

**CN CF „CFR” SA  
SUCURSALA REGIONALA CF GALATI  
DIVIZIA COMERCIALA-SERVICIUL AP**

Organizează licitație publică deschisă cu strigare pentru închirieri de locatii care apartin infrastructurii feroviare private a CNCF,„CFR”SA si a infrastructurii feroviare publice a statului, fara elemente de transport, aflate in administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii si Comunicatiilor si in concesiunea CNCF,„CFR”SA, in data de **28.11.2024 ora 11,00** la sediul Sucursalei Regionale CF Galati, din Galați str. Domnească nr. 51, pentru locatiile din statiile (intervalele) CF : ADJUD, ASAU, BARBOSI CALATORI, BARBOSI TRIAJ, BERESTI-DOCANEASA, BORZESTI, COMPLEX BRAILA, CALDARASTI, CAIUTI, CISLAU, COMANESTI, CRICOV, DEDULESTI, DOCANEASA, DOFTEANA, FAUREI, FOCSANI, FOCSANI-ODOBESTI, FILESTI-GALATI, COMPLEX GALATI, HANU CONACHI, LACU SARAT, LIESTI-HANU CONACHI, MIZIL, MIZIL-SAHATENI, MOINESTI, ODOBESTI, OJASCA, PATARLAGELE-NEHOIU, PALANCA, PANCIU, POGOANELE, RAMNICU SARAT, SAHATENI, SIMBREA-PALANCA, SPICU, SURAIA, SPATARU, TABARASTI, TARGU BUJOR, TECUCI, TARGU OCNA, TARGU OCNA-CIRESOAIA, ULMENI, UMBRARESTI, ZOITA, VADENI-BARBOSI .

Nr crt	Statia CF/ Zona	Pozitia din studiu /schita comerciala a statiei	Obiect de activitate	Suprafata		Tarif minim de pornire a licitatie (lei/mp/luna fara TVA)		Chirie lunara	Perioada de valabilitate ( ani )
				Spatiu (mp)	Teren (mp)	Spatiu	Teren		
1	Adjud	a1	Activitati comerciale/prestari servicii	9,6		63		838,8	5
		a2	depozitare	10		23,4			
2	Adjud	1+2	Activitati prentu alimentatie publica	79,9		24,5		2763,35	5
		3-9	anexe , grup sanitar	94,8		8,5			
3	Adjud	20b	Fast-food	18,6		32		595,2	5
4	Adjud	Etaj 1	Birou	5,5		35,53		195,415	5
5	Adjud	Cladire de Calatori poz. 1-4	Birou	9,4		35,53		425,98	5
			Hol acces	6,3		10			
			Anexe, grup sanitar	2,9		10			
6	Asau	km 78+760	Comert cu legume si fructe		20		6,5000	130	5
7	Asau	km 78+700	Activitati agricole		1105		0,2250	248,625	5
8	Asau	78+600	Activitati agricole		1500		0,2250	337,50	5
9	Barbosi Calatori	km 247+800	Parcare auto		300,00		3,6000	1080,00	5
10	Barbosi Triaj	km3+450 - 4+100	Activitati agricole		100752		0,2500	25188,00	5

