

CN CF „CFR” SA
SUCURSALA REGIONALA CF GALATI
DIVIZIA COMERCIALA-SERVICIUL AP

Organizează licitație publică deschisă cu strigare pentru închirieri de locatii care apartin infrastructurii feroviare private a CNCF„CFR”SA si a infrastructurii feroviare publice a statului, fara elemente de transport, aflate in administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii si Comunicatiilor si in concesiunea CNCF„CFR”SA, in data de **30.07.2024 ora 11,00** la sediul Sucursalei Regionale CF Galati, din Galați str. Domnească nr. 51, pentru locatiile din statiile (intervalele) CF : ADJUD, ASAU, BARBOSI CALATORI, BORZESTI, COMPLEX BRAILA, BUZAU, CALDARASTI, CISLAU, COMANESTI, CRICOV, DOCANEASA, DOFTEANA, FAUREI, FOCSANI, COMPLEX GALATI, GOIOASA, HANU CONACHI, LACU SARAT, LIESTI, MARASESTI, MIZIL, MOINESTI, ODOBESTI, OJASCA, PALANCA, PANCIU, POGOANELE, RAMNICU SARAT, ROSCANI, SAHATENI, SPICU, SURAIA, SPATARU, TABARASTI, TECUCI, TECUCI-FRUNZEASCA, TARGU BUJOR, TARGU OCNA, ULMENI, UMBRARESTI, ZOITA, VADENI-BARBOSI , VALEA UZULUI, VERNESTI

Nr crt	Statia CF/ Zona	Pozitia din studiu /schita comerciala a statiei	Obiect de activitate	Suprafata		Tarif minim de pornire a licitatie (lei/mp/luna fara TVA)		Chirie lunara	Perioada de valabilitate (ani)
				Spatiu (mp)	Teren (mp)	Spatiu	Teren		
1	Adjud	a1	Activitati comerciale/prestari servicii	9,6		70		932	5
		a2	depozitare	10		26			
2	Adjud	1+2	activitati pentru alimentatie Publica	79,9		21,06		3324,07	3
			exploatare 4 jocuri electronice + amplasare terminal in vederea desfasurarii activitatii de pariuri sportive	5		66,42			
		3-9	anexe , grup sanitar	94,8		8,5			
		10	terasa sezoniera		23,45		21,4700		
3	Adjud	20b	Fast-food	18,6		32		595,2	5
4	Adjud	N	Amplasare 1 automat cafea	1		274		274	3
5	Adjud		Birou	5,5		28		154	5
6	Asau	km 78+760	Comert cu legume si fructe		20		6,5000	130	5
7	Asau	km 78+700	Activitati agricole		1105		0,0700	77,35	5
8	Asau	78+600	Activitati agricole		1500		0,0700	105,00	5

9	Asau	km.78+812	teren curte si/sau gradina		927		0,1051	128,94	5
			cale de acces		23		1,3700		
10	Barbosi Calatori	km 247+800	Parcare auto		300,00		1,5000	450,00	5
11	Barbosi Calatori	4	Activitati administrative, depozitare	10,48		26,74		317,72	5
			Spatii comune	2,38		15,75			
12	Borzesti	km 30+700	Constructie cu caracter efinitiv pe teren CFR - platforma betonata		5000,00		1,3700	6850,00	5
13	Braila	km 228+000	Amplasare locker Easybox		3,00		200,0000	600,00	5
14	Braila	C1-69	Tehnica dentara - prestari servicii	33,79		30,00		1278,39	5
		C1-68,C1-66,C1-64, C1-63	Spatii depozitare	17,53		9,00			
		C1-67	Grup sanitar	4,42					
		C1-65	Hol	7,46					
15	Braila	C1-62 parter	Activitati comerciale / prestari servicii, florarie	45,92		12,15		557,93	3
16	Braila	C1-46 parter	Activitati comerciale / prestari servicii	16,89		15,3		258,42	5
17	Braila	C18 subsol	Depozitare	18		6,48		116,64	5
18	Braila	R1	Panouri pentru publicitate	1,25		135		168,75	5
19	Braila	R2	Panouri pentru publicitate	1,25		135		168,75	5
20	Braila	R3	Panouri pentru publicitate	1,25		135		168,75	5
21	Braila	R4	Panouri pentru publicitate	1,25		135		168,75	5
22	Braila	R5	Panouri pentru publicitate	1,25		135		168,75	5
23	Braila	R6	Panouri pentru publicitate	0,4		135		54,00	5
24	Braila	R7	Panouri pentru publicitate	0,4		135		54,00	5
25	Braila	R8	Panouri pentru publicitate	0,4		135		54,00	5
26	Braila	R9	Panouri pentru publicitate	0,4		135		54,00	5
27	Braila	Rp1	Panouri pentru publicitate	0,64		135		86,40	5
28	Braila	Rp2	Panouri pentru publicitate	0,64		135		86,40	5
29	Braila	Rp3	Panouri pentru publicitate	0,64		135		86,40	5

