

CN CF „CFR” SA
SUCURSALA REGIONALA CF GALATI
DIVIZIA COMERCIALA-SERVICIUL AP

Organizează licitație publică deschisă cu strigare pentru închirieri de locatii care apartin infrastructurii feroviare private a CNCF,„CFR”SA si a infrastructurii feroviare publice a statului, fara elemente de transport, aflate in administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii si Comunicatiilor si in concesiunea CNCF,„CFR”SA, in data de **09.10.2024 ora 11,00** la sediul Sucursalei Regionale CF Galati, din Galați str. Domnească nr. 51, pentru locatiile din statiile (intervalele) CF : ADJUD, ASAU, BARBOSI CALATORI, BORZESTI, COMPLEX BRAILA, CALDARASTI, CISLAU, COMANESTI, CRICOV, DOCANEASA, DOFTEANA, FAUREI, FOCSANI, FILESTI-GALATI, COMPLEX GALATI, GOIOASA, HANU CONACHI, LACU SARAT, LIESTI-HANU CONACHI, MIZIL, MIZIL-SAHATENI, MOINESTI, NEHOIASU, ODOBESTI, ODOBESTI-FOCSANI, OJASCA, PATARLAGELE-NEHOIU, PALANCA, PANCIU, POGOANELE, RAMNICU SARAT, SPICU, SURAIA, SPATARU, TABARASTI, TARGU BUJOR, TECUCI, TARGU OCNA, TARGU OCNA-CIRESOAIA, ULMENI, ZOITA, VADENI-BARBOSI , VERNESTI

| Nr crt | Statia CF/ Zona | Pozitia din studiu /schita comerciala a statiei | Obiect de activitate | Suprafata | | Tarif minim de pornire a licitatie (lei/mp/luna fara TVA) | | Chirie lunara | Perioada de valabilitate (ani) |
|--------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|-----------------------------------------------------------|-------|---------------|----------------------------------|
| | | | | Spatiu (mp) | Teren (mp) | Spatiu | Teren | | |
| 1 | Adjud | a1 | Activitati comerciale/prestari servicii | 9,6 | | 63 | | 838,8 | 5 |
| | | a2 | depozitare | 10 | | 23,4 | | | |
| 2 | Adjud | 1+2 | Activitati prentu alimentatie publica | 79,9 | | 24,5 | | 2763,35 | 5 |
| | | 3-9 | anexe , grup sanitar | 94,8 | | 8,5 | | | |
| 3 | Adjud | 20b | Fast-food | 18,6 | | 32 | | 595,2 | 5 |
| 4 | Adjud | Etaj 1 | Birou | 5,5 | | 35,53 | | 195,42 | 5 |
| 5 | Asau | km 78+760 | Comert cu legume si fructe | | 20 | | 6,50 | 130 | 5 |
| 6 | Asau | km 78+700 | Activitati agricole | | 1105 | | 0,25 | 276,25 | 5 |
| 7 | Asau | 78+600 | Activitati agricole | | 1500 | | 0,25 | 375,00 | 5 |
| 8 | Barbosi Calatori | km 247+800 | Parcare auto | | 300,00 | | 4,00 | 1200,00 | 5 |
| 9 | Barboși Racord - Port Mineralier CSG | km 4 +250 | amplasare magazin mixt - comerț cu mărfuri alimentare, nealimentare și băuturi alcoolice | | 50 | | 7,50 | 375,00 | 5 |
| 10 | Borzesti | km 30+700 | Constructie cu caracter efinitiv pe teren CFR - platforma betonata | | 5000,00 | | 1,84 | 9200,00 | 5 |