11	Barbosi Triaj	km 4+300	Activitati comerciale		10961		1,8400	20168,24	5
12	Barboși Racord - Port Mineralier CSG	km 4 +250	amplasare magazin mixt comerț cu mărfuri alimentare, nealimentare și băuturi alcoolice		50		7,5000	375,00	5
13	Beresti - Docaneasa	km 78+580	Parcare auto		66		4,0000	304,25	5
			Activitati agricole		161		0,2500		
14	Borzesti	km 30+700	Constructie cu caracter efinitiv pe teren CFR - platforma betonata		5000,00		1,8400	9200,00	5
15	Braila	km 228+000	Amplasare locker Easybox		3,00		180,0000	540,00	5
16	Braila	C1-69	Tehnica dentara - prestari servicii	33,79		30,00		1278,39	5
		C1-68,C1-66,C1-64, C1-63	Spatii depozitare	17,53		9,00			
		C1-67	Grup sanitar	4,42					
		C1-65	Hol	7,46					
17	Braila	C1-62 parter	Activitati comerciale / prestari servicii	45,92		15		688,80	5
18	Braila	C1-46 parter	Activitati comerciale / prestari servicii	16,89		15,3		258,42	5
19	Braila	C18 subsol	Depozitare	18		6,48		116,64	5
20	Braila	R1	Panouri pentru publicitate	1,25		135		168,75	5
21	Braila	R2	Panouri pentru publicitate	1,25		135		168,75	5
22	Braila	R3	Panouri pentru publicitate	1,25		135		168,75	5
23	Braila	R4	Panouri pentru publicitate	1,25		135		168,75	5
24	Braila	R5	Panouri pentru publicitate	1,25		135		168,75	5
25	Braila	R6	Panouri pentru publicitate	0,4		135		54,00	5
26	Braila	R7	Panouri pentru publicitate	0,4		135		54,00	5
27	Braila	R8	Panouri pentru publicitate	0,4		135		54,00	5
28	Braila	R9	Panouri pentru publicitate	0,4		135		54,00	5
29	Braila	Rp1	Panouri pentru publicitate	0,64		135		86,40	5
30	Braila	Rp2	Panouri pentru publicitate	0,64		135		86,40	5
31	Braila	Rp3	Panouri pentru publicitate	0,64		135		86,40	5

32	Braila	Rp4	Panouri pentru publicitate	0,64		135		86,40	5
33	Braila	Mc partial	Activitati comerciale/ prestari servicii/ depozitare	400		6,74		2696,00	3
34	Braila	Mc	Activitati comerciale/ prestari servicii/ depozitare	283,5		6,74		4400,55	3
			vestiar	16,5					
		km 227+ 765	Activitati depozitare/dezmembrare piese auto si de uz casnic		1292,69		1,84		
35	Braila Sud	km 12+776- 12+894	activitati agricole		1550,00		0,2250	348,75	5
36	Braila	km 227+669 poz. 7	Amplasare garaj auto		19,00		1,8500	35,15	5
37	Braila	km 227+669 poz. 9	Amplasare garaj auto		18,00		1,8500	33,30	5
38	Braila	km 227+669 poz. 28	Amplasare garaj auto		18,00		1,8500	33,30	5
39	Braila	km 227+669 poz. 29	Amplasare garaj auto		20,00		1,8500	37,00	5
40	Buzau	km 129+700	Prestari servicii auto		246		3,3000	811,8	5
41	Caldarasti	km 111+334	Activitati agricole		1012		0,2250	227,7	5
42	Caldarasti	km 111+334	Activitati agricole		19714		0,2250	4435,65	5
43	Caiuti	km 23+225	Activitati agricole		933		0,2500	233,25	5
44	Caiuti	km 23+128	Activitati agricole		617		0,2500	154,25	5
45	Caiuti	km 23+144	Activitati agricole		662		0,2500	165,5	5
46	Caiuti	km 23+100	Activitati agricole		878		0,2500	219,5	5
47	Caiuti	km 23+069	Activitati agricole		664		0,2500	166	5
48	Caiuti	km 23+117	Activitati agricole		713		0,2500	178,25	5
49	Caiuti	km 23+027	Activitati agricole		299		0,2500	74,75	5
50	Caiuti	km 23+057	Activitati agricole		417		0,2500	104,25	5
51	Caiuti	km 23+062	Activitati agricole		499		0,2500	124,75	5
52	Caiuti	km 23+000	Activitati agricole		1158		0,2500	289,5	5
53	Caiuti	km 23+043	Activitati agricole		518		0,2500	129,5	5