30	Braila	Rp4	Panouri pentru publicitate	0,64		135		86,40	5
31	Braila	P1	Locatie pentru amplasare plasma publicitara	1		144		144,00	5
32	Braila	P2	Locatie pentru amplasare plasma publicitara	1		144		144,00	5
33	Braila	Mc partial	Activitati comerciale/ prestari servicii/ depozitare	400		6,74		2696,00	3
34	Braila	Mc	Activitati comerciale/ prestari servicii/ depozitare	283,5		6,74	3792,99		3
			vestiar	16,5					
		km 227+765	Activitati depozitare/dezmembrare piese auto si de uz casnic		1292,69				
35	Braila	km 228+109 - 228+118	Amplasare constructie cu caracter provizoriu cu destinatia spatiu depozitare		38		6,5000	247,00	3
36	Braila	T1	Amplasare automat bauturi racoritoare si snack-uri	1		260		260,00	3
37	Braila Sud	km 12+776-12+894	activitati agricole		1550,00		0,0800	124,00	5
38	Braila-Braila Port	km 229+400 poz. B1-27	Amplasare garaj auto		17,00		1,8000	30,60	5
39	Braila-Braila Port	km 229+400 poz. B1-23	Amplasare garaj auto		17,00		1,7000	28,90	5
40	Braila-Braila Port	km 229+400 poz. B1-24	Amplasare garaj auto		17,00		1,7000	28,90	5
41	Braila-Braila Port	km 229+400 poz. B1-25	Amplasare garaj auto		17,00		1,7000	28,90	5
42	Braila-Braila Port	km 229+400 poz. B1-26	Amplasare garaj auto		17,00		1,7000	28,90	5
43	Braila-Braila Port	km 229+400 poz. B4-14	Amplasare garaj auto		17,00		1,9000	32,30	5
44	Braila-Braila Port	km 229+400 poz. B2-10	Amplasare garaj auto		23,00		1,9000	43,70	5
45	Braila Sud	km 12+900 - 13+000	Cale de acces		740,00		1,4600	1080,40	5
46	Buzau	D	Amplasare coffe shop	6,00	100,00	600,00			5
47	Buzau	poz. G	Automat snackuri si bauturi non-alcoolice	1,00		300,00		300,0000	5
48	Buzau	127+589	spalatorie auto		1260		1,3700	1726,20	5
49	Caldarasti	km 111+334	Activitati agricole		1012		0,0700	70,84	5
50	Caldarasti	km 111+334	Activitati agricole		19714		0,0330	650,562	5

51	Cislau	km 49+550	Depozitare busteni		1103		1,3700	1511,11	5
52	Cislau	km 49+550	Depozitare busteni		987		1,3700	1352,19	5
53	Comanesti	km 75+104	Parcare autoturisme		685,00		1,3700	938,45	5
54	Comanesti	km 73+448	Constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		165,00		1,3700	674,04	5
			Cale de acces		327,00				
55	Comanesti	km 72+957 - 73+388	Comert si prestari servicii		8811,00		1,3700	12071,07	5
56	Cricov	km 76+100	Activitati agricole-gradina		197,00		0,2500	49,25	5
57	Docaneasa	km 89+800	Curte aferenta constructiei proprietate personala		444,00		1,3700	608,28	5
58	Docaneasa	km 90+100 - 90+200	activitati agricole		1366,00		0,0600	81,96	5
59	Docaneasa	km 90+100 - 90+200	activitati agricole		731,00		0,0600	43,86	5
60	Docaneasa	km 90+100 - 90+200	parcare utilaje agricole si autoturisme		560,00		1,3700	767,20	5
61	Dofteana	km 61+000	Cale de acces + intretinere teren		59,00		1,3700	80,83	5
62	Dofteana	km 60+ 800	Activitati agricole		380,00		0,0800	30,40	5
63	Dofteana	km 60+685 - 60+847	Parcare depozitare utilaje agricole		1685,00		1,3700	2308,45	5
64	Dofteana		constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		128,00		1,3700	387,71	5
			Cale de acces		155,00				
65	Faurei	T1	Activitati incarcare/descarcare in vagoane		2000		1,3700	2740	5
66	Focsani	A 1-1a+b	Activitati comerciale-personalizare produse	31,1		35		1479,80	5
		A 1-1c	Productie si comert produse alimentare	8,5		25			
		A 1-1e	hol	6,2		12			
		A 1-1f	Grup sanitar	8,7		12			
67	Galati	str.Traian nr.377 (S1 si S2)	activitati de productie si prestari servicii		1844		1,4000	2581,60	5