| | | | | | | | | | |
|----|------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------|-------|---------|-------|--------|---------|---|
| 11 | Braila | km 228+000 | Amplasare locker Easybox | | 3,00 | | 180,00 | 540,00 | 5 |
| 12 | Braila | C1-69 | Tehnica dentara - prestari servicii | 33,79 | | 30,00 | | 1278,39 | 5 |
| | | C1-68,C1-66,C1-64, C1-63 | Spatii depozitare | 17,53 | | 9,00 | | | |
| | | C1-67 | Grup sanitar | 4,42 | | | | | |
| | | C1-65 | Hol | 7,46 | | | | | |
| 13 | Braila | C1-62 parter | Activitati comerciale / prestari servicii | 45,92 | | 15 | | 688,80 | 5 |
| 14 | Braila | C1-46 parter | Activitati comerciale / prestari servicii | 16,89 | | 15,3 | | 258,42 | 5 |
| 15 | Braila | C18 subsol | Depozitare | 18 | | 6,48 | | 116,64 | 5 |
| 16 | Braila | R1 | Panouri pentru publicitate | 1,25 | | 135 | | 168,75 | 5 |
| 17 | Braila | R2 | Panouri pentru publicitate | 1,25 | | 135 | | 168,75 | 5 |
| 18 | Braila | R3 | Panouri pentru publicitate | 1,25 | | 135 | | 168,75 | 5 |
| 19 | Braila | R4 | Panouri pentru publicitate | 1,25 | | 135 | | 168,75 | 5 |
| 20 | Braila | R5 | Panouri pentru publicitate | 1,25 | | 135 | | 168,75 | 5 |
| 21 | Braila | R6 | Panouri pentru publicitate | 0,4 | | 135 | | 54,00 | 5 |
| 22 | Braila | R7 | Panouri pentru publicitate | 0,4 | | 135 | | 54,00 | 5 |
| 23 | Braila | R8 | Panouri pentru publicitate | 0,4 | | 135 | | 54,00 | 5 |
| 24 | Braila | R9 | Panouri pentru publicitate | 0,4 | | 135 | | 54,00 | 5 |
| 25 | Braila | Rp1 | Panouri pentru publicitate | 0,64 | | 135 | | 86,40 | 5 |
| 26 | Braila | Rp2 | Panouri pentru publicitate | 0,64 | | 135 | | 86,40 | 5 |
| 27 | Braila | Rp3 | Panouri pentru publicitate | 0,64 | | 135 | | 86,40 | 5 |
| 28 | Braila | Rp4 | Panouri pentru publicitate | 0,64 | | 135 | | 86,40 | 5 |
| 29 | Braila | Mc partial | Activitati comerciale/ prestari servicii/ depozitare | 400 | | 6,74 | | 2696,00 | 3 |
| 30 | Braila | Mc | Activitati comerciale/ prestari servicii/ depozitare | 283,5 | | 6,74 | | 4400,55 | 3 |
| | | | vestiar | 16,5 | | | | | |
| | | km 227+765 | Activitati depozitare/dezmembrare piese auto si de uz casnic | | 1292,69 | | 1,84 | | |
| 31 | Braila Sud | km 12+776-12+894 | activitati agricole | | 1550,00 | | 0,25 | 387,50 | 5 |
| 32 | Braila | km 227+699 poz.30 | Amplasare garaj auto | | 18,00 | | 1,85 | 33,30 | 5 |
| 33 | Braila | km 227+699 poz.19 | Amplasare garaj auto | | 30,00 | | 1,85 | 55,50 | 5 |
| 34 | Braila | km 227+669 poz. 7 | Amplasare garaj auto | | 19,00 | | 1,85 | 35,15 | 5 |
| 35 | Braila | km 227+669 poz. 9 | Amplasare garaj auto | | 18,00 | | 1,85 | 33,30 | 5 |
| 36 | Braila | km 227+669 poz. 28 | Amplasare garaj auto | | 18,00 | | 1,85 | 33,30 | 5 |
| 37 | Braila | km 227+669 poz. 29 | Amplasare garaj auto | | 20,00 | | 1,85 | 37,00 | 5 |
| 38 | Braila | km 227+669 poz. 45 | Amplasare garaj auto | | 24,00 | | 1,85 | 44,40 | 5 |
| 39 | Braila | km 227+669 poz. 18 | Amplasare garaj auto | | 21,00 | | 1,85 | 38,85 | 5 |