54	Cislau	km 49+550	Depozitare busteni		987		1,8400	1816,08	5
55	Comanesti	km 73+448	Constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		165,00		1,8400	905,28	5
			Cale de acces		327,00				
56	Comanesti	km 72+957 - 73+388	Comert si prestari servicii		8811,00		1,8400	16212,24	5
57	Cricov	km 76+100	Activitati agricole-gradina		197,00		0,2250	44,33	5
58	Dedulesti	km 178+450 - 178+750	Activitati agricole		14398,00		0,2500	3599,50	5
59	Dedulesti	km 178+250	Activitati agricole		4823,00		0,2500	1205,75	5
60	Dedulesti	km 178+000	Activitati agricole		5331,00		0,2500	1332,75	5
61	Dedulesti	km 178+100	Activitati agricole		7285,00		0,2500	1821,25	5
62	Docaneasa	km 89+800	Curte aferenta constructiei proprietate personala		444,00		1,8400	816,96	5
63	Docaneasa	km 90+100 - 90+200	parcare utilaje agricole si autoturisme		560,00		4,0000	2240,00	5
64	Dofteana	km 61+082	constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		128,00		1,8400	520,72	5
			Cale de acces		155,00				
65	Faurei	T1	Activitati incarcare/descarcare in vagoane		2000		1,8400	3680	5
66	Focsani	A 1-1a+b	Activitati comerciale-personalizare produse	31,1		35		1479,80	5
		A 1-1c	Productie si comert produse alimentare	8,5		25			
		A 1-1e	hol	6,2		12			
		A 1-1f	Grup sanitar	8,7		12			
67	Focșani - Odobesti	km 5 + 800	activități agricole		1416,00		0,2250	318,60	5
68	Focșani - Odobesti	km 5 + 800	teren aferent constructie proprietate		120,00		1,8400	398,55	5
			activități agricole		790,00		0,2250		
69	Filesti-Galati	km 256+200	Parcare auto transport persoane ( autogara )		2000		8,0000	16000,00	5
70	Galati	Sediul SRCF - Cladire Adm. Corp A	Amplasare automat cafea	1		280		280,00	5
71	Galati	Str. Traian nr. 377 (S1+S2)	Activitati de productie si prestari servicii		1844		1,8400	3392,96	5
72	Galati	C2-14+15+16	Activitati administrative / prestari servicii	21,6		35,53		796,85	5
			Hol comun	7,35		4			

73	Galati Port Docuri	S2	Amplasare containere depozitare		885		2,0000	1770,00	5
74	Galati Brates-Grupa Galati Transcontainere	km 261+700	Amplasare cantar pentru cantarire auto cu cereale		596,00		1,8400	1096,64	5
75	Galati Brates-Grupa Galati Transcontainere	km 261+600	Cale de acces		475,00		1,8400	874,00	5
76	Galati Brates	4	Activitati productive/ prestari servicii	253		2,43		623,99	5
		r1	rampa	5			1,8400		
77	Galati Larga Grupa A	S02	Birou exploatare feroviara	7,98		35,53		314,93	5
			Spatii comune	1,57		20			
78	Galati Larga Grupa A	km 264+600	Incarcare / descarcare cereale din vagoane		2254		1,8400	4147,36	5
79	Galati Larga - Grupa B	km 264+000 - 264+116	Teren pentru depozitare / incarcare-descarcare		200		1,8400	368,00	5
80	Galati Transbordare	S2 km 262+900	Cale de acces		1072		1,8400	1972,48	5
81	Hanu Conachi	km 269+410 - 269+488	constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		530		1,8400	1070,88	5
			cale de acces		52		1,8400		
82	Hanu Conachi	km 269+410 - 269+488	activitati agricole		333		0,2250	74,93	5
83	Lacu Sarat	km 218+050	Constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		1511		1,8400	3258,64	5
			cale de acces		260				
84	Liesti - Hanu Conachi	km 265+753	activitati agricole		1162		0,2250	261,45	5
85	Mizil	km 92+777 - 92+913	Platforma betonata pentru depozitare/parcare auto		1803		1,8400	3317,52	5
86	Mizil	A	Amplasarea unui automat de bauturi calde/cafea	1		170		170,00	5
87	Mizil	km 92+972	Prestari servicii auto		78		5,5000	429,00	5
88	Mizil - Sahateni	km 95+000	Activitati comerciale - material lemnos		250		3,0000	750,00	5
89	Odobesti	km 10+550	Activitati agricole - livada		4079		0,2250	917,78	5
90	Odobesti	km 10+650	Curte si locuinta		1468		1,8400	2701,12	5
91	Odobesti	km 10+100 - 10+500	Teren aferent constructii si activitati de depozitare material lemnos		20019		1,8400	36834,96	5