68	Galati	C2-14+15+16	Activitati administrative / prestari servicii	21,6		26,74	606,98	5
			Hol comun	7,35		4		
69	Galati	Ta1	Spatiu verde/parc si alei de acces		1024	2,2500	2304,00	3
70	Galati Port Docuri		Amplasare containere depozitare		885	2,0000	1770,00	5
71	Galati	km 258+487-258+649	parcare camioane		8199,00	1,3700	11232,63	5
72	Galati Brates-Grupa Galati Transcontainere	km 261+700	Amplasare cantar pentru cantarire auto cu cereale		596,00	1,8000	1072,80	5
73	Galati Brates-Grupa Galati Transcontainere	km 261+600	Cale de acces		475,00	1,5000	712,50	5
74	Galati Brates	4	Activitati productive/ prestari servicii	253		2,43	621,64	5
		r1	rampa		5	1,3700		
75	Galati Larga Grupa A	km 264+750	Parcare utilaje pentru incarcare / descarcare din vagoane		25	6,5000	162,50	5
76	Galati Larga Grupa A	S02	Birou exploatare feroviara	7,98		27	246,86	5
			Spatii comune	1,57		20		
77	Galati Larga Grupa A	km 264+600	Incarcare / descarcare cereale din vagoane		2254	1,5000	3381,00	5
78	Galati Larga - Grupa B	km 264+000 - 264+116	Teren pentru depozitare / incarcare-descarcare		200	1,6000	320,00	5
79	Galati Transbordare	S1 km 262+900	Cale de acces		1069	1,4600	1560,74	5
80	Galati Transbordare	S2 km 262+900	Cale de acces		1072	1,4600	1565,12	5
81	Goioasa	86+379	amplasare rulota fast-food		20	5,0000	100,00	5
82	Hanu Conachi	km 269+410 - 269+488	constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		530	1,3700	797,34	5
			cale de acces		52	1,3700		
83	Hanu Conachi	km 269+410 - 269+488	activitati agricole		333	0,0600	19,98	5
84	Lacu Sarat	km 218+050	Constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		1511	1,3700	2426,27	5
			cale de acces		260			
85	Liesti	km 262+100	activitati agricole		400	0,0500	20,00	5
86	Liesti - Hanu Conachi	km 265+753	activitati agricole		1162,00	0,0600	69,72	5
87	Marasesti	12	Magazin mixt	13,07		55,00	718,85	5

88	Marasesti	A	Amplasare 1 (buc) automat cafea	1		345		345,00	5
89	Mizil	km 93+410	parcare auto		50		2,2000	132,70	5
			activitati agricole		454		0,0500		
90	Mizil	km 92+777 - 92+913	Platforma betonata pentru depozitare/parcare auto		1803		1,3700	2470,11	5
91	Mizil	CP 2	Spatiu pentru activitati mecanica auto	38		2,85		447,10	3
		Km 93+202	teren pentru activitati mecanica auto		154		2,2000		
92	Mizil	A	Amplasarea unui automat de bauturi calde/cafea	1		170		170,00	5
93	Mizil	km 92+972	Prestari servicii auto		78		5,5000	429,00	5
94	Moinesti	km 7+273	cale de acces si parcare auto		150,00		1,3700	205,50	5
95	Odobesti	km 10+955	Cale de acces		300,00		1,4000	420,00	5
96	Ojasca	km 24+600	Cale de acces		170,00		1,5000	255,00	5
97	Palanca	km 103+440	Faneata		224,00		0,2000	44,80	5
98	Palanca	km 103+400	Faneata		294,00		0,2000	58,80	5
99	Palanca	km 103+300	Faneata		472,00		0,2000	94,40	5
100	Palanca	km 103+470	Faneata		228,00		0,2000	45,60	5
101	Palanca	km 103+200	Faneata		386,00		0,2000	314,21	5
			Teren ocupat de constructie		173,00		1,3700		
102	Palanca	km 403+435	Activitati agricole		1290,00		0,0500	97,90	5
					668,00				
103	Palanca	km 103+000	Depozitare material lemnos		750,00		1,3700	1027,50	5
104	Panciu	km 17+500	Intretinere spatii verzi-activitati recreative		664,00		1,3700	909,68	5
105	Panciu	km 17+400	Cale de acces		166,00		1,5000	249,00	5
106	Panciu	km 17+400	Cale de acces		166,00		1,5000	249,00	5
107	Pogoanele	km 104+176 - 104+684	teren ocupat de constructii cu caracter definitiv -baza receptie cereale - teren constata ca incalcat in urma delimitarii HGR 834/1991		20425,00		1,3700	27982,25	5
108	Ramnicu Sarat	Cladire de Calatori poz. 1	Amplasare 1 (un) automat cafea	1,00		210,00		210,00	5