| | | | | | | | | | |
|----|--------------------|------------------------------|---------------------------------------------------|------|---------|-------|--------|----------|---|
| 40 | Braila-Braila Port | km 229+400 poz. B 3-11 | Amplasare garaj auto | | 17,00 | | 1,90 | 32,30 | 5 |
| 41 | Braila-Braila Port | km 229+400 poz. B 4-7 | Amplasare garaj auto | | 17,00 | | 1,90 | 32,30 | 5 |
| 42 | Caldarasti | km 111+334 | Activitati agricole | | 1012 | | 0,25 | 253 | 5 |
| 43 | Caldarasti | km 111+334 | Activitati agricole | | 19714 | | 0,25 | 4928,5 | 5 |
| 44 | Cislau | km 49+550 | Depozitare busteni | | 987 | | 1,84 | 1816,08 | 5 |
| 45 | Cislau | km 49+550 | Depozitare busteni | | 300 | | 1,84 | 552 | 5 |
| 46 | Comanesti | km 73+448 | Constructie cu caracter definitiv pe teren CFR | | 165,00 | | 1,84 | 905,28 | 5 |
| | | | Cale de acces | | 327,00 | | | | |
| 47 | Comanesti | km 72+957 - 73+388 | Comert si prestari servicii | | 8811,00 | | 1,84 | 16212,24 | 5 |
| 48 | Cricov | km 76+100 | Activitati agricole-gradina | | 197,00 | | 0,25 | 49,25 | 5 |
| 49 | Docaneasa | km 89+800 | Curte aferenta constructiei proprietate personala | | 444,00 | | 1,84 | 816,96 | 5 |
| 50 | Docaneasa | km 90+100 - 90+200 | parcare utilaje agricole si autoturisme | | 560,00 | | 4,00 | 2240,00 | 5 |
| 51 | Dofteana | km 61+082 | constructie cu caracter definitiv pe teren CFR | | 128,00 | | 1,84 | 520,72 | 5 |
| | | | Cale de acces | | 155,00 | | | | |
| 52 | Faurei | T1 | Activitati incarcare/descarcare in vagoane | | 2000 | | 1,84 | 3680 | 5 |
| 53 | Focsani | A 1-1a+b | Activitati comerciale-personalizare produse | 31,1 | | 35 | | 1479,80 | 5 |
| | | A 1-1c | Productie si comert produse alimentare | 8,5 | | 25 | | | |
| | | A 1-1e | hol | 6,2 | | 12 | | | |
| | | A 1-1f | Grup sanitar | 8,7 | | 12 | | | |
| 54 | Focșani - Odobesti | km 5 + 800 | activități agricole | | 1416,00 | | 0,25 | 354,00 | 5 |
| 55 | Focșani - Odobesti | km 5 + 800 | teren aferent constructie proprietate | | 120,00 | | 1,84 | 418,30 | 5 |
| | | | activități agricole | | 790,00 | | 0,25 | | |
| 56 | Filești - Galați, | km 256 + 650 | curte si /sau gradina | | 539 | | 0,3405 | 183,53 | 5 |
| 57 | Galati | str.Traian nr.377 (S1 si S2) | activitati de productie si prestari servicii | | 1844 | | 1,84 | 3392,96 | 5 |
| 58 | Galati | C2-14+15+16 | Activitati administrative / prestari servicii | 21,6 | | 35,53 | | 796,85 | 5 |
| | | | Hol comun | 7,35 | | 4 | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|--------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------|------|---------|-------|------|---------|---|
| 59 | Galati Bazin | km 2+250 | Parcare autoremorci | | 50 | | 4,00 | 200,00 | 5 |
| 60 | Galati Port Docuri | S2 | Amplasare containere depozitare | | 885 | | 2,00 | 1770,00 | 5 |
| 61 | Galati Brates-Grupa Galati Transcontainere | km 261+700 | Amplasare cantar pentru cantarire auto cu cereale | | 596,00 | | 1,84 | 1096,64 | 5 |
| 62 | Galati Brates-Grupa Galati Transcontainere | km 261+600 | Cale de acces | | 475,00 | | 1,84 | 874,00 | 5 |
| 63 | Galati Brates | 4 | Activitati productive/ prestari servicii | 253 | | 2,43 | | 623,99 | 5 |
| | | r1 | rampa | 5 | | | 1,84 | | |
| 64 | Galati Larga Grupa A | S02 | Birou exploatare feroviara | 7,98 | | 35,53 | | 314,93 | 5 |
| | | | Spatii comune | 1,57 | | 20 | | | |
| 65 | Galati Larga Grupa A | km 264+600 | Incarcare / descarcare cereale din vagoane | | 2254 | | 1,84 | 4147,36 | 5 |
| 66 | Galati Larga - Grupa B | km 264+000 - 264+116 | Teren pentru depozitare / incarcare-descarcare | | 200 | | 1,84 | 368,00 | 5 |
| 67 | Galati Transbordare | S2 km 262+900 | Cale de acces | | 1072 | | 1,84 | 1972,48 | 5 |
| 68 | Goioasa | km 86+300 | Amplasare container-comert cu ridicata a cerealelor, semintelor, furajelor | | 300 | | 2,00 | 600,00 | 5 |
| 69 | Hanu Conachi | km 269+410 - 269+488 | constructie cu caracter definitiv pe teren CFR | | 530 | | 1,84 | 1070,88 | 5 |
| | | | cale de acces | | 52 | | 1,84 | | |
| 70 | Hanu Conachi | km 269+410 - 269+488 | activitati agricole | | 333 | | 0,25 | 83,25 | 5 |
| 71 | Lacu Sarat | km 218+050 | Constructie cu caracter definitiv pe teren CFR | | 1511 | | 1,84 | 3258,64 | 5 |
| | | | cale de acces | | 260 | | | | |
| 72 | Liesti - Hanu Conachi | km 265+753 | activitati agricole | | 1162,00 | | 0,25 | 290,50 | 5 |
| 73 | Mizil | km 92+777 - 92+913 | Platforma betonata pentru depozitare/parcare auto | | 1803 | | 1,84 | 3317,52 | 5 |
| 74 | Mizil | A | Amplasarea unui automat de bauturi calde/cafea | 1 | | 170 | | 170,00 | 5 |
| 75 | Mizil | km 92+972 | Prestari servicii auto | | 78 | | 5,50 | 429,00 | 5 |
| 76 | Mizil - Sahateni | km 95+000 | Activitati comerciale - material lemnos | | 250 | | 3,00 | 750,00 | 5 |
| 77 | Moinesti | km 7+940 | Amplasare modul comercial tip vagon-fast-food | | 90,00 | | 2,50 | 625,00 | 5 |
| | | | Parcare auto | | 50,00 | | 4,00 | | |
| | | | Depozitare, spatiu verde | | 100,00 | | 2,00 | | |