92	Ojasca	km 24+600	Cale de acces		170		1,8400	312,80	5
93	Pătărlagele - Nehoiu	km 68+850	Service auto		383		1,8400	704,72	
94	Palanca	km 103+400	Faneata		294		0,2250	66,15	5
95	Palanca	km 103+300	Faneata		472		0,2250	106,20	5
96	Palanca	km 103+470	Faneata		228		0,2250	51,30	5
97	Palanca	km 103+200	Faneata		386		0,2250	405,17	5
			Teren ocupat de construcție		173		1,8400		
98	Palanca	km 103+000	Depozitare material lemnos		750		1,8400	1380,00	5
99	Panciu	km 17+500	Intretinere spatii verzi- activitati recreative		664		1,8400	1221,76	5
100	Panciu	km 17+400	Cale de acces		166		1,8400	305,44	5
101	Pogoanele	km 104+176- 104+684	teren ocupat de constructii cu caracter definitiv -baza receptie cereale - teren constata ca incalcat in urma delimitarii HGR 834/1991		20425,00		1,8400	37582,00	5
102	Ramnicu Sarat	Cladire de Calatori poz. 1	Amplasare 1 ( un ) automat cafea	1,00		210,00		210,00	5
103	Sahateni	km 101+900	Depozitare cereale		800		1,8400	1472,00	5
104	Simbrea- Palanca	km98+800	Activitati agricole		325,00		0,2500	81,25	5
105	Spicu	km 36+368	teren curte si/sau gradina		446		0,2500	111,50	5
106	Suraia	km 70+852	activitati agricole		10000		0,2250	2250,00	5
107	Suraia	km 70+415	curte si /sau gradina		1683		0,2500	455,71	5
			teren aferent constructiei realizate fara acte		19		1,8400		
108	Suraia	km 70+459	curte si /sau gradina		1356		0,2500	427,32	5
			teren aferent constructiei realizate fara acte		48		1,8400		
109	Spataru	km 36+800	Activitati agricole		2368		0,2250	532,80	5
110	Tabarasti	km 137+713	Teren parcare auto		300,00		4,0000	1200,00	5
111	Targu Bujor	km 53+050	Depozitare piese		36,00		2,0000	72,00	5
112	Tecuci	km 238+160	curte si /sau gradina		926,00		0,3405	315,30	5
113	Tecuci	S16	amplasare automat cafea	1,00		200,00		200,00	5

114	Targu Ocna - Ciresoaia	km 101+090	Curte si gradina la locuinta vanduta		1121		0,25	280,25	5
115	Targu Ocna	km 49 + 700	Cale de acces		74,83		1,8400	137,69	5
116	Targu Ocna	km 49 + 700	Cale de acces		9,33		1,8400	17,17	5
117	Targu Ocna	km 50+100	Depozitare lemne si bunuri personale		34,00		1,8400	85,06	5
			Depozitare lemne si bunuri personale	15,00		1,50			
118	Ulmeni	km 112+295 - 112+676	detinator de constructii cu caracter definitiv pe teren CFR		9053,00		1,8400	16657,52	5
119	Umbraresti	251+400	Activitati agricole		1025,00		0,2500	256,25	5
120	Umbraresti	251+400	Activitati agricole		718,00		0,2500	179,50	5
121	Zoita	km 150+266 - 150+718	Detinator de constructii cu caracter definitiv pe teren CFR		13290,00		1,8400	24453,60	5
122	Vadeni - Barbosi	km 245+348	Drum tehnologic		139,00		1,8400	255,76	5

Documentația necesară participării la licitație se poate achiziționa contra sumei de 480 lei + TVA pentru persoane juridice, 85 lei+TVA pentru persoane fizice. Taxa de participare la licitație este de 50 lei+TVA și se poate procura de la sediul Diviziei Comerciale-Serviciul AP din Galați, str. Gării, nr. 1, Corp E, cam 408, în perioada **05.11.2024 – 20.11.2024**, orele **8,00 – 13,00** – în zilele lucratoare de luni până vineri .

Documentele de înscriere la licitație, inclusiv oferta financiară, redactate în limba română, se depun în plic închis, în zilele lucratoare de luni până vineri, până la data de **21.11.2024 ora 14,00** la sediul Sucursalei Regionale CF Galați, Divizia Comerciala-Serviciul AP, Galați, str. Gării, nr. 1, Corp E, cam. 408 .

Relații se pot obține la Sucursala Regionala CF Galați – Divizia Comerciala-Serviciul AP, Galați, str.Gării nr.1, Corp E, cam 408 sau la telefon 0722211549 sau 0723328727 .