter	Cabinet medicina familie	15,92		25,00		
12	Craiova	Zona parcare 1 TCM	Parcare		300,00		2,50	
13	Craiova	Strada Garlesti	Vanzare produse alimentare si nealimentare		24,00		22,00	

14	Craiova	A.P.T.	Alimentatie publica Terasa		S1=100,00		S1=35,00	
					S2=540,00		S2=5,00	
15	Ciuresti	B.V.D.	Amplasare container birou, vestiare, depozit		60,00		13,00	
16	Calimanesti	1	Magazin mixt		70,00		23,00	
17	Curtea de Arges	Magazie	Comercializare semifabricate	220,00		5,00		
18	Curtea de Arges	C.D.P.	Comercializare, depozitare materiale de constructii si parcare auto		S1=1239		S1=4,31	
					S2=1155		S2=1,37	
19	Dragasani	Km 239+845/partea dreapta	Bar		70,00		11,00	
20	Dragasani	ATM	Bancomat	1		272,22		
21	Drobeta Turnu Severin	S2	Vanzare alimentare, nealimentare expresor cafea,lazi frigorifice	8,00		25,00		
22	Drobeta Turnu Severin	S11	1. Loto-prono 2. Pariuri sportive	21,90		19,21		
23	Dr.Turnu Severin	S19	Patiserie-cofetărie	23,50		10,90		
24	Drobeta Turnu Severin	S20	Bistro	290,40		10,90		
25	Drobeta Turnu Severin	S21	Farmacie	78,00		12,35		
26	Drobeta Turnu Severin	S24	Difuzare presă + comercializare produse preambalate alimentare si nealimentare	5,50		22,05		
27	Drobeta Turnu Severin	S25	Comercializare produse preambalate alimentare și nealimentare	5,50		10,90		
28	Drobeta Turnu Severin	S26	Casă schimb valutar	9,10		27,44		
29	Drobeta Turnu Severin	S28	Punct de lucru CAR	11,80		23,00		
30	Drobeta Turnu Severin	S3	Publicitate plasmă	1,12		70,00		
31	Drobeta Turnu Severin	S30	1. Market 2. Sala producție	197,30		10,90		
32	Drobeta Turnu Severin	B1	Birou RTV	6,50		35,00		
33	HM Jiu Vechi	KM 3+174	Alee pietonala		200,00		9,00	

34	Interstatia Bascov-Baiculesti	T.R.	Rulota mobila alimentatie publica		6,00		4,50	
35	Interstatia Pitesti Nord-Bascov	D.A.	Drum de acces		240,00		1,37	
36	Lazaresti	T.A.1	Teren agricol		350,00		0,25	
37	Meri	Km CF 94+859-94+870, partea stanga	Garaj		19,40		4,50	
38	Motru	A.P.R.	Alimentatie publica - Restaurant	388,52		11,00		
39	Olteni	S1	Automat bauturi calde	1,00		110,00		
40	Pitești	A2	1. Sediul bancă 2. Farmacie 3. Librărie, papetărie, obiecte decorative 4. Alimentatie publică 5. Market	134,90		55,00		
41	Pitesti	CT	1. Birouri 2. Galerie comerciala 3. Alimentatie publica 4. Depozit 5. Activitati medicale 6. Activitati intretinere si infrumusetare corporala	240,00		25,00		
42	Pitesti	P3	Activitati comerciale	11,45		28,00		
43	Pitesti	Parcare SV	Prestari servicii-Parking-Cai de acces		2338,00		3,00	
44	Pitesti	ET.1.1	Birou	30,00		28,00		
45	Radoiesti	CED S1	Automat bauturi calde	1,00		110,00		
46	Roșiori Nord	ATM	bancomat	1,00		380,00		
47	Rosiori Nord	A+A hol	Vanzare produse alimentare preambalate si patiserie	A=27,65 A hol=4,35 Stotal=32		A=54,69 A hol=2,24		
48	Roșiori Nord	21	Difuzare presă, comercializare produse preambalate	6,00		42,97		
49	Slatina	E14	W.C. Bărbați	6,00		2,00		
50	Slatina	E19	Birou	13,65		23,00		
51	Slatina	E20	Hol	8,40		3,00		

52	Slatina	E22	Oficiu	3,30		5,00		
53	Slatina	P15	Inform. turism, punct media, tabacherie	44,50		10,00		
54	Slatina	P19	Comert	97,50		11,00		
55	Slatina	SO	Grup sanitar	79,43		6,00		
56	Slatina	E15	W.C. Femei	4,90		2,00		
57	Slatina	Mag.Marfuri S6	Depozitare	10,31		21,00		
58	Schitu Golesti	P	Parcare		200,00		1,37	
59	Rm.Valcea Est	Km 166+522,60	Parcare auto		888,00		2,00	
60	Rm.Valcea	P.A.42 – P.A.48 ; P.A. 84 - P.A.105	Parcari auto		12mp/loc de parcare		2,50	
61	Rm Valcea	P1+P2+T	Cafetarie	41,90		30,00		
			Depozitare	8,70		10,00		
			Terasa	48,00		15,00		
62	Turnu Magurele	C2	Incarcare/descarcare diverse produse si marfuri	100,00		2,50		
63	Târgu Jiu	3	Vânzare alimentare/ nealimentare	15,50		50,00		
64	Targu Jiu	F	Frizerie	34,14		16,00		
65	Targu Jiu	M.M.C.P.	Comercializare si depozitare marfuri	S1=304,50		S1=5,00		
				S2=140,00		S2=2,00		
				S3=504,00		S3=1,50		

În vederea participării la licitație este obligatoriu achiziționarea documentației licitației care conține: caietul de sarcini, instrucțiuni pentru ofertant și contractul cadru de închiriere, documentație ce se poate procura de la sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Craiova din B-dul Decebal nr. 1, Craiova, jud.Dolj, Divizia Comercială – Serviciul Af.Patrimoniale, camera 409, de luni până joi între orele 8.30 – 16.00 și vineri între orele 8.30 - 13.00, la pretul de 150 lei.

Totodata, este obligatoriu ca ofertantii care doresc sa participe la licitatie sa achite taxa de participare la licitație în valoare de 200 lei și garanția de participare ce reprezinta triplul chiriei lunare (la care se adaugă TVA) calculată la prețul de pornire a licitației.

Inscrisurile obligatorii necesare participării la licitație prevazute in instructiunile pentru ofertanti, inclusiv oferta financiară redactată în limba română conform modelului anexat la caietul de sarcini, se vor depune în plic la sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Craiova, B-dul Decebal nr. 1 Craiova, Divizia Comercială – Serv.Afaceri Patrimoniale, camera 409, (telefon 0351-403230, telefon CFR 123069), de luni până joi între orele 8.30 – 16.00 și vineri între orele 8.30 - 13.00 până pe data de **20 Iunie 2024, ora 16,00.**

Relații suplimentare se pot obține la sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Craiova, B-dul Decebal nr. 1, Craiova - Divizia Comercială – Serviciul Afaceri Patrimoniale, camera 409, telefon 0351-403230 sau tel CFR -123069.

Sef Divizie Comerciala
Viorel BADESCU

Sef Serv. Afaceri Patrimoniale
Emil ERDEI