| | | | | | | | | | |
|----|----------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|--------|---------|----------|---|
| 78 | Nehoiu - Nehoiasu | km 73 + 116 | Amplasare statie de motorina | | 65,00 | | 4,50 | 292,50 | 5 |
| 79 | Odobești | km 10+900 | Teren aferent constructiei proprietate - magazie | | 675,00 | | 1,84 | 1242,00 | 5 |
| 80 | Odobești | km 10+550 | Activitati agricole - livada | | 4079,00 | | 0,25 | 1019,75 | 5 |
| 81 | Odobești | km 10+650 | Curte si locuinta | | 1468,00 | | 1,84 | 2701,12 | 5 |
| 82 | Odobești | km 10+100 - 10+500 | Teren aferent constructii si activitati de depozitare material lemnos | | 20019,00 | | 1,84 | 36834,96 | 5 |
| 83 | Ojasca | km 24+600 | Cale de acces | | 170,00 | | 1,84 | 312,80 | 5 |
| 84 | Pătârlagele - Nehoiu | km 66+700 | Depozitare materiale de constructii | 30,52 | | 1,50 | 1817,14 | 5 | |
| | | | Parcare auto | | 50,00 | 4,00 | | | |
| | | | depozitare materiale de constructii | | 854,00 | 1,84 | | | |
| 85 | Pătârlagele - Nehoiu | km 68+850 | Service auto | | 383,00 | | 1,84 | 704,72 | 5 |
| 86 | Palanca | km 103+400 | Faneata | | 294,00 | | 0,25 | 73,50 | 5 |
| 87 | Palanca | km 103+300 | Faneata | | 472,00 | | 0,25 | 118,00 | 5 |
| 88 | Palanca | km 103+470 | Faneata | | 228,00 | | 0,25 | 57,00 | 5 |
| 89 | Palanca | km 103+200 | Faneata | | 386,00 | | 0,25 | 414,82 | 5 |
| | | | Teren ocupat de constructie | | 173,00 | 1,84 | | | |
| 90 | Palanca | km 103+000 | Depozitare material lemnos | | 750,00 | | 1,84 | 1380,00 | 5 |
| 91 | Panciu | km 17+500 | Intretinere spatii verzi-activitati recreative | | 664,00 | | 1,84 | 1221,76 | 5 |
| 92 | Panciu | km 17+400 | Cale de acces | | 166,00 | | 1,84 | 305,44 | 5 |
| 93 | Panciu | km 17+400 | Cale de acces | | 166,00 | | 1,84 | 305,44 | 5 |
| 94 | Pogoanele | km 104+176 - 104+684 | teren ocupat de constructii cu caracter definitiv -baza receptie cereale - teren constata ca incalcat in urma delimitarii HGR 834/1991 | | 20425,00 | | 1,84 | 37582,00 | 5 |
| 95 | Ramnicu Sarat | km 161+250 | Teren aferent constructiei proprietate - platforma betonata (spalatorie auto) | | 108,00 | | 3,00 | 324,00 | 5 |
| 96 | Ramnicu Sarat | km 161+050 | Teren aferent constructiei proprietate - platforma betonata (spalatorie auto) | | 166,00 | | 3,00 | 498,00 | 5 |
| 97 | Ramnicu Sarat | Cladire de Calatori poz. 1 | Amplasare 1 (un) automat cafea | 1,00 | | 210,00 | | 210,00 | 5 |
| 98 | Spicu | km 36+368 | teren curte si/sau gradina | | 446 | | 0,25 | 111,50 | 5 |
| 99 | Suraia | km 70+852 | activitati agricole | | 10000 | | 0,25 | 2500,00 | 5 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------|-------|----------|--------|--------|----------|---|