109	Ramnicu Sarat	Cladire de Calatori poz. 2	amplasare 1 (un) aparat de tip Vending	1,00		250,00		250,00	5	
110	Roscani	km 63+200	parcare utilaje agricole			1500,00		1,3700	2055,00	5
111	Sahateni	km 100+592	Activitati agricole			577		0,0400	23,08	5
112	Spicu	km 36+368	teren curte si/sau gradina			446		0,0454	20,25	5
113	Suraia	km 70+852	activitati agricole			10000		0,0400	400,00	5
114	Suraia	km 70+415	curte si /sau gradina			1683		0,0454	102,44	5
			teren aferent constructiei realizate fara acte			19		1,3700		
115	Suraia	km 70+459	curte si /sau gradina			1356		0,0454	127,32	5
			teren aferent constructiei realizate fara acte			48		1,3700		
116	Spataru	km 36+800	Activitati agricole			2368		0,0500	118,40	5
117	Tabarasti	km 137+713	Teren parcare auto			300,00		1,3700	411,00	5
118	Tecuci	km 238+160	curte si /sau gradina			926,00		0,3291	304,75	5
119	Tecuci	S16	amplasare automat cafea	1,00		200,00			200,00	5
120	Tecuci - Frunzeasca	km 236+363	Parcare auto			606,00		2,0000	1212,00	5
121	Targu Bujor	km 53+160	Amplasare statie de motorina			59,00		4,5000	265,50	5
122	Targu Ocna	km 49 + 700	Cale de acces			74,83		1,3700	102,52	5
123	Targu Ocna	km 49 + 700	Cale de acces			74,83		1,3700	102,52	5
124	Targu Ocna	km 49 + 700	Cale de acces			9,33		1,3700	12,78	5
125	Targu Ocna	km 50+100	Depozitare lemne si bunuri personale			34,00		1,3700	69,08	5
			Depozitare lemne si bunuri personale	15,00		1,50				
126	Ulmeni	km 112+295 - 112+676	detinator de constructii cu caracter definitiv pe teren CFR			9053,00		1,3700	12402,61	5
127	Umbrărești	Peron linia 1	Amplasare soclu si bust Mihai Eminescu	0,50		10,00	5,00			5
128	Zoita	km 150+266 - 150+718	Detinator de constructii cu caracter definitiv pe teren CFR			13290,00		1,3700	18207,30	5
129	Vadeni - Barbosi	km 245+348	Drum tehnologic			139,00		1,3700	190,43	5

130	Valea Uzului	S2	Spatiu comercial	48,72	12,00	674,14			5
		S1	Depozitare	13,56	6,60				
131	Valea Uzului	S3	Spatiu comercial	13,48	12,00	233,50			5
		S4	Depozitare	10,87	6,60				
132	Vernesti km 12+650	km 12+650	Amplasare container pentru comercializare fructe si legume		75,00		6,5000	487,50	5

Documentația necesară participării la licitație se poate achiziționa contra sumei de 480 lei + TVA pentru persoane juridice, 85 lei+TVA pentru persoane fizice. Taxa de participare la licitație este de 50 lei+TVA și se poate procura de la sediul Diviziei Comerciale-Serviciul AP din Galați, str. Gării, nr. 1, Corp E, cam 408, în perioada **03.07.2024 – 19.07.2024**, orele **8,00 – 13,00** – în zilele lucratoare de luni până vineri .

Documentele de înscriere la licitație, inclusiv oferta financiară, redactate în limba română, se depun în plic închis, în zilele lucratoare de luni până vineri, până la data de **22.07.2024 ora 14,00** la sediul Sucursalei Regionale CF Galați, Divizia Comerciala-Serviciul AP, Galați, str. Gării, nr. 1, Corp E, cam. 408 .

Relații se pot obține la Sucursala Regionala CF Galați – Divizia Comerciala-Serviciul AP, Galați, str.Gării nr.1, Corp E, cam 408 sau la telefon 0722211549 sau 0723328727 .