| 100 | Suraia | km 70+415 | curte si /sau gradina | | 1683 | | 0,25 | 455,71 | 5 |
| | | | teren aferent constructiei realizate fara acte | | 19 | | 1,84 | | |
| 101 | Suraia | km 70+459 | curte si /sau gradina | | 1356 | | 0,25 | 427,32 | 5 |
| | | | teren aferent constructiei realizate fara acte | | 48 | | 1,84 | | |
| 102 | Spataru | km 36+800 | Activitati agricole | | 2368 | | 0,25 | 592,00 | 5 |
| 103 | Tabarasti | km 137+713 | Teren parcare auto | | 300,00 | | 4,00 | 1200,00 | 5 |
| 104 | Targu Bujor | km 53+050 | Depozitare piese | | 36,00 | | 2,00 | 72,00 | 5 |
| 105 | Tecuci | km 238+160 | curte si /sau gradina | | 926,00 | | 0,3405 | 315,30 | 5 |
| 106 | Tecuci | S16 | amplasare automat cafea | 1,00 | | 200,00 | | 200,00 | 5 |
| 107 | Targu Ocna | km 49 + 700 | Cale de acces | | 74,83 | | 1,84 | 137,69 | 5 |
| 108 | Targu Ocna | km 49 + 700 | Cale de acces | | 9,33 | | 1,84 | 17,17 | 5 |
| 109 | Targu Ocna | km 50+100 | Depozitare lemne si bunuri personale | | 34,00 | | 1,84 | 85,06 | 5 |
| | | | Depozitare lemne si bunuri personale | 15,00 | | 1,50 | | | |
| 110 | Targu Ocna-Ciresoaia | km 51+700 | Curte si gradina la locuinta vanduta | | 199,00 | | 0,25 | 49,75 | 5 |
| 111 | Ulmeni | km 112+295 - 112+676 | Detinator de constructii cu caracter definitiv pe teren CFR | | 9053,00 | | 1,84 | 16657,52 | 5 |
| 112 | Zoita | km 150+266 - 150+718 | Detinator de constructii cu caracter definitiv pe teren CFR | | 13290,00 | | 1,84 | 24453,60 | 5 |
| 113 | Vadeni - Barbosi | km 245+348 | Drum tehnologic | | 139,00 | | 1,84 | 255,76 | 5 |
| 114 | Vernesti km 12+650 | km 12+650 | Amplasare container pentru comercializare fructe si legume | | 75,00 | | 6,50 | 487,50 | 5 |

Documentația necesară participării la licitație se poate achiziționa contra sumei de 480 lei + TVA pentru persoane juridice, 85 lei+TVA pentru persoane fizice. Taxa de participare la licitație este de 50 lei+TVA și se poate procura de la sediul Diviziei Comerciale-Serviciul AP din Galați, str. Gării, nr. 1, Corp E, cam 408, în perioada **18.09.2024 – 01.10.2024**, orele **8,00 – 13,00** – în zilele lucratoare de luni până vineri .

Documentele de înscriere la licitație, inclusiv oferta financiară, redactate în limba română, se depun în plic închis, în zilele lucratoare de luni până vineri, până la data de **02.10.2024 ora 14,00** la sediul Sucursalei Regionale CF Galați, Divizia Comerciala-Serviciul AP, Galați, str. Gării, nr. 1, Corp E, cam. 408 .

Relații se pot obține la Sucursala Regionala CF Galați – Divizia Comerciala-Serviciul AP, Galați, str.Gării nr.1, Corp E, cam 408 sau la telefon 0722211549 sau 0723328727 .